



## Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod

Smluvní strany uzavřely tuto smlouvu pod číslem: 12720/861

OST/03/23/TA/11a

### I. Smluvní strany

**DODAVATEL** (provozovatel):

**Vodárenské sdružení Bechyňsko**

se sídlem Parkány 548, 391 65 Bechyně

Zastoupený: [redacted], ředitelkou

IČO: 65972104

DIČ: CZ65972104

účet: 35 - 0702053369/0800 vedený u České spořitelny a.s.

Tel.: 381 212 824

E-mail: [evidence@vs.bechynsko.cz](mailto:evidence@vs.bechynsko.cz)

http: [www.vs.bechynsko.cz](http://www.vs.bechynsko.cz)

sdržení je zaregistrováno ve spolkovém rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl L, vložka 6353

**ODBĚRATEL** (vlastník přípojky, připojené stavby nebo pozemku):

Příjmení a jméno Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, příspěvková organizace  
(název organizace)

trvalý pobyt/sídlo: Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice

rodné číslo/ IČO: IČ:70971641; DIČ:CZ70971641

zastoupený (jméno): Ing. Andrea Jankovcová

(funkce): ředitelka Správy a údržby silnic Jihočeského kraje

kontakt pro zaslání: Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Vožická 2107, 390 02 Tábor

telefon/mobil: [redacted] - fakturace

e-mail: [redacted]

V případě spoluvlastnictví pozemku nebo stavby jedná odběratel na základě plné moci v zastoupení ostatních podílových spoluvlastníků s většinou podílů na odběrném místě. Tato plná moc je nedílnou součástí smlouvy.

### II. Úvodní ustanovení

1. Vlastníkem vodovodu a kanalizace je: Město Bechyně, nám. T. G. Masaryka 2, 391 65 Bechyně
2. Provozovatelem vodovodu a kanalizace je Vodárenské sdružení Bechyňsko, Parkány 548, 391 65 Bechyně, zmocněné vlastníkem vodovodu a kanalizace v souladu se zákonem č.274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění k uzavření této smlouvy a k výkonu všech práv a povinností vlastníka ve vztahu k odběrateli.

### III. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod (dále jen smlouva) je úprava vztahů, práv a povinností mezi dodavatelem a odběratelem při dodávkách vody a odvádění odpadních vod. Nedílnou součástí smlouvy jsou „Podmínky dodávky vody a odvádění odpadních vod“, platné k datu podpisu této smlouvy a „Reklamační řád“ platný k datu podpisu této smlouvy, přičemž oba tyto dokumenty byly odběrateli předány před podpisem této smlouvy a odběratel měl možnost se s nimi seznámit, což podpisem této smlouvy potvrzuje

### IV. Odběrné místo, dodávka vody a odvádění odpadních vod

1. Odběrné místo:

číslo odběrného místa: 0012-0720

adresa odběrného místa: Písecká 374, Bechyně 391 65

Odběratel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy na sjednaném odběrném místě je počet trvale připojených osob 5

Dodávka vody: ANO

Odvádění odpadních vod: ANO

(ano/ne)

(ano/ne)

Účel dodávky vody a odvádění odpadních vod: ostatní

(bytový fond/zemědělství/ostatní)

Dělení odběru, pokud je voda využívána pro bytový fond i na ostatní účely (podnikání): 0 % bytový fond/ 100 % ostatní

## 2. Dodávka vody:

Dodané množství bude zjišťováno: vodoměrem

(vodoměrem /výpočtem)

V případě stanovení množství dodané pitné vody výpočtem je tento „Výpočet množství dodávané vody“ nedílnou součástí smlouvy.

Limit množství dodávané vody  $Q_{max}$  : 5 m<sup>3</sup>/hod ( $Q_4=5$  m<sup>3</sup>/hod)

Množství určující kapacitu vodoměru  $Q_n$ : 2,5 m<sup>3</sup>/hod ( $Q_3=4$  m<sup>3</sup>/hod)

Tlakové poměry v místě vodovodní přípojky: minimální 0,15 MPa  
maximální 0,6 MPa (v odůvodněných případech 0,7 MPa)

Ukazatele jakosti dodávané pitné vody jsou: minimální hodnota vápníku: 5,0 mg/l, maximální hodnota vápníku: 100 mg/l  
minimální hodnota hořčíku: 0,5 mg/l, maximální hodnota hořčíku: 50 mg/l  
maximální hodnota dusičnanů: 50 mg/l

Jakost dodávané vody odpovídá platným obecným právním předpisům. Aktuální hodnoty ukazatelů jakosti dodávané vody jsou k dispozici na webových stránkách dodavatele.

## 3. Odvádění odpadních vod:

Množství odváděných odpadních vod bude stanoveno: dle vody dodané měřené vodoměrem

(dle vody dodané měřené vodoměrem/ výpočtem)

V případě stanovení množství odpadních vod výpočtem je tento „Výpočet množství odváděných odpadních vod“ součástí smlouvy.

Množství odváděných srážkových vod, které nejsou měřeny, je stanoveno výpočtem. Tento „Výpočet množství odváděných srážkových vod“, který zpracoval Pavel Mráz, ČKAIT-0100701 z 04/2023, je nedílnou součástí smlouvy. V případě, že dojde ke změně podmínek zákona pro osvobození ploch od platby za srážkové vody, je odběratel povinen do 15 dní předat provozovateli podklady pro příslušnou změnu smlouvy.

Limity množství a znečištění vypouštěné odpadní vody jsou stanoveny ve schváleném kanalizačním řádu platném v místě odvádění, případně ve zvláštním ujednání uvedeném v dodatku této smlouvy. Kanalizační řády jsou k nahlédnutí u dodavatele.

## V. Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že vodné a stočné hradí odběratel dodavateli formou pravidelných zálohových plateb a konečného vyúčtování vodného a stočného

sjednaná výše zálohové platby v Kč: ■■■■■

četnost záloh: čtvrtletně  
(měsíčně/čtvrtletně)

způsob platby záloh: převodem z účtu  
(SIPO/převodem z účtu/složenkou)

variabilní symbol: 12720

četnost odečtů a konečného vyúčtování: roční

konstantní symbol: 0308  
způsob platby konečného vyúčtování: převodem z účtu  
(převodem z účtu/složenkou)

## **VI. Doba plnění**

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od **01.08.2023**. Platnost smlouvy uzavřené na dobu neurčitou skončí dohodou smluvních stran nebo uplynutím výpovědní lhůty. Výpovědní lhůta se sjednává v délce jednoho měsíce a začíná běžet prvním dnem prvního nového kalendářního měsíce po doručení výpovědi.

## **VII. Způsob fakturace a plateb**

1. Fakturace uskutečněného plnění je prováděna do 14-ti dnů od data zjištění stavu spotřeby. Variabilním symbolem je číslo faktury. U odběratelů s uskutečněnou úhradou záloh jsou přeplatky do výše 100,- Kč a nedoplatky do výše 100,-Kč převáděny do záloh, které budou zúčtovány v nejbližší následující fakturaci.

