

## SMLOUVA O DÍLO

**Gymnázium, Praha 2, Botičská 1**

IČO: **61388106**  
se sídlem: **Botičská 1 Praha 2**  
zastoupený: **ředitel školy**  
zapsaný  
e-mail:

tel

bankovní spojení:

číslo účtu

(dále jen "**objednatel**")

**na straně jedné**

**a**

obchodní firma: **Imperial Sport s.r.o**  
se sídlem: **Lublaňská 653/53**  
IČO: **10733124**  
DIČ: **CZ10733124**  
jednající:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném **Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 347470**

bankovní spojení: **KB**  
číslo účtu:  
odpovědný zástupce  
ve věcech smluvních: **ve věcech technických:**

(dále také jako "**zhotovitel**")

**na straně druhé**

(objednatel a zhotovitel dále také společně jako "**smluvní strany**" či jednotlivé jako "**smluvní strana**")

### Preambule

Na základě výsledků zadávacího řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem Dodávka a montáž přetlakové haly na pozemku Gymnázia, Praha 2, Botičská 1 realizovaného v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), v platném znění, ve výběrovém řízení mimo režim zákona, nicméně dle zásad uvedených v § 6 zákona (dále jen „**veřejná zakázka**“), v němž zhotovitel předložil nejvhodnější nabídku z hlediska hodnocených kritérií, uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku výše uvedené smluvní strany podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění tuto:

**Smlouvu o dílo:**

(dále jen "**smlouva**")

**I.**

## Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý ke splnění všech svých závazků podle této smlouvy, a to s ohledem na předmět plnění, jak je vymezen níže.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se detailně seznámil s rozsahem stavebních prací, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k jejich poskytnutí a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro provedení stavebních prací za cenu vymezenou v článku III. této smlouvy. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že neshledává překážky bránící provedení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou. Ukáže-li se prohlášení zhotovitele jako nepravdivé, nemá nárok na cenu za část díla provedenou zhotovitelem do doby zjištění takové překážky.

## II.

### Předmět smlouvy

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu „Dodávka a montáž přetlakové haly na pozemku Gymnázia, Praha 2, Botičská 1“ je dodávka a montáž přetlakové haly na hřišti školy, dle výzvy obědnatele ze dne 15.6. 2023.

Součástí dodávky jsou folie, vzduchové kanály a ocelová lanová síť.

Hala bude přizpůsobená rozměrům hřiště a bude mít rozměry 35,5 x 15,5 x 8 m. Plášť haly bude tvořen třemi vrstvami, obsahuje UV ochrannou folii, tepelně izolační folii a hlavní nosnou plachtu. Součástí dodávky bude také dodávka a montáž vstupní otočné přetlakové komory (vstupní karusel), dodávka a montáž soustavy LED osvětlení zavěšených u stropu a ocelový kontejner sloužící jako sklad sportovního náčiní. Součástí veřejné zakázky je také likvidace původní přetlakové haly.

## III.

### Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly, že za provedení díla podle článku II. této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli sjednanou cenu ve výši:

Cena celkem bez DPH **1 680 920- Kč**

(slovy: **jenmilion šestsetosmdesáttisíc devětsetdvacet** korun českých bez daně z přidané hodnoty)

DPH **352 993- Kč**

Cena celkem včetně DPH **2 033 913- Kč**

(dále jen „cena díla“).

2. Nedílnou přílohou č. 2 této smlouvy je podrobná kalkulace ceny obsahující ocenění jednotlivých dílčích prací dle přílohy č. 1 (dále jen „**položkový rozpočet**“).
3. K ceně za provedení díla bez DPH bude zhotovitel účtovat DPH (daň z přidané hodnoty) ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném a účinném ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Sjednaná cena díla a položkový rozpočet jsou konečné, nejvýše přípustné a úplné ve smyslu

ustanovení § 2621 občanského zákoníku.

