



Smlouva o dílo

č. 2023/OBN/1250

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č. účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Markéta Troničková, referentka OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

KAFER s.r.o.

zapsaná v OR vedeném Městským obchodním soudem v Brně, oddíl C vložka 36358

zastoupená jednatelem panem Ing. Milošem Kostkou

se sídlem Plzeňská 312/217b, Motol, 150 00 Praha 5

IČO: 25589652

DIČ: CZ 25589652

bankovní spojení: Komerční banka

č. účtu: 19-2018620207 / 0100

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č.24, přesná specifikace místa díla č.p. 1312, k.ú. Vršovice, K Louži 1, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu bytu č. 24, přesná specifikace místa díla č.p. 1312, k.ú. Vršovice, ul. K Louži 1, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou Projekt – servis s.r.o. v 2/2022.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

595 146,78 Kč

slovy: / pět set devadesát pět tisíc jedno sto čtyřicet šest korun českých sedmdesát osm haléřů/

DPH ze základu 595 146,78 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplácena na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přijímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnu po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenováni **paní Markéta Troničková, tel: 267 093 314** za ÚMČ Praha 10 a za správní firmu PRAHA 10 – Majetková, a.s.

3. Technický dozor je oprávněn zejména:

- zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
- na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
- provádět kontrolu kvality díla
- provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele

- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan [REDACTED]

tel: [REDACTED]

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan [REDACTED]

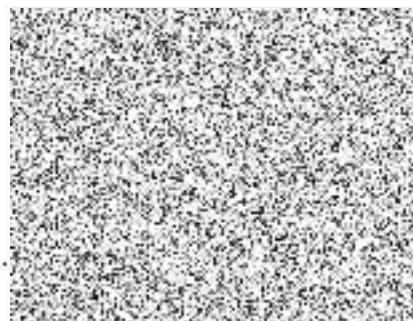
IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje ve třech exemplářích, objednatel obdrží dvě paré a zhotovitel jedno paré.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum: 26-07-2023

objednatel



KAFER
Kafer s.r.o. IČ: 255 89 652
Plzeňská 312/217b, 150 00 Praha 5

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.24 K louži 1312/1, Praha 10 - Vršovice

KSO:
Místo: K louži 1312/1, Praha

CC-CZ:
Datum: 15.07.2023

Zadavatel:
Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
KAFER s.r.o.

IČ: 25589652
DIČ: CZ25589652

Projektant:
Projekt-Servis Ing. Mrňák R.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH				595 146,78
	Základ daně	Sazba daně		Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%		0,00
DPH snížená	595 146,78	15,00%		89 272,02
Cena s DPH		v CZK		684 418,80

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.24 K louži 1312/1, Praha 10 - Vršovice

Místo: K louži 1312/1, Praha

Datum: 15.07.2023

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

Projektant: Projekt-Servis Ing.
Mrňák R.

Uchazeč: KAFER s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		595 146,78
HSV - Práce a dodávky HSV		206 265,37
1 - Přidružené pomocné práce		23 200,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce		2 800,14
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		88 708,05
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		62 393,48
997 - Přesun sutě		24 373,22
998 - Přesun hmot		4 790,48
PSV - Práce a dodávky PSV		370 126,41
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		11 933,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod		17 160,10
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod		12 758,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		44 598,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa		21 911,52
741 - Elektroinstalace - silnoproud		42 307,70
742 - Elektroinstalace - slaboproud		1 837,00
751 - Vzduchotechnika		1 486,00
762 - Konstrukce tesařské		25 269,00
763 - Konstrukce suché výstavby		3 126,52
766 - Konstrukce truhlářské		44 485,00
771 - Podlahy z dlaždic		12 157,16
775 - Podlahy skládané		1 590,90
776 - Podlahy povlakové		57 346,82
781 - Dokončovací práce - obklady		25 470,83
783 - Dokončovací práce - nátěry		4 616,11
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		42 072,75
M - Práce a dodávky M		1 105,00
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení		1 105,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		1 650,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		16 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště		6 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost		5 000,00
VRN6 - Územní vlivy		5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.24 K louži 1312/1, Praha 10 - Vršovice

Místo: K louži 1312/1, Praha

Datum: 15.07.2023

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

Projektant: Projekt-Servis Ing. Mrňák R.