## **VIII. Stanovení ceny vodného a stočného a způsob jejího vyhlášení**

1. Dodávka pitné vody a odvádění odpadních vod se fakturují za sjednanou cenu. Za sjednanou cenu se považuje cena pro vodné a stočné dle platného (nabídkového) ceníku dodavatele, který je k dispozici v sídle dodavatele a na místě příslušném obecním nebo městským úřadě. Vodné a stočné je schvalováno valnou hromadou Vodárenského sdružení Bechyňsko v souladu s cenovými předpisy (zákon č.526/1990 Sb., o cenách v platném znění a vyhlášky č.450/2009 Sb., kterou provádí zákon o cenách v platném znění). Dodavatel fakturuje vodné a stočné v souladu s §20 zákona č.274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích v platném znění ve dvousložkové formě. Změnu ceny zveřejňuje dodavatel před termínem její platnosti na svých internetových stránkách a vyvěšením nabídkového ceníku v příslušné obci na místě veřejně přístupném. Dojde-li ke změně ceny vodného a stočného a nebude proveden fyzický odečet měřidla ke dni změny, dodavatel stanoví průměrnou denní spotřebu za zúčtovací období, která se použije pro výpočet celkové ceny za období od posledního vyúčtování do dne změny ceny ve staré sazbě a od tohoto dne včetně v nové sazbě. Cena pro vodné a stočné platná k datu podpisu této smlouvy je její nedílnou součástí.

## **IX. Změny v osobě odběratele a ostatních údajích ve smlouvě**

1. Odběratel se zavazuje neprodleně oznámit a prokázat dodavateli změnu v osobě odběratele, a to podání návrhu na vklad převodu (resp. na zápis o přechodu apod.) vlastnického práva předmětné nemovitosti do katastru nemovitostí. Do doby splnění této povinnosti je odběratel uvedený v této smlouvě povinen hradit vodné a stočné dodavateli. I každou další změnu skutečností majících vliv na údaje uvedené v této smlouvě je odběratel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 14 dnů od jejich vzniku, písemně oznámit dodavateli. Vznikne-li dodavateli nesplněním této povinnosti újma, je odběratel povinen ji nahradit v plném rozsahu. V případě zrušení a fyzické likvidace odběrního místa je odběratel povinen neprodleně nahlásit tuto skutečnost dodavateli. Dodavatel poté na náklady odběratele provede zaslepení přípojky na vodovodním resp. kanalizačním řadu.
2. Odběratel, u kterého je dodání vody a tím i stočné dáno výpočtem, bere na vědomí, že takto stanovená cena vodného a stočného je pro něho závazná po celou dobu účinnosti této smlouvy a to i v případě, že se změni poměry na straně tohoto odběratele, avšak ten o nich dodavatele neinformuje. Teprve podáním této informace dochází ke změně, která se promítne od data této informace do nového právního vztahu, tj. smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod.

## **X. Povinnosti smluvních stran a sankce**

1. Odběratel má mimo jiné následující povinnosti:
  - a) neprovádět taková opatření, aby fakturační měřidlo buď průtok nezaznamenávalo, nebo jej zaznamenávalo nesprávně ke škodě dodavatele, neužívat vědomě nesprávně upravené fakturační měřidlo, fakturační měřidlo poškodit nebo umožnit poškození jeho zajištění (plomby), ohlásit jeho nahodilé poškození do tří dnů po tom, kdy je zjistil a dále po tomto fakturační měřidlo nepoužívat nebo fakturační měřidlo přemístil z původního umístění bez souhlasu dodavatele. Stejná pokuta se vztahuje i na měřidla, která zaznamenávají množství odpadních vod vypouštěných do kanalizace, respektive i průběh jejich vypouštění;
  - b) umožnit dodavateli přístup k přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace podle podmínek uvedených ve smlouvě, případně k instalovaným měřicím přístrojům;
  - c) nepoužívat požární obtok vodoměru k jiným než požárním účelům;
  - d) nepřipojit vodovodní či kanalizační přípojky bez souhlasu dodavatele;

- e) nemožnit připojení dalšího odběratele na svoji přípojku bez výslovného souhlasu dodavatele;
  - f) odstranit závady na vodovodní či kanalizační přípojce nebo na vnitřním vodovodu či vnitřní kanalizaci zjištěné dodavatelem ve lhůtě jím stanovené, která však nesmí být kratší tří dnů;
  - g) nepřevést právo z uzavřené smlouvy na dalšího odběratele bez souhlasu dodavatele;
  - h) nemanipulovat s uzávěrem na odbočení z vodovodu;
  - i) záměrně neuvádět nesprávně údaje ve smlouvě dodavatele;
  - j) nevypouštět do kanalizace závadné látky nebo látky, které dle kanalizačního řádu nejsou odpadními vodami;
  - k) nevypouštět odpadní vody do kanalizace ve vyšší koncentraci nebo bilanční hodnotě znečištění než bylo sjednáno;
  - l) chránit instalovaná měřidla před jejich poškozením, zejména, nikoliv však pouze, před mechanickým poškozením, poškozením mrazem aj.
2. V případě porušení povinností ze strany odběratele stanovených výše v písm. a) až m) odst. 1. tohoto článku X., si smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to ta každý jednotlivý případ porušení výše uvedených povinností. V případě, že dojde k opětovnému porušení téže povinnosti ze strany odběratele v průběhu 12 kalendářních měsíců, smluvní strany sjednávají za každé takovéto další porušení téže povinností smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč.
3. Uhrazením smluvní pokuty zůstává nárok na náhradu vzniklé újmy (škody) nedotčen.
4. Pokud byla nefunkčnost měřidla nebo poškození měřidla způsobeno nedostatečnou ochrannou měřidla (např. nikoliv však pouze při poškození mrazem), hradí způsobenou škodu odběratel, přičemž smluvní strany se výslovně dohodly, že výše škody v tomto případě je stanovena dle platného „Ceníku činností a výkonů“, který je k dispozici u provozovatele.
5. Dodavatel má rovněž nárok na náhradu škody, vzniklou uvedením nesprávných údajů odběratelem ve smlouvě.
6. Odběratel má vůči dodavateli nárok na náhradu škody způsobenou porušením povinností dodavatele nebo způsobenou provozní činností v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Dodavatel však v souladu se zákonem neodpovídá za škody a ušlý zisk vzniklé nedostatkem tlaku vody při omezeném zásobování vodou pro poruchu na vodovodu, při přerušení dodávky elektrické energie, při nedostatku vody nebo z důvodu, pro který je dodavatel oprávněn dodávku vody přerušit nebo omezit.
7. Odběratel, který hradí vodné nebo stočné ve dvousložkové formě, je oprávněn dodavatele požádat o slevu z pevné složky v případech nefunkčnosti vodovodu nebo kanalizace přesahující 24 hodin. Na základě žádosti odběratele poskytne dodavatel slevu z pevné složky, která bude vypočtena jako výše pevné složky v Kč/365 x počet započatých dnů přesahujících 24 hodin nefunkčnosti vodovodu nebo kanalizace. Sleva z pevné složky bude počítána pro každý případ nefunkčnosti vodovodu nebo kanalizace v daném fakturačním období.

## XI. Závěrečná ustanovení

1. Dodavatel tímto odběratele informuje v souladu s čl. 13 nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), že zpracovává jeho osobní údaje uvedené v této smlouvě a dále jeho osobní údaje zpracovává v souvislosti s jejich plněním. Dodavatel bude osobní údaje odběratele zpracovávat po dobu platnosti této smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich uchování podle příslušných právních předpisů. Další informace jsou uvedeny v pučení o zpracování osobních údajů. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu ke změně v osobě dodavatele, přecházejí na nového dodavatele práva a povinnosti z této smlouvy plynoucí. Při změně právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi odběratelem a dodavatelem řídit obdobnými ustanoveními nové právní úpravy. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že jsou důkladně seznámeny se zněním smlouvy včetně všech jejích příloh, uvedených v článku II smlouvy, a že smlouva byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož ji podepisují.

