

### DODATEK č. 3

k nájemní smlouvě o nájmu bytu č. 15 situovaného v domě č. p. 299 v Brně, na ulici Kounicova č. or. 42, uzavřené dne 07.04.2020 podle § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění Dodatku č.1 ze dne 20.05.2021, ve znění Dodatku č. 2 ze dne 16.05.2022 (dále jen smlouva)

**Pronajímatel:** Statutární město Brno, městská část Brno-střed  
zastoupený: Ing. Arch. Vojtěchem Menclem, starostou MČ Brno-střed  
sídlo: Dominikánská 2, 601 69 Brno  
IČO: 44992785  
číslo účtu: 43-8044220247/0100 (všechny platby s výjimkou platby jistoty)  
číslo účtu: 115-9625060207/0100 (platba jistoty)  
zastoupený: Správou nemovitostí městské části Brno-střed, o.s.  
sídlo: Dominikánská ul. 2, 601 69 Brno  
Na základě plné moci ze dne 30.10.2019 je k podpisu nájemní smlouvy oprávněna Andrea Brožová, vedoucí ekonomického oddělení

(dále jen pronajímatel)

a

**Nájemce:** Kolpingovo dílo České republiky z.s.  
zastoupený: [REDACTED]  
sídlo: nám. Republiky 286/22, Žďár nad Sázavou 1,  
591 01 Žďár nad Sázavou  
IČO: 433 79 729

(dále jen nájemce)

Pronajímatel a nájemce mění po vzájemné dohodě smlouvu takto:

#### I.

Nájemné sjednané v odstavci 1, článku II. Nájemné a úhrada za plnění spojená s užíváním bytu, smlouvy se mění a je stanoveno dohodou a činí 42,50 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, a to bez ohledu na to, zda jsou za účelem vymezeným v čl. I., odst. 4 smlouvy využívány všechny pokoje bytu.

#### II.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.

#### III.

Uvedené změně předcházelo rozhodnutí RMČ Brno-střed ze dne 24.04.2023 usnesení RMČ/2023/22/43, písm. c).

#### IV.

##### **Doložka uveřejnění, informační doložka**

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
- 2) Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství aj. budou anonymizovány.

#### V.

- 1) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 01.08.2023
- 2) Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí, že je sepsán podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz svobodné a vážně projevené vůle níže připojují svoje podpisy.

19 -07- 2023

V Brně dne: .....

V Brně dne: 17.07.2023

Nájemce: ....

Pronajímatel: .....