Uchazeč: KAFER s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							595 146,78	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				206 265,37	
D	1		Přidružené pomocné práce				23 200,00	
1	K	11000-R	Vykližení a vyčištění sklepní koje včetně ekologické likvidace odpadu a přesunu hmot sklepní koje náležící k bytu	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
2	K	11001-R	Demontáž všech doplňků stěn, police, háčky a pod.včetně ekologické likvidace a přesunu hmot	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00	
3	K	11002-R	Ochrana stávajících oken a jejich vyčištění	soubor	1,000	2 700,00	2 700,00	
4	K	11003-R	Stavební přípomoc pro řemesla ZTI, elektro, plyn a topení. Sekání šlyců a prostupů, zazdívk a šlyců a prostupů, úklid	soubor	1,000	7 550,00	7 550,00	
5	K	11004-R	Vyčištění látkové rolety	soubor	1,000	950,00	950,00	
	VV		pokoj a kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				2 800,14	
6	K	310235251	Zazdívk otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy do 0,0225 m2, ve zdi tl. přes 300 do 450 mm	kus	2,000	285,00	570,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/310235251					
	VV		kuchyňský kout - větrací otvory					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
7	K	342272205	Příčky z pórabetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 50 mm	m2	2,489	896,00	2 230,14	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/342272205					
	VV		koupelna - zarovnění stěny					
	VV		0,95*2,62		2,489			
	VV		Součet		2,489			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				88 708,05	
8	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plněm podkladu sklovláknitým vtláčením do tmelu stropů	m2	16,000	275,00	4 400,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/611142001					
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
	VV		16		16,000			
	VV		Součet		16,000			
9	K	611315421	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	44,100	293,00	12 921,30	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/611315421					
	VV		předsíň					
	VV		10,1		10,100			
	VV		pokoj					
	VV		21,7		21,700			
	VV		kuchyňský kout					
	VV		6,8		6,800			
	VV		wc					
	VV		1,2		1,200			
	VV		koupelna					
	VV		4,3		4,300			
	VV		Součet		44,100			
10	K	611325121	Vápenocementová omítka rýh štuková ve stropech, šířky rýhy do 150 mm	m2	1,500	450,00	675,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/611325121					
	VV		elektroinstalace					
	VV		10*0,15		1,500			
	VV		Součet		1,500			
11	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plněm podkladu sklovláknitým vtláčením do tmelu stěn	m2	32,489	225,00	7 310,03	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612142001					
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
	VV		30		30,000			
	VV		koupelna - zarovnění stěny					
	VV		0,95*2,62		2,489			
	VV		Součet		32,489			
12	K	612311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	0,589	245,00	144,31	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612311131					
	VV		koupelna - zarovnění stěny					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			0,95*0,62				0,589	
			Součet				0,589	
13	K	612315422	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvě, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	134,025	285,00	38 197,13	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612315422					
			Online PSC					
			vv předsiň					
			vv (3,07+3,46)*2*2,62		34,217			
			vv pokoj					
			vv (3,14+6,92)*2*2,62		52,714			
			vv kuchyňský kout					
			vv (1,84+3,79)*2*2,62		29,501			
			vv wc					
			vv (1,42+0,85)*2*1,42		6,447			
			vv koupelna					
			vv (1,72+2,43)*2*0,62		5,146			
			vv společné prostory u vstupních dveřích					
			vv 6		6,000			
			vv Součet		134,025			
14	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvě, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	23,938	290,00	6 942,02	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612321121					
			Online PSC					
			vv plocha pod nové obklady					
			vv wc					
			vv (1,42+0,85)*2*1,2		5,448			
			vv koupelna					
			vv (1,72+2,43)*2*2		16,600			
			vv kuchyňský kout					
			vv (0,6+2,1)*0,7		1,890			
			vv Součet		23,938			
15	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	23,938	270,00	6 463,26	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612321191					
			Online PSC					
			vv plocha pod nové obklady					
			vv wc					
			vv (1,42+0,85)*2*1,2		5,448			
			vv koupelna					
			vv (1,72+2,43)*2*2		16,600			
			vv kuchyňský kout					
			vv (0,6+2,1)*0,7		1,890			
			vv Součet		23,938			
16	K	612325112	Vápenocementová omítka rýh hladká ve stěnách, šířky rýh přes 150 do 300 mm	m2	3,000	170,00	510,00	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612325112					
			Online PSC					
			vv zdravotnicka					
			vv 10*0,3		3,000			
			vv Součet		3,000			
17	K	612325121	Vápenocementová omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýh do 150 mm	m2	15,000	155,00	2 325,00	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612325121					
			Online PSC					
			vv elektroinstalace					
			vv 100*0,15		15,000			
			vv Součet		15,000			
18	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	4,000	955,00	3 820,00	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/642944121					
			Online PSC					
			vv vstupní dveře					
			vv 1		1,000			
			vv pokoj					
			vv 1		1,000			
			vv wc					
			vv 1		1,000			
			vv koupelna					
			vv 1		1,000			
			vv Součet		4,000			
19	M	55331485	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	1,000	1 250,00	1 250,00	CS ÚRS 2022 01
			vv wc					
			vv 1		1,000			
			vv Součet		1,000			
20	M	55331486	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	1,000	1 250,00	1 250,00	CS ÚRS 2022 01
			vv koupelna					
			vv 1		1,000			
			vv Součet		1,000			
21	M	55331487	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	1 250,00	1 250,00	CS ÚRS 2022 01
			vv pokoj					
			vv 1		1,000			
			vv Součet		1,000			
22	M	55331567	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 160-200mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	1 250,00	1 250,00	CS ÚRS 2022 01
			vv vstupní dveře					
			vv 1		1,000			
			vv Součet		1,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				62 393,48	
23	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	88,200	72,00	6 350,40	CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/949101111					
	VV		předsíň					
	VV		10,1		10,100			
	VV		pokoj					
	VV		21,7		21,700			
	VV		kuchyňský kout					
	VV		6,8		6,800			
	VV		wc					
	VV		1,2		1,200			
	VV		koupelna					
	VV		4,3		4,300			
	VV		Mezisoučet		44,100			
	VV		44,1*2		88,200			
24	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytových nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	44,100	95,00	4 189,50	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/952901111					
	VV		předsíň					
	VV		10,1		10,100			
	VV		pokoj					
	VV		21,7		21,700			
	VV		kuchyňský kout					
	VV		6,8		6,800			
	VV		wc					
	VV		1,2		1,200			
	VV		koupelna					
	VV		4,3		4,300			
	VV		Součet		44,100			
25	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	600,000	7,20	4 320,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/952902021					
	VV		společné prostory domu každý den po skončení pracovní doby					
	VV		600		600,000			
	VV		Součet		600,000			
26	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	200,000	10,50	2 100,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/952902031					
	VV		společné prostory domu každý den po skončení pracovní doby					
	VV		200		200,000			
	VV		Součet		200,000			
27	K	965081113	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár púdnic, plochy přes 1 m2	m2	12,300	180,00	2 214,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/965081113					
