

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. 6440-0226-2023-19 „Oprava maleb a výměna koberců“,
uzavřené dne 7. června 2023 (dále jen „smlouva“)

I.

Smluvní strany

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 601 62 694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Iveta Vamberová, vedoucí oddělení provozu (dále též „Odp“) Pardubice, odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (dále jen „AHNM“), oprávněná k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Iveta Vamberová, tel. [redacted]
- ve věcech technických: [redacted]
- ve věcech BOZP : [redacted]
Fax: [redacted]
E-mail: [redacted]
Datová schránka: hjyaavk
Adresa pro doručování:
- ve věcech smluvních: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení provozu Pardubice, Teplého 1899, 530 02 Pardubice
- ve věcech fakturace: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Provozní středisko 0226 Bechyně, Pardubice, 391 65 Bechyně

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. Pavel Míka - FALIKO

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl A, vložka 1310

Místo podnikání: ČSL armády 2244, 390 03 Tábor
Bytem: [redacted]
IČO: 183 25 297
DIČ: [redacted]
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: [redacted]
Tel., mobil: [redacted]
E-mail: [redacted]
Datová schránka: gfzevc4
Adresa pro doručování: ČSL armády 2244, 390 03 Tábor
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají tento Dodatek č. 1 ke shora uvedené smlouvě (dále též „dodatek“, popř. „dodatek smlouvy“)

II.

Účel dodatku

Účelem dodatku je **narovnáni skutečně provedených prací ze strany zhotovitele oproti původnímu rozsahu dle smlouvy, jejichž potřeba vyvstala až v průběhu realizace díla a nebyly předvídatelné před uzavřením smlouvy (dále též „vícepráce a méněpráce“), a v jejichž důsledku došlo k navýšení ve smlouvě sjednané celkové, nejvýše přípustné, ceny za dílo.**

Dodatkem č. 1 se **zvyšuje celková cena díla o částku 6 439,00 Kč bez DPH, navýšení činí 3,73 % z původní ceny díla bez DPH (tj. z částky 172 637,56 Kč).**

Vícepráce:

Při odstranění volně loženého koberce a vrstev vyrovnávacích podložek bylo zjištěno, že stávající podklad (podlaha) je nerovná a položení koberce a jedné vrstvy vyrovnávací podložky je **nedostačující**. Zhotovitel pro poskytnutí záruky požaduje provést i v chodbě, tak jak je to v místnostech, vyrovnání podkladu stěrkou a následné celoplošné položení krytiny lepením.

Jedná se o vícepráce. Navýšení stávajících položek č.: 4,5,8 celkem o [REDACTED]

Méněpráce:

V souvislosti s více uvedenými vícepracemi nebudou provedené práce uvedené v položce č.10 v celém rozsahu.

Jedná se o méněpráce. Snížení stávající položky č.: 10 celkem o [REDACTED]

Podrobný popis rozsahu **víceprací a méněprací** je uveden v Příloze č. 1 tohoto dodatku – „Položkový rozpočet s vyznačením víceprací a méněprací“.

Výše uvedené změny nemají vliv na termín provedení díla.

III.

Předmět dodatku

Smluvní strany se v souladu s čl. 14. 6. smlouvy dohodly na uzavření Dodatku č. 1 smlouvy, jímž **doplňují čl. 2 smlouvy („Předmět smlouvy“)** o **vícepráce a méněpráce**, v čehož důsledku se **mění čl. 3 smlouvy („Cena za dílo“)** o nově stanovenou **celkovou cenu za dílo**, a to takto:

- 1. Článek 2. smlouvy („Předmět smlouvy“) se v souladu s čl. 2. 6. a 2. 7. smlouvy v bodě 2.1.1. smlouvy za první větu doplňuje o další text a současně se v bodě 2. 2. smlouvy mění, a cit. body smlouvy nově zní takto:**
 - „2.1.1** Jedná se o opravu maleb v celém objektu a výměnu koberců ve vnitřní chodbě a herně budovy č. 11-Dětská skupina. Ve vnitřní chodbě bude před položením nové krytiny lepením provedena vyrovnávací stěrka.
 - „2.2** Podrobná specifikace díla podle čl. 2: 1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 Dodatku č. 1 „Položkový rozpočet“, v příloze č. 2 smlouvy „Upřesnění podmínek realizace zakázky“ a v zadání výběrového řízení „PS 0226 - Oprava maleb a výměna koberců“, systémové číslo NEN N006/23/V00008743.“
- Ostatní body v čl. 2 smlouvy zůstávají beze změny.
- 2. Článek 3 smlouvy („Cena za dílo“) se, v důsledku změny smlouvy ve výše uvedených čl. 2. 1. 1. a 2. 2., doplňuje o další bod 3. 1. 1. a současně se v bodech 3. 1. a 3. 2. smlouvy mění a zní nově takto:**
 - „3. 1** Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné, ceně za dílo specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