V Bechyni 28 -07- 2023

dne: 28 -07- 2023

Dodavatel:

Odběratel:

Ing. Andrea Janíková  
ředitelka Správy a údržby silnic Jihočeského kraje

ZKONTROLOVANO

**AREÁL SÚS BECHYNĚ, ul. PÍSECKÁ č.p. 374**

**VÝPOČET ODTOKU SRÁŽKOVÝCH VOD**

Obsahuje:

1. Textová část
2. Situace katastrální
3. Situace ploch

Zpracoval:

██████████z, projekce VHS + ZTI  
adresa: tř. 9. května 678, 390 02 Tábor  
oprávnění: živ. list č. 1861/95/JV  
IČO: 407 315 11  
telefon: 381 498 324

datum: 04/2023



2

## 1. VŠEOBECNĚ

Jedná se o stávající průběžně provozovaný areál Správy a údržby silnic Tábor, pracoviště Bechyně v ulici Písecká č.p. 374.

Srážkové vody z plochy areálu jsou odváděny kombinovaným způsobem se značným podílem vsakování, podrobný popis viz kap. č.4. Systém odtoku srážkových vod je plně funkční a bude bez úprav ponechán, částečně využívá veřejnou kanalizaci města Bechyně, která je provozována jako jednotná.

## 2. ZADÁNÍ

- výpočet celkové bilance srážkových vod v řešeném areálu
- posouzení skutečného odtoku srážkových vod z areálu

## 3. PODKLADY

- katastrální mapa území
- podrobný průzkum v místě 04/2023
- ČSN 75 6101 Stokové sítě a kanalizační přípojky
- vyhláška č. 128/2001 příloha č.16
- různé hydrologické podklady

## 4. ODVODNĚNÍ AREÁLU - STÁVAJÍCÍ STAV

**Popis povrchů:** Areál zahrnuje jednu administrativní a provozní budovu, jejíž střešní okapy jsou svedeny na terén. Dva vjezdy z ulice Písecké a hlavní provozní plocha jsou vyasfaltované. Největší část manipulační plochy má šterkový povrch. Na šterkových plochách je umístěno několik drobnějších, zpravidla přenosných objektů (plechové garáže), které pro výpočet nejsou samostatně zohledněny, voda ze stříšek stéká na šterkovou nebo zelenou plochu. V areálu je dále otevřený sklad šterku s podlahou ze silničních panelů, panelové jsou i některé další drobnější plochy. Téměř všechny obvodové části areálu jsou v různé šířce nezpevněné a zatravněné.

**Odvodnění areálu:** Uvnitř areálu není zřízena dešťová kanalizace. Všechny plochy jsou odvodněny výhradně povrchovým odtokem. Administrativní objekt má pouze přípojku splaškovou.

Malá východní část, zejména vjezdy, jsou v plném rozsahu odvodněny do kanalizace v ulici Písecké. Přitom jeden z vjezdů je opatřen liniovým žlabem.

Naprostá většina areálu je spádována do obvodových zelených ploch uvnitř areálu, zejména na jeho západní straně. V těchto místech je zároveň provedena zvýšená podezdívka plotu, která zajistí případné zdržení nadbytečného přítoku a zachytí povrchové splachy prachu. Lze předpokládat, že výše popsanou formou je zachycena převážná část odtoku, která je přímo v areálu zároveň vsakována.

**Možnost odtoku mimo areál:** K přelití podezdívky a odtoku mimo areál může docházet při přívalových srážkách, případně za vyjíměčné situace odtoku na zmrzlém povrchu. V tomto případě dojde k odtoku do ploch mezi skupinou garáží západně od areálu, s povrchem zatravněným nebo šterkovým. Tento **zbytkový odtok bude dále mírně snížen** o územní retenci, vsak a odpar. Nikde nebyl nalezen náznak

eroze či jiné známky běžného masivnějšího odtoku. Komunikace mezi garážemi je pak odvodněna povrchovým žlabem s konečným recipientem v uliční vpusti a následně ve veřejné kanalizaci vedené pozemkem č. parc. 1193/8 těsně pod skupinou garáží.

**Odtok mimo areál lze velmi orientačně stanovit na cca 25% celkového objemu vzniklých srážek.**

## 5. VSTUPNÍ ÚDAJE

### 5.1. Všeobecné

Návrhový déšť

- doba trvání 10 minut
- intenzita deště v oblasti 185 l/s/ha
- periodičita  $p = 0,5$
- roční úhrn srážek Bechyňsko, 450 m.n.m. 601,3 mm (dle ČHMÚ 2021)

### 5.2. Výměry ploch

Povrch	Plocha P
- areál celkem	6.720 m <sup>2</sup>

- vjezdy odvodněné do ulice Písecké, asfalt 249 m<sup>2</sup>

- střechy	560 m <sup>2</sup>
- komunikace asfalt	1.390 m <sup>2</sup>
- komunikace panel	490 m <sup>2</sup>
- štěrková plocha	2.820 m <sup>2</sup>
- zatravněné plochy	1.460 m <sup>2</sup>

### 5.3. Použité součinitele odtoku $\psi$ pro spád povrchu 1,0 - 5,0 % dle vyhl. 428/2021

- střecha	0,9
- komunikace asfalt	0,9
- komunikace panel	0,9
- štěrková plocha	0,4
- zatravněné plochy	0,05

Pozn.1: Povrchy ploch se nekryjí s č. parc. (s výjimkou stavebního objektu) a jsou vyznačeny v příloze č.3.

Pozn.2: Součinitele odtoku  $\psi$  jsou uvedeny dle vyhl. č. 428/2001 přílohy č. 16, nikoliv dle ČSN 75 6101 – údaje v každém ze zdrojů se mírně liší.

## 6. BILANCE SRÁŽKOVÝCH VOD

### Podrobný výpočet odtoku

Povrch	$P_{\text{celk}}$ (m <sup>2</sup> )	$\psi$	$P_{\text{red}}$ (m <sup>2</sup> )	$Q_{\text{red}}$ (l/s)	$Q_{\text{roční}}$ (m <sup>3</sup> /rok)
- do ul. Písecké, asfalt	249	0,9	224	4,15	134,69
-----					
- střechy	560	0,9	504	9,32	303,06
- komunikace asfalt	1161	0,9	1045	19,33	628,36
- komunikace panel	490	0,9	441	8,16	265,17
- štěrková plocha	2596	0,4	1038	19,21	624,15
- zatravněné plochy	1671	0,05	84	1,55	50,51
CELKEM			2901 m <sup>2</sup>		1871,25 m <sup>3</sup>

## 7. ZÁVĚR

Celková roční bilance srážkových vod v areálu SÚS Bechyně =

$$Q_{\text{roční}} = 134,69 + 1871,26 = 2006 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Přímý odtok do kanalizace Písecká

134,7 m<sup>3</sup>/rok

Odhadovaný odtok do kanalizace přes prostor garáží

$$Q_{\text{roční}} = 1871,25 * 25\% = 467,8 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Roční odtok z areálu SÚS Bechyně do veřejné kanalizace 134,7 + 467,8 = 602,5 m<sup>3</sup>

## 8. VÝPIS PARCEL DOTČENÝCH A SOUSEDÍCÍCH

### Parcely dotčené

1193/7

Vlastnictví: Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice 7

Hospodaření: Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice 3

Výměra: 1939 m<sup>2</sup>

Způsob využití: Jiná plocha

Druh pozemku: Ostatní plocha

1193/3

Vlastnictví: Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice 7

Hospodaření: Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice 3

Výměra: 1629 m<sup>2</sup>

Způsob využití: Manipulační plocha

Druh pozemku: Ostatní plocha

1195/3

Vlastnictví: Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice 7

Hospodaření: Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice 3

Výměra: 2233 m<sup>2</sup>

Způsob využití: Manipulační plocha

Druh pozemku: Ostatní plocha



1195/4

Vlastnictví: Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice 7

Hospodaření: Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice 3

Výměra: 274 m<sup>2</sup>

Způsob využití: Manipulační plocha

Druh pozemku: Ostatní plocha

.1195/7

Vlastnictví: Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice 7

Hospodaření: Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice 3

Výměra: 561 m<sup>2</sup>

Druh pozemku: Zastavěná plocha a nádvoří, budova s č.p. 374

.1195/8

budova stržena

Vlastnictví: Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice 7

Hospodaření: Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice 3

Výměra: 58 m<sup>2</sup>

Druh pozemku: Zastavěná plocha a nádvoří, budova bez č.p.

