

Smlouva o Dílo č.152/2/2023

na zpracování krajinářsko-architektonické studie a projektové dokumentace
„Most, ul. SNP - Alej B. Němcové, revitalizace parku u bl. 1-2-3 – studie a PD“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „Občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

- 1.1. **Objednatel:** **Statutární město Most**
Zastoupený: Ing. Markem Hrvolem – primátorem města
Sídlo: Radniční 1, 434 69 Most
IČO: 00266094
DIČ: CZ00266094
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Most
Č.ú. výdajového: 27-1041368359/0800
Č.ú. příjmového: 19-1041368359/0800
Email: posta@mesto-most.cz
ID datové schránky: pffbfvy
(dále jen „Objednatel“)
- 1.2. **Zhotovitel:** **Ing. Radek Prokeš**
Zastoupený: Ing. et. Bc. Radek Prokeš, Ph.D.
Sídlo: Havlíkova 1111/2, Praha 8, 182 00
IČO: 04428269
DIČ: CZ8708190161
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 4078391329/0800
Email: [REDACTED]
ID datové schránky: fknuqi2
(dále jen „Zhotovitel“)
- 1.3. Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických:
za Objednatele: [REDACTED] - vedoucí odboru investic
- referent odboru investic
za Zhotovitele: [REDACTED]
- 1.4. Zástupce pověřený k podpisu změnových listů dle článku V., bod 5.4, 5.5, 5.6, 5.7 a 5.8, jejichž vzor je přílohou č. 2 této Smlouvy:
za Objednatele: Ing. Marek Hrvol - primátor do max. ceny 2 mil. Kč bez DPH, pro každý jednotlivý změnový list
[REDACTED] – vedoucí odboru investic do max. ceny 50 tisíc Kč bez DPH, pro každý jednotlivý změnový list
za Zhotovitele: Ing. Radek Prokeš, Ph.D.

II. Předmět Díla

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro Objednatele zpracovat a předat krajinářsko-architektonickou studii a následně po schválení studie Objednatelem i projektovou dokumentaci ve stupni DUSP/PDPS včetně požadované inženýrské činnosti a zpracování plánu BOZP, pod názvem „**Most, ul. SNP - Alej B. Němcové, revitalizace parku u bl. 1-2-3 – studie a PD**“ (dále též „Studie“ a „PD“).
- 2.2 Cílem studie je návrh podoby a technického řešení revitalizace parku u bl. 1-2-3 u křižovatky ulic Slovenského národního povstání a Alej Boženy Němcové v Mostě. Předmětem díla je též následné zpracování projektové dokumentace ve stupních DUSP a PDPS, vycházející ze schválené studie, včetně zajištění inženýrské činnosti pro DUSP a vypracování žádosti o vydání společného povolení.
- 2.3 Zhotovitel je řádně seznámen s povinnostmi týkajícími se zhotovení geodetické části projektové dokumentace a zavazuje se:
- vyžádat si podklady pro plnění podle této smlouvy na webu města Mostu v sekci [Digitální technická mapa města Mostu](#) (dále jen „DTMM“),
 - při zahájení plnění podle této smlouvy ověřit aktuálnost dat vydaných z DTMM,
 - pokud data vydaná z DTMM nejsou v souladu se skutečností:
 - zajistit na své náklady, aby geodet s úředním oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřičských činností (dále jen „oprávněný geodet“) provedl aktualizaci nebo doplnění, dat vydaných z DTMM, a to podle požadavků objednatel stanovených Obecně závaznou vyhláškou statutárního města Mostu č. 4/2014, o vedení technické mapy obce, Pokyny pro stavebníky při pořizování geodetických částí dokumentace skutečného provedení stavby, Pokyny pro stavební úřad v rámci projektu Digitální technická mapa města Mostu, (dále jen „DTMM“), Pokyny pro zadávání geodetických prací v rámci projektu DTMM, Provozní dokumentaci DTMM, zejména provozním řádem DTMM, Rámcem datového modelu, Popisem výměnného formátu DGN a Metodickým návodem pro pořizování a tvorbu aktualizací dat ÚMPS, zveřejněných na internetových stránkách objednatel, portál „DTMM“, sekce „Dokumenty“, a aktualizovaná nebo doplněná data vydaná z DTMM předal správci DTMM, kterým se rozumí Magistrát města Mostu, odbor informačního systému,
 - předat objednateli Protokol o akceptaci zakázky DTMM podepsaný oprávněným geodetem, s obsahem uvedeným v příloze č. 3 této smlouvy – Vzorový Protokol o akceptaci zakázky DTMM“,
 - pro plnění podle této smlouvy použít takto aktualizovaná nebo doplněná data vydaná z DTMM.

V dokladové části Studie a PD budou doloženy doklady o projednání s dotčenými orgány státní správy, vlastníky nemovitých věcí, správci inženýrských sítí, dalšími dotčenými subjekty, zprávy o výsledku provedení průzkumu (archeologický, geodetický, hydrogeologický geotechnický aj.), protokol o akceptaci zakázky DTMM a vypracovaná žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení dle § 94j a 94q zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Do PDPS budou zpracovány podmínky vyjádření dotčených orgánů státní správy, vlastníků objektů a pozemků, správců inženýrských sítí a dalších dotčených subjektů. Dokladová část bude při odevzdání PDPS objednateli kompletní.

- 2.4 Studie a PD včetně všech jejích příloh a podkladů bude zpracována v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.5 Zhotovitel vypracuje Studii a PD ve formě a počtu vyhotovení uvedeném v příloze č. 4 této smlouvy.
- 2.6 Objednatel se zavazuje řádně zpracovanou Studii a PD převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu sjednanou v čl. V této Smlouvy.

III. Povinnosti smluvních stran

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje zejména:
- zpracovat výstupy, uvedené v Čl. II, v písemné podobě v rozsahu a provedení za podmínek stanovených v této Smlouvě a příloze č. 4 této Smlouvy,
 - osobně komunikovat s Objednatelem při konzultacích návrhu výstupů a příp. upřesnění formulace zadání min. dle přílohy č. 4 této Smlouvy,
 - provádět všechny činnosti specifikované v předmětu Smlouvy řádně a včas.
- 3.2 Objednatel se zavazuje zejména:
- poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro plnění předmětu této Smlouvy a realizaci Studie a PD tak, aby Zhotovitel mohl realizovat všechny výstupy řádně a včas,
 - jmenovat odpovědnou osobu Objednatel, se kterou bude Zhotovitel komunikovat a bude v těsném kontaktu s realizačním týmem Studie a PD,
 - poskytnout nezbytné podklady,
 - poskytnout zaměření dotčeného území podle podkladů GIS statutárního města Mostu
 - poskytnout dendrologický průzkum.