	VV		wc					
	VV		1,2		1,200			
	VV		koupelna					
	VV		4,3		4,300			
	VV		kuchyňský kout					
	VV		6,8		6,800			
	VV		Součet		12,300			
28	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných	m	15,800	35,00	553,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/965081611					
	VV		kuchyňský kout					
	VV		(1,84+3,79)*2		11,260			
	VV		wc					
	VV		(1,42+0,85)*2		4,540			
	VV		Součet		15,800			
29	K	968062456	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	2,730	258,00	704,34	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/968062456					
	VV		pokoj - dveře v SDK přičce					
	VV		1,3*2,1		2,730			
	VV		Součet		2,730			
30	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	5,699	275,00	1 567,23	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/968072455					
	VV		vstupní dveře					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		pokoj					
	VV		0,8*1,96		1,568			
	VV		wc					
	VV		0,6*1,96		1,176			
	VV		koupelna					
	VV		0,7*1,97		1,379			
	VV		Součet		5,699			
31	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	10,000	112,00	1 120,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/969031111					
	VV		voda					
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		10,000			
32	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	10,000	120,00	1 200,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/969041112					
	VV		kanalizace					
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		10,000			
33	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	100,000	105,00	10 500,00	CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/977332122					
	VV		elektroinstalace					
	VV		100		100,000			
	VV		Součet		100,000			
34	K	977333121	Frézování drážek pro vodiče ve stropech nebo klenbách z cihel včetně omítky, rozměru do 30x30 mm	m	10,000	110,00	1 100,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/977333121					
	VV		elektroinstalace					
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		10,000			
35	K	978012121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů rákosovaných, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	44,100	145,00	6 394,50	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/978012121					
	VV		předsín					
	VV		10,1		10,100			
	VV		pokoje					
	VV		21,7		21,700			
	VV		kuchyňský kout					
	VV		6,8		6,800			
	VV		wc					
	VV		1,2		1,200			
	VV		koupelna					
	VV		4,3		4,300			
	VV		Součet		44,100			
36	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	134,025	125,00	16 753,13	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/978013141					
	VV		předsín					
	VV		(3,07+3,46)*2*2,62		34,217			
	VV		pokoje					
	VV		(3,14+6,92)*2*2,62		52,714			
	VV		kuchyňský kout					
	VV		(1,84+3,79)*2*2,62		29,501			
	VV		wc					
	VV		(1,42+0,85)*2*1,42		6,447			
	VV		koupelna					
	VV		(1,72+2,43)*2*0,62		5,146			
	VV		společné prostory u vstupních dveřích					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		134,025			
37	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	23,938	139,00	3 327,38	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/978013191					
	VV		plocha pod nové obklady					
	VV		wc					
	VV		(1,42+0,85)*2*1,2		5,448			
	VV		koupelna					
	VV		(1,72+2,43)*2*2		16,600			
	VV		kuchyňský kout					
	VV		(0,6+2,1)*0,7		1,890			
	VV		Součet		23,938			
	D	997	Přesun sutě				24 373,22	
38	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	7,782	955,00	7 431,81	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013212					
39	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	38,910	130,00	5 058,30	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013219					
	VV		7,782*5		38,910			
	VV		Součet		38,910			
40	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	7,782	322,00	2 505,80	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013501					
41	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	155,640	29,00	4 513,56	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013511					
	VV		7,782*20		155,640			
	VV		Součet		155,640			
42	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	7,782	625,00	4 863,75	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013631					
	D	998	Přesun hmot				4 790,48	
43	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	4,660	893,00	4 161,38	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998018002					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
44	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	4,660	135,00	629,10	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998018011					
D PSV			Práce a dodávky PSV			370 126,41		
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace			11 933,00		
45	K	721002-R	Montáž připojení myčky HL 405 včetně materiálu	soubor	1,000	700,00	700,00	
46	K	721003-R	Montáž připojení pračky HL 405 včetně materiálu	soubor	1,000	700,00	700,00	
47	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích do D 75	m	10,000	45,00	450,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721171803					
48	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích přes 75 do D 114	m	3,000	50,00	150,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721171808					
49	K	721171914	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 75	kus	1,000	320,00	320,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721171914					
50	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	355,00	355,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721171915					
51	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 50	m	10,000	578,00	5 780,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721174043					
52	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 75	m	2,000	639,00	1 278,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721174044					
53	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 110	m	1,000	785,00	785,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721174045					
54	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	13,000	55,00	715,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721290111					
55	K	998721203	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998721203					
56	K	998721292	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998721292					
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod			17 160,10		
57	K	722130801	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25	m	20,000	35,00	700,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722130801					
58	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	14,000	325,00	4 550,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722176112					
59	M	28615133	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 20mm dl 4m	m	14,420	30,50	439,81	CS ÚRS 2022 01
VV			14*1.03 'Přepočtené koeficientem množství			14,420		
60	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	6,000	395,00	2 370,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722176113					
61	M	28615135	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 25mm dl 4m	m	6,180	40,50	250,29	CS ÚRS 2022 01
VV			6*1.03 'Přepočtené koeficientem množství			6,180		
62	K	722179191	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722179191					
63	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	14,000	50,00	700,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722181221					
64	K	722181222	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	6,000	75,00	450,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722181222					
65	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	395,00	790,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722190901					