.1195/9

budova stržena

Vlastnictví: Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice 7

Hospodaření: Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice 3

Výměra: 19 m<sup>2</sup>

Druh pozemku: Zastavěná plocha a nádvoří, budova bez č.p.

**Parcely sousedící**

1193/6

Vlastnictví: Město Bechyně, nám. T. G. Masaryka 2, 391 65 Bechyně

Výměra: 794 m<sup>2</sup>

Způsob využití: Manipulační plocha

Druh pozemku: Ostatní plocha

1193/8





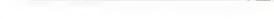
Vlastnictví: Město Bechyně, nám. T. G. Masaryka 2, 391 65 Bechyně

Výměra: 2684 m<sup>2</sup>


Způsob využití: Manipulační plocha

Druh pozemku: Ostatní plocha




# LEGENDA

-  Posuzovaný areál SÚS Bechyně
-  Hranice katastrální
-  Hranice kat. uvnitř areálu SÚS
-  Rozhraní ploch uvnitř areálu SÚS
-  ■■ Drobné objekty, z nichž voda stéká na povrch

 Veřejná kanalizace

-  Administrativní objekt
-  Štěrkový box
-  Přípojka kanalizace splaškové

## VYZNAČENÍ PLOCH




šrafování	název	výměra m <sup>2</sup>	koef. odtoku 428/2001 - ČSN 75 6101	
	Střechy	560	0,9	0,9
	Asfalt	1161	0,9	0,8
	Asfalt přímo odvodněný do veřejné kanalizace	249	0,9	0,8
	Panely silniční	490	0,9	0,8
	Štěrková plocha	2596	0,4	0,35
	Zelená plocha	1671	0,05	0,1

██████████, projekce VHS + ZTI, tř. 9. května 678, 390 02 Tábor			
stupeň studie	obec Bechyně	okres Tábor	investor SÚS Tábor
stupeň	projektant ██████████	vyraboval ██████████	č. zak. 06/2021
akce AREÁL SÚS BECHYNĚ, ul. PÍSECKÁ, VÝPOČET ODTOKU SRAŽKOVÝCH VOD			vyhotovení
výkres SITUACE PLOCH			
datum 04/2023	měřítko 1:1000	formáty 2 A4	č. výkresu 3





## LEGENDA

-  Hranice katastrální
-  Hranice areálu SÚS Bechyně
-  Označení vlastníka pozemku

*je kraj*

Drobné objekty č. parc. 1195/8 a 1195/9 jsou v současnosti (04/2023) strženy

Pavel Mráz, projekce VHS + ZTI, tř. 9. května 67B, 390 02 Tábor			
stupeň studie	obec Bechyně	okres Tábor	investor SÚS Tábor
stupeň	projektant [REDACTED]	vypracoval [REDACTED]	č. zak. 06/2021
akce AREÁL SÚS BECHYNĚ, ul. PÍSECKÁ, VÝPOČET ODTOKU SRAŽKOVÝCH VOD			vyhotovení
výkres <b>SITUACE KATASTRÁLNÍ</b>			
datum 04/2023	něřítko 1:1000	formáty 2 A4	č. výkresu <b>2</b>

Uvádí-li se v těchto „Podmínkách“ slovo zákon - zákona, jde o zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění. Uvádí-li se v těchto „Podmínkách“ slovo vyhláška - vyhlášky, jde o vyhlášku č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon o vodovodech a kanalizacích, v platném znění.

### I. Definice odběratele a dodavatele

- Odběratelem je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, u budov v majetku ČR je odběratelem organizační složka státu, které přísluší hospodaření s touto budovou podle zvláštního zákona; u budov, u nichž spoluvlastník budovy je vlastníkem bytu nebo nebytového prostoru jako prostorově vymezené části budovy a zároveň podílovým spoluvlastníkem společných částí budovy, je odběratelem společenství vlastníků. U spoluvlastnictví uzavírá smlouvu zpravidla většinový vlastník a při rovnosti podílů kterýkoliv z vlastníků, jednajících ve shodě a dohodě s ostatními.
- Dodavatelem je provozovatel vodovodu nebo kanalizace – Vodárenské sdružení Bechyňsko, IČO 65972104, se sídlem Parkány 548, 391 65 Bechyň, zapsaná ve spolkovém rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích pod sp. zn. L.6353, na kterého vlastník vodovodu nebo kanalizace (obec), přenesl svá práva a povinnosti stanovená zákonem v uzavřené smlouvě o provozování vodovodu nebo kanalizace a je zároveň osobou, které krajský úřad vydal povolení k provozování.
- Tyto Podmínky jsou nedílnou součástí smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod uzavřené mezi dodavatelem a odběratelem.

### II. Podmínky dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod

- Povinnost dodávky pitné vody je splněna vtokem vody z vodovodu do vodovodní přípojky. Uliční uzávěry vodovodních přípojek jsou v majetku vlastníka vodovodu. Odběrateli je zakázáno jakkoli manipulovat s uličními uzávěry či umožnit manipulaci jinému.
- Odvedení odpadních vod z připojeného pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace.
- Do kanalizace může odběratel vypouštět pouze odpadní vody z nemovitosti specifikované ve smlouvě. V kanalizačním řádu dané lokality, který je k dispozici u provozovatele, jsou uvedeny závazné limity pro všechny producenty odpadních vod napojené na kanalizaci, pokud nemají s provozovatelem smluvně sjednaný limity specifické.
- V případě, že je kanalizace ukončena čistírnou odpadních vod, není dovoleno vypouštět do kanalizace odpadní vody přes septiky nebo obdobná zařízení.
- Je zakázáno do kanalizace vypouštět závadné látky, které nejsou odpadními vodami, zejména: ropné látky, ředidla, organická rozpouštědla, nátěrové hmoty nebo jiné těkavé, výbušné a hořlavé látky, smažící a fritovací oleje nebo tuky, jedy a žiraviny, posypové a jiné soli, koncentrované silážní šťávy, statková a průmyslová hnojiva, přípravky na ochranu rostlin a hubení škůdců (pesticidy), látky radioaktivní nebo infekční v koncentrované formě, látky intenzivně barevné, látky s nadměrným zápachem či dusivé, pevné předměty např. hadry, plasty, láhve, obaly, provazy, injekční stříkačky apod.