- 3.3 Smluvní strany se zavazují:
- a) předávat si navzájem informace týkající se předmětu plnění této Smlouvy,
 - b) spolupracovat na tvorbě materiálů souvisejících s předmětem této Smlouvy,
 - c) neprodleně po podpisu Smlouvy jmenovat odpovědné osoby pro tuto smlouvu.
- 3.4 Objednatel výslovně požaduje, aby se osoby uvedené Zhotovitelem jako členové realizačního týmu v příloze č. 1 této Smlouvy (příloha s názvem „Jmenovitý seznam realizačního týmu“) fakticky přímo podílely na plnění této Smlouvy realizující veřejnou zakázku, na základě které je tato Smlouva uzavřena, a to ve vztahu k požadovaným pozicím, resp. v rozsahu odpovídajícím požadovaným zkušenostem a potřebám při plnění předmětné veřejné zakázky.
- Změna člena realizačního týmu bude přípustná pouze po předchozím souhlasu Objednatele za předpokladu, že nový člen realizačního týmu bude splňovat veškeré požadavky na člena týmu uvedeného v nabídce. Objednatel bude akceptovat změnu člena realizačního týmu pouze z objektivních důvodů, kterými zejména není zapojení člena odborného týmu do jiného projektu plněného vybraným Zhotovitelem souběžně s plněním této Smlouvy.
- 3.5 Zhotovitel je oprávněn vyměnit některého ze členů týmu, který podléhal hodnocení, pouze s předchozím souhlasem Objednatele, a to za osobu se shodnou odborností a kvalifikací, jako nahrazovaná osoba. Porušení tohoto závazku se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

IV. Autorský dozor

- 4.1 Projektant se zavazuje, že v rámci autorského dozoru stavby, jako fyzická osoba oprávněná podle zákona č. 360/1992 Sb., bude zejména:
- a) provádět kontrolu dodržování dokumentace,
 - b) poskytovat vysvětlení k dokumentaci, zejména k projektovému řešení,
 - c) posuzovat návrhy zhotovitele stavby na změny a odchylky od dokumentace z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, a to vždy nejpozději do 3 pracovních dnů od předložení návrhu objednatelům.
 - d) vyjadřovat se k požadavkům na větší či menší množství výrobků a výkonů oproti dokumentaci,
 - e) neprodleně informovat objednatele a zhotovitele stavby o případném nedodržení dokumentace či technických norem zhotovitelem stavby,
 - f) kontrolovat postup provádění stavby z technického hlediska a z hlediska harmonogramu provádění stavby,
 - g) provádět dodatečné úpravy a změny dokumentace vyžádané objednatelem a předávat je do 3 pracovních dnů po kontrolním dnu nebo jiném termínu dohodnutém s objednatelem,
 - h) účastnit se kontrolních dnů, jejichž termín objednatel projektantovi sdělí ve výzvě k výkonu autorského dozoru, nebo neprodleně omluvit svoji neúčast z důvodů hodných zvláštního zřetele,
 - i) účastnit se předání a převzetí stavby nebo její části,
 - j) spolupracovat při kontrole dokumentace skutečného provedení stavby,
 - k) zasílat objednateli elektronickou poštou do tří dnů po uplynutí týdne, v němž byl vykonán autorský dozor, týdenní výkaz, který bude obsahovat počet hodin vykonaného autorského dozoru a soupis provedených prací,
 - l) provádět o výkonu autorského dozoru záznamy do stavebního deníku a zajišťovat jejich potvrzení objednatelem
- 4.2 Autorský dozor bude projektant vykonávat na základě písemné výzvy objednatele odeslané dopisem, faxem, e-mailem, nebo zápisem ve stavebním deníku, nebo telefonicky, minimálně 24 hodin před požadovaným výkonem či službou.

V. Doba plnění

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje provést a předat:
- Zahájení prací ihned po nabytí účinnosti Smlouvy
 - 0. výrobní výbor do **2 týdnů** od nabytí účinnosti Smlouvy.
 - Koncept studie vč. projednání s Objednatelem do **12 týdnů** od účinnosti Smlouvy.
 - Čistopis studie do **3 týdnů** od projednání konceptu s Objednatelem.
 - Koncept DUSP vč. projednání s Objednatelem do **14 týdnů** od předání čistopisu studie
 - Čistopis DUSP do **3 týdnů** od projednání konceptu
 - IČ pro DUSP vč. vypracované žádosti o vydání společného povolení do **6 týdnů** od předání čistopisu DUSP
 - Čistopis PDPS do **2 týdnů** od nabytí právní moci společného územního rozhodnutí a stavebního povolení.
 - Výkon AD po celou dobu přípravy a realizace stavby (do vydání kladného kolaudačního rozhodnutí)

- 5.2 Studii a PD Zhotovitel protokolárně předá Objednateli v Mostě, v budově Magistrátu města Mostu, Radniční 1, odbor investic - č. dveří 130.
- 5.3 Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným zhotovením a protokolárním předáním Objednateli. Řádně zhotoveným Dílem se pro účely této Smlouvy rozumí Dílo, které nebude vykazovat žádné vady a nedodělky. Objednatel je oprávněn převzít Dílo i s případnými drobnými vadami a nedodělky, které nebudou bránit řádnému provozování, pokud tyto drobné vady a nedodělky Zhotovitel odstraní v dohodnutém termínu. Pokud Zhotovitel drobné vady a nedodělky v dohodnutém termínu neodstraní, platí, že Dílo předáno a převzato nebylo.

