

Název akce

„Výstavba BD 684“

Objednatel	Městská část Praha-Suchdol	Zhotovitel:	STAVEKO, spol. s r.o.
IČ	00231231	IČ:	45145580
Vystavil.	STAVEKO, spol. s r.o.	Jméno:	Libor Tůma
Přílohy, odkazy	Specifikace	Počet listů:	
	Výkresy	Počet výkresů:	
	Rozpočet položkový rozpočet změn	Počet listů:	
	Zápis z KD	Číslo KD:	
	Ostatní	Počet listů:	

Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo následující změnu předmětu díla a termínu dokončení díla:

Předmět, popis a odůvodnění změny: Odkop terénu a zbudování podkladní mazaniny pro ukládku výztuže základové desky

V průběhu provádění díla upozornil zhotovitel na skutečnost, že není vhodné podloží pro uložení a krytí betonem výztuže základové desky. Bylo konzultováno s TDS a GP a GP bylo rozhodnuto, že bude odtěžena nevhodná zemina a bude provedena podkladní betonová mazanina pro ukládku výztuže, čímž bude docíleno vhodného krytí.

Uvedené změny byly provedeny ve smyslu § 222 odst. (6) ZZVZ, neboť změna vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50% původní hodnoty závazku ze smlouvy při započítání součtu hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. Změna v osobě dodavatele u uvedených prací nebyla s ohledem na bezprostřední souvislost s prováděným dílem možná z ekonomických, časových i koordinačních důvodů a technických důvodů. Případná změna v osobě dodavatele by znamenala pro zadavatele také přerušení provádění prací a současně by s nejvyšší pravděpodobností došlo i ke zvýšení celkových nákladů na stavbu. Současně pak celkový cenový nárůst související se změnami podle odst. (5) a (6) ZZVZ při odečtení stavebních prací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30% původní hodnoty závazku.

Důvod změny:	Požadavek objednatele	Chyba PD	Chyba výkazu výměr	Změna předpisů	Nepředvídatelné okolnosti	Chyba zhotovitele	Jiné okolnosti
Důvod změny dle § 222 ZZVZ (viz str. 2)			dle odst. (4)	dle odst. (5)	dle odst. (6)	dle odst. (7)	
Popis změny			Změny díla, materiálu	Dodatečné stavební práce	Nepředvídatelné změny	Záměna položek	Celková změna ceny díla dle změnového listu
Cena víceprací (+) bez DPH			0,00	0,00	74 030,50	0,00	
Cena méněprací (-) bez DPH			0,00	0,00	0,00	0,00	
Inflační doložka ve výši 15,1 % dle dodatku č.1 ke SOD			0,00	0,00	9 389,11	0,00	
Změna ceny díla bez DPH celkem			0,00	0,00	83 419,61	0,00	

### Změna termínu dokončení díla:

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.

Stanovisko technického dozoru investora:

podpis

Stanovisko projektanta stavby

podpis

Zmocněnec zhotovitele:

podpi

Zmocněnec objednatele:

podpis



# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Výstavba BD 684, Praha - Suchdol - změnová řešení č. 1

Objekt:

**03 - Odkop terénu a zbudování podkladní mazaniny pro ukládku výztuže základové desky**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Městská část Suchdol, Suchdolské nám. 734/3, Praha

Zhotovitel:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, Příbram

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

14. 7. 2023

IČ:

DIČ:

00231231

CZ00231231

IČ:

DIČ:

45145580

CZ45145580

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

83 419,61

Ostatní náklady

0,00

**Cena bez DPH**

**83 419,61**

DPH zákl. přenesená  
sníž. přenesená

Základ daně

0,00

83 419,61

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

0,00

0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**83 419,61**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba

Výstavba BD 684, Praha - Suchdol - změnová řešení č 1

Objekt:

**03 - Odkop terénu a zbudování podkladní mazaniny pro ukládku výztuže základové desky**

Místo:

Datum: 14. 7. 2023

Zadavatel: Městská část Suchdol, Suchdolské nám. 734/3, Praha

Projektant:

Zhotovitel: STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, Příbram

Zpracovatel

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady ze soupisu prací</b>	<b>83 419,61</b>
D1 - A.1.1: Architektonicko stavební řešení	20 417,62
D2 - A 1.1.01: Zemní práce	20 417,62
D3 - 001: Zemní práce	20 417,62
D4 - 001: Zemní práce	14 674,97
D5 - 0016: Přemístění výkopů	5 742,65
D62 - A.1.2: Stavebně konstrukční řešení	53 612,88
D63 - A.1.2.03: Nové konstrukce	53 612,88
D64 - 002: Základy	53 612,88
D67 - 0027: Základy	53 612,88
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	9 389,11
VRN5 - Finanční náklady	9 389,11

**2) Ostatní náklady** **0,00**

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)** **83 419,61**

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výstavba BD 684, Praha - Suchdol - změnová řešení č. 1

Objekt:

**03 - Odkop terénu a zbudování podkladní mazaniny pro ukládku výztuže základové desky**

Místo:

Datum: 14. 7. 2023

Zadavatel:

Městská část Suchdol, Suchdolské nám. 734/3, Praha

Projektant:

Zhotovitel:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, Příbram

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>83 419,60781</b>
D	D1		A.1.1: Architektonicko stavební řešení				20 417,61500
D	D2		A.1.1.01: Zemní práce				20 417,61500
D	D3		001: Zemní práce				20 417,61500
D	D4		001: Zemní práce				14 674,96500
1	K	122351101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 20 m3 strojně	m3	10,75000	517,02	5 557,96500
2	K	171201231.ZP	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační zařízení kód odpadu 17 05 04	t	18,27500	280,00	5 117,00000
	W		10,75*1,7		18,27500		
3	K	19990001R	Náklady spojené s umístěním stavby - přístavení a manipulace strojní techniky	kpl	1,00000	4 000,00	4 000,00000
D	D5		0016: Přemístění výkopu				5 742,65000
4	K	167151102	Nakládání výkopku do 100 m3	m3	10,75000	213,30	2 292,97500
5	K	162751117.ZP	Vodorovně přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny	m3	10,75000	297,85	3 201,88750
6	K	162751119.ZC	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny ZKD 1000 m přes 10000 m / vzdálenost skládky musí být zohledněna v jednorázové ceně	m3	10,75000	23,05	247,78750
D	D62		A.1.2: Stavebně konstrukční řešení				53 612,88000
D	D63		A.1.2.03: Nové konstrukce				53 612,88000
D	D64		002: Základy				53 612,88000
D	D67		0027: Základy				53 612,88000
7	K	631311115.ZP	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí	m3	12,00000	4 467,74	53 612,88000
	W		"mezi pasy" 12,0		12,00000		
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				9 389,11281
D	VRN5		Finanční náklady				9 389,11281
8	K	059002000	Ostatní finance - inflační doložka ve výši 15,1 % dle dodatku č.1 ke SOD	%	621,79555	15,10	9 389,11281
	W		"pol 2.4.5.6" 62179,55500/100		621,79555		

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výstavba BD 684, Praha - Suchdol - změnová řešení č. 1

Objekt:

**04 - Příplatek za ochrannou mazaninu hydroizolace v celé ploše bytového domu s bedněním**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Městská část Suchdol, Suchdolské nám. 734/3, Praha

Zhotovitel:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, Příbram

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

14. 7. 2023

IČ:

00231231

DIČ:

CZ00231231

IČ:

45145580

DIČ:

CZ45145580

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

25 062,70

Ostatní náklady

0,00

**Cena bez DPH**

**25 062,70**

DPH základ. přenesená

Základ daně

0,00

Sazba daně

21,00%

Výše daně

0,00

sníž. přenesená

25 062,70

15,00%

0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**25 062,70**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko