



Ústecký kraj

Číslo objednatele: **16/SML4522/01/SOD/INV**
Číslo zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO - DODATEK Č. 1

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Objednatel Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Zastoupený: Ing. Václavem Fridrichem, vedoucí odboru investičního, Krajského úřadu Ústeckého kraje
Kontaktní osoba pro věcná jednání: František Rýsl, investiční odbor Krajského úřadu Ústeckého kraje
E-mail/telefon: rysl.f@kr-ustecky.cz / 475 657 352
IČ: 708 92 156
DIČ: CZ70892156
Bank. spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 551 22 32/0800

Zhotovitel/dodavatel NATURTEP spol. s r.o.

Sídlo: Na Lučinách 10/1, 417 12 Proboštov
Zastoupený: Petrem Macháčkem, jednatelem společnosti
Kontaktní osoba pro věcná jednání: Miroslav Macháček, jednatel společnosti
E-mail/telefon: [REDACTED]
IČO: 27347311
DIČ: CZ27347311
Bank. spojení: Československá obchodní banka, a. s.
číslo účtu: [REDACTED]

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 25432, datum zápisu 8. února 2008

Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě.

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO - DODATEK Č. 1

Smluvní strany se dohodly na této změně smlouvy o dílo ze dne 18.11.2016 na akci: „**VOŠ obalové techniky a Střední škola Štětí areál DM - oprava obvodového pláště budovy**“ takto:

I. Předmět smlouvy a díla

Čl. I. se doplňuje o bod 8. v tomto znění:

8. Předmět plnění díla se mění z důvodu vzniklých víceprací vyvolaných rozdílem mezi projektovou dokumentací a skutečně zjištěným stavem po odkrytí konstrukcí. Rozpočtová změna č. 1 je přílohou tohoto dodatku.

II. Doba a místo plnění díla

Čl. II. bod 1. se mění takto:

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do **11 týdnů** od předání staveniště.

III. Cena díla a platební podmínky

Čl. III. bod 1. se mění takto:

Cena díla se na základě doplnění v čl. I. bod 8. mění o cenu víceprací a v rozsahu položkového rozpočtu odsouhlasených změn, které jsou přílohou tohoto dodatku:

1. Původní cena díla je stanovena ve výši **1 737 643,- Kč** (slovy: milionsedmsetřicetsedmtisícšestsetčtyřicettři korun českých) **bez DPH a 2 102 548,- Kč** (slovy: dvamilionystodvatisícšestsetčtyřicettři korun českých) **s 21 % DPH,**

Cena dodatku dle změnového listu č. 1 činí **456 035,21 Kč** (čtyřistapadesátšesttisícčtyřicetpět korun českých a dvacetjedna haléřů) **bez DPH a 551 802,60 Kč** (pětsetpadesátjednatisícosmsetdva korun českých a šedesát haléřů) **s 21% DPH.**

Nová cena díla se sjednána ve výši **2 193 678,21 Kč** (slovy: dvamilionystodevadesátřítisícšestsetsedmdesátosm korun českých a dvacetjedna haléřů) **bez DPH a 2 654 350,63 Kč** (slovy: dvamilionyšestsetpadesátčtyřitisícřístapadesát korun českých a šedesát tři haléřů) **s 21 % DPH.**

Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky VZ-INV-135/INV/2015 – 60.16 uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 7. 9. 2016 doplněné o vícepráce.

IX. Závěrečná ustanovení

Čl. IX. se doplňuje o bod 8. v tomto znění:

8. Tento smluvní dodatek je uzavřen v souladu s usnesením Rady Ústeckého kraje č. 58/122R/2016 ze dne 12.10.2016 a rozhodnutím zadavatele ze dne 26.5.2017.

Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tento dodatek ke smlouvě před jejím podpisem přečetli, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné

vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku svým podpisem.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.