### III. Způsob zjišťování množství dodané vody a odvádění odpadních vod

- Právo na dodávku vody do připojeného pozemku nebo stavby vzniká uzavřením písemné smlouvy o dodávce pitné vody z vodovodu.
- Právo na odvádění odpadních vod vzniká uzavřením písemné smlouvy na odvádění odpadních vod kanalizací.
- Množství dodané vody měří provozovatel měřidlem, které je ve vlastnictví vlastníka vodovodu a které je stanoveným měřidlem podle zákona č.505/1990 Sb., o metrologii v platném znění, pokud smlouva nestanoví jinak. Osazení, údržbu a výměnu provádí provozovatel. Povinnosti odběratele je dodržet podmínky umístění vodoměru stanovené provozovatelem v souladu s ČSN 75 5411. Odběratel je povinen na jeho písemné vyzvání provést v přiměřené lhůtě potřebné úpravy na připojeném pozemku či stavbě.
- Odpadní vody měří odběratel vlastním měřicím zařízením, jestliže to stanoví kanalizační řád. Není-li množství odváděných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odváděné množství odpadních vod se rovná množství vody dodané, pokud není smlouvou stanoveno jinak.
- Není-li množství srážkových vod odváděných do jednotné kanalizace měřeno, vypočte se toto množství způsobem uvedeným v příloze č. 16 vyhlášky č.428/2001 Sb v platném znění.
- Takto zjištěné množství dodané vody, vypouštěných odpadních vod a odvádění srážkových vod je podkladem pro vyúčtování dodávky vody a vyúčtování odvádění odpadních vod (fakturaci vodného a stočného).
- Pokud množství odpadních vod odvedených do kanalizace měří odběratel svým měřidlem, toto měřidlo podléhá kontrole posouzení funkční způsobilosti měřicího systému pro měření průtoků a protékého množství (dále jen „posouzení funkční způsobilosti“) podle zvláštních předpisů, jde-li o nestanovené měřidlo, nebo úřednímu ověření, jde-li o stanovené měřidlo. U nestanovených měřidel je odběratel povinen zajistit pravidelné posouzení funkční způsobilosti měřidla v 6-letých intervalech odběratel je povinen zajistit, aby měřidlo mělo platné úřední ověření nebo posouzení funkční způsobilosti po celou dobu trvání smlouvy. Na vyžádání je odběratel povinen doložit dodavateli protokol o posouzení funkční způsobilosti, vypracovaný úředním měřičem. Posouzení funkční způsobilosti nebo úřední ověření zajišťuje na své náklady odběratel.
- Odběratel je povinen umožnit dodavateli na jeho žádost přístup k měřidlu, k přípojce a zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace, zejména za účelem kontroly užívání vnitřního vodovodu a vnitřní kanalizace a plnění podmínek stanovených ve smlouvě nebo obecně závaznými předpisy.
- Dodavatel má právo jednotlivé části měřidla (a to i měřidla ve vlastnictví odběratele) zajistit proti neoprávněné manipulaci.
- Odběratel je povinen měřidlo, jeho plomby chránit před poškozením, umožnit provozovateli přístup k vodoměru a bez zbytečného odkladu mu oznámit závady v měření. Jakýkoliv zásah do měřidla bez souhlasu provozovatele je nepřijatelný a provozovatel má právo měřidlo zajistit proti neoprávněné manipulaci. Měřicí zařízení nesmí být bez svolení provozovatele přemísťováno.
- Odběratel je povinen chránit vodoměr před poškozením a bez zbytečného odkladu mu oznámit závady v měření. Jakýkoliv zásah do vodoměru bez souhlasu provozovatele je nepřijatelný a provozovatel má právo vodoměr zajistit proti neoprávněné manipulaci. Měřicí zařízení musí být pracovníkům provozovatele přístupné a bez jeho svolení nesmí být přemísťováno.
- Pokud je umístěno v šachtě, musí být šachta odvodněna. Provozovatel je oprávněn v případě potřeby vyměnit bez souhlasu odběratele své měřicí zařízení namontované u odběratele.
- Obdobným způsobem se postupuje i při osazení jiných měřidel ve vlastnictví odběratele, zejména u měřidel, na jejichž základě se ponížeje stočné.
- Byla-li nefunkčnost měřidla nebo poškození měřidla způsobena nedostatečnou ochrannou měřidla, hradí způsobenou škodu odběratel.
- Má-li odběratel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu, má právo písemně požádat, nejpozději však při jeho výměně, o jeho přezkoušení. Provozovatel je povinen jeho písemné žádosti vyhovět a do 30 dnů zajistit přezkoušení u autorizované zkušebny. Odběratel je povinen poskytnout součinnost. Podrobnosti včetně dalšího postupu po zjištění výsledků přezkoušení se stanoví v písemné dohodě mezi odběratelem a provozovatelem.
- Jestliže odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypuštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30m<sup>3</sup> za rok, má právo na snížení fakturovaného množství odváděných odpadních vod. Množství odváděné odpadní vody do kanalizace se zjistí buď měřením nebo odborným výpočtem.
- Termín odečtu měřidla stanovuje dodavatel. Pokud se odběratel odečtu neúčastní, platí odečet provozovatele. V případě, že v době provádění odečtu není umožněn pracovníkovi provozovatele pro nepřítomnost odběratele přístup k měřidlu, vyzve provozovatel odběratele, aby do data stanoveného v písemné výzvě, určenou formou, nahlásil stav měřidla. Pokud odběratel tak neučiní, má provozovatel právo stanovit a vyúčtovat spotřebu za dané období ve výši průměrné denní spotřeby za předchozí období u odběratele, až do dalšího odečtu na tomto místě.

### IV. Vodné a stočné

- Dodavatel má právo na úplatu za dodávku pitné vody (dále rovněž jako „vodné“) a za odvádění odpadních vod (rovněž jako „stočné“).
- Vodné je úplatou za pitnou vodu a za službu spojenou s jejím dodáním.
- Stočné je úplatou za službu spojenou s odváděním a čištěním, případně zneškodňováním odpadních vod.

4. Dodavatel fakturuje vodné a stočné v souladu s § 20 zákona č.274/2001 Sb. ve dvousložkové formě. Je-li stanovena dvousložková forma vodného a stočného, a odběratel neodebere v příslušném zúčtovacím období dodávanou vodu nebo nevypustí žádné odpadní vody, je povinen zaplatit provozovateli pevnou složku vodného a stočného.
5. Dodavatel je povinen předložit odběrateli na jeho žádost výpočet ceny pro vodné a stočné.

#### V. Platby a doručování

1. Dodavatel má právo stanovit zálohový způsob plateb až do výše ceny za průměrnou (popř. očekávanou) spotřebu za příslušné období a při změně ceny nebo výše odběru vody (vypouštění odpadních vod) výši zálohy automaticky tímto způsobem upravit. Vlastní požadavky odběratele na zálohový, splátkový způsob platby, popř. jeho změny stejně jako změny splatnosti faktur musí být předem písemně odsouhlaseny dodavatelem.
2. Povinnost odběratele zaplatit provozovateli peněžité plnění dle smlouvy je splněna okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch bankovního účtu provozovatele uvedeného na faktuře nebo rozpisu záloh, a to tehdy, je-li platba označena správným variabilním symbolem. Dodavatel neodpovídá za škody a ušlý zisk, vzniklé nesprávným označením platby nebo nedoručením platby třetí osobou.
3. Písemnosti jsou zasílány na adresu trvalého pobytu/sídla popřípadě na korespondenční adresu uvedenou v souhlasu se zpracováním osobních údajů. Doporučená zásilka se považuje za doručenou i v případě, že došla na uvedenou adresu příjemce a tento si ji v úložní lhůtě nezvednul.

#### VI. Jakost pitné vody a míra znečištění odpadních vod

1. Pitná voda dodávaná odběrateli vodovodem musí splňovat požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody stanovené zvláštními právními předpisy (zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění a vyhláška č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, v platném znění). Dodavatel je povinen po zjištění zhoršení jakosti dodávané pitné vody bez prodlení toto oznámit vlastníkovi vodovodu. Odběrateli bude tato informace oznámena způsobem v místě obvyklém.
2. Odpadní vody vypouštěné odběratelem do kanalizace musí splňovat míru znečištění a množství stanovené v kanalizačním řádu a ve smlouvě. Jejich překročení může být dodavatelem pokutováno dle čl. 10 „Podmínek“. Není dovoleno vypouštět do kanalizace závadné látky (§ 39 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění) a látky, které dle kanalizačního řádu nejsou odpadními vodami.