66	K	722220121	Armatury s jedním závitem nástěnky pro baterii G 1/2"	pár	4,000	232,00	928,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722220121					
67	K	722230101	Armatury se dvěma závitů ventily přímé G 1/2"	kus	2,000	395,00	790,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722230101					
68	K	722240101	Armatury z plastických hmot ventily (PPR) přímé DN 20	kus	1,000	405,00	405,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722240101					
69	K	722240102	Armatury z plastických hmot ventily (PPR) přímé DN 25	kus	1,000	489,00	489,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722240102					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
70	K	722249121	Armatury z plastických hmot montáž vodovodních armatur z plastických hmot ostatních typů DN 16	kus	6,000	293,00	1 758,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722249121					
71	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	20,000	42,00	840,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722290234					
72	K	998722203	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998722203					
73	K	998722292	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998722292					
D	723	Zdravotnicka - vnitřní plynovod					12 758,00	
74	K	723002-R	Připojení nového plynového potrubí na stávající rozvod	soubor	1,000	1 350,00	1 350,00	
75	K	723003-R	Chráničky plynového potrubí ve zdivu,	kus	3,000	280,00	840,00	
76	M	723004-R	Přípevňovací materiál pro rozvody plynu	soubor	1,000	2 200,00	2 200,00	
77	K	723150801	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek hladkých do Ø 32	m	8,000	58,00	464,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/723150801					
78	K	723181022	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	8,000	498,00	3 984,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/723181022					
79	K	723190901	opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	785,00	1 570,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/723190901					
80	K	723190907	opravy plynovodního potrubí odzdušnění a napuštění potrubí	m	8,000	125,00	1 000,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/723190907					
81	K	723190909	opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	580,00	580,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/723190909					
82	K	998723203	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	385,00	385,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998723203					
83	K	998723292	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	385,00	385,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998723292					
D	725	Zdravotnicka - zařizovací předměty					44 598,00	
84	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725110811					
85	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	3 955,00	3 955,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725112171					
86	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	258,00	258,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725210821					
87	K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupy nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 550 mm	soubor	1,000	2 895,00	2 895,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725211602					
88	K	725241142	Sprchové vaničky akrylátové čtverhrubové 900x900 mm	soubor	1,000	5 125,00	5 125,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725241142					
89	K	725244813	Sprchové dveře a zástěny zástěny sprchové rohové čtverhrubové rámové se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné dvoudílné, vstup z oblouku, na vaničku 900x900 mm	soubor	1,000	9 285,00	9 285,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725244813					
90	K	725310823	Demontáž dřezů jednoduchých bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	282,00	282,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725310823					
91	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	2 235,00	2 235,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725311121					
92	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	255,00	255,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725610810					
93	K	725619101	Plynové sporáky a vařidlové desky bez regulátoru tlaku montáž sporáků na zemní plyn	kus	1,000	595,00	595,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725619101					
94	M	54111971	sporák plynový	kus	1,000	10 500,00	10 500,00	CS ÚRS 2022 01
95	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	1,000	99,00	99,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725820801					
	VV		koupelna - umyvadlo					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
96	K	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	1,000	115,00	115,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725820802					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		kuchyňský kout - dřež					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
97	K	725821325	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	1,000	3 250,00	3 250,00	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725821325					
98	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	1 525,00	1 525,00	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725822613					
99	K	725840850	Demontáž baterií sprchových diferenciálních do G 3/4 x 1	kus	1,000	102,00	102,00	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725840850					
100	K	725840860	Demontáž baterií sprchových diferenciálních sprchových ramen nebo sprch táhlových	kus	1,000	115,00	115,00	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725840860					
101	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	3,000	103,00	309,00	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725850800					
	VV		koupelna - umyvadlo a sprcha					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyňský kout - dřež					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
102	K	725851315	Ventily odpadní pro zařizovací předměty dřezové s přeřadem G 6/4"	kus	1,000	485,00	485,00	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725851315					
103	K	725851325	Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadlové bez přeřadu G 5/4"	kus	1,000	485,00	485,00	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725851325					
104	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých	kus	3,000	55,00	165,00	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725860811					
105	K	725861102	Zápachové uzávěry zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	253,00	253,00	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725861102					
106	K	725862113	Zápachové uzávěry zařizovacích předmětů pro dřezy s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50	kus	1,000	295,00	295,00	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725862113					
107	K	725865312	Zápachové uzávěry zařizovacích předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50 a odpadním ventilem	kus	1,000	425,00	425,00	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725865312					
108	K	998725203	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	650,00	650,00	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998725203					
109	K	998725292	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	650,00	650,00	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998725292					
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				21 911,52	
110	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládním	kus	3,000	3 200,00	9 600,00	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/735000912					
111	K	73500-R	Kontrola stávajících přípojovacích armatur a zkouška těsnosti	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00	