V Ústí nad Labem dne 26. 5. 2017

V Proboštově dne 26. 5. 2017

.....
objednatel
Ústecký kraj
Ing. Václav Fridrich
Vedoucí investičního odboru

.....
zhotovitel
NATURTEP spol. s r.o.
Petr Macháček
jednatel společnosti

Přílohy:

Příloha č. 1: Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele

Příloha č. 2: Změnový list č.1

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 25432

Datum zápisu:	8. února 2008
Spisová značka:	C 25432 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Obchodní firma:	NATURTEP spol. s r.o.
Sídlo:	Proboštov, Na Lučinách 10, PSČ 41712
Identifikační číslo:	273 47 311
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	výroba dřevěných výrobků (kromě truhlářských a tesařských, nábytku a hraček) výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona provádění staveb, jejich změn a odstraňování hostinská činnost
Statutární orgán:	
Jednatel:	Ing. ŠÁRKA HODSLAVSKÁ, dat. nar. 7. srpna 1984 Ústí nad Labem, Sládkova 847/7, PSČ 40001 Den vzniku funkce: 15. srpna 2008
Jednatel:	MIROSLAV MACHÁČEK, dat. nar. 30. listopadu 1949 Sobědružská 160/30, 417 12 Proboštov Den vzniku funkce: 15. srpna 2008
Jednatel:	LENKA PASQUAL, dat. nar. 26. února 1972 Na lučinách 10/1, 417 12 Proboštov Den vzniku funkce: 15. srpna 2008
Jednatel:	PETR MACHÁČEK, dat. nar. 8. ledna 1978 Proboštov, Sobědružská 160/30, PSČ 41712 Den vzniku funkce: 30. září 2010
Způsob jednání:	Jednatelé jsou oprávněni jednat jménem společnosti samostatně.
Společníci:	
Společník:	Ing. ŠÁRKA HODSLAVSKÁ, dat. nar. 7. srpna 1984 Ústí nad Labem, Sládkova 847/7, PSČ 40001
Podíl:	Vklad: 40 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 20 %
Společník:	MIROSLAV MACHÁČEK, dat. nar. 30. listopadu 1949 Sobědružská 160/30, 417 12 Proboštov
Podíl:	Vklad: 40 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 20 %
Společník:	LENKA PASQUAL, dat. nar. 26. února 1972 Na lučinách 10/1, 417 12 Proboštov
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč

	Splaceno: 100%
	Obchodní podíl: 10 %
Společník:	PETR MACHÁČEK, dat. nar. 8. ledna 1978 Proboštov, Sobědružská 160/30, PSČ 41712
Podíl:	Vklad: 100 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 50 %
Základní kapitál:	200 000,- Kč

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY
(příloha k žádosti o změnu)

Identifikace stavby: VOŠ obalové techniky a Střední škola Štětí areál DM – oprava obvodového pláště budovy	Číslo změny: 1										
Číslo smlouvy: 16/SML4522/SoD/INV/135/SP-60.16	Datum: 16.5.2017										
Návrh ocenění změny navazuje na: požadavky investora uplatněné v rámci kontrolních dní											
Předkládaný návrh úpravy:	dohodnuté ceny z nabídky, ceny ÚRS <input checked="" type="checkbox"/>										
	dohodnuté lhůty ukončení díla <input checked="" type="checkbox"/>										
<p>Popis prací</p> <p>- NDZ č.01- Dílčí změnový list byl vyhotoven z důvodu nesrovnalostí v rozpočtu stavby část 4 sprchové kouty.</p> <p>- NDZ č.02- Dílčí změnový list číslo 2 byl vyhotoven z důvodu špatného kotvení závětrných lišt střešní konstrukce, prasklinám okolo nich a špatnému stavu okapového žlabu.</p> <p>- NDZ č.03- Dílčí změnový list číslo 3 byl vyhotoven z důvodu nutnosti použití více kotevních vrutů CETRIS desek, doplnění kotevního roštu pro montáž desek, montáž řadového rámového lešení.</p> <p>- NDZ č.04- Dílčí změnový list číslo 4 byl vyhotoven z důvodu rozdílu projektové dokumentace od skutečného stavu objektu.</p> <p>- NDZ č.05- Závada otopného systému a její oprava.</p> <p>Podrobný popis v NDZ č. 1-5. Návrh změny je podložen těmito rozpočtovými poklady: <u>Soupis víceprací dle NDZ:</u></p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">- Návrh dílčí změny č. 1 - Část 4.</td> <td style="text-align: right;">38 687,33 Kč</td> </tr> <tr> <td>- Návrh dílčí změny č. 2 - Část 6.</td> <td style="text-align: right;">31 660,91 Kč</td> </tr> <tr> <td>- Návrh dílčí změny č. 3 - Část 5.</td> <td style="text-align: right;">43 210,69 Kč</td> </tr> <tr> <td>- Návrh dílčí změny č. 4 - Část 1.</td> <td style="text-align: right;">150 305,28 Kč</td> </tr> <tr> <td>- Návrh dílčí změny č. 5 – Úprava vytápění</td> <td style="text-align: right;">192 171,00 Kč</td> </tr> </table> <p>Rozdíl – navýšení o hodnotu víceprací + 456 035,21 Kč</p> <p>Prodloužení lhůty: s ohledem na popsané vícepráce, které nebylo možno předpokládat v době zpracování projektové dokumentace, dojde k navýšení celkové ceny díla a k prodloužení doby realizace. K tomuto prodloužení termínu by došlo i v případě, že by akce byla realizována jiným dodavatelem.</p>		- Návrh dílčí změny č. 1 - Část 4.	38 687,33 Kč	- Návrh dílčí změny č. 2 - Část 6.	31 660,91 Kč	- Návrh dílčí změny č. 3 - Část 5.	43 210,69 Kč	- Návrh dílčí změny č. 4 - Část 1.	150 305,28 Kč	- Návrh dílčí změny č. 5 – Úprava vytápění	192 171,00 Kč
- Návrh dílčí změny č. 1 - Část 4.	38 687,33 Kč										
- Návrh dílčí změny č. 2 - Část 6.	31 660,91 Kč										
- Návrh dílčí změny č. 3 - Část 5.	43 210,69 Kč										
- Návrh dílčí změny č. 4 - Část 1.	150 305,28 Kč										
- Návrh dílčí změny č. 5 – Úprava vytápění	192 171,00 Kč										
Počet listů příloh: 2 list rekapitulace, 5 soupisů NDZ, počet listů NDZ 22											
Navrhovaná změna ceny díla:	2 193 678,21 Kč (bez DPH)										
zvýšení ceny o	456 035,21 Kč (bez DPH)										
snížení ceny o	0,00 Kč (bez DPH)										
Navrhovaná změna lhůty dokončení díla:											
prodloužení lhůty o	4 kalendářní týdny										
zkrácení lhůty o	-----kalendářní týdny										
Za zhotovitele: Miroslav Macháček											
Za objednatele: Jakub Šelder – TDS											