Dohodnutá cena zahrnuje veškeré přímé i nepřímé náklady zhotovitele nezbytné k řádnému provedení, předání a užívání díla a zhotovitel se zavazuje, že pokud nedojde ke změně rozsahu díla, nebude po objednateli požadovat žádné úhrady nad rámec ceny uvedené v čl. III. odst. 1 této Smlouvy.

5. Cena díla nemůže být zvýšena či snížena, pokud nedojde ke změně této smlouvy, formou písemného dodatku. Podkladem pro takovou změnu budou zejména změnové listy, z nichž musí být patrné, o jakou změnu díla se má jednat, jakož i odpovídající cena, kterou za provedení změny díla bude zhotovitel u objednatele požadovat uhradit. Veškeré změny musí být v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

V případě víceprací bude navýšení ceny díla vypočteno na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude cena stanovena na základě aktuálně platných cen programu cenové soustavy ÚRS Praha nebo dohodou smluvních stran. Stejně jako vícepráce budou oceněny i práce zhotovitelem na základě požadavků objednatele neprovedené, o jejichž hodnotu se cena díla sníží.

6. Provedení veškerých víceprací, méněprací, změny technologií nebo materiálů, doplňky nebo rozšíření či zúžení díla je možné vždy až po uzavření písemného dodatku k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z prací dříve, má objednatel právo jejich úhradu odmítnout. Zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele odmítnuté vícepráce bez zbytečného odkladu odstranit ve lhůtě stanovené objednatel.

#### IV.

##### **Fakturace a platební podmínky**

1. Dohodnutou cenu za provedení díla uhradí objednatel zhotoviteli postupně za skutečně provedené práce, výkony a materiál v souladu s položkovým rozpočtem na základě daňových dokladů (faktur), a na základě oboustranně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu skutečně provedených prací, který bude vždy (alespoň v kopii) nedílnou přílohou každé příslušné faktury. Bez shora uvedeného zjišťovacího protokolu skutečně provedených prací je faktura neúplná.
2. Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit až po protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, resp. po odstranění všech vad nebo nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla nebo řádného uspokojení jiného zákonného či smluvního nároku uplatněného objednatel z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady díla, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.
3. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 15 kalendářních dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění. Za den uskutečnění zdanitelného plnění je považován poslední kalendářní den příslušného měsíce.
4. Objednatel je oprávněn zadržet z každé faktury částku ve výši 10 % fakturované částky vč. DPH jako zajištění povinnosti zhotovitele poskytnout plnění v souladu s touto smlouvou (dále jen „zádržné“). Objednatel je oprávněn uplatnit zádržné až po úhradě sjednané ceny snížené o sjednané zádržné. Objednatel se zavazuje vrátit zádržné zhotoviteli bezodkladně na základě písemné žádosti zhotovitele, ne však dříve než po řádném dokončení díla a jeho předání bez vad a nedodělků ze strany zhotovitele.
5. Lhůta splatnosti faktur je do 30 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli.
6. Veškeré úhrady objednatele na základě této smlouvy budou prováděny bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedeným v daňovém dokladu – faktuře.
7. Okamžikem zaplacení se rozumí datum odepsání příslušné částky, na kterou byla faktura vystavena, z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

8. Veškeré daňové doklady – faktury vystavené zhotovitelem k úhradě ceny díla na základě této smlouvy, musí obsahovat náležitosti daňového dokladu (vč. data uskutečnění zdanitelného plnění, kterým bude poslední kalendářní den příslušného měsíce) podle platných právních předpisů a náležitosti stanovené touto smlouvou vč. příloh. V rámci fakturace je zhotovitel povinen na každé vystavené faktuře uvádět název projektu uvedený v preambuli této smlouvy.
9. Nebude-li faktura zhotovitele obsahovat povinné náležitosti podle platných právních předpisů či podle této smlouvy vč. příloh nebo v něm budou uvedeny nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli ve lhůtě jeho splatnosti. V takovém případě doba splatnosti počne běžet doručením řádně opravené faktury objednateli.
10. Objednatel neposkytuje zálohy. Smluvní strany se tímto dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 2611 občanského zákoníku.
11. Předmět plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