VI. Cena Díla

- 6.1 Cena předmětu Díla se sjednává jako nejvýše přípustná a činí **1 158 400 Kč** bez DPH. K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Slovy: jeden milion sto padesát osm tisíc čtyři sta korun českých

Z toho:

- | | |
|---|------------|
| a. cena Studie bez DPH: | 272 880 Kč |
| b. cena DUSP/PDPS bez DPH: | 742 120 Kč |
| c. cena autorského dozoru v rozsahu 50 hodin bez DPH: | 143 400 Kč |

- 6.2 Nejvýše přípustná cena předmětu Díla zahrnuje náklady na všechny práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení a řádnému dokončení předmětu Díla.
- 6.3 Práce nad rámec této Smlouvy, které mohou být provedeny jen po dohodě Zhotovitele a Objednatele, budou posuzovány jako dodatečné práce. Práce a dodávky obsažené v této Smlouvě, které nebudou po dohodě Zhotovitele a Objednatele provedeny, budou posuzovány jako méněpráce.
- 6.4 Dodatečné práce ocení Zhotovitel před realizací „Změnovým listem“ (příloha č. 2 této Smlouvy). O takto oceněné dodatečné práce bude zvýšena cena Díla uvedená v čl. V. bod 5.1 této Smlouvy.
- 6.5 Práce obsažené v této Smlouvě, které nebudou po dohodě Zhotovitele a Objednatele provedeny (méněpráce), ocení Zhotovitel „Změnovým listem“ (příloha č. 2 této Smlouvy). O takto oceněné méněpráce bude snížena nejvýše přípustná cena Díla uvedená v čl. V. bod 5.1 této Smlouvy.
- 6.6 Změny doby plnění Díla dle čl. IV. mohou být provedeny „Změnovým listem“ (příloha č. 2 této Smlouvy). Tuto změnu mohou schválit zástupci Objednatele dle čl. I. bodu 1.4 této Smlouvy.
- 6.7 Případná změna poddodavatele bude provedena Změnovým listem“ (příloha č. 2 této Smlouvy).
- 6.8 Pokud v průběhu projektových prací a inženýrské činnosti bude nutnost zajistit další stanoviska, která nejsou obvyklá pro daný záměr, bude tato situace řešena Změnovým listem“ (příloha č. 2 této Smlouvy).

VII. Platební podmínky

- 7.1 Právo fakturovat 100% z ceny obsažené v čl. VI., odst. 6.1 písm. a., vznikne zhotoviteli po protokolárním předání Studie.
Právo fakturovat 80% z ceny obsažené v čl. VI., odst. 6.1 písm. b., vznikne zhotoviteli po protokolárním předání DUSP/PDPS. Právo fakturovat zbylých 20% z ceny předmětu díla vznikne zhotoviteli po doručení pravomocného společného územního rozhodnutí a stavebního povolení objednateli.
- 7.2 Objednatel je oprávněn pozastavit z fakturované ceny až 10% v případě, že v zápise o předání a převzetí Díla (části Díla) budou uvedeny jakékoliv vady a nedodělky. Pozastavená částka bude Zhotoviteli uvolněna do 14 kalendářních dnů ode dne, kdy zástupce Objednatele písemně potvrdí odstranění vad a nedodělků.
- 7.3 Faktury budou splatné 30 dnů od jejich doručení a musí obsahovat náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Daň z přidané hodnoty bude účtována vždy v souladu s účinnou právní úpravou.
Dále musí faktura obsahovat číslo smluvního vztahu s Objednatelem a oběma stranami podepsaný protokol o předání a převzetí Díla, popř. oběma stranami podepsaný soupis provedených prací.
Zálohy objednatel neposkytuje.
- 7.4 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu (daňový doklad) pokud nebude obsahovat náležitosti uvedené v této Smlouvě. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet od data doručení opravené faktury Objednateli.

- 7.5 Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které Zhotovitel určil v přihlášce k registraci plátce DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost Objednatele zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet.
- Pro případ, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany ve smyslu § 109a citovaného zákona dohodly, že Objednatel zaplatí cenu plnění takto:
- a) Cenu plnění bez DPH zaplatí na účet Zhotovitele vedený u Česká spořitelna a.s., č. účtu 4078391329/0800
 - b) DPH zaplatí na účet 80039 - 77628031/0710, pod variabilním symbolem č. 8708190161, konstantní symbol č. 1148, specifický symbol č. 00266094, ve zprávě pro příjemce bude uveden den uskutečnění zdanitelného plnění nebo den přijetí úplaty
- 7.6 Zhotovitel ujišťuje Objednatele, že číslo matricy 77628031 je číslem matricy bankovního účtu příslušného finančního úřadu (správce daně) dle sídla Zhotovitele, a tedy součástí čísla bankovního účtu správce daně, na který Zhotovitel platí DPH.
- 7.7 Při placení DPH bude Objednatel postupovat podle § 109a citovaného zákona. Zaplacením ceny Díla dle ustanovení výše bude povinnost Objednatele zaplatit Zhotoviteli cenu Díla řádně splněna.
- 7.8 Faktury lze zasílat elektronicky na adresu faktury@mesto-most.cz.

VIII. Smluvní pokuty

- 8.1 Pro případ prodlení Zhotovitele s každým plněním podle této Smlouvy se sjednává právo Objednatele požadovat smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 8.2 Pro případ prodlení Zhotovitele s odstraněním oprávněně reklamovaných vad a nedodělků plnění se sjednává právo Objednatele požadovat smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 8.3 Pro případ porušení povinnosti osobní účasti zástupce zpracovatele na projednání studie v orgánech státní správy, samosprávy a na veřejném projednání, jejichž termín Objednatel Zhotoviteli sdělil ve výzvě k účasti, nebo neprodleně omluvit svoji neúčast z důvodů hodných zvláštního zřetele, se sjednává právo Objednatele požadovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé porušení povinnosti.
- 8.4 Pro případ, že se v důsledku vad či nedostatků plnění, zejména chybného projektového řešení, chyby ve výkazu výměr, chybějících položek či nedostatků v projednání s dotčenými subjekty, apod., zvýší cena stavby o více než 10%, se sjednává právo objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši rovnající se příslušnému zvýšení ceny stavby oproti původně předpokládané ceně stavby; vícenáklady na stavbu vzniklé z výhradně popudu objednatel není možné podle tohoto článku uplatnit. Maximální výše smluvní pokuty činí 100% z celkové ceny předmětu díla ujednané v této smlouvě vč. DPH.
- 8.5 Pro případ, že v důsledku vad či nedostatků plnění v rámci DUSP/PDPS dojde k přerušení společného územního a stavebního řízení se sjednává právo objednatel požadovat smluvní pokutu vypočtenou podle tohoto vzorce: 2% z celkové ceny obsažené v čl. VI., odst. 6.1, + 500,00 Kč za každý započatý kalendářní den přerušení společného územního a stavebního řízení.
- 8.6 Pro případ, že v důsledku vad či nedostatků plnění v rámci DUSP/PDPS dojde k zastavení příslušného společného územního a stavebního řízení, se sjednává právo objednatel požadovat smluvní pokutu vypočtenou podle tohoto vzorce: 5% z celkové ceny obsažené v čl. VI., odst. 6.1, + 500,00 Kč za každý započatý kalendářní den do doby nového podání žádosti.
- 8.7 Pro případ prodlení zhotovitel s provedením dodatečné úpravy a změny dokumentace vyžádané objednatel v rámci autorského dozoru se sjednává právo objednatel požadovat smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 8.8 Pro případ porušení povinnosti účastnit se kontrolních dnů, jejichž termín objednatel projektantovi sdělil ve výzvě k výkonu autorského dozoru, nebo neprodleně omluvit svoji neúčast z důvodů hodných zvláštního zřetele, se sjednává právo objednatel požadovat smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každé porušení povinnosti.
- 8.9 Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok Objednatele na náhradu škody a na odstoupení od Smlouvy a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění Zhotovitele. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dní ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ, nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací. Je věcí Objednatele, který způsob zvolí.
- 8.10 Smluvní strana, které vznikne právo na zaplacení smluvní pokuty, může od ní, na základě své vůle, odstoupit. Ujednání o smluvních pokutách podle čl. 8 nejsou odstoupením dotčena.