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

Identifikace stavby: VOŠ obalové techniky a Střední škola Štětí areál DM – oprava obvodového pláště budovy		Číslo změny: 1	
		Datum: 16.5.2017	
Určeno pro	projektanta <input type="checkbox"/>	TDS <input type="checkbox"/>	zhotovitele <input type="checkbox"/>
	objednatel <input checked="" type="checkbox"/>		
Odesláno/předáno:	poštou <input type="checkbox"/>	poslem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>
			osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Podepsaní zmocněnci v souladu se Smlouvou o dílo potvrzují tuto změnu rozsahu díla:			
Na základě změny projektové dokumentace provedené generálním projektantem, bylo provedeno odsouhlasení předložených víceprací a méněprací. Soupis víceprací dle NDZ:			
- Návrh dílčí změny č. 1 - Část 4.		38 687,33 Kč	
- Návrh dílčí změny č. 2 - Část 6.		31 660,91 Kč	
- Návrh dílčí změny č. 3 - Část 5.		43 210,69 Kč	
- Návrh dílčí změny č. 4 - Část 1.		150 305,28 Kč	
- Návrh dílčí změny č. 5 – Úprava vytápění		192 171,00 Kč	
Rozdíl – navýšení o hodnotu přípočtů	 + 456 035,21 Kč	
Počet připojených listů: 22		Počet připojených výkresů: 0	
Potvrzení změny sjednané ceny díla: Původní cena díla: 1 737 643,- Kč (bez DPH)		Potvrzení změny sjednané lhůty dokončení díla: Na základě změny rozsahu prací.	
zvýšení ceny o	456 035,21 Kč (bez DPH)	prodloužení lhůty o	4 kalendářní týdny
snížení ceny o	0,00 Kč	zkrácení lhůty o	0 kalendářní týdny
celková cena po změně	2 193 678,21 Kč (bez DPH)	celková lhůta po změně: 11 týdnů	Datum dokončení: 11 týdnů od předání staveniště
Změna byla vyvolána	záměrem objednatele	<input checked="" type="checkbox"/>	
	chybou v dokumentaci zakázky	<input checked="" type="checkbox"/>	
	chybou zhotovitele	<input type="checkbox"/>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky Smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.			
Podpis zmocněnce objednatele, datum, razítko: - TDS		Podpis zmocněnce zhotovitele, datum, razítko:	
Podpis zmocněnce KÚ Ústí n/L, datum, razítko:		Podpis zmocněnce GP , datum, razítko:	

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: VOŠ obalové techniky a Střední škola Štětí, areál DM - ČÁST 4
Sprchové kouty

Místo: Štětí Datum: #ODKAZ!
Objednatel: Ústecký kraj, Velká Hradební 48, 400 01 Ú: Projektant: Zefraprojekt, Masarykova 3.
Zhotovitel: #ODKAZ! Zpracovatel: #ODKAZ!

