

DAROVACÍ SMLOUVA

PODLE § 2055 A NÁSL. OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU Č. 89/2012 SB., V PLATNÉM ZNĚNÍ

Dnešního dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi

Rodinným pivovarem BERNARD a.s., IČO 260 31 809, se sídlem Humpolec, 5. května 1, PSČ 396 01, jako dárcem, zastoupeným předsedou představenstva Ing. Stanislavem Bernardem a Ing. Josefem Vávrou, pověřeným členem představenstva

a

Městem Humpolec, IČO 002 48 266, se sídlem Humpolec, Horní náměstí 300, PSČ 396 01, jako obdarovaným, zastoupeným starostkou města Mgr. Alenou Štěrbovou a místostarostou města Ing. Petrem Machkem

tato

darovací smlouva:
(dále jen „smlouva“)

Článek 1

1.1 Město Humpolec je vlastníkem pozemku parc. čís. 2444/4 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Humpolec. Součástí tohoto pozemku je místní komunikace vč. chodníku.

Článek 2

2.1 Dárce, touto smlouvou daruje obdarovanému jednorázový, účelově vázaný peněžitý dar ve výši 162 484,- Kč, slovy:stošedesátdvatisícečtyřistaosmdesátčtyřikorunčeských (dále jen „příspěvek“), přičemž výše tohoto příspěvku byla stanovena na základě položkového výkazu výměr, který byl naceněn ve výběrovém řízení jako samostatný stavební objekt SO 03 – Záliv pivovar zhotovitelem (společností Metrostav Infrastruktura, a.s., IČO 24204005, se sídlem Koželužská 2246, 180 00 Praha 8), se kterým byla uzavřena smlouva o dílo. Příspěvek je určen na vybudování autobusového zálivu na pozemku parc. čís. 2444/4 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Humpolec, dle projektové dokumentace zpracované Ing. Martinem Liškou, Nad Žlábkem 3757, 580 01 Havlíčkův Brod pod č. 1932 (dále jen „stavba“).

2.2 Obdarovaný prohlašuje, že příspěvek uvedený v odstavci 2.1 tohoto článku smlouvy přijímá za podmínek stanovených touto smlouvou do svého vlastnictví.

2.3 Příspěvek se dárce zavazuje poskytnout obdarovanému na účet č. [REDACTED] nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy.

Článek 3

3.1 Stavba byla kolaudována kolaudačním souhlasem č.j. [REDACTED]

3.2 Obdarovaný se zavazuje použít poskytnutý příspěvek výlučně pro účely úhrady částí nákladů na stavební práce spojené s realizací stavby.

3.3 Dárce je oprávněn od této smlouvy podle čl. 2 této smlouvy (tj. od darování příspěvku) odstoupit a požadovat vrácení příspěvku vedle zákonných důvodů též v případě, že obdarovaný použije příspěvek pro jiné účely, než jsou sjednané v této smlouvě.

3.4 Účinky odstoupení od této smlouvy podle předchozího odstavce nastávají okamžikem doručení písemného oznámení dárce o odstoupení obdarovanému. Tímto se tato darovací smlouva od počátku ruší.

3.5 V případě odstoupení od této smlouvy podle odstavce 3.4 této smlouvy je obdarovaný povinen vrátit poskytnutý příspěvek zpět dárce, a to ve lhůtě 60 dní od doručení oznámení dárce o odstoupení obdarovanému.

3.6 Obdarovaný se zavazuje zajistit, že stavba, na jejíž vybudování dárce poskytuje touto smlouvou příspěvek, dar byla zřízena a zůstane zachována jako veřejná pozemní komunikace, přístupná komukoliv k účelu krátkodobého zastavení autobusů a naložení / vyložení cestujících, s výjimkou pravidelných linkových spojů (tj. autobusový záliv nebude sloužit jako autobusová zastávka pravidelné linkové dopravy).

