

SMLOUVA O DÍLO

„KAMENNÁ, OBNOVA RYBNÍKA A REVITALIZACE LAZSKÉHO POTOKA (DUR, DSP)“

vedená u objednatele pod číslem:

vedená u zhotovitele pod číslem:

03-3429 - 6469/17

Tuto Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) uzavřely podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „NOZ“), následující strany:

Obec Milín

Sídlo:

11. května 27, 262 31 Milín

IČ: 00242730

DIČ: CZ00242730

Bankovní spojení:

Česká spořitelna a.s.,

č.ú. 521700379/0800

Zastoupený:

Ing. Pavlem Neklem, starostou obce

(dále jen „Objednatel“)

a

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Sídlo:

Praha 5, Nábřežní 4, PSČ 150 56

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1930

IČ: 47116901

DIČ: CZ47116901

Bankovní spojení:

Komerční banka a.s., pobočka Praha 5

č. ú.: 19-1583390227/0100

Statutární orgán:

Ing. Šárka Balšánková, místopředseda představenstva

Ing. Jiří Frýba, člen představenstva

Zástupce ve věcech smluvních:

Ing. František Smrčka, ředitel divize 03,
na základě plné moci

Zástupce ve věcech technických:

Ing. Lukáš Drbola

(dále jen „Zhotovitel“)

Výše uvedení zástupci ve věcech smluvních prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného vnitřního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiných osob.

1 Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající ve vypracování projektové dokumentace pro územní řízení (DUR) a projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) na obnovu Náveského rybníka v místní části Kamenná obce Milín včetně revitalizace vodoteče, která napájí Náveský rybník.
- 1.2. Vymezení činností předmětu smlouvy:

A. Podklady a průzkumy

V této fázi budou zajištěny relevantní podkladové materiály týkající se řešeného území a provedena jejich analýza. Jedná se především o polohopisné a výškopisné zaměření, inženýrsko-geologický průzkum hráze, zajištění hydrologických údajů povrchových vod a rozborů zemin a sedimentu.

B. Vypracování projektové dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby (DÚR)

Projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí na akci bude zpracována v souladu s obecně závaznými právními předpisy, závaznými i doporučenými českými technickými normami (ČSN, ČSN EN, ČSN ISO, ČSN EN ISO, atd.) a standardy.

Projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí na akci bude zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, podle přílohy č. 1 v tomto rozsahu:

- A) Průvodní zpráva
- B) Souhrnná technická zpráva
- C) Situační výkresy
- D) Výkresová část - charakteristické půdorysy a řezy (podélné profily, vzorové příčné profily atd.)
- E) Dokladová část (zajišťuje zadavatel) – dokladová část projektové dokumentace bude obsahovat stanoviska správců sítí z hlediska existence podzemní sítě a zařízení a vyjádření dotčených orgánů

DÚR bude předána 5x v tištěné formě a 1x na CD v elektronické formě.

C. Vypracování dokumentace pro stavební povolení (DSP)

Dokumentace pro stavební povolení bude zpracována dle vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb.

Dokladová část DSP bude obsahovat stanoviska veškerých správců sítí z hlediska existence podzemní sítě a zařízení, technických podmínek.

DSP bude předána 5x v tištěné formě a 1x na CD v elektronické formě.

Rozsah jednotlivých částí projektové dokumentace bude odpovídat druhu a významu stavby, její velikosti, jejímu umístění, použitým materiálům, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

- 1.3. Na základě zvláštní objednávky objednatele zajistí zhotovitel pro objednatele další požadovaná vyhotovení dokumentace.
- 1.4. Objednatel se zavazuje převzít provedené Dílo od Zhotovitele a zaplatit Zhotoviteli Cenu (jak je definována níže).

2 Dílo a provedení díla

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí v ujednaném čase, v rozsahu a v řádné kvalitě podle této Smlouvy.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení Díla podle této Smlouvy.
- 2.3. Zhotovitel je vázán příkazy Objednatele ohledně způsobu provádění Díla.

- 2.4. Dílo podle této Smlouvy bude provedeno v sídle zhotovitele.
- 2.5. Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla a požadovat po Zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění Díla kdykoliv v průběhu trvání této Smlouvy, avšak vždy na základě předchozí písemné žádosti.

3 Cena

- 3.1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou cenu v celkové výši 319 000,- Kč bez DPH (slovy: tři sta devatenáct tisíc korun českých) (dále jen „Cena“). K ceně bude účtována DPH v zákonné výši.
- 3.2. Cena je rozdělena dle čl. 1 odst. 2 následovně:

A. Podklady a průzkumy	83 000,-Kč
B. Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby	76 000,-Kč
C. Dokumentace pro vydání stavebního povolení	160 000,-Kč
D. Uvedená cena je cena nejvýše přípustná, zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny díla, tu je možno překročit pouze v případě změny – zvýšení sazby DPH, a to tak, že zhotovitel připočítá ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. Cena obsahuje veškeré náklady nezbytné k realizaci díla a je závazná po celou dobu realizace díla. Cena za dílo obsahuje všechny práce a dodávky, které jsou nutné a účelné ke zdárnému provedení díla včetně přípravných, dodatečných, vedlejších prací a služeb a včetně všech souvisejících nákladů.	