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	38 687,33
HSV - Práce a dodávky HSV	14 972,52
2 - Zakládání	5 852,76
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 367,88
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 276,16
997 - Přesun sutě	1 107,72
998 - Přesun hmot	4 368,00
PSV - Práce a dodávky PSV	23 714,81
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	3 882,40
713 - Izolace tepelné	1 242,20
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	0,00
771 - Podlahy z dlaždic	11 134,02
781 - Dokončovací práce - obklady	7 456,19
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	38 687,33

ROZPOČET

Stavba: VOŠ obalové techniky a Střední škola Štětí, areál DM - ČÁST 4
Sprchové kouty

Místo: Štětí Datum: #ODKAZ!
Objednatel: Ústecký kraj, Velká Hradební 48, 400 01 Ú: Projektant: Zefraprojekt, Masarykova 3.
Zhotovitel: #ODKAZ! Zpracovatel: #ODKAZ!

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

38 687,33

HSV - Práce a dodávky HSV

14 972,52

2 - Zakládání

5 852,76

72	K	278381135	Základy, betonový lem vč.obloukového bednění pod zařízení půdorysné plochy do 0,25 m2 z betonu prostého tř. C 20/25 (12,717+16)x0,15x0,15 - 13400,- x0,676, pol.72	m3	0,646	9 060,00	5 852,76
----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 367,88

1	K	612111001	Ubroušení výstupků betonu vnitřních neomítaných stěn po odbednění(6,28x0,9)/4x9x0,15-0,954 /pol.1/	m2	0,953	15,00	14,30
2	K	612135011	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch tmelem tl.do 2mm stěn /pol.2/	m2	0,953	100,00	95,30
3	K	612135095	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních ploch tmelem do 2mm,příplatek za další 1mm /pol.3/	m2	2,859	25,00	71,48
4	K	631311121	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky do 80 mm (3,14x0,8x0,8)/4x9x0,06-0,068 /pol 4/	m3	0,203	2 800,00	568,40
5	K	631319011	Příplatek k mazanině tl.do 80mm za přehlazení povrchu /pol.5/	m3	0,203	50,00	10,15
7	K	631319171	Příplatek k mazanině tl.do 80mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže /pol.7/	m3	0,203	100,00	20,30
8	K	631319195	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za plochu do 5 m2 /pol. 8/	m3	0,203	20,00	4,06
9	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari+30% prostříh 4,522x3,72x1,3-0,004 /pol.9/	t	0,018	29 800,00	536,40
10	K	632481213	Separáční vrstva z PE fólie 4,522-1,130 /pol.10/	m2	3,392	14,00	47,49

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

2 276,16

12	K	916921111	Monolitické obruby pl do 0,10 m2 v přímce nebo oblouku r přes 20 m (6,28x0,9)/4x9-6,359 /pol12/	m	6,358	350,00	2 225,30
13	K	916921191	Příplatek k monolitickým obrubám za provedení oblouku r do 20 m /pol.13/	m	6,358	8,00	50,86

997 - Přesun sutě

1 107,72

18	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně /pol.18/	t	0,573	300,00	171,90
19	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m /pol.19/	t	7,065	40,00	282,60

20	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením /pol.20/	t	0,573	250,00	143,25
21	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km /pol.21/	t	10,887	10,00	108,87
22	K	997013831	Poplatek za úložem stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovné) /pol.22/	t	0,573	700,00	401,10

998 - Přesun hmot

4 368,00

23	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m /pol.23/	t	4,160	250,00	1 040,00
24	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun ZKD 100 m /pol.24/	t	16,640	200,00	3 328,00