## V

### Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, minimálně v rozsahu stanoveném platnou legislativou. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků objednateli, je-li dílo převzato objednatelem svadami a/nebo nedodělky, odstraněním všech vad nebo nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla nebo řádného uspokojení jiného zákonného či smluvního nároku uplatněného objednatelem z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady díla, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.
2. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje zástupce zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo zástupce zhotovitele může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce (TDO), zpracovatel projektové dokumentace, resp. pracovník pověřený projektantem výkonem autorského dozoru nebo příslušné orgány státní správy.
3. Objednatel a zhotovitel jsou povinni prostřednictvím svých oprávněných osob reagovat na zápisy ve stavebním deníku. V případě nepřítomnosti oprávněné osoby objednatele na stavbě doručí zhotovitel text zápisu písemně na adresu objednatele.
4. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.
5. Stavební deník bude stále přístupný na stavbě, tj. bude vždy na vyžádání k dispozici objednateli.

## VI.

### Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli. Termín dokončení dle dohody je do 31.10.2023
2. Dílo je způsobilé k předání objednateli, je-li kompletně provedeno bez vad a nedodělků, a k předání je připravena i kompletní relevantní dokumentace (zejména atesty, záruční listy, prohlášení o shodě, návody k obsluze/k použití (v českém jazyce), zápisy o zkouškách předepsanými projektovou

dokumentací, příslušnými předpisy a normami, zkušební protokoly od strojů a přístrojů, u nichž je to předepsáno, příp. to vyplývá z technických norem, seznam zařízení, které je součástí díla s příslušnými doklady (tj. zejména záručními listy, výkresy skutečného stavu), stavební/montážní deník (originál), deník víceprací a méněprací, doklady o likvidaci odpadů, provozní dokumentaci, prohlášení zhotovitele dle vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, projektovou dokumentaci skutečného provedení.

3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejméně 3 pracovní dny předem termín, ve kterém bude řádně ukončené dílo připraveno k předání. Objednatel se v takovém případě zavazuje zorganizovat předání a převzetí díla, na které přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru objednatele, případně také autorského dozoru projektanta.
4. V případě, že obecně závazné právní předpisy, platné technické normy nebo projektová dokumentace předepisují provedení zkoušek, revizí či atestů týkajících se díla nebo jeho části, je zhotovitel povinen zajistit jejich úspěšné provedení před předáním díla objednateli.
5. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán a podepsán protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat zhodnocení prací a soupis dokladů předávaných objednateli zhotovitelem při předání díla.
6. Objednatel je oprávněn předávané dílo převzít, i když dílo vykazuje vady a nedodělky, zejm. pak vykazuje-li drobné vady a nedodělky, které však nebrání řádnému a bezpečnému užívání díla. V takovém případě bude protokol o předání a převzetí díla vedle výše uvedeného obsahovat soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná opatření (byla-li dohodnuta) či smluvní nároky vyplývající z odpovědnosti zhotovitele za vady díla.
7. Vykazuje-li dílo jakékoliv vady a nedodělky a/nebo zhotovitel nepředá objednateli stanovenou dokumentaci nebo některý doklad, jenž má být její součástí, je objednatel oprávněn dílo nepřevzít. V případě, že objednatel dílo nepřevzme, bude mezi smluvními stranami sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí díla a s uvedením stanovisek obou smluvních stran. V případě nepřevzetí díla dohodnou smluvní strany náhradní termín předání a převzetí díla. V případě, že se smluvní strany nedohodnou, platí, že náhradní termín bude 14 dnů od podpisu zápisu dle tohoto odstavce.
8. Zhotovitel se zavazuje řádně odstranit veškeré vady a nedodělky, jež vyplynou z přejímacího řízení, a to v termínu stanoveném v protokolu o předání a převzetí díla nebo v zápise o nepřevzetí díla. Nebude-li termín odstranění vady nebo nedodělku stanoven tímto způsobem a neuplatní-li objednatel ohledně zjištěné vady nebo nedodělku jiný zákonný či smluvní nárok vyplývající z odpovědnosti zhotovitele za vady díla, je zhotovitel povinen vadu nebo nedodělek odstranit bezodkladně, nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne jeho nahlášení objednatelem.
9. Dílo se považuje za předané, resp. dokončené, oboustranným podpisem protokolu o předání a převzetí díla.
10. Zhotovitel je oprávněn dílo objednateli předat po zhotovených celcích (např. oplocení, chodník, kompletně vztyčená hala, unimobuňky). Ustanovení čl. X smlouvy se pro předání jednotlivých celků užijí obdobně.