- 8.11 Objednatel má právo pohledávku na zaplacení smluvní pokuty nebo kterékoliv z nich započíst s pohledávkou Zhotovitele na zaplacení ceny Díla.
- 8.12 V případě, že se ukáže, že prohlášení zhotovitele dle čl. X odst. 10.10 Smlouvy je v rozporu s realitou (tedy zhotovitel uvede nepravdivé údaje), případně zhotovitel neprodleně (nejpozději do 5 pracovních dnů od doby co se informaci dozvěděl) nesdělí změnu okolností dle čl. X odst. 10.11 Smlouvy, tak je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každé takové jednotlivé pochybení.

IX.

Záruky a odpovědnost za vady

- 9.1 V případě, že v době do kolaudace stavby budou objednatel zjištěny vady díla nebo jeho části, zhotovitel se zavazuje tyto vady bez nároku na navýšení ceny díla neprodleně odstranit, nejdéle však do 15 pracovních dnů od doručení písemného oznámení o vadách, pokud smluvní strany písemně nesjednají lhůtu delší.
- 9.2 V případě, že kterékoliv plnění bude vykazovat chyby, vady a nedostatky, má Objednatel práva z vadného plnění (dále též „nároky z vad“), zejména právo požadovat bezplatné odstranění zjištěných vad, chyb a nedostatků. Specifikace nedostatků, vad a chyb musí být Zhotoviteli sdělena písemně. Nároky z odpovědnosti za vady nejsou dotčeny nároky na náhradu škody nebo na uplatnění smluvní pokuty.
- 9.3 Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech Díla stanovených touto smlouvou, vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, vyhláškou č. 499/2006 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace, dalšími právními předpisy a technickými normami. Vadou se rozumí rovněž nedostatky a chyby ve výkazu výměr.
- 9.4 Pokud v souvislosti se Zhotovitelem poskytovaných služeb (prováděním Díla) dojde ke vzniku škody objednateli nebo třetím osobám, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu uhradit uvedením v předešlý stav, není-li to možné, tak nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj služby poskytují jako jeho pracovníci, poddodavatelé nebo jinak.
- 9.5 Zhotovitel se zavazuje případné vady plnění, uplatní-li Objednatel toto právo z vadného plnění, odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění tohoto nároku z vad, nejpozději ve lhůtě do 15 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 9.6 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od Objednatele a Zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ně písemně upozornil Objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- 9.7 Uplatněním práv z vadného plnění nejsou dotčeny nároky Objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

X.

Jiná ujednání

- 10.1 Zhotovitel zpracuje Studii a PD tak, aby nedošlo k porušení práv jiné osoby z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví a odpovídá Objednateli za škodu vzniklou porušením této povinnosti a v souvislosti s ním.
- 10.2 Je-li součástí plnění Zhotovitele dílo ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, ve znění pozdějších předpisů, poskytuje k němu Zhotovitel Objednateli nevýhradní, časově, územně a množství neomezenou licenci, a to ke všem způsobům užití (zejména s právem dílo dále upravovat, a to i prostřednictvím třetí osoby) a s právem udělení podlicence nebo postoupení licence na třetí osobu. Licenční poplatek je zahrnut v ceně uvedené v čl. VI Smlouvy. Objednatel může po zaplacení ceny plnění příslušné plnění neomezeně užívat, bez omezení rozmnožovat, užívat pro veškeré své potřeby, případně umožnit jeho užití třetím osobám. Žádné z plnění není výsledkem činnosti, která je chráněna právem z průmyslového, nebo jiného duševního vlastnictví. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek činnosti, který je předmětem Díla, jiným osobám, než je Objednatel nebo jím určený zástupce.
- 10.3 Zhotovitel může pověřit prováděním části plnění jiné osoby (poddodavatele), které budou Objednatel protokolárně schváleny. Jeho výlučná odpovědnost vůči Objednateli za koordinaci všech poddodavatelů a za řádné plnění tím však není dotčena.
- 10.4 Na základě povinností plynoucích ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, je Zhotovitel zavázán ke spolupráci a součinnosti s koordinátorem BOZP.

- 10.5 Zhotovitel bude při plnění této Smlouvy postupovat s odbornou znalostí a péčí. Zavazuje se dodržovat právní předpisy, další závazné předpisy, technické normy a podmínky této Smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran.
- 10.6 Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti ani základní lidská práva.
- 10.7 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem řádně vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.
- 10.8 Zhotovitel je povinen při zpracování projektové dokumentace respektovat povinnost právních předpisů na hospodaření energií (zák. č. 406/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů) a navrhnout ekonomicky přijatelná opatření k jejím úsporám, navrhnout vhodná opatření nakládání s odpady (např. využití recyklovaných materiálů apod.) a v souladu s právními předpisy zohlednit opatření BOZP.
- 10.9 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností s pojišťovnou ČSOB a.s., č. pojistné smlouvy 8059840312 na hodnoty škody ve výši 1.000.000 Kč.
- 10.10 Zhotovitel prohlašuje, že jeho obchodní společnost není obchodní společností (osobou), ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;

- subdodavatel (poddodavatel), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti

- zhotovitel (případně subdodavatel) dále čestně prohlašuje, že se na něj nevztahuje nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, dle kterého není možné zadat veřejnou zakázku:

a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,

b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo

c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

Zhotovitel (případně subdodavatel) dále čestně prohlašuje, že žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, dodavatel nepoužije v rozporu s mezinárodními sankcemi podle § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, zejména, že tyto finanční prostředky přímo ani nepřímo nezpřístupní osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčních seznamech v souvislosti s konfliktem na Ukrajině nebo jejich prospěch; aktuální seznam sankcionovaných osob je uveden na <https://www.financnianalytickyurad.cz/files/20220412-ukr-blr.xlsx>.