PSV - Práce a dodávky PSV

23 714,81

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

3 882,40

25	K	711413111	Izolace proti vodě za studena vodorovné SCHOMBURG těsnicí hmotou COMBIFLEX-C2 (4,521-1,13) /pol.25/	m2	3,391	500,00	1 695,50
25	K	711413111-1	Izolace proti vodě za studena svislé SCHOMBURG těsnicí hmotou COMBIFLEX-C2 (12,717+16x0,15) / pol.25/	m2	4,308	500,00	2 154,00
26	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m /pol.26/	t	0,047	400,00	18,80
27	K	998711181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace /pol.27/	t	0,047	200,00	9,40
28	K	998711193	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 za zvětšený přesun do 500 m /pol.28/	t	0,047	100,00	4,70

713 - Izolace tepelné

1 242,20

29	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva /pol.29/	m2	3,391	80,00	271,28
30	M	283764210	deska z extrudovaného polystyrénu BACHL XPS 300 SF 80 mm /pol.30/	m2	3,459	280,00	968,52
31	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m /pol.31/	t	0,008	300,00	2,40

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

0,00

43	K	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur/chybí likvidace odpadu v rozpočtu/- pouze dopočet sutí 0,417t k pol.43	sou bor	17,000	0,00	0,00
----	---	-----------	---	---------	--------	------	------

771 - Podlahy z dlaždic

11 134,02

51	K	771474114	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 150 mm (6,28x0,9)/4x9-5,723 /pol.51/	m	6,994	80,00	559,52
73	M	597611700	mozaika keramická (2,3 x 2,3) RAKO - koupelny ALLEGRO oranžová mix 23 x 23 x 0,6 cm l. j.- výběr objednatele /pol.73/	kus	14,000	160,00	2 240,00
52	M	597611700-1	mozaika keramická (2,3 x 2,3) RAKO - koupelny ALLEGRO oranžová mix 23 x 23 x 0,6 cm l. j.-dopočet ceny výběr objednatele dopočet k pol. 52 z důvodu požadavku na konkrétní obklad objednatelem	kus	40,000	10,00	400,00
53	K	771574113	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2(3,14x0,8x0,8)/4x9-1,766 /pol.53/	m2	2,756	280,00	771,68

74	M	597614080	dlaždice keramické CANDY 649 zelená S 29,8 x 29,8 x 0,9 cm - výběr objednatel /pol.74/	m2	6,257	304,00	1 902,13
54	M	597614080-1	dlaždice keramické CANDY 649 zelená S 29,8 x 29,8 x 0,9 cm - výběr speciální dlažby objednatel dopočet rozdílu ceny k /pol.54/	m2	10,743	104,00	1 117,27
55	K	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2 -plocha + sokl /pol.55/	m2	3,805	10,00	38,05
56	K	771579192	Příplatek k montáž podlah keramických za omezený prostor /pol.56/	m2	3,805	15,00	57,08
57	K	771579196	Příplatek k montáž podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým /pol.57/	m2	3,805	15,00	57,08
58	K	771591111	Podlahy - penetrace podkladu /pol.58/	m2	3,805	20,00	76,10
59	K	771591115	Podlahy spárování silikonem /pol.59/	m	23,173	20,00	463,46
60	K	771591172	Montáž profilu pro schodové hrany /pol.60/	m	6,994	15,00	104,91
61	M	590541720	profil dvoudílný z plastické hmoty PVC (8 x 2500 mm) /pol.61/	m	7,693	52,00	400,04
64	K	771591185	Podlahy řezání keramických dlaždic rovné (17x9+8x6)-103 /pol.64/	kus	98,000	12,00	1 176,00
65	K	771591186	Podlahy řezání keramických dlaždic do oblouku (6,28x0,9)/4x9-5,723 /pol.65/	m	6,994	80,00	559,52
67	K	771990111	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa/pol67/	m2	6,000	150,00	900,00
68	K	771990191	Příplatek k vyrovnaní podkladu dlažby samonivelační stěrkou pevnosti 15 Mpa ZKD 1 mm tloušťky /pol.68/	m2	2,756	30,00	82,68
69	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m /pol.69/	t	0,457	300,00	137,10
70	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace /pol.70/	t	0,457	100,00	45,70
71	K	998771193	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 za zvětšený přesun do 500 m /pol.71/	t	0,457	100,00	45,70

781 - Dokončovací práce - obklady

7 456,19

75	K	781413911	Oprava obkladu z obkladaček pórovinových do 22 ks/m2 lepených - styk obklad podlaha + uvolněné obklady/40,8x0,676/ pol.75	kus	215,000	27,60	5 934,00
76	M	597612550	obkladačky keramické RAKO - kuchyně CLASSIC (barevné) 15 x 15 x 0,6 cm I. j. pol. 76	m2	5,322	275,00	1 463,55
77	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m/470x0,676/ pol. 77	t	0,108	318,00	34,34
78	K	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace/333x0,676/ pol.78	t	0,108	225,00	24,30

Důvodová zpráva

Dílčí změnový list číslo 1 byl vyhotoven z důvodu nesrovnalostí v rozpočtu stavby část 4 sprchové kouty.