112	K	735151821	Demontáž otopných těles panelových dvouřadých stavební délky do 1500 mm	kus	2,000	795,00	1 590,00	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/735151821					
	VV		pokoje					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyňský kout					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
113	K	735161811	Demontáž otopných těles trubkových s hliníkovými lamelami, stavební délky do 1500 mm	kus	1,000	695,00	695,00	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/735161811					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
114	K	735191903	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propláchnutím vodou otopných těles ocelových nebo hliníkových	m2	1,680	1 205,00	2 024,40	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/735191903					
	VV		(0,6*1,4)*2		1,680			
	VV		Součet		1,680			
115	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvětrání tělesa	kus	3,000	298,00	894,00	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/735191905					
116	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	1,680	329,00	552,72	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/735191910					
	VV		(0,6*1,4)*2		1,680			
	VV		Součet		1,680			
117	K	735192923	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles panelových dvouřadých do 1500 mm	kus	2,000	999,00	1 998,00	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/735192923					
	VV		pokoje					
	VV		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		kuchyňský kout					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
118	K	735192931	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles panelových trubkových s hliníkovými lamelami do 1500 mm	kus	1,000	855,00	855,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/735192931					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
119	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	1,680	355,00	596,40	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/735494811					
	VV		(0,6*1,4)*2		1,680			
	VV		Součet		1,680			
120	K	998735203	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	953,00	953,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998735203					
121	K	998735293	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	%	1,000	953,00	953,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998735293					
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				42 307,70	
122	K	741006-R	Bytový elektrorozvaděč - montáž a materiál	soubor	1,000	5 525,00	5 525,00	
123	K	741007-R	Bytový zvonek - montáž a materiál	soubor	1,000	455,00	455,00	
124	K	741008-R	Domácí telefon - montáž a materiál	soubor	1,000	1 570,00	1 570,00	
125	K	741009-R	Kouřové čidlo- montáž a materiál	soubor	1,000	405,00	405,00	
126	K	741010-R	Hlásič CO - montáž a materiál	soubor	1,000	985,00	985,00	
127	K	741011-R	Demontáž stávající elektroinstalace, odvoz a uložení na skládky k tomu určené	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00	
128	K	741110003	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější Ø přes 35 mm	m	20,000	45,00	900,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/741110003					
129	M	34571095	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 36,6/40 mm, délka 3m	m	21,600	23,00	496,80	CS ÚRS 2022 01
	VV		20*1,08 *Přepočtené koeficientem množství		21,600			
130	K	741112101	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje rozvedek se zapojením vodičů na svorkovnici zapuštěných plastových kruhových	kus	40,000	38,00	1 520,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/741112101					
131	M	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí	kus	40,000	11,00	440,00	CS ÚRS 2022 01
132	K	741120101	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených v trubkách nebo lištách zatažených plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žily 0,15 až 16 mm2	m	20,000	22,00	440,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/741120101					
133	M	34141019	"Vodič CY 6, zeleno-žlutý"	m	23,000	26,50	609,50	CS ÚRS 2022 01
	VV		20*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		23,000			
134	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	40,000	32,00	1 280,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/741122015					
135	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	46,000	24,50	1 127,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		40*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		46,000			
136	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	120,000	32,00	3 840,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/741122016					
137	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	138,000	33,80	4 664,40	CS ÚRS 2022 01
	VV		120*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		138,000			
138	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	40,000	32,00	1 280,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/741122031					
139	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	46,000	33,00	1 518,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		40*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		46,000			
140	K	741310001	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	5,000	125,00	625,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/741310001					
141	M	34535015	spínač nástěnný jednopólový, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	5,000	148,00	740,00	CS ÚRS 2022 01
142	K	741310021	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální přepínačů, řazení 5-sériových	kus	1,000	125,00	125,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/741310021					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
143	M	34535017	přepínač nástěnný sériový, fazení 5, IP44, šroubové svorky	kus	1,000	155,00	155,00	CS ÚRS 2022 01
144	K	741310022	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální přepínačů, fazení 6-střídavých	kus	3,000	125,00	375,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/741310022								
145	M	34535018	přepínač nástěnný střídavý dvojité, fazení 6, IP44, šroubové svorky	kus	3,000	159,00	477,00	CS ÚRS 2022 01
146	K	741313002	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvoji zapojení pro průběžnou montáž	kus	20,000	125,00	2 500,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/741313002								
147	M	34555241	přístroj zásuvky zápusné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	20,000	145,00	2 900,00	CS ÚRS 2022 01
148	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	3,000	230,00	690,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/741370002								
149	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP42, max. 60W E27	kus	3,000	455,00	1 365,00	CS ÚRS 2022 01
150	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	3 200,00	3 200,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/741810001								
151	K	998741203	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998741203								
152	K	998741292	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998741292								
D 742 Elektroinstalace - slaboproud							1 837,00	
153	K	742000-R	Datová zásuvka - montáž a materiál	soubor	1,000	512,00	512,00	
154	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	20,000	32,00	640,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/742121001								
155	M	34121002	kabel sdělovací jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 100V (SYKY) 1x2x0,5mm2	m	23,000	25,00	575,00	CS ÚRS 2022 01
VV					20*1,15 *Přepočtené koeficientem množství	23,000		
156	K	998742203	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	55,00	55,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998742203								
157	K	998742292	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	55,00	55,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998742292								