#### VII. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Dodavatel nesmí při uzavírání smlouvy a po dobu jejího trvání jednat v rozporu s dobrými mravy, zejména nesmí odběratele diskriminovat.
2. Dodavatel je povinen umožnit připojení na vodovod či kanalizaci, pokud to umožňují technické podmínky dané VSB a podmínky rozhodnutí obce.
3. Dodavatel je vůči odběrateli jediným nositelem odpovědnosti ve vztazích týkajících se dodávky pitné vody či odvádění odpadních vod, a to na základě smlouvy mezi dodavatelem a vlastníkem vodovodu a kanalizace.
4. Odběratel je povinen věrohodně prokázat vlastnictví pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci pro účely uzavření smlouvy.
5. Výjimečně se strany mohou dohodnout, že odběratelem je třetí osoba, podle podmínek určených dodavatelem a zákonem.
6. Pokud odběratel hodlá ukončit odběr vody, je povinen tuto skutečnost oznámit dodavateli písemně 15 dnů předem a umožnit jeho pracovníkům provést konečný odečet, případně demontáž měřícího zařízení. Neoznámí-li odběratel ukončení odběru nebo neumožní-li dodavateli provedení konečného odečtu a demontáž zařízení, je povinen zaplatit vodné a stočné až do doby uzavření smlouvy s novým odběratelem nebo do doby zastavení dodávky pitné vody.
7. Odběratel je povinen užívat vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci tak, aby nedošlo k ohrožení jakosti vody ve vodovodu. Odběratel je povinen užívat vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci v souladu s technickými požadavky, zejména ve vztahu k používání materiálů pro vnitřní vodovod. Potrubí vodovodu pro veřejnou potřebu včetně jeho přípojek a na ni napojených vnitřních rozvodů nesmí být propojeno s vodovodním potrubím z jiného zdroje, než je vodovod pro veřejnou potřebu.
8. Odběratel nesmí manipulovat s uzávěrem na odbočení z vodovodu.
9. Nárok na uzavření písemné smlouvy o dodávce pitné vody nebo odvádění odpadních vod kanalizací má odběratel pouze tehdy, je-li jeho pozemek nebo stavba připojena na vodovod nebo kanalizaci v souladu s právními předpisy. Zároveň je podmínkou, že okolnosti, za kterých došlo k povolení připojení na vodovod nebo kanalizaci, se nezměnily natolik, že nejsou splněny podmínky pro uzavření této smlouvy na straně odběratele.
10. Odběratel je povinen poskytnout dodavateli potřebnou majetkovou a technickou dokumentaci objektů a zařízení v souvislosti se smlouvou, dále pak i údaje o rozdělení spotřeby na domácnosti a ostatní a údaje o výměře jednotlivých druhů odkanalizovaných ploch pro výpočet množství srážkových vod.
11. V případě změn smluvně sjednaných odběratelských poměrů na odběrném místě při určení vodného dle § 16 odst. 6 a stočného dle § 19 odst. 5 zákona (směrná čísla), je odběratel povinen tyto změny poměrů neprodleně ohlásit dodavateli a smluvně upravit. Jestliže tak neučiní, jedná se o odběry nebo vypouštění v rozporu s uzavřenou smlouvou.
12. Pokud přípojka prochází před připojením na vodovod nebo kanalizaci přes pozemek, stavbu nebo přípojku jiného vlastníka (s výjimkou veřejného prostranství), je odběratel povinen zajistit výkon práv na těchto částech přípojky jako u pozemků a staveb ve svém vlastnictví. Pokud je zásobováno přípojkou více vlastníků pozemků nebo staveb, pak se má za to, že odběratelem je vlastník přípojky.
13. Dodavatel, jež pro vlastníka vodovodu nebo kanalizace zajišťuje udržování vodovodu nebo kanalizace v dobrém stavebním stavu a plní povinnosti spojené s provozováním vodovodu a kanalizace (zjištění a odstranění havarijních a jiných poruch na vodovodu, kanalizaci nebo přípojkách, zjištění stavu vnitřního vodovodu nebo vnitřní kanalizace, spotřeby vody, kontrolu chodu fakturačního měřidla, jeho montáže a demontáže a kontrolního měření množství a jakosti vypouštěných vod), je oprávněn vstupovat na cizí pozemky nebo stavby, na nichž nebo pod nimi se vodovod nebo kanalizace nachází, má právo na pozemek či stavbu umísťovat tabulky vyznačující polohu vodovodu nebo kanalizace a odběratel je povinen mu to umožnit. Vstup je nutno předem oznámit, po ukončení uvést do předchozího stavu, pokud se s vlastníkem nedohodne jinak. Je nutno co nejméně omezovat vlastníka nebo osoby, užívající pozemek nebo stavbu. Pokud těmto osobám vznikne majetková újma, mají právo na její náhradu.
14. Odběratel je povinen dodržovat podmínky smlouvy při vypouštění odpadních vod do kanalizace.
15. Dodavatel je povinen informovat odběratele prostřednictvím obecního úřadu obce, v jejímž obvodu zajišťuje provoz vodovodu nebo kanalizace o skutečnostech uvedených v § 36 odst. 3 zákona (zejména o technických požadavcích na přípojky, vnitřního vodovodu a kanalizace, jakosti dodávané pitné vody a maximální míře znečištění odváděných odpadních vod, způsobu zjišťování množství odebrané vody včetně stanovení způsobů umístění vodoměrů, reklamačním řádu, atd.).
16. Dodavatel tímto odběratele informuje v souladu s čl. 13 nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), že zpracovává jeho osobní údaje uvedené ve smlouvě a dále jeho osobní údaje zpracovává v souvislosti s jejich plněním. Další informace jsou uvedeny v poučení o zpracování osobních údajů.

#### VIII. Omezení nebo přerušení dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod

Dodavatel je oprávněn omezit nebo přerušit dodávku pitné vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací:

1. bez předchozího upozornění jen v případech živelní pohromy, při havárii vodovodu nebo kanalizace, vodovodní nebo kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku. Toto přerušení nebo omezení dodávky je dodavatel povinen bezprostředně oznámit dotčeným obcím. Tato povinnost se nevztahuje na přerušení nebo omezení dodávky vody pouze havárií vodovodní přípojky. Dodavatel je oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušení nebo omezení a je povinen zajistit náhradní zásobování pitnou vodou nebo náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek.
2. s oznámením alespoň 15 dnů předem v případech při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních pracích. Dodavatel je oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušení nebo omezení a je povinen zajistit náhradní zásobování pitnou vodou nebo náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek.
3. oznámením alespoň 3 dny předem
  - a. nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým požadavkům tak, že jakost vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku
  - b. neumožní-li odběratel dodavateli přístup k vodoměru, přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace podle podmínek uvedených ve smlouvě
  - c. bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní či kanalizační přípojky

- d. neodstraní-li odběratel závady na vodovodní či kanalizační přípojce nebo na vnitřním vodovodu nebo vnitřní kanalizaci, zjištěné dodavatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší tří dnů
  - e. při prokázání neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod
  - f. v případě prodloužení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného nebo stočného po dobu delší než 30 dnů
- 4. Náklady spojené s přerušением a obnovením dodávky v případech uvedených v článku 3. a. až f. hradí odběratel podle skutečných nákladů, nejméně však 1.000,- Kč.
  - 5. Náklady spojené s výjezdem pracovníků dodavatele za účelem přerušení dodávky vody, i když k samotnému přerušení dodávky vody nedojde (např. úhrada na místě nebo doložení úhrady vodného až 31. den po splatnosti sjednaného způsobu úhrady), hradí odběratel podle skutečných nákladů, nejméně však 500,- Kč. Náklady spojené s obnovením dodávky vody hradí odběratel rovněž podle skutečných nákladů, nejméně však 500,- Kč. Dodavatel je povinen přerušit dodávku vody, požádá-li o to odběratel z důvodu potřeby odstranění závad na vodovodní přípojce. Odběratel uhradí dodavateli vyúčtované náklady spojené s tímto úkonem. Dodavatel dodávku obnoví teprve tehdy, až odběratel uhradí veškeré náklady, související s uzavřením a znovuoobnovením této dodávky.