## VII

### Záruka za jakost díla, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel objednateli odpovídá za to, že dílo provedené jím podle této smlouvy bude kompletní, plně funkční a způsobilé k účelu, k němuž bylo vytvořeno a že jeho kvalita bude odpovídat požadavkům uvedeným této smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v okamžiku jeho předání a za vady díla, které se vyskytnou v záruční době.

Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli záruku na stavební práce a výstavby haly (PVC nosná plachta, síť z ocelových lan, ) v délce 60 měsíců, na něž výrobce vystavuje samostatný záruční list, záruku v délce stanovené výrobcem, nejméně však v délce 36 měsíců (tzn. poskytuje-li dodavatel či výrobce záruční dobu delší, uplatní se tato delší záruční doba) (dále jen „záruka“). Záruční doba počíná běžet okamžikem předání díla bez vad a nedodělků, a to vždy pro část díla relevantní pro každou jednotlivou etapu dle čl. X této smlouvy. Zárukou zhotovitel přejímá závazek, že dílo bude po celou záruční dobu plně funkční a způsobilé k řádnému užívání.

3. Vady díla zjištěné objednatelem po předání díla je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu, nejpozději v poslední den záruční doby, s vyloučením aplikace ustanovení § 2618, a § 2629 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Oznámení odeslané objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas oznámené. Pro účely této smlouvy se vadou rozumí i nedodělek, tj. nedokončená práce oproti dohodnutému předmětu díla.
4. Zhotovitel se zavazuje v případě uplatnění reklamace vady díla objednatelem bezodkladně písemně potvrdit objednateli přijetí reklamace vady díla a zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady. Pro vyloučení pochybností se písemným potvrzením rozumí i potvrzení elektronicky nebo faxem.
5. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit jakékoliv vady díla, které vznikly nebo které se projevily v průběhu záruční doby, a to ve lhůtě stanovené objednatelem, která nebude kratší než 5 kalendářních dnů, nebo ve stejné lhůtě řádně uspokojit jiný smluvní či zákonný nárok uplatněný objednatelem u zhotovitele z titulu odpovědnosti za vady díla.
6. Neodstraní-li zhotovitel ve stanovené lhůtě vadu sám, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady třetí osobou, přičemž náklady na odstranění takové vady nese zhotovitel. Ten je povinen uhradit náklady se lhůtou splatnosti 30 dnů po předložení vyúčtování objednatelem.
7. Záruční doba podle tohoto článku se prodlužuje o dobu, po kterou nebylo možno dílo v plném rozsahu užívat z důvodu nastalé vady a jejího odstraňování.
8. O době a předmětu odstranění vady bude sepsán zápis o odstranění vad podepsaný oběma smluvními stranami.

## VIII

### Postoupení, započtení

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit své pohledávky z této smlouvy na třetí osobu, ani je zastavit.
2. Zhotovitel není oprávněn započíst své údajné či skutečné pohledávky za objednatelem na pohledávky objednatele za zhotovitelem nebo uplatnit zadržovací právo.

## IX

### Pojištění a certifikace

1. Zhotovitel se zavazuje plnit veškerá opatření a podmínky stanovené pojistnou smlouvou cit. v odst. 1 tohoto článku, která by v případě včasného neplnění mohla mít za následek snížení případného pojistného plnění.
2. Zhotovitel se zavazuje udržovat v platnosti po celou dobu plnění díla certifikáty a osvědčení vztahující se ke zhotoviteli a osobám, které se budou podílet na provádění díla a kterými zhotovitel prokázal splnění technických kvalifikačních předpokladů.

