

# D o d a t e k č . 1

ke smlouvě o dílo vedené u objednatele pod č. 657/KT/2023 ze dne 24.5.2023 uzavřené dle§ 2586a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění týkající se akce: „Opravné práce v objektu MmJ OŽÚ, Třebízského 16“

## 1. SMLUVNÍ STRANY

- 1.1. **Objednatel:** **Statutární město Jihlava**  
se sídlem: Masarykovo nám. č. 97/1, 586 01 Jihlava  
zastoupený: Mgr. Petrem Ryškou, primátorem  
k podpisu smlouvy oprávněna Bc. Vladislava Hudečková, vedoucí kanceláře tajemníka Magistrátu města Jihlavy  
IČO: 00286010  
DIČ: CZ00286010  
(dále též jako „objednatel“)
- 1.2. **Zhotovitel:** **BINI Jihlava s.r.o.**  
Se sídlem: Lomená 3390/2, 586 01 Jihlava  
Zastoupený: Jarmilou Fišerovou, jednatelkou  
IČO: 09180524  
DIČ: CZ09180524  
(dále též jako „zhotovitel“)
- (společně jako „smluvní strany“, jednotlivě pak jako „smluvní strana“)

## 2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 2.1. Smluvní strany uzavřely dne 24.5.2023 smlouvu o dílovedenou u objednatele pod č. 657/KT/2023, jejímž předmětem je provedení stavebních prací na akci „Opravné práce v objektu MmJ OŽÚ, Třebízského 16“ (dále též jako „smlouva“).
- 2.2. V souvislosti s uzavřenou smlouvou se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1, a to z důvodu objektivní nutnosti provedení změn rozsahu předmětu díla, které vznikly v průběhu provádění díla dle smlouvy.
- 2.3. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na adekvátní úpravě ceny předmětu díla způsobené výše uvedenou změnou rozsahu předmětu díla, jakož i na prodloužení termínu pro splnění díla. Změna předmětu díla je popsána ve změnovém listu (sopis prací) ze dne 20.7.2023, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

## 3. PŘEDMĚT DODATKU

- 3.1. Smluvní strany se v souvislosti s výše uvedeným dohodly na následujících změnách uvedených v tomto ustanovení.
- 3.2. Tímto dodatkem se mění čl. IV. odst. 1.2. smlouvy tak, že se původní text tohoto ustanovení ruší a nahrazuje takto:
- 1.2. Ukončení realizace stavby: do 21.8.2023.**
- 3.3. Dále se tímto dodatkem se mění čl. V. odstavce 1.smlouvy tak, že se původní text tohoto ustanovení ruší a nahrazuje se tímto zněním:

„1. Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za řádně provedené dílo:

Cena dle smlouvy bez DPH

145.821,36 Kč

Práce dle Dodatku č. 1

21.159,81 Kč

**Cena celkem za dílo dle smlouvy a  
dodatku č. 1**

**166.981,17 Kč**

+ příslušná sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění platném ke dni zdanitelného plnění.“

#### **4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 4.1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčené tímto dodatkem č. 1 se nemění a zůstávají v platnosti a účinnosti.
- 4.2. Uzavřením tohoto dodatku č. 1 se tento dodatek č. 1 stává nedílnou součástí smlouvy.
- 4.3. Tento dodatek č. 1 bude uveřejněn dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále též jako „zákon o registru smluv“). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku č. 1, přičemž uveřejnění tohoto dodatku v souladu se zákonem o registru smluv zajistí objednatel.
- 4.4. Platnost tohoto dodatku č. 1 nabývá dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran. Účinnosti tento dodatek č. 1 nabývá okamžikem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
- 4.5. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží objednatel, jeden stejnopis obdrží zhotovitel.
- 4.6. Přílohou tohoto dodatku je soupis prací ze dne 20.7.2023.