D 751 Vzduchotechnika							1 486,00	
158	K	751398012	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky na kruhové potrubí, průměru přes 100 do 200 mm	kus	2,000	293,00	586,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/751398012								
VV koupelna								
VV 1								
VV wc								
VV 1								
VV Součet								
VV 2,000								
159	M	42972885	mřížka větrací kruhová plastová se sítkou D 80-125mm	kus	2,000	215,00	430,00	CS ÚRS 2022 01
160	K	751398812	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky z kruhového potrubí, průměru přes 100 do 200 mm	kus	4,000	95,00	380,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/751398812								
VV koupelna								
VV 1								
VV wc								
VV 1								
VV kuchyňský kout								
VV 2								
VV Součet								
VV 4,000								
161	K	998751202	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	45,00	45,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998751202								
162	K	998751291	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	%	1,000	45,00	45,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998751291								
D 762 Konstrukce tesařské							25 269,00	
163	K	762511292	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB dvouvrstev šroubovaných na pero a drážku 2x12 mm	m2	28,500	805,00	22 942,50	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762511292								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			pokoj					
			21,7		21,700			
			kuchyňský kout					
			6,8		6,800			
			Součet		28,500			
164	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	28,500	29,00	826,50	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762595001					
			Online PSC					
			pokoj					
			21,7		21,700			
			kuchyňský kout					
			6,8		6,800			
			Součet		28,500			
165	K	998762203	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	750,00	750,00	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998762203					
			Online PSC					
166	K	998762294	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	%	1,000	750,00	750,00	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998762294					
			Online PSC					
	D	763	Konstrukce suché výstavby				3 126,52	
167	K	763111811	Demontáž příček ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění jednoduché	m2	9,361	169,00	1 582,01	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/763111811					
			Online PSC					
			pokoj					
			3,14*2,62		8,227			
			kuchyňský kout - oblouk ve vstupu					
			0,9*1,26		1,134			
			Součet		9,361			
168	K	763131821	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí dvouvrstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché	m2	8,172	189,00	1 544,51	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/763131821					
			Online PSC					
			koupelna					
			4,3		4,300			
			kuchyňský kout					
			(1,84+3)*0,8		3,872			
			Součet		8,172			
	D	766	Konstrukce truhlářské				44 485,00	
169	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	3,000	235,00	705,00	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766660001					
			Online PSC					
			pokoj					
			1		1,000			
			wc					
			1		1,000			
			koupelna					
			1		1,000			
			Součet		3,000			
170	M	61162012	dveře jednokřídle voštinové povrch fóliový plně 600x1970-2100mm	kus	1,000	1 250,00	1 250,00	CS ÚRS 2022 01
			wc					
			1		1,000			
			Součet		1,000			
171	M	61162013	dveře jednokřídle voštinové povrch fóliový plně 700x1970-2100mm	kus	1,000	1 250,00	1 250,00	CS ÚRS 2022 01
			koupelna					
			1		1,000			
			Součet		1,000			
172	M	61162020	dveře jednokřídle voštinové povrch fóliový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	1,000	2 150,00	2 150,00	CS ÚRS 2022 01
			pokoj					
			1		1,000			
			Součet		1,000			
173	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	355,00	355,00	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766660021					
			Online PSC					
			vstupní dveře					
			1		1,000			
			Součet		1,000			
174	M	61165339	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	6 850,00	6 850,00	CS ÚRS 2022 01
175	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítu s klikou	kus	3,000	105,00	315,00	CS ÚRS 2022 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766660729					
			Online PSC					
			pokoj					
			1		1,000			
			wc					
			1		1,000			
			koupelna					
			1		1,000			
			Součet		3,000			
176	M	54914624	kování dveřní vrchní klika včetně štítu a montážního materiálu HR BB 72 F4	kus	3,000	405,00	1 215,00	CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
177	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítu s klikou	kus	1,000	155,00	155,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766660733					
		VV	vstupní dveře					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
178	M	54914110	kování bezpečnostní R1, knoflík-klika R1 Cr	kus	1,000	3 150,00	3 150,00	CS ÚRS 2022 01
179	K	766660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka	kus	1,000	120,00	120,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766660739					
		VV	vstupní dveře					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
180	M	54915552	kukátko-průhleditko panoramatické chrom/mosaz se jmenovkou	kus	1,000	105,00	105,00	CS ÚRS 2022 01
181	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	4,000	75,00	300,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766662811					
		VV	vstupní dveře					
		VV	1		1,000			
		VV	pokoj					
		VV	1		1,000			
		VV	wc					
		VV	1		1,000			
		VV	koupelna					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		4,000			
182	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového	kus	6,000	955,00	5 730,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766691932					
		VV	pokoj					
		VV	3		3,000			
		VV	kuchyňský kout					
		VV	3		3,000			
		VV	Součet		6,000			
183	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	4,000	165,00	660,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766695213					
		VV	vstupní dveře					
		VV	1		1,000			
		VV	pokoj					
		VV	1		1,000			
		VV	wc					
		VV	1		1,000			
		VV	koupelna					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		4,000			
184	M	61187116	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	1,000	305,00	305,00	CS ÚRS 2022 01
		VV	wc					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
185	M	61187136	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 100mm	kus	1,000	325,00	325,00	CS ÚRS 2022 01
		VV	koupelna					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
186	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	1,000	395,00	395,00	CS ÚRS 2022 01
		VV	pokoj					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
187	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	395,00	395,00	CS ÚRS 2022 01
		VV	vstupní dveře					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
188	K	766811111-R	Montáž kuchyňských linek dl. do 1500 mm	soubor	1,000	2 950,00	2 950,00	
189	M	60722254	Kuchyňská linka spodní a horní skříňky dl. 1500 mm	kus	1,000	9 500,00	9 500,00	
190	K	766811212	Montáž kuchyňských linek pracovní desky bez výřezu, délky jednoho dílu přes 1000 do 2000 mm	kus	1,000	955,00	955,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766811212					
191	M	60722285	deska dřevotřísková laminovaná 2070x2800mm tl 22mm	m2	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2022 01
192	K	766811221	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za vyřezání otvoru (včetně zaměření)	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766811221					
193	K	766811223	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za usazení dřezu (včetně silikonu)	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766811223					