- 10.11 Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatel v případě, že se v jeho obchodní společnosti případně u některého subdodavatele vyskytnou okolnosti, které by byly v rozporu s podmínkami stanovenými v odst. 10.10 této Smlouvy či v rozporu s platnými právními předpisy ČR či předpisy Evropské unie, které upravují výše uvedenou problematiku (tedy zejména problematiku střetu zájmů a opatření související s válkou na Ukrajině).

XI. Závěrečná ujednání

- 11.1 Tato Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní Objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu Smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru Zhotovitel.

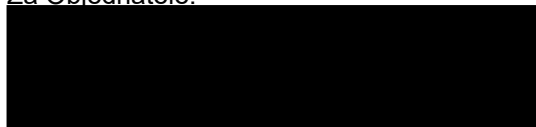
Po uveřejnění v registru smluv obdrží Zhotovitel do datové schránky/emailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění Smlouvy v registru smluv, nijak dál o této skutečnosti informován.

- 11.2 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla vedena v evidenci smluv vedených statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“) a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, datu narození a místě trvalého pobytu.
- 11.3 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 11.4 Tato Smlouva může být měněna, doplněna nebo zrušena písemným dodatkem nebo změnovým listem potvrzeným zástupci obou smluvních stran. Změnu této Smlouvy může navrhnout kterákoliv smluvní strana, lhůta k vyjádření činí 10 dnů.
- 11.5 V případě, že dojde ke zrušení této Smlouvy nebo k odstoupení od této Smlouvy z důvodu na straně Objednatele, bude Zhotovitel cenu prací provedených ke dni zrušení této Smlouvy nebo odstoupení od této Smlouvy fakturovat Objednateli ve výši určené podle podílu dosud provedených prací, jejichž řádné provedení potvrdí Objednatel, na ceně předmětu Díla.
- 11.6 Dohodou smluvních stran se tento závazkový vztah řídí občanským zákoníkem v platném znění, pokud není v této Smlouvě stanoveno jinak.
- 11.7 Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku odeslanou na jeho v této Smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrné lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.
- 11.8 Nedílnou součástí Smlouvy se stává:
příloha č. 1 – Jmenovitý seznam realizačního týmu
příloha č. 2 – Vzorový Změnový list
příloha č. 3 – Protokol o akceptaci zakázky DTMM
příloha č. 4 – zadávací dokumentace VZ
- 11.9 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 11.10 Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.11 Objednatel a Zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 11.12 Na důkaz svého souhlasu s obsahem této Smlouvy k ní smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy dle zákona č. 297/2016 sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

V Mostě dne:

V Praze dne:

Za Objednatele:




Ing. Marek Hrvol
primátor statutárního města Mostu

Za Zhotovitele:



Ing. Radek Prokeš

Jmenovitý seznam realizačního týmu

1. Ing. Radek Prokeš, Ph.D.
2. 

Změnový list č. ze dne
projekční práce a inženýrská činnost

Název stavby:	„Most, tř. Budovatelů, modernizace tramvajové trati – studie“	
Číslo smluvního vztahu:		
Název části stavby (PS, SO):		
Objednatel:	Zhotovitel:	
Na základě oznámení projektanta/Objednatele/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu objednávky/ Smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem/bez dopadu na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla		
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>		
<u>Nové řešení:</u>		
<u>Zdůvodnění změny:</u>		
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný ve smluvních dokumentech. Případné dodatečné práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků Objednatele.		

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano/ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	

Vliv změny na smluvní cenu:		ano/ne
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:		
Ponížení/navýšení ceny díla vč. DPH:		
Nová cena díla vč. DPH:		

Vliv změny na termín dokončení díla:	ano/ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	
Nový termín dokončení díla:	

Změnu navrhuje (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce projektanta (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce Objednatele (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Správce rozpočtu (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Příloha změnového listu:

**PROTOKOL O AKCEPTACI ZAKÁZKY
digitální technické mapy města Mostu**

ZAKÁZKA DTMM

Číslo zakázky:

Název:

Stavebník/investor:

Číslo stavby:

Typ zakázky:

Akceptováno: **ANO**

GEODET

Jméno:

Organizace:

Datum měření:

Ověřil:

SPRÁVCE DAT

Organizace: **Statutární město Most, odd. GIS**

Poznámka:

V Mostě dne

Vystavil/a:



Veřejná zakázka malého rozsahu na služby „Most, ul. SNP - Alej B. Němcové, revitalizace parku u bl. 1-2-3 – studie a PD“ vyhlášená formou zjednodušeného řízení

Statutární město Most, zastoupené Ing. Markem Hrvolem, primátorem města, vyhláší v souladu s § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a Pravidly pro zadávání a průběh veřejných zakázek malého rozsahu statutárního města Most (ID_PRmM_027), veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „veřejná zakázka“) formou zjednodušeného řízení na služby „Most, ul. SNP - Alej B. Němcové, revitalizace parku u bl. 1-2-3 – studie a PD“.

ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Název zadavatele : Statutární město Most
Adresa zadavatele : Radniční 1/2, 434 69 Most
IČ zadavatele : 00266094

PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: 1.500.000,- Kč včetně DPH.

Tato cena je zároveň cenou maximální a nepřekročitelnou. V případě, že nabídková cena účastníka bude vyšší než zadavatelem stanovená předpokládaná hodnota veřejné zakázky, nebude jeho nabídka dále posuzována.

1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Předmětem zakázky „Most, ul. SNP - Alej B. Němcové, revitalizace parku u bl. 1-2-3 – studie a PD“ je vypracování a předání krajinářsko-architektonické studie a následné zpracování projektové dokumentace vycházející ze závěrů předmětné krajinářsko-architektonické studie.

Podkladem pro zpracování krajinářsko-architektonické studie je dokument „Revitalizace parku na křižovatce ulic SNP / Alej Boženy Němcové, zadání 01/2023“; Dendrologické posouzení stromů v parčíku Alej B. Němcové x SNP, březen 2023, Geodetické zaměření, Investiční záměr - Vybudování pítek a mlžíték, včetně vodovodní přípojky.