Obdarovaný se proto zavazuje zajistit, že dárce, i další osoby - návštěvníci dárce, resp. jeho návštěvnického centra (resp. dopravci, kteří je na dané místo budou vozit) budou moci uvedenou stavbu k uvedenému účelu využívat, a to vždy minimálně ve stejném rozsahu, jako jakákoliv třetí osoba / osoby (s výjimkou pravidelné linkové dopravy). Obdarovaný se dále zavazuje zajistit, že dárce ani další osoby, uvedené v předchozí větě, nebudou ve výkonu uvedeného práva dle předchozí věty jakkoliv omezováni, a že žádné třetí osobě odlišné od dárce nebude zřízeno žádné právo, které by výkon uvedených práv dárce (a dalších osob dle předchozí věty) jakkoliv omezovalo či ohrožovalo.

Povinnosti obdarovaného dle tohoto odstavce 3.2 platí bez časového omezení a obdarovaný není oprávněn je prvních 50 let od uzavření této smlouvy vypovědět ani jinak jednostranně ukončit či zrušit. V případě, že obdarovaný poruší kteroukoliv ze svých povinností dle tohoto odstavce, je dárce oprávněn v takových případech i od této smlouvy (tj. od darování příspěvku) odstoupit a požadovat vrácení příspěvku.

Článek 4

4.1 Změny a doplňky této smlouvy lze provádět pouze formou písemně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

4.2 Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve čtyřech stejnopisech

4.3 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedenou Městem Humpolec, která je přístupná podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum, kdy byla podepsána.

4.4 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

4.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Dárce bere na vědomí, že obdarovaný je povinen při uzavření této smlouvy postupovat v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

4.6 Město Humpolec prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno na zasedání Rady města Humpolec dne 7.6.2023 a byla dodržena ustanovení zák. č. 128/2000 Sb., o obcích. Toto prohlášení je pravdivé a úplné.

4.7 Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

4.8 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném ujednání podle jejich pravé a svobodné vůle. Autentičnost této smlouvy osvědčují svým podpisem.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

- 1, Kolaudační souhlas
- 2, Krycí list soupisu prací, objekt 03- Záliv pivovar
- 3, Metrostav-faktura č. 218000003
- 4, Situace stavby

V Humpolci dne **7 -07- 2023**



Rodinný pivovar BERNARD a.s.
Ing. Stanislav Bernard
Předseda představenstva



Město Humpolec
Mgr. Alena Štěrbová
Starostka města



Rodinný pivovar BERNARD a.s.
Ing. Josef Vávra
Pověřený člen představenstva



Město Humpolec
Ing. Petr Machek
Místostarosta města



Městský úřad Humpolec

Odbor dopravy a silničního hospodářství

Horní náměstí 300, 396 22 Humpolec

č.j. MUHU/74441/2021/Jt s.z. ODSH/17080/2021
úředně oprávněná osoba: Ing. Tomáš Janák

V Humpolci 18.11.2021

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS

V ý r o k

Město Humpolec, Horní náměstí 300, Humpolec IČ: 00248266 (dále jen „stavebník“) podalo dne 23.9.2020 u speciálního stavebního úřadu, odboru dopravy a SH, Městského úřadu Humpolec žádost o vydání kolaudačního souhlasu na stavbu „**Rekonstrukce křižovatky ul. 5. května, Jihlavská, Masarykova Humpolec + chodníku**“ na pozemcích pozemková parcela číslo 2421/4, 2421/8, 2421/29, 2444/2, 2444/3, 2444/4, 2444/5, 2520/6, 2520/37, 2520/41, 2548/1, 2548/2, 2548/3 v k.ú. Humpolec (dále jen „stavba“) realizovanou na základě stavebního povolení vydaného MěÚ Humpolec, Odborem dopravy a SH ze dne 18.12.2015 pod č.j. MUHU/22417/2015/Pr s.z. ODSH/3233/2015, v právní moci od 26.1.2016, včetně prodloužení platnosti posledně jmenovaného rozhodnutí pod č.j. MUHU/25071/2017/Pr s.z. ODSH/3740/2017 ze dne 11.10.2017 a následně prodlouženo rozhodnutím ze dne 9.12.2020 č.j. MUHU/49231/2020/Jt s.z. ODSH/11680/2020 včetně změny stavby před dokončením ze dne 6.4.2021 č.j. MUHU/11437/2021/Jt s.z. ODSH/785/2021.