4 Platební podmínky

- 4.1. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Právo fakturovat vzniká zhotoviteli dnem předání díla, kterým se rozumí den případného doručení objednateli nebo při osobním předání den převzetí zaměstnancem objednatele.
- 4.2. Podkladem pro zaplacení sjednané ceny je faktura vystavená zhotovitelem, která bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou faktury bude kopie oboustranně podepsaného Protokolu o předání a převzetí dle čl. 7 odst. 2 této smlouvy.
- 4.3. Odmítnout úhradu faktury má objednatel právo před lhůtou splatnosti pouze v případě, že nebudou naplněna související ustanovení této smlouvy a dílo má vady nebo faktura neobsahuje předepsané náležitosti daňového dokladu.
- 4.4. Splatnost faktury je stanovena na 21 dnů ode dne doručení objednateli. V pochybnostech platí, že faktura byla doručena objednateli třetího dne po odeslání na adresu objednatele specifikovanou v záhlaví této smlouvy. V případě, že faktura nebude obsahovat některou z náležitostí stanovených právními předpisy nebo předávací protokol o předání a převzetí díla specifikovaný v čl. 7 odst. 2 této smlouvy, je objednatel oprávněn ji bez zbytečného odkladu vrátit zhotoviteli k doplnění. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne opětovného doručení faktury objednateli.
- 4.5. Faktura bude hrazena na účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn v Registru plátců DPH. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění uvedeného na daňovém dokladu bude zhotovitel v Registru plátců DPH uveden jako nespolehlivý plátců, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem o DPH v platném znění.

- 4.6. V případě prodlení s placením faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 4.7. Pokud dojde po uzavření této smlouvy ke změně finančních předpisů, bude k ceně díla připočteno dle platných předpisů veškeré aktuální finanční zatížení, kterému bude provedení díla podléhat.

5 Doba plnění

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto Smlouvou v následujících termínech:
 - A. Podklady a průzkumy
Předání díla do 3 měsíců od podpisu Smlouvy
 - B. Dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR)
Předání díla do 3 měsíců od podpisu Smlouvy
 - C. Dokumentace pro stavební povolení (DSP)
Předání díla do 3 měsíců od podání ÚR
- 5.2 Pro případ prodlení zhotovitele s provedením díla se sjednává smluvní pokuta za prodlení s plněním ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

6 Vlastnické právo

- 6.1. Vlastnické právo k předmětu Díla nabývá okamžikem jeho vzniku Zhotovitel.
- 6.2. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu Díla jeho převzetím podle této Smlouvy. Stejným okamžikem přechází na Objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem Díla.

7 Předání a převzetí díla

- 7.1. Objednatel převezme provedené Dílo v místě sídla Objednatele.
- 7.2. O předání provedeného Díla Zhotovitelem a převzetí provedeného Díla Objednatelem sepíší smluvní strany této Smlouvy předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady Objednatele k předávanému Dílu.
- 7.3. Současně s Dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.

8 Povinnosti zhotovitele

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s touto Smlouvou.
- 8.2. Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o stavu prováděného Díla a na vyžádání Objednatele provedené v souladu s touto Smlouvou prokázat Objednateli skutečný stav prováděného Díla.

9 Povinnosti objednatele

- 9.1. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli Cenu podle této Smlouvy.
- 9.2. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení Díla dle této Smlouvy.

10 Odpovědnost za vady

- 10.1 Zhotovitel odpovídá za výsledky předmětu díla po dobu dvou let od předání a převzetí díla objednavatelem. V případě odevzdání jednoznačně nevěrohodných výsledků je zhotovitel povinen na svůj náklad zjištěné vady odstranit. Tím není dotčen nárok objednatele na náhradu případně vzniklé škody.

11 Závěrečná ustanovení

- 11.1 Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Všechny v této smlouvě uvedené přílohy jsou její nedílnou součástí. Platnosti a účinnosti tato smlouva nabývá podpisem oběma stranami.
- 11.2 Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě náleží každé smluvní straně.
- 11.3 Veškeré dohody učiněné před podpisem této smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti bez ohledu na funkční postavení osob, které předsmluvní ujednání učinily.
- 11.4 Tato smlouva se řídí úpravou dle zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Veškeré údaje a informace, které si strany sdělily při uzavírání této smlouvy, jsou považovány za důvěrné, přičemž žádná ze stran je nesmí zpřístupnit či sdělit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro potřeby vlastní. Poruší-li některá strana tuto povinnost a obohatí-li se tím, vydá druhé straně to, oč se obohatila.
- 11.5 Pokud oddělitelné ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. V takovém případě se strany této Smlouvy zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této Smlouvy dodatek k této Smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této Smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
- 11.6 Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 11.7 Odpověď strany této Smlouvy, ve smyslu § 1740 (3) NOZ, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy.
- 11.8 Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Milíně dne: 1. 4 2017

Objednatel:

Ing. Pavel Nekl

V Praze dne: 5. 4. 2017

Zhotovitel:

VRV VODOHOSPODÁŘSKÝ
ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.
Nábřeží 4
150 56 Praha 5
12-
Ing. František Smrčka
ředitel divize 03