Podkladem pro zpracování projektové dokumentace bude zpracovaná a zadavatelem odsouhlasená studie.

Cílem studie je návrh podoby a technického řešení revitalizace parku u bl. 1-2-3 u křižovatky ulic Slovenského národního povstání a Alej Boženy Němcové v Mostě.

Předmětem díla je též následné zpracování projektové dokumentace ve stupních DUSP a PDPS, vycházející ze schválené studie, včetně zajištění inženýrské činnosti pro DUSP a vypracování žádosti o vydání společného povolení.

MINIMÁLNÍ ROZSAH A OBSAH STUDIE

TEXTOVÁ ČÁST

• Autorská zpráva s identifikačními údaji, popisem a zdůvodněním navrženého řešení a jeho podmínkami. Propočet nákladů stavby – kvalifikovaný odhad investičních nákladů s bilancí ploch a objemů s použitím jednotkových cen Koncept managementplanu správy a údržby parku - tj. navrhovaná opatření pro správu a údržbu parku, režim fungování ve dne/v noci; předpokládané náklady na správu a údržbu parku.

GRAFICKÁ ČÁST

Situační výkresy

- Situace širších vztahů v měřítku 1 : 2 500 (tj. úroveň řešeného území C)
- Situace koncepčního návrhu včetně části ulice SNP 1:1000 (tj. úroveň řešeného území A+B)
- Koordinační situace se znázorněním inženýrských sítí 1:200
- Situace v katastrální mapě v měřítku 1 : 500

Hlavní výkresy

- Půdorys návrhu 1 : 200 (s grafickým odlišením charakteru jednotlivých ploch s popisem materiálového řešení, mobiliářem, zelení, atd.)
- Výkres vegetačních úprav 1 : 200
- Klíčové řezy územím 1:200
- Výkresy navržených památníků 1:25 (nebo jiného adekvátního měřítku)

Vizualizace 3D modelu návrhu

- min. 2 perspektivy řešeného území z nadhledu včetně zobrazení hmot okolní zástavby
- 4 perspektivy z úhlu pohledu chodce (zasazené do fotografií)
- min. 1 vizualizace zachycující vztah prostředí parku k památníku obětem generální stávky

DOKLADOVÁ ČÁST

- Písemný zápis z projednání v rozsahu dle bodu „Projednání návrhu“

PROJEDNÁNÍ NÁVRHU

- Koncept návrhu bude odprezentován a projednán v pracovní skupině architektury a urbanismu a v komisi RR (za účasti zpracovatele)
- Případné vznesené připomínky budou zapracovány do čistopisu studie před jejím odevzdáním
- Studie bude projednána s dotčenými odbory Magistrátu města Mostu - ORaD, OSČ, OI, OŠKaS a OŽPaMU (bude doloženo zápisem z projednání/vyjádřením)
- Studie bude projednána se správcí dotčené technické a dopravní infrastruktury a Dopravním inspektorátem v Mostě a bude doloženo jejich vyjádření

FORMA ODEVZDÁNÍ STUDIE

- Pro účely projednání studie bude objednateli předán koncept návrhu studie 1 x v tištěném paré (složeno/svázáno na A4, nebo A3) a 1 x v digitálním vyhotovení ve formátu *.pdf, zaslaném elektronicky e-mailem.
- Po případném zapracování připomínek, dopracování návrhu a jeho finálním projednání bude pořizovateli předán konečný čistopis urbanisticko - architektonické studie ve 3 tištěných paré (složeno/svázáno na A4, nebo A3) a 3 x v digitálním vyhotovení na elektronickém nosiči CD/DVD/USB, textová část ve formátu *.pdf, grafická část ve formátu *.pdf a vektorovém formátu *.dwg nebo *.dgn.

MINIMÁLNÍ ROZSAH ČÁSTÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A ČINNOSTÍ

Rozsah a obsah všech fází dokumentace bude v souladu s prováděcí vyhláškou stavebního zákona 499/2006 o dokumentaci staveb. Dokumentace včetně všech jejích příloh a podkladů bude zpracována v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách a vyhláškou č. 169/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ (DUSP)

- dokumentace bude obsahovat umístění všech částí staveb a vegetačních prvků (např. stromů), které to vyžadují, dokumentace bude projednána se všemi vyžadovanými DOSS, správcí sítí a relevantními zástupci magistrátu města Most
- dokumentace bude obsahovat veškeré podklady nutné k vyřízení stavebního povolení pro všechny prvky návrhu, které to vyžadují
- součástí dokumentace pro SP bude též plán BOZP

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY (PDPS):

- dokumentace bude obsahovat detailní stavební, architektonické, krajinářské řešení, osazovací plán vegetačních prvků, spárořezy dlažeb, detaily konstrukcí

SOUPIS PRACÍ A DODÁVEK

- položkový rozpočet (+výkaz výměr) k projektu pro provádění stavby zpracovaný v ÚRS s aktuálním datem v době zpracování s odkazem jednotlivých položek na konkrétní prvky v projektu
- rozpočet bude zahrnovat veškeré stavební, umělecké, infrastrukturní a vegetační prvky, včetně následné péče o ně
- Soupis stavebních prací, dodávek a služeb bude zpracován v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb.

PLÁN NÁSLEDNÉ PÉČE

- návrh managementu správy a údržby parku, včetně systému dlouhodobého financování správy a údržby

FORMA ODEVZDÁNÍ JEDNOTLIVÝCH FÁZÍ

DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ (DUSP):

- 6 tištěných paré dokumentace
- 3x tištěná verze dokumentace se závaznými stanovisky a vyjádřeními dotčených orgánů a správců sítí
- 3x digitální vyhotovení na elektronickém nosiči CD/DVD/USB, obsahující všechny části požadovaného rozsahu v univerzálním čitelném formátu *.pdf
- + textová část ve formátu *.doc,
- + výkresová část ve vektorovém formátu *.dwg
- + obrazová část ve formátu *.jpg
- + dokumentace projednávání ve formátu *.pdf

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY (PDPS):

- 10 tištěných paré dokumentace
- 3x digitální vyhotovení na elektronickém nosiči CD/DVD/USB, obsahující všechny části požadovaného rozsahu v univerzálním čitelném formátu *.pdf
- + textová část ve formátu *.doc,
- + výkresová část ve vektorovém formátu *.dwg
- + obrazová část ve formátu *.jpg