Městský úřad Humpolec, odbor dopravy a SH, jako speciální stavební úřad příslušný podle ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a ust. § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) podle ustanovení § 122 odst. 1 stavebního zákona vydává

kolaudační souhlas

a povoluje užívání stavby k obecnému užívání podle ustanovení § 19 zákona o pozemních komunikacích.

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 16.11.2021 s tímto výsledkem: Nebyly zjištěny závady bránící bezpečnému užívání stavby podle ustanovení § 19 zákona o pozemních komunikacích - stavba byla provedena podle dokumentace ověřené ve stavebním řízení. Při kontrolní prohlídce nebyly zjištěny změny stavby oproti projektové dokumentaci ověřené ve stavebním řízení, nepodstatné odchylky byly projednány již v průběhu stavby a jsou zaneseny v dokumentaci skutečného provedení.

Při kontrolní prohlídce stavebník předložil následující doklady:

Stavební deník, ujištění o prohlášení o shodě, protokoly ze zkoušek, protokol z měření parametrů přechodu pro chodce, předávací protokol ze dne 27.9.2021, prohlášení o likvidaci odpadů, závěrečné zprávy zhotovitele o hodnocení kvality provedených prací, dokumentaci skutečného provedení, zaměření skutečného provedení stavby.

O d ů v o d n ě n í

Dne 13.10.2021 podal stavebník žádost o vydání kolaudačního souhlasu. Speciální stavební úřad provedl dne 16.11.2021 závěrečnou kontrolní prohlídku a vydal kolaudační souhlas.

P o u č e n í

Kolaudační souhlas nabývá právních účinků dnem doručení žadateli. Souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků. Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků.

V Humpolci 18.11.2021

Ing. Tomáš Janák v.r.
referent odboru dopravy a SH

Příloha: ověřená dokumentace skutečného provedení – předána stavebníkovi

Obdrží:

Město Humpolec, Horní nám. 300, Humpolec
Městský úřad Humpolec, odbor ŽP a PP, Horní náměstí 300, Humpolec
POLICIE ČR, Krajské ředitelství Vysočina, DI Pelhřimov

Digitálně podepsal Ing. Tomáš Janák
Datum: 18.11.2021 10:45:32 +01:00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce křižovatky ul. 5.května x Jihlavská, Humpolec
Objekt:
03 - Zářiv pivovar

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Město Humpolec

Uchazeč:
Metrostav Infrastructure a.s.

Projektant:

Zpracovatel:
Ing. Martin Liška

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 04.02.2021

IČ:
DIČ:

IČ: 24204005
DIČ: CZ24204005

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH				134 284,20
	Základ daně		Sazba daně	Výše daně
DPH základní	134 284,20		21,00%	28 199,68
snižovaná	0,00		15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK		162 483,88

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce křižovatky ul. 5.května x Jihlavská, Humpolec

Objekt:

03 - Záliv pivovar

Místo:

Datum:

04.02.2021

Zedavatel:

Město Humpolec

Projektant:

Uchazeč:

Metrostav Infrastructure a.s.

Zpracovatel:

Ing. Martin Liška

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	134 284,20
HSV - Práce a dodávky HSV	134 284,20
2 - Zakládání	695,69
21 - Zakládání - úprava podloží a základové spáry, zlepšování vlastností hornin	695,69
4 - Vodorovné konstrukce	4 067,56
5 - Komunikace pozemní	76 396,33
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	40 145,40
91 - Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch	935,30
998 - Přesun hmot	12 979,22

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce křižovatky ul. 5.května x Jihlavská, Humpolec
 Objekt: 03 - Záliv pivovar

Místo: Datum: 04.02.2021
 Zadavatel: Město Humpolec Projektant:
 Uchazeč: Melrostav Infrastructure a.s. Zpracovatel: Ing. Martin Liška