179 076,56 Kč bez DPH

(slovy: jedno sto sedmdesát devět tisíc sedmdesát šest korun českých a padesát šest haléřů).

- 3.1.1.** Cena za dílo je stanovena podle přílohy č. 1 tohoto dodatku (Položkový rozpočet s vyznačením víceprací a méněprací).
- 3.2.** K celkové ceně díla bez DPH je účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření Dodatku č. 1 smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí **37 606,08 Kč** a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **216 682,64 Kč.**

Ostatní body v čl. 3 smlouvy zůstávají beze změny.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek, spolu se svými přílohami, tvoří nedílnou součást smlouvy s tím, že ujednání smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nadále v platnosti.
2. Tento dodatek o 3 očíslovaných stranách je vyhotoven ve dvou stejnopisech (vždy spolu s přílohou), z nichž jeden podepsaný stejnopis obdrží zhotovitel a jeden podepsaný stejnopis obdrží objednatel.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a shledaly, že jeho obsah přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly a proto její níže, prostý omylu, lsti a tísň jako správný podepisují.
5. Tento dodatek je vyhotoven rovněž v elektronické podobě a uložen v NEN.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku (Dodatku č. 1 smlouvy) je tato příloha:

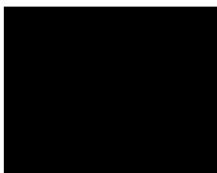
Příloha č. 1 Dodatku č. 1 smlouvy: Položkový rozpočet s vyznačením víceprací a méněprací – počet stran: 1

11. 7. 23

za objednatele

Iveta Vamberová
vedoucí OdP Pardubice

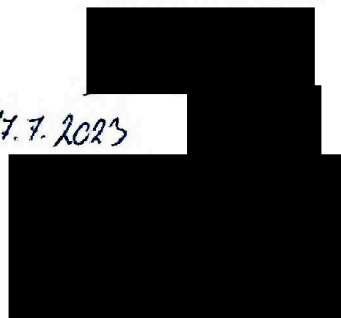
Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem



za zhotovitele

Pavel Míka - FALIKO

17. 7. 2023



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20234
Stavba: Oprava maleb a výměna koberců Školka

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			179 076,56
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	179 076,56	37 606,08
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH			216 682,64
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20234

Stavba: Oprava maleb a výměna koberců Školka

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		179 076,56	216 682,64
20234	Oprava maleb a výměna koberců Školka	179 076,56	216 682,64

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava maleb a výměna koberců Školka

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

o HSV Práce a dodávky HSV

o 997 Přesun sutě

1	K	997013631R	odvoz a uložení odpadu na skládce	t			
---	---	------------	-----------------------------------	---	--	--	--

o PSV Práce a dodávky PSV

o 776 Podlahy povlakové

2	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2			
3	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2			
4	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2			
5	K	776141111	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevností 20 MPa tl do 3 mm	m2			
6	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2			
7	K	776201814	Demontáž povlakových podlahovin volně položených podlepených páskou	m2			
8	K	776211111	Lepení textilních pásů	m2			
9	M	69751014R1	koberec vysoká zátěž hm 1820g/m2 š 4m (koberec s dětským motivem vhodný do dětské herny)	m2			
10	K	776212111	Volně položení textilních pásů s podlepením spojů páskou	m2			
11	M	69751014	koberec zátěžový vysoká zátěž hm 1820g/m2 š 4m	m2			
12	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m			
13	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m			
14	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m			
15	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t			
o 784 Dokončovací práce - malby a tapety							
16	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2			
17	K	784221153	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu v odstínu středně sytém	m2			