SOUPIS PRACÍ A DODÁVEK

- 3x tištěný rozpočet
- 3x tištěný výkaz výměr
- 3x digitální vyhotovení na elektronickém nosiči CD/DVD/USB, obsahující položkový rozpočet zpracovaný v ÚRS ve formátu ÚRS, pdf a .xls a výkaz výměr v ÚRS ve formátu ÚRS, pdf a .xls

PLÁN NÁSLEDNÉ PÉČE

- 3x tištěná verze
- 3x digitální vyhotovení na elektronickém nosiči CD/DVD/USB, obsahující všechny části požadovaného rozsahu v univerzálním čitelném formátu *.pdf
- + textová část ve formátu *.doc,
- + výkresová část ve vektorovém formátu *.dwg
- + obrazová část ve formátu *.jpg

AUTORSKÝ DOZOR

- zpracovatel bude vykonávat autorský dozor po celou dobu stavby v rámci předem domluvených kontrolních dnů
- zpracovatel se zavazuje, že v rámci autorského dozoru stavby, jako fyzická osoba oprávněná podle zákona č. 360/1992 Sb., bude zejména:
 - a) provádět kontrolu dodržování dokumentace,
 - b) poskytovat vysvětlení k dokumentaci, zejména k projektovému řešení,
 - c) posuzovat návrhy zhotovitele stavby na změny a odchylky od dokumentace z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, a to vždy nejpozději do 3 pracovních dnů od předložení návrhu objednatelům.
 - d) vyjadřovat se k požadavkům na větší či menší množství výrobků a výkonů oproti dokumentaci,
 - e) neprodleně informovat objednatele a zhotovitele stavby o případném nedodržení dokumentace či technických norem zhotovitelem stavby,
 - f) kontrolovat postup provádění stavby z technického hlediska a z hlediska harmonogramu provádění stavby,
 - g) provádět dodatečné úpravy a změny dokumentace vyžádané objednatelům a předávat je do 3 pracovních dnů po kontrolním dnu nebo jiném termínu dohodnutém s objednatelům,
 - h) účastnit se kontrolních dnů, jejichž termín objednatel projektantovi sdělí ve výzvě k výkonu autorského dozoru, nebo neprodleně omluvit svoji neúčast z důvodů hodných zvláštního zřetele,
 - i) účastnit se předání a převzetí stavby nebo její části,
 - j) spolupracovat při kontrole dokumentace skutečného provedení stavby,
 - k) zasílat objednatelům elektronickou poštou do tří dnů po uplynutí týdne, v němž byl vykonán autorský dozor, týdenní výkaz, který bude obsahovat počet hodin vykonaného autorského dozoru a soupis provedených prací,
 - l) provádět o výkonu autorského dozoru záznamy do stavebního deníku a zajišťovat jejich potvrzení objednatelům

2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY:

Předpokládaný termín uzavření smluvního vztahu je v 6/2023

Zahájení prací:	ihned po nabytí účinnosti smlouvy
0. výrobní výbor:	do 2 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy
Koncept studie vč. projednání s Objednatelům:	do 12 týdnů od účinnosti smlouvy, koncept návrhu bude zpracovatelem prezentován a projednán v pracovní skupině architektury a urbanismu a v komisi RR
Čistopis studie:	do 3 týdnů od projednání konceptu
Koncept DUSP vč. projednání s Objednatelům:	do 14 týdnů od předání čistopisu studie
Čistopis DUSP:	do 3 týdnů od projednání konceptu
IČ pro DUSP vč. vypracované žádosti o vydání společného povolení:	do 6 týdnů od předání čistopisu DUSP
Čistopis PDPS:	do 2 týdnů od nabytí právní moci společného územního rozhodnutí a

	stavebního povolení.
Výkon AD:	po celou dobu přípravy a realizace stavby (do vydání kladného kolaudačního rozhodnutí)
Záruka:	do kolaudace stavby

Místem plnění veřejné zakázky: Magistrát města Mostu, ul. Radniční 1/2, Most.

3. OBCHODNÍ PODMÍNKY:

Návrh smlouvy o dílo (viz příloha č. 2) bude účastníkem vyplněn. Vyplněný návrh smlouvy o dílo bude podepsán oprávněným zástupcem účastníka. Nepodepsání nebo neúplné vyplnění smlouvy o dílo bude vykládáno jako nesouhlas zájemce s obchodními podmínkami zadavatele.

Zadavatel požaduje poskytnutí záruční doby na dílo do doby kolaudace stavby.

4. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY:

Cenová nabídka bude členěna dle jednotlivých částí a na cenu bez DPH, DPH a vč. DPH (viz příloha č. 1).

Neplátce DPH nabídkovou cenu vyplní tak, že vyplní pouze cenu bez DPH (hodnotící kritérium). U ceny DPH v Kč a nabídkové ceny včetně DPH pak uvede, že není plátcem DPH.

Nabídková cena bude obsahovat veškeré práce nutné k provedení předmětu plnění a veškeré náklady spojené s realizací díla včetně materiálového zabezpečení a provozních nákladů účastníka.

Nabídková cena celkem bez DPH bude cenou nejvýše přípustnou.

Předložením nabídky účastník prohlašuje, že se seznámil se všemi detaily, které mohou mít vliv na stanovení konečné ceny.

5. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE:

Zadávací dokumentací je kromě tohoto zadání také:

- Příloha č. 1 - nabídkový list
- Příloha č. 2 - návrh smlouvy
- Příloha č. 3 - seznam referencí
- Příloha č. 4 - čestné prohlášení dodavatele
- Příloha č. 5 - podklady

6. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK:

Nabídku je možné podat pouze elektronicky, prostřednictvím elektronického nástroje TENDERARENA, v souladu se zněním čl. 7 této výzvy. Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky, což je **dne 21. 6. 2023 do 9:15 hodin**.

7. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY:

Součástí elektronicky podané nabídky, se skladbou v předepsaném pořadí, bude:

1. vyplněný **nabídkový list** podepsaný oprávněným zástupcem účastníka (viz příloha č. 1),
2. kopie **výpisu ze živnostenského rejstříku**, je-li do něj účastník zapsán v oblasti předmětu díla (Projektová činnost ve výstavbě a jemu obdobná)

nebo

kopii **výpisu z obchodního rejstříku**, je-li do něj účastník zapsán ne starší 90 dnů,
3. **čestné prohlášení k prokázání kvalifikace a k pojištění odpovědnosti za škodu**, kterou může svou činností i nečinností při plnění této veřejné zakázky dle předmětu díla způsobit zadavateli i jakékoliv třetí osobě, podepsané oprávněným zástupcem účastníka (viz příloha č. 4),
4. vyplněný **návrh smlouvy** potvrzený oprávněným zástupcem účastníka (viz příloha č. 2).

