



Správa
Pražského hradu

Č.j. SPH 344/2023
ID RS smlouvy: 16419967
ID RS dodatku:

DODATEK Č. 1

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání obchodu ve Zlaté uličce čp. 22
č.j. SPH 995/2021 ze dne 7.9.2021

Správa Pražského hradu

sídlem: Hrad I. nádvoří č.p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1

IČO: 49366076

DIČ: CZ49366076

právní forma: příspěvková organizace

Zřizovací listina č.j. 401.495/93 z 19.4.1993

zastoupena: Vladimírem Sonntagem, ředitelem

bankovní spojení: xxxxx, č. účtu: xxxxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

VITALIS, s.r.o.

sídlem: U Železné lávky 568/10, 118 00 Praha 1 – Malá Strana

zastoupena: Dr. Haraldem Salfellnerem, Ph.D., jednatelem

IČO: 49355571

DIČ: CZ49355571

bankovní spojení xxxxx., č. účtu: xxxxx

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 19716

(dále jen „nájemce“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání obchodu ve Zlaté uličce čp. 22 č.j. SPH 995/2021 ze dne 7.9.2021 (dále jen „Smlouva“). Smlouva se mění tímto dodatkem č. 1, jak je níže uvedeno.

I.

Předmět dodatku

Článek VI., Doba nájmu, odst. 1 první věta Smlouvy se mění takto:

„Nájem předmětu nájmu, specifikovaného v čl. IV. této smlouvy, se prodlužuje do 29.2.2024.“

II. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly, že je podepsán po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, neodporuje zákonu a nepříčí se dobrým mravům a že jim není známa žádná okolnost, která by bránila jeho uzavření.
2. Pronajímatel a nájemce se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem a které byly za tím účelem výslovně označeny, nezpřístupní třetím osobám bez jeho předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy, a to po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení, a to až do doby, než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy pronajímateli vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle obecně závazných právních předpisů, a dále bude-li o tyto informace požádán svým zřizovatelem. Smluvní strany sjednávají, že dodatek č. 1 může být kteroukoli ze smluvních stran zveřejněn v souladu s platnými právními předpisy.
3. Dodatek č. 1 je uzavřen podpisem oprávněných zástupců smluvních stran s přihlédnutím k povinnostem stanoveným v zákoně č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, přičemž účinnosti nabývá dnem 1.10.2023. Uveřejnění dodatku č. 1 v registru smluv zajistí pronajímatel bez zbytečného odkladu po jeho podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po dvou vyhotoveních.
5. Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání obchodu ve Zlaté uličce čp. 22 č.j. SPH 995/2021 ze dne 7.9.2021.
6. Ostatní ujednání shora uvedené smlouvy nedotčená dodatkem č. 1 zůstávají nadále platná a nemění se.

Pražský hrad, dne

Pražský hrad, dne

.....

.....

Dr. Harald Salfellner, Ph.D.
jednatel

Vladimír Sonntag
ředitel

VITALIS, s.r.o.
(nájemce)

Správa Pražského hradu
(pronajímatel)