194	K	766825811	Demontáž nábytku vestavěného - police	kus	4,000	95,00	380,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766825811					
		VV	kuchyňský kout					
		VV	2		2,000			
		VV	předsín					
		VV	2		2,000			
		VV	Součet		4,000			
195	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	2,000	285,00	570,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766825821					
		VV	předsín					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
196	K	998766203	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998766203					
197	K	998766292	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998766292					
	D	771	Podlahy z dlaždic				12 157,16	
198	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	5,500	15,00	82,50	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771111011					
	VV		wc					
	VV		1,2		1,200			
	VV		koupelna					
	VV		4,3		4,300			
	VV		Součet		5,500			
199	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	5,500	25,00	137,50	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771121011					
	VV		wc					
	VV		1,2		1,200			
	VV		koupelna					
	VV		4,3		4,300			
	VV		Součet		5,500			
200	K	771151022	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	5,500	312,00	1 716,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771151022					
	VV		wc					
	VV		1,2		1,200			
	VV		koupelna					
	VV		4,3		4,300			
	VV		Součet		5,500			
201	K	771573113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	5,500	480,00	2 640,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771573113					
	VV		wc					
	VV		1,2		1,200			
	VV		koupelna					
	VV		4,3		4,300			
	VV		Součet		5,500			
202	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	6,600	450,00	2 970,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		5,5*1,2 Přepočtené koeficientem množství		6,600			
203	K	771577131	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	5,500	480,00	2 640,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771577131					
	VV		wc					
	VV		1,2		1,200			
	VV		koupelna					
	VV		4,3		4,300			
	VV		Součet		5,500			
204	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	12,840	99,00	1 271,16	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771591115					
	VV		wc					
	VV		(1,42+0,85)*2		4,540			
	VV		koupelna					
	VV		(1,72+2,43)*2		8,300			
	VV		Součet		12,840			
205	K	998771203	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998771203					
206	K	998771292	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998771292					
	D	775	Podlahy skládané				1 590,90	
207	K	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných do suti připevněných vruty	m	15,920	25,00	398,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/775411820					
	VV		pokoj					
	VV		(4,82+3,14)*2		15,920			
	VV		Součet		15,920			
208	K	775541811	Demontáž plovoucích podlah laminátových, dýhovaných, vinylových ap. lepených	m2	15,100	79,00	1 192,90	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/775541811					
	VV		pokoj					
	VV		15,1		15,100			
	VV		Součet		15,100			
	D	776	Podlahy povlakové				57 346,82	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
209	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	38,600	55,00	2 123,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/776111115					
		VV	předsíň					
		VV	10,1		10,100			
		VV	pokoj					
		VV	21,7		21,700			
		VV	kuchyňský kout					
		VV	6,8		6,800			
		VV	Součet		38,600			
210	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	38,600	12,00	463,20	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/776111311					
		VV	předsíň					
		VV	10,1		10,100			
		VV	pokoj					
		VV	21,7		21,700			
		VV	kuchyňský kout					
		VV	6,8		6,800			
		VV	Součet		38,600			
211	K	776121112	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah	m2	38,600	17,00	656,20	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/776121112					
		VV	předsíň					
		VV	10,1		10,100			
		VV	pokoj					
		VV	21,7		21,700			
		VV	kuchyňský kout					
		VV	6,8		6,800			
		VV	Součet		38,600			
212	K	776121411	Příprava podkladu penetrace dvousložková podlah na dřevo (§pachtlováním)	m2	28,500	42,00	1 197,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/776121411					
		VV	pokoj					
		VV	21,7		21,700			
		VV	kuchyňský kout					
		VV	6,8		6,800			
		VV	Součet		28,500			
213	K	776131111	Příprava podkladu vyztužení podkladu armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	28,500	289,00	8 236,50	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/776131111					
		VV	pokoj					
		VV	21,7		21,700			
		VV	kuchyňský kout					
		VV	6,8		6,800			
		VV	Součet		28,500			
214	K	776141112	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	38,600	305,00	11 773,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/776141112					
		VV	předsíň					
		VV	10,1		10,100			
		VV	pokoj					
		VV	21,7		21,700			
		VV	kuchyňský kout					
		VV	6,8		6,800			
		VV	Součet		38,600			
215	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	17,580	82,00	1 441,56	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/776201811					
		VV	předsíň					
		VV	10,1		10,100			
		VV	komora					
		VV	3,14*2		6,280			
		VV	wc					
		VV	1,2		1,200			
		VV	Součet		17,580			
216	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	38,600	189,00	7 295,40	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/776221111					
		VV	předsíň					
		VV	10,1		10,100			
		VV	pokoj					
		VV	21,7		21,700			
		VV	kuchyňský kout					
		VV	6,8		6,800			
		VV	Součet		38,600			
217	M	28412285	krytina podlahová heterogenní tl 2mm	m2	44,390	425,00	18 865,75	CS ÚRS 2022 01
		VV	38,6*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		44,390			
218	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	23,340	6,00	140,04	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/776410811					
		VV	předsíň					
		VV	(3,07+3,46)*2		13,060			
		VV	komora					
		VV	(3,14+2)*2		10,280			
		VV	Součet		23,340			
219	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	44,440	29,00	1 288,76	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/776421111					
		VV	předsíň					
		VV	(3,07+3,46)*2		13,060			
		VV	pokoj					
		VV	(3,14+6,92)*2		20,120			
		VV	kuchyňský kout					
		VV	(1,84+3,79)*2		11,260			
		VV	Součet		44,440			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
220	M	28411007	lišta soklová PVC 15x50mm	m	46,662	55,00	2 566,41	CS ÚRS 2022 01
	VV		44,44*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		46,662			
221	K	998776203	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	650,00	650,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998776203					
222	K	998776292	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	650,00	650,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998776292					
	D	781	Dokončovací práce - obklady				25 470,83	
223	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	23,938	5,00	119,69	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/781111011					
	VV		wc					
	VV		(1,42+0,85)*2*1,2		5,448			
	VV		koupelna					
	VV		(1,72+2,43)*2*2		16,600			
	VV		kuchyňský kout					
	VV		(0,6+2,1)*0,7		1,890			
	VV		Součet		23,938			
224	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	19,988	100,00	1 998,80	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/781471810					
	VV		koupelna					
	VV		(1,72+2,43)*2*2		16,600			
	VV		kuchyňský kout					
	VV		(1,84+3)*0,7		3,388			
	VV		Součet		19,988			
225	K	781473113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	23,938	450,00	10 772,10	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/781473113					
	VV		koupelna					
	VV		(1,72+2,43)*2*2		16,600			
	VV		kuchyňský kout					
	VV		(0,6+2,1)*0,7		1,890			
	VV		wc					
	VV		(1,42+0,85)*2*1,2		5,448			