#### IX. Neoprávněný odběr vody a vypouštění odpadních vod

- 1. Neoprávněným odběrem vody z vodovodu je odběr:
  - a. před vodoměrem
  - b. bez uzavřené písemné smlouvy o dodávce vody nebo v rozporu s ní
  - c. přes vodoměr, který v důsledku zásahu odběratele odběr nezaznamenává nebo zaznamenává odběr menší, než je skutečný
  - d. přes vodoměr, který odběratel nedostatečně ochránil před poškozením
- 2. Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je vypouštění:
  - a. bez uzavřené písemné smlouvy o odvádění odpadních vod v rozporu s podmínkami stanovenými kanalizačním řádem
  - b. přes měřicí zařízení neschválené dodavatelem nebo přes měřicí zařízení, které v důsledku zásahu odběratele množství vypouštěných odpadních vod nezaznamenává nebo zaznamenává menší, než je skutečné množství. Odběratel je povinen nahradit dodavateli ztráty vzniklé podle odstavců 1. a 2. Způsob výpočtu těchto ztrát stanoví vyhláška.

#### X. Reklamáce

- 1. Odběratel má právo uplatnit odpovědnost za vady. Rozsah a podmínky odpovědnosti za vady, způsob a místo jejich uplatnění, včetně nároků vyplývajících z této odpovědnosti je uveden v reklamačním řádu, který vydal dodavatel. Reklamační řád, který je rovněž nedílnou součástí smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod byl předán odběrateli před podpisem a je rovněž k dispozici na kontaktních místech dodavatele.

#### XI. Platnost

- 1. Platnost těchto Podmínek dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod se vztahuje na všechny smlouvy na dodávku pitné vody a odvádění odpadních vod uzavřených mezi dodavatelem a odběratelem po výše uvedeném datu a jsou jejich nedílnou součástí.

V Bechyni

28 -07- 2023

dne:

28 -07- 2023

Dodavatel:

Odběratel:

Ing. Andrea Jankovcová  
ředitelka Správy a údržby silnic Jihočeského kraje



## REKLAMAČNÍ ŘÁD

### I. Obecná ustanovení

1. **Vodárenské sdružení Bechyňsko**, Parkány 548, Bechyně jako provozovatel vodovodů a kanalizací (dále jen „provozovatel“), vydává ve smyslu § 36, odst. 3, písm. g, zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění, a v návaznosti na zákon č. 634/1992 Sb. o ochraně spotřebitele v platném znění, a příslušná ustanovení zákona č.89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění, tento reklamační řád.
2. Reklamační řád stanovuje rozsah a podmínky odpovědnosti za vady pitné vody dodané vodovodem a reklamaci poskytovaných služeb v souvislosti se zajištěním dodávky vody a odvádění odpadních vod kanalizací, způsob a místo jejich uplatnění včetně nároků vyplývajících z této odpovědnosti.
3. Reklamační řád se vztahuje na dodávku vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací realizované na základě písemné smlouvy uzavřené podle § 8, odst. 6 výše uvedeného zákona.
4. Tento reklamační řád je nedílnou součástí Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod uzavřené mezi dodavatelem a odběratelem.

### II. Rozsah a podmínky reklamace

1. Odběratel má právo uplatnit vůči dodavateli odpovědnost za vady a reklamaci:
  - a) u dodávky vody
    - na jakost dodané vody
    - na množství dodané vody
    - na tlak dodávané pitné vody
    - na správnost fakturace
  - b) u odvádění odpadních vod
    - na odvádění odpadních vod v dohodnutém rozsahu a stanoveným způsobem
    - na množství odváděných odpadních vod
    - na správnost fakturace
2. Reklamaci uplatňuje odběratel:
  - a) písemně na adresu dodavatele uvedenou ve Smlouvě o dodávce vody a odvádění odpadních vod;
  - b) osobně v sídle dodavatele v době vymezených hodin pro veřejnost, zaměstnanec dodavatele pověřený vyřizováním reklamací je povinen sepsat o tomto písemný záznam;
  - c) telefonicky na tel.: 381 212 824 nebo na tel. [redacted] (pohotovostní mobil) pouze v případě reklamace jakosti dodávané vody nebo odvádění odpadních vod, kdy může dojít ke škodě na majetku nebo ohrožení zdraví osob, zaměstnanec dodavatele pověřený vyřizováním reklamací je povinen sepsat o tomto písemný záznam.
3. Písemná reklamace nebo záznam o reklamaci musí obsahovat:
  - a) jméno a příjmení odběratele;
  - b) adresu odběratele;
  - c) místo odběru vody nebo vypouštění odpadních vod;
  - d) popis vady nebo reklamace.
4. V případě písemností zaslanych odběratelem na adresu dodavatele, které nebudou obsahovat výše uvedené údaje nezbytné pro řádné uplatnění reklamace, nebudou tyto kvalifikovány jako reklamace a budou dodavatelem řešeny jako stížnosti.