V Jihlavě dne: **28. 07. 2023**



Za zhotovitele



V Jihlavě dne: **28. 07. 2023**



Za objednatele

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



**BINI Jihlava s.r.o.**

Stavba:

Jihlava - budova OŽÚ - VCP

Objekt:

202305a - Jihlava - budova OŽÚ - VCP SDK

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

20.7.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**21 159,81**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	21 159,81	21,00%	4 443,56
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**25 603,37**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



**BINI Jihlava s.r.o.**

Stavba:

Jihlava - budova OŽÚ - VCP

Objekt:

202305a - Jihlava - budova OŽÚ - VCP SDK

Místo:

Datum: 20.7.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>21 159,81</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>-14 199,56</b>
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-7 415,84
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	-2 381,16
997 - Přesun sutě	-3 973,49
998 - Přesun hmot	-429,07
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>32 079,37</b>
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	11 330,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	0,00
763 - Konstrukce suché výstavby	26 341,47
776 - Podlahy povlakové	4 722,42
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	-10 314,52
<b>HZS - Hodinové zúčtovací sazby</b>	<b>3 280,00</b>

# SOUPIS PRACÍ



BINI Jihlava s.r.o.

Stavba:

Jihlava - budova OŽÚ - VCP

Objekt:

202305a - Jihlava - budova OŽÚ - VCP SDK

Místo:

Datum: 20.7.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>21 159,81</b>
D		HSV	Práce a dodávky HSV				-14 199,56
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-7 415,84
1	K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvourstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	-19,400	382,26	-7 415,84
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				-2 381,16
2	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	-19,400	122,74	-2 381,16
D		997	Přesun sutě				-3 973,49
3	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	-1,490	1 018,32	-1 517,30
4	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-1,490	408,14	-608,13
5	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-14,340	16,06	-230,30
6	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	-0,760	2 128,63	-1 617,76
D		998	Přesun hmot				-429,07
7	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	-0,210	2 043,19	-429,07
D		PSV	Práce a dodávky PSV				32 079,37
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				11 330,00
8	K	735121810	Demontáž otopných těles ocelových článkových	kpl	1,000	4 800,00	4 800,00
9	K	735152359	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 500 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 1006 W	kus	1,000	6 530,00	6 530,00
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				0,00
10	K	741372102	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových vestavných stropních páskových	kus	2,000	0,00	0,00
11	M	34825012	svítidlo vestavné stropní panelové čtvercové/obdélníkové přes 0,36m2 přes 5000lm	kus	2,000	0,00	0,00
D		763	Konstrukce suché výstavby				26 341,47

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	K	763121211	Stěna předsazená ze sádkartonových desek bez nosné konstrukce jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, lepenou celoplošně	m2	2,100	473,00	993,30
	WV		"ostění u rušených dveří"				
	WV		2,1*2*0,5		2,100		
13	K	763121411	Stěna předsazená ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm bez izolace, EI 15, stěna tl. 62,5 mm, profil 50	m2	29,291	852,80	24 979,36
	WV		3,45*(5,16+3,33)		29,291		
14	K	763431001	Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu viditelného s panely vyjímatelnými, velikosti panelů do 0,36 m2	m2	17,183	0,00	0,00
	WV		5,16*3,33		17,183		
15	M	59036519	deska podhledová minerální rovná bílá jemně texturovaná zvukově pohltivá tlumivá 15x600x600mm	m2	17,183	0,00	0,00
16	K	998763401	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	259,727	1,42	368,81
	D	776	Podlahy povlakové				4 722,42
17	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	19,600	240,94	4 722,42
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				-10 314,52
18	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-84,960	45,09	-3 830,85
19	K	784161401	Celoplošné vyrovnání podkladu sádkovou stěrkou, tloušťky do 3 mm vyhlazením v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-23,400	277,08	-6 483,67
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				3 280,00
20	K	HZS1301	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník	hod	8,000	410,00	3 280,00
	WV		"vybourání rámu dveří vč.zednického zapravení"				
	WV		8		8,000		