## X

### Smluvní sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště, nebo s vyklizením staveniště si smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny díla bez DPH za každý, byť započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení zhotovitele s jakýmkoli termínem dokončení díla podle této smlouvy, si smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH uvedené v článku III odst. 1 této smlouvy, za každý, byť i jen započatý den prodlení.
3. Pro případ nedodržení souslednosti prací uvedené v rámci čl. V odst. 3 této smlouvy, tj. porušení povinnosti realizovat pokládku sportovního povrchu až po vztyčení přetlakové haly, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši ceny zhotovitelem dodávaného sportovního povrchu.
4. Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad nebo nedodělků vyplývajících z přejímacího řízení nebo zjištěných v záruční době si smluvní strany sjednávají ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení.
5. Pro případ prodlení zhotovitele s plněním jakýchkoli peněžitých závazků podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
6. Zaplacením sjednané smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
7. Jakákoli smluvní pokuta sjednaná podle této smlouvy je splatná do 30 dnů od jejího uplatnění smluvní stranou.
8. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst pohledávku z titulu nároku na úhradu smluvní pokuty proti kterékoli pohledávce zhotovitele vůči objednateli, zejména proti pohledávce na úhradu ceny díla či jeho části.

## XI

### Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit dohodou, která musí mít písemnou formu.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit nad rámec úpravy dle platných právních předpisů z následujících důvodů:
  - a) zhotovitel bude v prodlení s převzetím staveniště po dobu delší než 30 kalendářních dnů,
  - b) zhotovitel bude v prodlení s prováděním (zahájením díla od termínu předání staveniště), nebo dokončením díla podle této smlouvy delším než 30 kalendářních dnů, nebo
  - c) zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou, resp. projektovou dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými předpisy, případně pokyny objednatele a nezjedná nápravu (tj. zejména, nikoliv však výlučně, neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla), ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelům písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy, nebo
  - d) zhotovitel neoprávněně zastaví či přeruší práce na dobu delší jak 7 dnů, nebo
  - e) zhotovitel bude v prodlení s odstraněním jakékoliv vady nebo nedodělků díla podle této smlouvy delším než 10 pracovních dnů nebo se v průběhu záruční doby vyskytne nebo projeví opakovaně (tzn. alespoň dvakrát) jakákoliv vada díla nebo se v průběhu záruční doby vyskytne nebo projeví více vad díla (tzn. alespoň tři vady), nebo
  - f) důsledky vyplývající z působení vyšší moci tak, jak je definována v příslušných právních předpisech, budou trvat déle než 60 kalendářních dnů, nebo
  - g) plnění ze strany objednatele dle této smlouvy nebude kryto rozpočtem objednatele, nebo