### III. Způsob a lhůty pro vyřízení reklamace

1. Dodavatel je povinen zajistit, aby po celou dobu úředních hodin byl v zákaznickém centru přítomen zaměstnanec pověřený přijímat reklamace. Pokud není možno vyřídit reklamaci ihned na místě jejího podání, a není jí nutno prošetřovat na místě, musí být vyřízena do 15-ti pracovních dnů od jejího doručení dodavateli.
2. V případě, že je nutno reklamaci prošetřit na místě, činí lhůta pro její vyřízení 1 měsíc od doručení reklamace. Tuto lhůtu lze prodloužit jen ve výjimečných případech se souhlasem ředitelky po dohodě s odběratelem. Tohoto souhlasu však není zapotřebí v případě reklamace množství dodané vody z důvodu pochybnosti o správnosti měření pitné vody vodoměrem.
3. Odběratel je povinen poskytnout dodavateli nezbytnou součinnost při prošetřování a řešení reklamací, zejména je povinen umožnit přístup k vodoměru za účelem jeho kontroly, odečtu stavu nebo jeho výměny v souvislosti s prověřením jeho funkčnosti, zúčastnit se osobně odběru kontrolních vzorků nebo tímto pověřit jinou osobu, umožnit přístup pověřeným zaměstnancům dodavatele do připojené nemovitosti za účelem prověření odvádění odpadních vod a předkládat dodavateli potřebné doklady k prověření správnosti účtovaného množství dodané pitné vody a odvádění odpadních vod.
4. Jednotlivé reklamace se řídí následujícími ustanoveními:
  - a) Zjevná vada jakosti vody (zápach, zákal, barva apod.) musí být reklamována odběratelem nejpozději do 24 hodin od zjištění, ostatní vady jakosti bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Na základě popisu reklamované vady rozhodne pověřený zaměstnanec dodavatele, zda bude proveden kontrolní odběr vzorku vody v dané lokalitě, přičemž při tomto rozhodování vychází z již provedených a vyhodnocených vzorků vody dodávaných stejným vodovodem v dané lokalitě na základě plánu kontroly pitné vody dle zákona č. 258/2000 Sb. v platném znění schváleného orgánem ochrany veřejného zdraví. Odběr kontrolního vzorku zajistí dodavatel nejpozději druhý pracovní den od uplatnění reklamace s tím, že odběr vzorků bude proveden za přítomnosti odběratele nebo jím pověřené osoby na místě odběru vzorku vody pro kontrolu pitné vody stanovených orgánem ochrany veřejného zdraví. Současně dodavatel zajistí provedení rozboru tohoto vzorku v akreditované laboratoři. V případě, že odběratel bude trvat na provedení kontrolního odběru vzorku a následném rozboru, přestože mu byl pověřeným zaměstnancem dodavatele předložen přehled výsledků rozborů vzorků vody v dané lokalitě s tím, že tyto splňovaly hygienické požadavky na pitnou vodu stanovené vyhl. č. 252/2004 Sb. v platném znění nebo povolené orgánem ochrany veřejného zdraví ve smyslu zákona č. 258/2000 Sb. a reklamace bude po provedení rozboru vzorku kvalifikována jako neoprávněná, uhradí odběratel náklady na provedení odběru a rozboru kontrolního vzorku vody.
  - b) Na základě reklamace množství dodané vody, kdy ze strany odběratele není zpochybňována funkčnost vodoměru a správnost měření, zajistí dodavatel ve lhůtě do 7 pracovních dnů od podání reklamace provedení kontrolního odečtu stavu vodoměru, a to za přítomnosti odběratele nebo jím pověřené osoby. Vyhodnocení reklamace bude provedeno bezprostředně po provedení kontrolního opisu stavu vodoměru a porovnání zjištěných údajů s údaji o odběrném místě vedeném dodavatelem. V případě reklamace množství dodané vody z důvodu pochybnosti o správnosti měření dodané vody vodoměrem, zajistí dodavatel na základě písemné žádosti odběratele ve lhůtě do 30-ti dnů od jejího doručení přezkoušení vodoměru u autorizované zkušebny. Výsledek přezkoušení dodavatel oznámí odběrateli písemně do 14 dní ode dne doručení výsledku přezkoušení. Náklady spojené s přezkoušením a výměnou vodoměru budou hrazeny podle výsledku přezkoušení vodoměru dle § 17, odst. 4 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění. Odběratel má zákonné právo si na vlastní náklady zajistit metrologickou zkoušku vodoměru na místě instalace, a to nezávislým měřidlem, připojeným na odbočení s uzávěrem za osazeným vodoměrem na potrubí vnitřního vodovodu před jeho prvním rozdělením. Tuto zkoušku provede za přítomnosti provozovatele vodovodu na základě smlouvy s odběratelem Český metrologický institut, pokud to vnitřní vodovod umožňuje. Při vypořádání případné reklamace se postupuje dle § 17, odst. 4 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění.
  - c) V případě reklamace zjevného překročení mezních hodnot rozsahu tlaku dodávané vody v místě napojení vodovodní přípojky předepsaných vyhláškou č.428/2001 Sb. v platném znění, zajistí dodavatel do 30-ti dní od podání písemné reklamace komplexní proměření tlakových poměrů v příslušné vodovodní přípojce. V případě nebezpečí vzniku škod na majetku neprodleně. Pokud není technicky možné provést měření tlaku v místě napojení vodovodní přípojky na veřejný vodovod, provede se měření tlaku v místě vodoměrné soupravy, nejčastěji instalací tlakového čidla. Tlakový rozdíl mezi



- nadmořskou výškou umístění vodoměrné soupravy a místa napojení vodovodní přípojky na veřejný vodovod bude ve výsledku měření započítán. Náklady spojené s měřením tlaku v rámci oprávněné reklamace budou hrazeny dodavatelem. V případě neoprávněné reklamace hradí tyto náklady odběratel.
- d) V případě reklamace odvádění odpadních vod v dohodnutém rozsahu a stanoveným způsobem zajistí dodavatel nejpozději do 24 hodin od uplatnění reklamace její prošetření na místě samém za přítomnosti odběratele nebo jím pověřené osoby.
- e) V případě reklamace množství odváděných odpadních vod je dodavatel povinen do 7 pracovních dnů prověřit údaje, na základě kterých bylo množství stanoveno.
- f) Vadu vyúčtování služeb (faktury) může odběratel reklamovat bez zbytečného odkladu poté, co měl možnost takovou vadu zjistit. Oprávněnou reklamaci fakturovaných údajů přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Provozovatel je povinen podle povahy zjištěných chyb vystavenou fakturu opravit nebo vystavit novou.
- g) Vzniknou-li chyby nebo omyly při vyúčtování nesprávným odečtem, početní chybou a podobně, mají odběratel i dodavatel nárok na vyrovnání nesprávně vyúčtovaných částek.

#### IV. Nároky vyplývající z odpovědnosti za vady

1. V případě dodávky pitné vody, u které bylo na základě reklamace její jakosti prokázáno, že nespĺňuje hygienické požadavky na pitnou vodu dle vyhl. č. 252/2004 Sb. v platném znění, má odběratel právo na odečet z fakturace takového množství vody, u jehož dodávky nebyla prokazatelně dodržena předepsaná jakost.
2. V případě oprávněné reklamace množství dodané pitné vody bude postupováno dle § 17 zákona č. 274/2001 Sb., v případě reklamace množství odvedené odpadní vody podle § 19 téhož zákona.
3. V ostatních případech je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu na vlastní náklady oprávněnou reklamaci vyřešit, a to odstraněním závadného stavu.

#### IV. Závěrečná ustanovení

1. Tento reklamační řád nabývá účinnosti dnem 1.1.2022



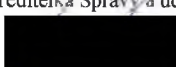
V Bechyňi 28 -07- 2023

dne: 28 -07- 2023

Dodavatel:


Odběratel:

  
  
Ing. Andrea Jankovcová  
ředitelka Správy a údržby silnic Jihočeského kraje  




## Dohoda o ukončení smluvního vztahu

Smluvní strany:

**Dodavatel (provozovatel):**

Vodárenské sdružení Bechyňsko

Parkány 548

391 65 Bechyně

Zastoupený: [REDAKCE], ředitelkou

IČO: 65972104

DIČ: CZ65972104

sdrúžení je zaregistrováno ve spolkovém rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl L, vložka 6353

a

**Odběratel (vlastník přípojky):**

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, příspěvková organizace

Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice

Zastoupená: Ing. Andreou Jankovcovou, ředitelkou Správy a údržby silnic jihočeského kraje

IČO: 70971641

DIČ: CZ70971641

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném KS v Českých Budějovicích, odd. Pr, vložka 173, datum zápisu 1.7.2022

Smluvní strany se dohodly na ukončení Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. 861/2009 na odběrném místě Písecká 374, 391 65 Bechyně číslo 0012-0720 k 31.07.2023.

V Bechyni dne: 28 -07- 2023

Dodavatel: [REDAKCE]

[REDAKCE]  
ředitelka Vodárenského sdružení Bechyňsko

[REDAKCE]  
Ing. Andreou Jankovcová  
ředitelka Správy a údržby silnic Jihočeského kraje

ZKONTROLOVALA  
[REDAKCE]