Nabídka v elektronické podobě nesmí přesáhnout velikost 200 MB. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, *.pdf, *.jpeg, *.gif nebo *.png.

Zadavatel uvádí podrobné informace k podání nabídek v elektronické podobě:

- a) Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj eGORDION v. 3.3 - Tenderarena dostupný na internetové adrese www.tenderarena.cz, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití (odkaz „návod“ v zápatí) a kontakty na uživatelskou podporu.
- b) Účastník zadávacího řízení musí pro podání nabídky disponovat počítačem, s minimálně následujícím výkonem: frekvence CPU 1 GHz, operační paměť 1024 MB, pevný disk 20 GB, počítač musí být připojen k síti Internet, a to s minimální rychlostí připojení 2 Mbps (DOWNLOAD) / 512 Kbps (UPLOAD), účastník zadávacího řízení musí mít v počítači nainstalovaný internetový prohlížeč (Microsoft Internet Explorer verze 9.0 nebo vyšší, Mozilla Firefox verze 30.0 a vyšší), který má nainstalovaný SW Java verze 1.8 a vyšší.
- c) Účastník zadávacího řízení musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji Tenderarena (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce www.tenderarena.cz) a uživatel dodavatele musí pro podání nabídky disponovat rolí „účastník zakázky“. Vyřízení registrace trvá max. 48 hodin (v pracovní dny) po doložení všech požadovaných dokladů a není zpoplatněno.

Nabídka bude účastníkem řízení vložena v elektronické podobě do elektronické nabídky vytvořené v elektronickém nástroji Tender arena, který zaručuje splnění všech podmínek bezpečnosti a důvěrnosti vkládaných dat, včetně absolutní nepřístupnosti nabídek na straně zadavatele před uplynutím stanovené lhůty pro jejich protokolární zpřístupnění.

- d) Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídky (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh).

Veškeré doklady předkládané v rámci nabídky je účastník oprávněn předložit jako prosté scany podepsaných dokumentů. Nabídky mohou být podány pouze v českém nebo slovenském jazyce.

POKUD BUDE NABÍDKA PODÁNA JINAK NEŽ PROSTŘEDNICTVÍM ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE TENDER ARENA, NEBUDE K NÍ ZADAVATEL PŘIHLÍŽET, TZN., ŽE TAKOVÁ NABÍDKA NEBUDE OTEVŘENA A HODNOCENA.

8. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA:

V případě doložení kompletní nabídky (se všemi náležitostmi specifikovanými výše), bude základním hodnotícím kritériem **ekonomická výhodnost nabídek stanovená na základě nejnižší nabídkové ceny** (tj. součtová hodnota za jednotlivé body 1- 3).

V rámci tohoto kritéria bude zadavatel hodnotit celkovou nabídkovou cenu díla bez DPH, a to podle její absolutní výše (u neplátce DPH bude zadavatel hodnotit celkovou nabídkovou cenu, u plátce DPH bude hodnotit celkovou cenu bez DPH).

Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek dle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Na prvním místě se umístí nabídka, splňující veškeré podmínky zadání, s nejnižší nabídkovou cenou.

9. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM:

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek.

Účastníci musí žádost či dotaz zaslat prostřednictvím elektronické komunikace nástroje TENDERARENA, formou zprávy v rámci této konkrétní veřejné zakázky.

Zadavatel upozorňuje účastníka, že odpověď na žádost o dodatečné informace bude zaslána jejich žadateli, registrovaným účastníkům a zároveň zveřejněna na profilu zadavatele. Pokud se účastníci nezaregistrují, je třeba do konce lhůty pro podání nabídek sledovat uveřejňování případných dodatečných informací na profilu zadavatele. Nezpracování dodatečných informací do nabídky může být důvodem pro vyřazení nabídky účastníka.

10. ODOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ:

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného veřejného zadávání. Sociálně odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění

předmětu veřejné zakázky podílet.

Vybraný zhotovitel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů. Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v textu obchodních podmínek.

Vybraný zhotovitel je povinen při zpracování projektové dokumentace respektovat povinnost právních předpisů na hospodaření energií (zák. 406/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů) a navrhnout ekonomicky přijatelná opatření k jejím úsporám, navrhnout vhodná opatření nakládání s odpady (např. využití recyklovaných materiálů apod.) a v souladu s právními předpisy zohlednit opatření BOZP.

11. PRÁVA ZADAVATELE:

- Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek.
- Zadavatel si vyhrazuje právo upravovat zadání v průběhu veřejné zakázky.
- Účastníci jsou svými nabídkami vázáni minimálně 120 (stodvacet) kalendářních dnů ode dne následujícího po skončení lhůty pro podání nabídek.
- Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet účastníkům předložené nabídky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a veřejnou zakázku zrušit a neuzavřít smluvní vztah se žádným z účastníků s tím, že případné neuzavření smluvního vztahu nebude druhou stranou sankcionováno.
- Zadavatel si vyhrazuje právo redukovat předmět zakázky vymezený zadávací dokumentací před uzavřením smluvního vztahu či v průběhu realizace předmětu plnění a ve vazbě na tuto redukci upravit po dohodě s vybraným účastníkem cenu, popř. termín dokončení.
- Účastník nemá nárok na úhradu nákladů, které vynaložil v souvislosti s veřejnou zakázkou.
- Výsledek veřejné zakázky bude zveřejněn na webových stránkách města Mostu. S rozhodnutím zadavatele budou písemně seznámeni všichni účastníci výběrového řízení. Vyloučení účastníci budou informováni o vyloučení písemně s uvedením důvodu jejich vyloučení. Námitky proti rozhodnutí zadavatele nejsou přípustné.

12. ODPOVĚDNÁ OSOBA:

V případě dotazů týkající se zadání a procesu veřejných zakázek kontaktujte odpovědnou osobu:

Jméno, příjmení: [REDAKCE]

Magistrát města Mostu
referent oddělení veřejných zakázek, OI

E-mail: [REDAKCE]

[REDAKCE]
vedoucí oddělení veřejných zakázek, OI