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							134 284,20	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				134 284,20	
D	2		Zakládání				695,69	
D	21		Zakládání - úprava podloží a základové spáry, zlepšování vlastností hornin				695,69	
1	K	215901101	Zhutnění podloží z hornin soudržných do 62% PS nebo nesoudržných svrchných I(d) do 0,8	m2	73,000	9,53	695,69	CS ÚRS 2019 01
Poznámka k položce: * výměra, která není v soupisu prací dané přílohou výpočtem položky, vychází z programu projektanta. Platí také u níže uvedených položek								
D	4		Vodorovné konstrukce				4 067,56	
2	K	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva lžženého tl. do 100 mm	m2	73,000	55,72	4 067,56	CS ÚRS 2019 01
D	5		Komunikace pozemní				76 398,33	
3	K	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	73,000	221,57	16 174,61	CS ÚRS 2019 01
4	K	567132111	Podklad ze směsi stromelené cementem SČ C 8/10 (KSC 1) tl 160 mm	m2	73,000	482,52	35 223,96	CS ÚRS 2019 01
5	K	591411111	Kladiení dlažby z mozaiký jednobarevné komunikací pro pěší lože z kameniva	m2	73,000	230,25	16 808,25	CS ÚRS 2019 01
6	M	583801810	kamenné odseky 10 cm	t	18,250	448,74	8 189,51	CS ÚRS 2015 01
W						18,250		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				40 145,40	
7	K	916111122	Osvazení obruby z drobných kostek bez boční opěry do lože z betonu prostého 2*40,000	m	80,000	149,25	11 940,00	CS ÚRS 2019 01
W						80,000		
8	M	58381007	kostka dlažební žula drobná 8/10	m2	4,000	586,88	2 347,52	CS ÚRS 2019 01
9	M	58381006	kostka dlažební řezané mramor	m2	4,000	1 603,34	6 413,36	CS ÚRS 2019 01
10	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	4,000	3 373,68	13 494,72	CS ÚRS 2019 01
11	K	923929111	Varovný pás šířky 40 cm z dlaždic betonových do cementové malty	m	12,500	400,84	5 010,50	CS ÚRS 2019 01
Poznámka k položce: Mlý betonové: 4,000 m2								
D	91		Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch				939,30	
12	K	915111115	Vodorovné dopravní značení dělicí čáry souvislé š 125 mm základní žlutá barva	m	40,000	5,74	229,60	CS ÚRS 2019 01
13	K	915131115	Vodorovné dopravní značení přechody pro chodce, šípky, symboly základní žlutá barva	m2	2,000	183,61	367,22	CS ÚRS 2019 01
14	K	915611111	Předznačení vodorovného liniového značení	m	40,000	3,02	120,80	CS ÚRS 2019 01
15	K	915621111	Předznačení vodorovného plošného značení	m2	2,000	100,84	201,68	CS ÚRS 2019 01
D	998		Přesun hmot				12 979,22	
16	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace a krytem dlažebním	t	117,672	110,30	12 979,22	CS ÚRS 2019 01

Metrostav Infrastructure, a.s.
 Koželužská 2246
 180 00 Praha 8
 Česká republika
 IČO: 242 04 005 DIČ: CZ24204005

Odběratel: **MĚSTO HUMPOLEC**
 HORNÍ NÁMĚSTÍ 300
 39622 HUMPOLEC
 Česká republika

DIČ: CZ00248266
 IČO: 00248266

Bankovní spojení:


Příjemce: **MĚSTO HUMPOLEC**
 HORNÍ NÁMĚSTÍ 300
 39622 HUMPOLEC
 Česká republika

Datum faktury: 19.10.2021
 DZP: 30.09.2021
 Datum splatnosti: 18.11.2021
 Forma úhrady:

Č. objednávky / č. dodacího listu /

Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	DPH	Cena celkem	Sazba
-------	----	----------	---------	------	-----	-------------	-------

Die smlouvy MIOS 21801248 Vám zasíláme fakturu za stavební práce:
 - Záliv pivovar

Daň odvede zákazník. Předmět je v režimu přenesení daňové povinnosti.

Záliv, pivovar				134 284,20		134 284,20	21%
----------------	--	--	--	------------	--	------------	-----

Zádržné:

Splatnost	Částka	
18.11.2021	13 428,42	CZK

Sazba	Popis	Daňová rekapitulace v CZK		
		Základ DPH	DPH	Celkem s DPH
21 %	Samovyměření ZS, daň odvede zákazník	134 284,20	0,00	134 284,20
		134 284,20	0,00	134 284,20

Celkem k úhradě
KČ 120 855,78



