

Název akce:

„Výstavba BD 684“

Objednatel	Městská část Praha-Suchdol	Zhotovitel:	STAVEKO, spol. s r.o.
IČ	00231231	IČ:	45145580
Vystavil:	STAVEKO, spol. s r.o.	Jméno:	Libor Tůma
	Specifikace		Počet listů:
	Výkresy		Počet výkresů:
Přílohy, odkazy	Rozpočet položkový rozpočet změn		Počet listů:
	Zápis z KD		Číslo KD:
	Ostatní		Počet listů:

Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo následující změnu předmětu díla a termínu dokončení díla:

Předmět, popis a odůvodnění změny: Příplatek za ochrannou mazaninu hydroizolace v celé ploše bytového domu s bedněním

V průběhu provádění díla bylo zjištěno, že ochranná mazanina hydroizolace je dle VV počítána plošně jen na podlahové plochy, nikoliv celoplošně nad celou hydroizolací.

Uvedená změna a doplnění rozpočtu bylo provedeno v souladu s § 222 odst. (5) ZZVZ, neboť položky nebyly zahrnuty do původní veřejné zakázky, ale práce jsou nezbytné a požadované pro dokončení díla. Současně hodnota této změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku (při započítání součtu hodnoty všech změn podle tohoto odstavce). Změna v osobě dodavatele u uvedených prací nebyla s ohledem na bezprostřední souvislost s prováděným dílem možná z ekonomických, časových i koordinačních důvodů a technických důvodů. Případná změna v osobě dodavatele by znamenala pro zadavatele také přerušení provádění prací a současně by s nejvyšší pravděpodobností došlo i ke zvýšení celkových nákladů na stavbu. Současně pak celkový cenový nárůst související se změnami podle odst. (5) a 6) ZZVZ při odečtení stavebních prací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30% původní hodnoty závazku.

Důvod změny:	Požadavek objednatel	Chyba PD	Chyba výkazu výměr	Změna předpisů	Nepředvídatelné okolnosti	Chyba zhotovitele	Jiné okolnosti
Důvod změny dle § 222 ZZVZ (viz str. 2)			dle odst. (4)	dle odst. (5)	dle odst. (6)	dle odst. (7)	
Popis změny			Změny díla, materiálu	Dodatečné stavební práce	Nepředvídatelné změny	Záměna položek	Celková změna ceny díla dle změnového listu
Cena víceprací (+) bez DPH			0,00	21 774,72	0,00	0,00	
Cena méněprací (-) bez DPH			0,00	0,00	0,00	0,00	
Inflační doložka ve výši 15,1 % dle dodatku č.1 ke SOD			0,00	3 287,98	0,00	0,00	
Změna ceny díla bez DPH celkem			0,00	25 062,70	0,00	0,00	25 062,70

Změna termínu dokončení díla:

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.

Stanovisko technického dozoru investora:

_____ podpis

Stanovisko projektanta stavby

_____ podpis

Zmocněnec zhotovitele:

_____ podpis

Zmocněnec objednatel:

_____ podpis

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výstavba BD 684, Praha - Suchdol - změnová řešení č.1

Objekt:

04 - Příplatek za ochrannou mazaninu hydroizolace v celé ploše bytového domu s bedněním

Místo:

Datum 14. 7. 2023

Zadavatel:

Městská část Suchdol, Suchdolské nám. 734/3, Praha

Projektant:

Zhotovitel:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, Příbram

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	25 062,70
D1 - A.1.1: Architektonicko stavební řešení	21 774,72
D21 - A.1.1.04. Skladby	21 774,72
D29 - P: Podlahy	21 774,72
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	3 287,98
VRN5 - Finanční náklady	3 287,98
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	25 062,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výstavba BD 684, Praha - Suchdol - změnová řešení č. 1

Objekt:

04 - Příplatek za ochrannou mazaninu hydroizolace v celé ploše bytového domu s bedněním

Místo:

Datum: 14. 7. 2023

Zadavatel:

Městská část Suchdol, Suchdolské nám. 734/3, Praha

Projektant:

Zhotovitel:

STAVEKO, spol. s r.o., Zdabořská 24, Příbram

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							25 062,70058
D		D1	A.1.1: Architektonicko stavební řešení				21 774,71814
D		D21	A.1.1.04: Skladby				21 774,71814
D		D29	P: Podlahy				21 774,71814
1	K	631311115.ZP	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároku na prostředí tendrový VV	m3	2,42784	4 467,74	10 846,95788
	W		-(1,60113+4,59591+2,51712)		-8,71416		
	W		skutečnost v celé ploše základové desky nad hydroizolaci				
	W		185,7*0,06		11,14200		
	W		Součet		2,42784		
2	K	631319011	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	2,42784	1 154,23	2 802,28576
3	K	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	12,87000	502,97	6 473,22390
	W		bednění mazaniny po obvodu desky				
	W		64,35*0,2		12,87000		
	W		Součet		12,87000		
4	K	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	12,87000	128,38	1 652,25060
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				3 287,98244
D		VRN5	Finanční náklady				3 287,98244
5	K	059002000	Ostatní finance - inflační doložka ve výši 15,1 % dle dodatku č. 1 ke SOD	%	217,74718	15,10	3 287,98244
	W		"pol 1-4" 21774,71814/100		217,74718		