

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

## Čl. I. Smluvní strany

1. **Objednatel:** **Státní zemědělský intervenční fond**  
Sídlo: Ve Smečkách 33, Praha 1  
IČO: 481 33 981  
DIČ: CZ48133981  
Bankovní spojení: Česká národní banka  
Č. účtu: 3926001/0710  
Zastoupený: Ing. Alešem Hrdličkou, ředitelem Sekce ekonomické

(dále jen „objednatel“ nebo „SZIF“)

a

2. **Zhotovitel:** **AGROPROJEKT Praha s.r.o.**  
vedený u: Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 49238  
Sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1  
IČO: 25096524  
DIČ: CZ25096524  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
Č.ú.: 5057811309  
Zastoupený: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně také jen „smluvní strany“)

## II. Předmět plnění

1. Dne 18. 7. 2023 vyhlásil objednatel v elektronickém nástroji E-ZAK veřejnou zakázku malého rozsahu, systémové číslo P23V00000070 názvem „Přeprogramování projektové dokumentace části přízemí objektu Štěpánská 63, Praha 1 z důvodu změny užívání“ (dále jen „díl“). Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele spočívající v přeprogramování původního projektu, který byl schválen pro administrativní účely, na nový projekt, a to na prostor pro prodej regionálních potravin. Rozsah díla je uveden v Příloze č. 1 – Cenová nabídka., která tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo.
2. Základní soubor výkonu:
  - zpracování jednostupňového projektu vč. inženýrské činnosti
  - zpracování zadávací dokumentace vč. výkazu výměr

3. Dílo bude zhotovitelem prováděno v přízemí budovy nacházející se na adrese Štěpánská 63, Praha 1 . zapsané na LV č. 447 pro obec Praha, k.ú. Nové Město u Katastrálního úřadu pro hlavní město Praha a Katastrální pracoviště Praha. Objekt je součástí městské památkové rezervace.
4. Rozsah a obsah výkonových fází projektové dokumentace bude proveden podle „SAZEBNÍKU UNIKA“, práce zařazeny do odvětví staveb občanských.
5. Výsledek činnosti, jenž je předmětem díla nebo jeho částí dle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám ve smyslu § 2633 občanského zákoníku.

### III. Doba a místo plnění

1. Termín dokončení a předání díla: 120 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy.

### IV. Cena díla

1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran jako konečná a nepřekročitelná, a činí:

Cena díla bez DPH	315 095,00 Kč (slovy: tři sta patnáct tisíc devadesát pět korun českých)
DPH 21% ve výši	66 169,95 Kč (slovy: šedesát šest tisíc sto šedesát devět korun českých devadesát pět haléřů )
<hr/>	<hr/>
CELKEM včetně DPH	381 264,95 Kč (slovy: tři sta osmdesát jedna tisíc dvě stě šedesát čtyři korun českých devadesát pět haléřů)

2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla.

### V. Platební podmínky

1. Dle dohody smluvních stran bude úhrada ceny za dílo provedena na základě konečného daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem a doručeného objednateli s tím, že tento daňový doklad je zhotovitel oprávněn vystavit až po předání a převzetí díla objednatelem.
2. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti dle příslušných platných a účinných právních předpisů, zejména dle zákona o dani z přidané hodnoty a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dále náležitosti obchodní listiny ve smyslu zákona §435 občanského zákoníku.
3. Objednatel je povinen po řádném přijetí daňového dokladu ze strany zhotovitele zaplatit daňový doklad do 14 dnů od jeho doručení na adresu sídla objednatele. Objednatel není v prodlení s placením fakturované částky, jestliže vrátí daňový doklad zhotoviteli do 10 dnů od jejího doručení proto, že faktura obsahuje nesprávné údaje, nebo byla vystavena v rozporu s touto smlouvou. Konkrétní důvody je objednatel povinen uvést zároveň

s vrácením daňového dokladu. Jednotlivé daňové doklady budou zasílány na adresu objednatele. V případě oprávněného vrácení daňového dokladu (faktury) se objednatel nemůže ocitnout v prodlení se zaplacením částky fakturované (uvedené v daňovém dokladu) oprávněně vráceným daňovým dokladem (faktury). U nového nebo opraveného daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.

## **VI. Smluvní pokuta a úroky z prodlení**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny vč. DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. Při nedodržení termínu splatnosti daňového dokladu je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli a objednatel je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky vč. DPH za každý den prodlení, nejvýše však úrok z prodlení může činit 5% z celkové dlužné částky.
3. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje zhotovitele povinnosti splnit závazek k řádnému plnění stanovenému touto smlouvou a povinnosti nahradit případně vzniklou škodu z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

## **VII. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, které budou podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo neúčinné či neplatné, nebude tím dotčena platnost a účinnost ostatních ustanovení této smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory, vzniklé z této smlouvy, vždy nejprve vzájemným jednáním.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá má platnost originálu. Každá ze stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
6. Tuto smlouvu nelze postoupit bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky vyplývající z této smlouvy vůči objednateli na kteroukoli třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
7. Zhotovitel prohlašuje, že smlouva neobsahuje informace, které nelze poskytnout podle právních předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel coby povinná osoba ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o Registru smluv (zákon o Registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, je povinen smlouvu uveřejnit v Registru smluv, přičemž podle § 6 odst. 1 uvedeného zákona tato dohoda nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv. Tato skutečnost nebrání zhotoviteli, aby i z jeho strany došlo k uveřejnění této smlouvy. Obě smluvní strany jsou proto povinny nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu této smlouvy provést kontrolu, zda je uveřejněna v Registru smluv. V případě, že zhotovitel zjistí, že tato smlouva zveřejněna v Registru smluv není, je povinen neprodleně písemně informovat kontaktní osobu SZIF anebo smlouvu sám uveřejnit.

8. Vzhledem k výše uvedenému bere zároveň zhotovitel na vědomí, že nebyla-li smlouva uveřejněna prostřednictvím Registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku.
9. Ohledně zpracování osobních údajů, ke kterému může v souvislosti s předmětem této smlouvy dojít, smluvní strany se zavazují vystupovat tak, aby byly v co nejširší míře dodržovány povinnosti stanovené Nařízením EU 2016/679 (dále jen jako „GDPR“) a souvisejícími právními předpisy. Tento způsob vystupování spočívá zejména v dodržování povinnosti mlčenlivosti v souvislosti se zpracovávanými osobními údaji, dále uplatňování zásad stanovených čl. 5, čl. 24 GDPR a následujících při zpracování osobních údajů a v neposlední řadě také v povinnosti přiměřeně reagovat na uplatněná práva subjektů údajů dle čl. 12 GDPR a následujících. S ohledem na dodržování těchto povinností, jakož i za účelem splnění povinností při kontrole dle zvláštních předpisů, si jsou smluvní strany povinny poskytnout veškerou nutnou součinnost. Výše uvedený výčet povinností je výčtem demonstrativním. Smluvní strany berou na vědomí, že ucelená politika zásad SZIF je zveřejněna na stránkách [www.szif.cz](http://www.szif.cz).
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly, rozumí jejímu obsahu, a že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran. Na důkaz toho připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu tou smluvní stranou, která ji podepíše jako poslední, a účinností nejdříve jejím uveřejněním v registru smluv.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka

V Praze dne:

V Praze dne:

**Za zhotovitele:**

**Za objednatele:**

xxxxxxxxxx

Ing. Aleš Hrdlička  
ředitel Sekce ekonomické