

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o nájmu č. 6548001723 ze dne 27. 4. 2023
č. sml. V SAP ČS, a.s. 6000003028, evid. č. 2023/2300/1019

Pronajímatel:

Správa železnic, státní organizace

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zastoupena: Ing. Radek Makovec, ředitel Oblastního ředitelství Plzeň

na základě pověření č. 2720 ze dne 27. 5. 2019

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **číslo účtu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**

variabilní symbol: 6548001723

e-mail: ePodatelnaORPLZ@spravazeleznic.cz

datová schránka: uccchjm

adresa pro doručování písemností: Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Plzeň

Sušická 1168/23

326 00 Plzeň

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

Česká spořitelna, a.s.

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1171

se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00

zastoupena: Edita Mudrová, Real Estate Manager, na zákl. pověření ze dne 23. 5. 2023

Mgr. Kateřina Komínková, Real Estate Specialista, na zákl. pověření ze dne 4. 8. 2021

IČO: 45244782

DIČ: CZ699001261 (plátce DPH)

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

kontakt: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

tel. xxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

datová schránka: wx6dkif

adresa pro doručování písemností: Česká spořitelna, a.s.

CEN 2300 – řízení majetku

Budějovická 1912/64b

140 00 Praha 4

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně též jen jako „smluvní strany“)

I. Předmět dodatku

Na základě změny termínu zahájení nájmu z důvodu postupu stavebních prací na předmětu nájmu se mění článek I. předmět nájmu, odst. 3. takto:

Pronajímatel předá nájemci předmět nájmu v termínu, na kterém se smluvní strany vzájemně dohodnou, s tím, že pronajímatel má povinnost nájemce informovat o předání předmětu nájmu k užívání nejméně 14 dnů předem. Stav předmětu nájmu bude uveden v předávacím protokolu pořízeném při předání a převzetí předmětu nájmu, který bude v den předání podepsán nájemcem a správcem majetku, přičemž den předání a převzetí předmětu nájmu, bude den zahájení nájmu, **nejpozději však do 31. 7. 2023**. Předávací protokol bude pořízen ve dvou vyhotoveních a obdrží jej nájemce a správce majetku.

V případě nedodržení tohoto náhradního termínu ze strany pronajímatele, má nájemce možnost účtovat pronajímateli za každý den zdržení xxxx Kč.

II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní články a ustanovení nájemní smlouvy se nemění a zůstávají nadále v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany ve vzájemném konsenzu prohlašují, že se jejich vzájemný vztah v době ode dne 1.7.2023 do nabytí účinnosti tohoto dodatku řídil stejnými právy a povinnostmi, jako jsou práva a povinnosti uvedená v tomto dodatku.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu dodatku, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření dodatku.
4. Zaslání dodatku správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel. Nebude-li tento dodatek zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněn prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla. Pronajímatel je dále povinen bezprostředně po zveřejnění dodatku v Registru smluv oznámit České spořitelně, a.s. elektronickým způsobem, že dodatek byl zveřejněn včetně ID uveřejněného dodatku.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních, přičemž pronajímatel obdrží jedno vyhotovení a nájemce dvě vyhotovení.

Přílohy: č. 1 - Kopie pověření – Edita Mudrová
 č. 2 – Kopie pověření – Mgr. Kateřina Komínková

PODPISY SMLUVNÍCH STRAN SE NACHÁZEJÍ NA NÁSLEDUJÍCÍ STRANĚ (3)

PODPISOVÁ STRANA

V Plzni 12. 7. 2023

Pronajímatel:

.....
Správa železnic, státní organizace
Oblastní ředitelství Plzeň
Ing. Radek Makovec
ředitel

V Praze dne 20. 7. 2023

Nájemce:

.....
Česká spořitelna, a.s.
Edita Mudrová
Real Estate Manager
na základě pověření ze dne 23. 5. 2023

.....
Mgr. Kateřina Komínková
Real Estate Specialista
na základě pověření ze dne 4. 8. 2021

Zveřejněno v registru smluv dne