

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. 6440-0444-2023-20 „Stavební opravy vnitřních povrchů a instalací“
uzavřené dne 29.červen 2023

I.

Smluvní strany

Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 601 62 694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Iveta Vamberová, vedoucí oddělení provozu (dále též „OdP“) Pardubice, odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (dále jen „AHNM“), oprávněná k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Iveta Vamberová, tel. [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

ve věcech BOZP:

Fax:

E-mail:

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování

- ve věcech smluvních: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,

Oddělení provozu Pardubice, Teplého 1899, 530 02 Pardubice

- ve věcech fakturace: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,

Provozní středisko 0444, Jeronýmova 522, 460 07 Liberec

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

a

Apex Bohemia s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 9461.

Sídlo: Semtín 97, 533 53 Pardubice

IČO: 647 88 440

DIČ: CZ64788440

Bankovní spojení: ČSOB Pardubice

Číslo účtu: 107038383/0300

Zastoupená: Mgr. Petr Elefant, jednatelem

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Mgr. Petr Elefant, jednatel [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: fmzmsmu

Adresa pro doručování: Semtín 97, 533 53 Pardubice

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají tento Dodatek č. 1 ke shora uvedené smlouvě (dále jen „dodatek“)

II. Účel dodatku

Účelem dodatku je narovnání skutečně provedených prací ze strany zhotovitele oproti původnímu rozsahu dle smlouvy (dále též „vícepráce“), a v jejichž důsledku došlo k navýšení ve smlouvě sjednané celkové, nejvýše přípustné, ceny za dílo.

Dodatkem č. 1 se zvyšuje celková cena díla o částku 88 291,44 Kč bez DPH, navýšení činí 12 % z původní ceny díla bez DPH (tj. z částky 735 236,72 Kč).

Vícepráce:

Po započítání bouracích prací betonové podlahy, byla zjištěna o 2 cm silnější betonová vrstva než byl původní předpoklad, dále bylo zjištěno porušení dožilé ležaté kanalizace, včetně vodovodního potrubí. Zároveň bylo zjištěno, že stěny chodeb zůstávají po pravidelné hygienické údržbě těchto prostor u podlah vlhké a proto bude nutné provést opravu nátěru tekuté izolace pod dlažbu; tato byla původně uvažována pouze ve sprchových kójích. Z těchto důvodů bude nutné provést uvedené dodatečné práce. Dále byla zjištěna chyba při přípravě rozpočtu, kdy v položce dodávky keramického obkladu je stejná výměra jako u montáže a není tak započítán tzv. prořez 15 % (16,80 m²), který nyní chybí a je třeba ho doplnit.

Podrobný popis rozsahu *víceprací* je uveden v Příloze č. 1 tohoto dodatku – „Položkový rozpočet“.

Jedná se o položky, které jsou v původním rozpočtu (tj. v příloze č. 1 smlouvy Cenová nabídka – položkový rozpočet).

Výše uvedené změny nemají vliv na termín provedení díla.

III.

Předmět dodatku

Smluvní strany se v souladu s čl. 14. 6. smlouvy dohodly na uzavření Dodatku č. 1 smlouvy, jímž **doplňují čl. 2 smlouvy** („Předmět smlouvy“) o *vícepráce*, v čehož důsledku **se mění čl. 3 smlouvy** („Cena za dílo“), a to v bodech 3.1 a 3.2 smlouvy a zní nově takto:

3. 1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné, ceně za dílo specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

823 528,16 Kč bez DPH

(slovy: **osm set dvacet tři tisíc pět set dvacet osm korun českých a šestnáct haléřů**).

3. 2. K celkové ceně díla bez DPH je účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření Dodatku č. 1 smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí **172 940,91 Kč** a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **996 469,07 Kč**.“

Ostatní body v čl. 3 smlouvy zůstávají beze změny.

IV.

Závěrečná ustanovení

- 4.1 Tento dodatek, spolu se svými přílohami, tvoří nedílnou součást smlouvy s tím, že ujednání smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nadále v platnosti.

- 4.2 Tento dodatek o 3 očíslovaných stranách je vyhotoven ve dvou stejnopisech (vždy spolu s přílohou), z nichž jeden podepsaný stejnopis obdrží zhotovitel a jeden podepsaný stejnopis obdrží objednatel.
- 4.3 Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4.4 Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a shledaly, že jeho obsah přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly, a proto jej níže, prosty omylu, lsti a tísně, jako správný podepisují.
- 4.5 Tento dodatek je vyhotoven rovněž v elektronické podobě a uložen v NEN.
- 4.6 Nedílnou součástí tohoto dodatku (Dodatku č. 1 smlouvy) je tato příloha:

Příloha č. 1 Dodatku č. 1 smlouvy: Položkový rozpočet víceprací – počet stran: 1

V Pardubicích dne 31. 7. 2023



za objednatele

Iveta Vamberová

Vedoucí OdP Pardubice

V Pardubicích dne 26.7.2023

za zhotovitele

Mgr. Petr Elefant

jednatel

Rozpočet k dodatku č.1

ČP	Kód položky	Popis	MJ	Množství	J. cena	Celková cena
	HSV	Práce a dodávky HSV				
	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
1	631311113	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15	m3			
	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
2	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3			
	997	Přesun sutě				
3	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t			
4	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t			
5	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t			
6	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t			
	PSV	Práce a dodávky PSV				
	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				
7	721140806	Demontáž potrubí litinové DN přes 100 do 200	m			
8	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m			
	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				
9	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN do 25	m			
10	722173114	Potrubí vodovodní plastové PE-Xa spoj násuvnou objímkou plastovou D 25x3,5 mm	m			
11	722181113	Ochrana vodovodního potrubí plstěnými pásy DN do 25 mm	m			
	771	Podlahy z dlaždic				
12	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2			
	781	Dokončovací práce - obklady				
13	781131264	Izolace pod obklad těsníci pásy mezi podlahou a stěnou	m			
14	59761001	obklad velkoformátový keramický hladký přes 4 do 6ks/m2	m2			

Cena bez DPH	88 291,44 Kč
21%	18 541,20 Kč
Celková cena vč DPH	106 832,64 Kč