

DODATEK č. 21

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a nájmu věcí movitých

I. Smluvní strany

SOCIÁLNÍ SLUŽBY UHERSKÝ BROD, příspěvková organizace

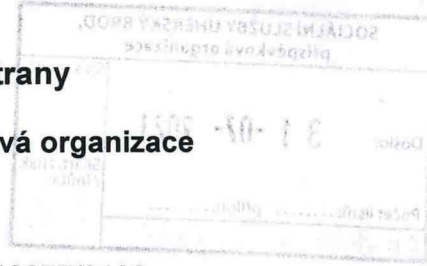
se sídlem Uherský Brod, Za Humny 2292, 688 01

zastoupené ředitelkou Ing. Marií Vaškovickou

IČ: 71230629

bankovní spojení KB Uherský Brod, č. ú. 35-1337110277/0100

(dále jen pronajímatel)



a

VÁCLAV HRABEC, s. r. o.

se sídlem Salašská 269, 687 06 Velehrad

IČ: 26256231

DIČ: CZ26256231

bankovní spojení KB Uherské Hradiště, č. ú. 27-6688440297/0100

(dále jen nájemce)

II.

V článku II. Výše nájemného a služeb se mění:

v bodě 1 se od 01. 07. 2023 mění výše nájemného dle míry inflace a první věta nově zní:

1. Nájemce se zavazuje platit nájemné za užívání prostoru, které se sjednává dohodou smluvních stran ve výši 329,47 Kč/m²/rok, tj. **128.987,00 Kč/rok, tj. 32.246,75 Kč/čtvrtletí**. Výši nájemného je pronajímatel oprávněn každoročně k datu 01. 07. běžného kalendářního roku upravit o koeficient inflace předcházejícího roku vydaný Českým statistickým úřadem a nájemci doručit informaci o úpravě nájemného nejpozději do 25. 06. běžného kalendářního roku.

III.

V článku III. Splatnost se bod 1. mění a nově zní:

Nájemce uhradí pronajímateli ročně částku **584.987,00 Kč/rok** (slovy: pětsetosmdesátčtyřitisícdevětsetosmdesátšedemkorunčeských) ve čtvrtletních splátkách předem tak, že nejpozději k poslednímu pracovnímu dni měsíce před následujícím čtvrtletím bude částka ve výši **146.246,75 Kč** (slovy: jednostočtyřicetšestdvěstačtyřicetšestkorunčeských, 75/100) připsána na účet pronajímatele.

IV.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem 01. 07. 2023.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.

V Uherském Brodě dne 07. 06. 2023

SOCIÁLNÍ SLUŽBY UHERSKÝ
příspěvková organizace, IČ
Za Humny 2292, 688 01

-1-

Ing. Marie Vaškovická
ředitelka

V Uherském

Václav Hrabec
jednatel

SOCIÁLNÍ SLUŽBY UHERSKÝ BROD, příspěvková organizace	
Došlo: 31-07-2023	Spis.znak: 2.3.2.
Počet listů: 1 příloh:	Skart.znak /lhůta: S 10
C.j.: SPUB/433/2023	