- h) na majetek zhotovitele bude prohlášen konkurz nebo bude návrh na konkurz zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele nebo bude soudem povoleno vyrovnání, nebo
  - i) v případě, kdy objednatel neobdrží dotaci určenou k financování díla, nebo mu bude tato dotace odebrána, resp. krácena a zároveň v případech, kdy některý kompetentní kontrolní orgán rozhodne, že výběrové řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, bylo provedeno v rozporu s platnými právními předpisy,
  - j) bude prokázána nepravdivost prohlášení zhotovitele v čl. XX odst. 2 této smlouvy nebo se zhotovitel dopustí takového jednání po uzavření smlouvy.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy výlučně z následujících důvodů:
- Objednatel bude v prodlení s plněním svých peněžitých závazků vyplývajících pro něj z této smlouvy vůči zhotoviteli delším než 30 kalendářních dnů a toto porušení své povinnosti ze smlouvy nenapraví ani v přiměřené dodatečné lhůtě uvedené v písemné výzvě zhotovitele k nápravě, která nesmí být kratší než 15 kalendářních dnů ode dne, kdy objednatel tuto výzvu od zhotovitele obdrží.
- 4. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné ode dne jeho doručení druhé smluvní straně.
  - 5. V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru prací, dodávek provedených zhotovitelem do odstoupení od smlouvy a vyúčtování dosud provedených prací na díle nebo již dodaných částí díla. Zhotovitel je zároveň povinen do 15 dnů od doručení odstoupení od této smlouvy vyklidit staveniště a opustit všechny další prostory poskytnuté mu objednatelem.
  - 6. V případě, že od této smlouvy oprávněně odstoupí zhotovitel a není-li v této smlouvě ujednáno jinak, má nárok na úhradu poměrné části ceny díla sjednané touto smlouvou pouze za práce a dodávky řádně provedené do odstoupení od smlouvy. Od této ceny je objednatel oprávněně odečíst cenu dodávek, které lze zhotoviteli vrátit, rozhodne-li se objednatel k jejich vrácení a takové dodávky zhotoviteli vrátí.
  - 7. V případě, že od této smlouvy oprávněně odstoupí objednatel, provedou smluvní strany ocenění prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem do doby odstoupení od smlouvy s přihlédnutím k jejich kvalitě, vadám a nedodělkům. Nedojde-li mezi smluvními stranami do 30 kalendářních dnů ode dne odstoupení k dohodě o ocenění těchto prací a dodávek, bude rozhodující cena určená soudním znalcem vybraným objednatelem. Náklady na vypracování znaleckého posudku nese zhotovitel.
  - 8. V případě, že od této smlouvy oprávněně odstoupí objednatel před řádným dokončením díla, je oprávněn zadat dokončení díla jinému subjektu (dále jen „jiný zhotovitel“). Dojde-li v důsledku dokončení díla jiným zhotovitelem ke zvýšení ceny díla sjednané smluvními stranami touto smlouvou, zavazuje se zhotovitel příslušný rozdíl objednateli uhradit v případě, že se důvod, pro který objednatel odstoupil od této smlouvy, spočíval v porušení povinností na straně zhotovitele.
  - 9. Odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, pojištění, dále ustanovení o odpovědnosti zhotovitele za vady díla, o záruce a záruční době, o řešení sporů či jiná ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
  - 10. Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, s vyloučením ustanovení § 1765, § 1766, § 2612 odst. 2.

## XII Další ujednání

- 1. Objednatel je povinen poskytovat při provádění díla zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména nesmí klást žádné neoprávněné právní a fyzické překážky v provádění a dokončení díla a bránit pracovníkům



zhotovitele ve vstupu na pracoviště.

2. Kontrolní dny jsou stanoveny samostatnou dohodou smluvních stran. Kontrolní dny mohou být rovněž iniciovány kteroukoli smluvní stranou, přičemž druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dnu bezodkladně. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí zápis, k jehož vypracování je povinen zhotovitel. Záznam podepíše oprávnění zástupci obou stran.
3. Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů během doby realizace svých výkonů, resp. je povinen zajistit účast svých zástupců v náležitém rozsahu.
4. Zhotovitel ručí za nebezpečí škody na díle až do celkového předání díla.
5. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o finanční kontrole), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Splnění výše uvedené povinnosti je zhotovitel povinen požadovat rovněž i po svých poddodavatelích.
6. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, je zhotovitel povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy po dobu určenou v českých právních předpisech.

### **XIII.**

#### **Odpovědnost za škody**

1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za škodu způsobenou druhé smluvní straně porušením jakékoli povinnosti vyplývající pro ni z této smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
2. Zhotovitel ručí za event. škody, které způsobil objednateli či třetím osobám v souvislosti s prováděním díla činností svojí nebo svých poddodavatelů.
3. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze věci (zařízení), jichž bylo při provádění díla užito, dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za škodu způsobenou prodlením druhé smluvní strany s jejím vlastním plněním.