	VV		Součet		23,938			
226	M	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	23,938	480,00	11 490,24	CS ÚRS 2022 01
227	K	781493611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	1,000	85,00	85,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/781493611					
	VV		wc - nika uzávěr					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
228	M	56245723	dvířka vanová bílá 200x250mm	kus	1,000	205,00	205,00	CS ÚRS 2022 01
229	K	998781203	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998781203					
230	K	998781292	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998781292					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				4 616,11	
231	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	5,713	28,00	159,96	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783301311					
	VV		nové ocelové zárubně					
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152			
	VV		(0,6*1,97)+(0,7*1,97)		2,561			
	VV		Součet		5,713			
232	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	5,713	385,00	2 199,51	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783315101					
	VV		nové ocelové zárubně					
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152			
	VV		(0,6*1,97)+(0,7*1,97)		2,561			
	VV		Součet		5,713			
233	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	5,713	395,00	2 256,64	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783317101					
	VV		nové ocelové zárubně					
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152			
	VV		(0,6*1,97)+(0,7*1,97)		2,561			
	VV		Součet		5,713			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				42 072,75	
234	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	178,125	38,00	6 768,75	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784121001					
	VV		předsíň					
	VV		(3,07+3,46)*2*2,62		34,217			
	VV		10,1		10,100			
	VV		pokoj					
	VV		(3,14+6,92)*2*2,62		52,714			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
			VV 21,7		21,700			
			VV kuchyňský kout					
			VV (1,84+3,79)*2*2,62		29,501			
			VV 6,8		6,800			
			VV wc					
			VV (1,42+0,85)*2*1,42		6,447			
			VV 1,2		1,200			
			VV koupelna					
			VV (1,72+2,43)*2*0,62		5,146			
			VV 4,3		4,300			
			VV společné prostory u vstupních dveřích					
			VV 6		6,000			
			VV Součet		178,125			
235	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	178,125	22,00	3 918,75	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784121011					
			VV předsíň					
			VV (3,07+3,46)*2*2,62		34,217			
			VV 10,1		10,100			
			VV pokoj					
			VV (3,14+6,92)*2*2,62		52,714			
			VV 21,7		21,700			
			VV kuchyňský kout					
			VV (1,84+3,79)*2*2,62		29,501			
			VV 6,8		6,800			
			VV wc					
			VV (1,42+0,85)*2*1,42		6,447			
			VV 1,2		1,200			
			VV koupelna					
			VV (1,72+2,43)*2*0,62		5,146			
			VV 4,3		4,300			
			VV společné prostory u vstupních dveřích					
			VV 6		6,000			
			VV Součet		178,125			
236	K	784131101	Odstranění linkrustace v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2,000	105,00	210,00	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784131101					
			VV společné prostory u vstupních dveřích					
			VV 2		2,000			
			VV Součet		2,000			
237	K	784161201	Lokální vyrovnání podkladu sádkovou stěrkou, tloušťky do 3 mm, plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	162,000	92,00	14 904,00	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784161201					
			VV předsíň					
			VV 40		40,000			
			VV pokoj					
			VV 70		70,000			
			VV kuchyňský kout					
			VV 30		30,000			
			VV wc					
			VV 8		8,000			
			VV koupelna					
			VV 10		10,000			
			VV společné prostory u vstupních dveřích					
			VV 4		4,000			
			VV Součet		162,000			
238	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	178,125	22,00	3 918,75	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784181101					
			VV předsíň					
			VV (3,07+3,46)*2*2,62		34,217			
			VV 10,1		10,100			
			VV pokoj					
			VV (3,14+6,92)*2*2,62		52,714			
			VV 21,7		21,700			
			VV kuchyňský kout					
			VV (1,84+3,79)*2*2,62		29,501			
			VV 6,8		6,800			
			VV wc					
			VV (1,42+0,85)*2*1,42		6,447			
			VV 1,2		1,200			
			VV koupelna					
			VV (1,72+2,43)*2*0,62		5,146			
			VV 4,3		4,300			
			VV společné prostory u vstupních dveřích					
			VV 6		6,000			
			VV Součet		178,125			
239	K	784221101	Malby z maliřských směsí oteruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha oteruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	178,125	68,00	12 112,50	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784221101					
			VV předsíň					
			VV (3,07+3,46)*2*2,62		34,217			
			VV 10,1		10,100			
			VV pokoj					
			VV (3,14+6,92)*2*2,62		52,714			
			VV 21,7		21,700			
			VV kuchyňský kout					
			VV (1,84+3,79)*2*2,62		29,501			
			VV 6,8		6,800			
			VV wc					
			VV (1,42+0,85)*2*1,42		6,447			
			VV 1,2		1,200			
			VV koupelna					
			VV (1,72+2,43)*2*0,62		5,146			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		4,3		4,300			
	vv		společné prostory u vstupních dveřích					
	vv		6		6,000			
	vv		Součet		178,125			
240	K	784660101	Linkrustace s vrchním nátěrem latexovým v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2,000	120,00	240,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784660101					
	vv		společné prostory u vstupních dveřích					
	vv		2		2,000			
	vv		Součet		2,000			
	D	M	Práce a dodávky M				1 105,00	
	D	58-M	Revize vyhrazených technických zařízení				1 105,00	
241	K	580506027	Domovní plynovody opakovaná tlaková zkouška kontrola před natlakováním plynovodu DN do 50, délky do 20 m	úsek	1,000	1 105,00	1 105,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/580506027					
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				1 650,00	
242	K	HZS4211	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik	hod	3,000	550,00	1 650,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/HZS4211					
	vv		plyn					
	vv		3		3,000			
	vv		Součet		3,000			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				16 000,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				6 000,00	
243	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	%	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/031002000					
244	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	%	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/035002000					
	D	VRN4	Inženýrská činnost				5 000,00	
245	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost	%	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/049002000					
	D	VRN6	Územní vlivy				5 000,00	
246	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/065002000					

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2022/037
Stavba: Oprava volného bytu č.24 K louži 1312/1, Praha 10 - Vršovice

KSO:
Místo: K louži 1312/1, Praha

CC-CZ:
Datum: 15.07.2023

Zadavatel:
Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
KAFER s.r.o.

IČ: 25589652
DIČ: CZ25589652

Projektant:
Projekt-Servis Ing. Mrňák R.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS URS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			595 146,78
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	595 146,78	89 272,02
Cena s DPH v CZK			684 418,80

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2022/037

Stavba: Oprava volného bytu č.24 K louži 1312/1, Praha 10 - Vršovice

Místo: K louži 1312/1, Praha

Datum:

15.07.2023

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

Projektant:

Projekt-Servis Ing. Mrňák

Uchazeč: KAFER s.r.o.

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		595 146,78	684 418,80	
2022/037	Oprava volného bytu č.24 K louži 1312/1, Praha 10 - Vršovice	595 146,78	684 418,80	STA