

Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše zn.: SPU 294696/2023/Kř  
UID: spuess8c169a1d

Vyřizuje.: Ing. Lenka Křikavová  
Tel.: 725 949 634  
ID DS: z49per3  
E-mail: l.krikavova@spucr.cz

Agromeno, s.r.o.  
Chotusice 107  
285 76

Datum: 24.7.2023

## **OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE NÁJEMNÉHO Z NÁJEMNÍ SMLOUVY č. 51N05/45 ZE DNE 30.9.2005**

Dne 30.9.2005 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 51N05/45 a dne 3.5.2018 dodatek č. 11, jejichž předmětem jsou nemovitě věci uvedené v příloze.

V uvedené smlouvě a ve znění všech dodatků bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele nejpozději do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1 %**.

Roční nájemné ve výši 8 882 Kč (slovy: osmtisícosmsetosmdesát dva korun českých) je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 1 341 Kč (slovy: jedentisíctřistačtyřicet jedna korun českých).

**Roční nájemné činí po zvýšení o 15,1 % částku ve výši 10 223 Kč (slovy: desettisícdvěstědvacet tři korun českých), a je poprvé splatné 1. 10. 2023.**

S pozdravem

.....  
Ing. Mariana Poborská  
vedoucí Pobočky Kutná Hora

Za správnost: Ing. Lenka Křikavová

Příloha: Příloha nájemní smlouvy 51N05/45 - inflace