### **XIV**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Jednacím jazykem mezi objednatelem a zhotovitelem je pro veškerá plnění vyplývající z této smlouvy výhradně jazyk český, a to včetně veškeré dokumentace a komunikace vztahující se k předmětu smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením pro veřejnou zakázku sám, nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by bylo v rozporu se zákonem či zákon obcházelo, zejména nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavírá tuto smlouvu, a nedopustil se zejména ve vztahu k ostatním účastníkům jednání narušujícího hospodářskou soutěž. Dále zhotovitel prohlašuje, že se žádného obdobného jednání ve vztahu k předmětné veřejné zakázce nedopustí ani po uzavření smlouvy.

3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
4. V záležitostech neupravených touto smlouvou se práva a povinnosti smluvních stran řídí občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných a očíslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
7. Stane-li se jeden nebo více bodů smlouvy neplatnými, zůstávají ostatní body v platnosti v plném znění a smluvní strany se zavazují k logickému doplnění smlouvy.
8. Veškeré spory, které vzniknou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou řešeny u příslušného obecného soudu v ČR.
9. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
  - Příloha č. 1 – Podrobné informace k zakázce
  - Příloha č. 2 – Krycí list nabídky
10. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Praze dne .....

V Praze dne 31.7. 2023

objednatel

zhotovitel

.....

**Imperial Sport s.r.o**

*název zhotovitele*

.....

## Příloha 1 Podrobné informace k zakázce

Hala je přizpůsobena rozměrům hřiště a nahrazuje halu z roku 2011.

Specifikace komponentů – přetlaková hala 1K 35,5×15,5×8 m

1. Vstupní otočná přetlaková komora /karusel/ Ocelový otočný vchod v nerezovém, případně komaxitovém provedení 2×1,5 m
2. UV fólie UV ochranná fólie o síle 170 my a rozměru 46×24 m svařována v pasech
3. Tepelně izolační fólie 2 vrstvy tepelně izolační fólie svařovaných v pasech o rozměrech 46×24 m – velikost bublinky asi 1 cm.
4. Hlavní nosná PVC plachta Hlavní nosná PVC fólie o gr. 520 g/m<sup>2</sup>, bílé vnitřky se zeleným pozadím, svařována na svářecím automatu v pasech. U stropu navařeny 2 límce na uchycení LED světel. + el. kabeláže - 2 x 16 světel.
5. Ocelová lanová síť navržená na daný rozměr Lanová síť jako soustava diagonálních lan o síle 6,5 mm zalitých v PVC bužírce – v každém spoji propojených nerezovými spojkami. Ve spodní části opatřeny omega třmeny. U vchodu opatřeny obvodovým lanem.
6. Vzduchové kanály Ocelový rám o rozměru cca 4×1,5 m uvnitř haly, sloužící k propojení venkovních vzduchových segmentů a přetlakové haly.
7. LED osvětlení vč. kabeláže. Soustava LED osvětlení – 2 řady po 17 ks LED Trevos prima o výkonu 1×53 W –zavěšených u stropu přetlakové haly propojených navzájem speciálními propojkami.
8. Těsnící systém Soustava zátěžových vaků z PVC fólie o rozměrech 0,2×1 m naplněných šterkopískem položených okolo hřiště a zavínutých do hlavní fólie PVC. Hmotnost vaků asi 35 kg.
9. Ocelový kontejner jako sklad sportovního nářadí přístupný z přetlakové haly i z venku Ocelový kontejner s pozink úpravou o rozměru asi 2,2×5 m jako sklad tělocvičného nářadí do kterého bude uchycena lanová síť, tak aby byl kontejner přístupný jak ze vnitřku přetlakové haly, tak z venkovního prostoru, může tak plnit funkci současně únikového východu v případě náhlého výpadku el. energie.
10. Doprava a montáž nové haly Dodavatel zajistí dopravu komponent přetlakové haly na místo určení, dodavatel pak pokud není možný přístup ke sportovišti zajistí mechanizaci / jeřáb/ ke složení komponentů na sportoviště. Montáž haly proběhne od 23. do 31. 10. 2023.
11. Likvidace původní haly – dodavatel zajistí bezpečnou likvidaci staré haly.