- Plocha sprchových koutů je dle rozpočtu 3,354 m² a dle skutečnosti 4,307 m²
rozdíl **0,953 m²**
- Objem sprchových koutů je dle rozpočtu 0,457 m³ a dle skutečnosti 0,660 m³
rozdíl **0,203 m³**
- Z toho důvodu jsou změněny tyto položky:
 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní – pol. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10
 - Ostatní konstrukce a práce, bourání – pol. 12, 13
 - Přesun sutě – pol. 18, 19, 20, 21, 22
 - Přesun hmot – pol. 23, 24
 - Izolace proti vodě, vlhkosti, plynům – pol. 25, 26, 27, 28
 - Izolace tepelné – pol. 29, 30, 31
 - Podlahy z dlaždic – pol. 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 64, 65, 67, 68,69, 70, 71
- Vícepráce vzniklé – chybějícími položkami, změnou materiálu, opravou obkladů stěn
- Z toho důvodu jsou přidány tyto položky:
 - Zakládání – pol. 72
 - Podlahy z dlaždic – pol. 73, 74
 - Dokončovací práce, obklady – pol. 75, 76, 77, 78

Za TDI – Ing. Ondřej Maršík, NZ Con-Real s. r. o.

Za Zhotovitele - Miroslav Macháček, NATURTEP spol. s r. o.

Za investora - František Rýsl, investiční odbor KÚÚK

Za projektanta - Ctibor Žežulka - Zefraprojekt

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: VOŠ obalové techniky a Střední škola Štětí, areál DM - ČÁST 6
Oprava prasklin falcované střešní krytiny

Místo: Štětí Datum: #ODKAZ!
Objednatel: Ústecký kraj, Velká Hradební 48, 400 01 Ú: Projektant: Zefraprojekt, Masarykova 3.
Zhotovitel: NATURTEP spol. s r.o., Na Lučinách 10, 417 Zpracovatel: #ODKAZ!

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	31 660,91
PSV - Práce a dodávky PSV	21 708,71
764 - Konstrukce klempířské	21 708,71
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	9 952,20
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	31 660,91

ROZPOČET

Stavba: VOŠ obalové techniky a Střední škola Štětí, areál DM - ČÁST 6
Oprava prasklin falcované střešní krytiny

Místo: Štětí Datum: #ODKAZ!
Objednatel: Ústecký kraj, Velká Hradební 48, 400 01 Ú: Projektant: Zefraprojekt, Masarykova 3.
Zhotovitel: NATURTEP spol. s r.o., Na Lučinách 10, 417 Zpracovatel: #ODKAZ!

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

31 660,91

PSV - Práce a dodávky PSV

21 708,71

764 - Konstrukce klempířské

21 708,71

1	K	764..0001	Proletování detailů falcované krytiny včetně předchozího očištění měkkou pájkou s obsahem cínu 40% pol.č.1	m	38,000	80,00	3 040,00
2	K	764001901	Napojení klempířských konstrukcí na stávající délky spoje do 0,5 m / 154x0,676 / pol.č.2	kus	5,000	104,00	520,00
3	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti / 52,4x0,676 / pol.č.3	m	36,000	35,40	1 274,40
4	K	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkulatého / 112x0,676 / pol.č.4	m	36,000	75,70	2 725,20
5	K	764501104	Montáž čela podokapního žlabu / 68,40x0,676 / pol.č.5	kus	2,000	46,20	92,40
6	M	553490750	čelo půlkulatého žlabu, k letování, RHEINZINK "modrošedý" 333 mm pol.č.6	kus	2,000	32,60	65,20
7	M	553488180	žlab podokapní půlkulatý, RHEINZINK "modrošedý" 3000 x 333 x 0,7 mm pol.č.7	m	36,000	362,00	13 032,00
8	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m / 20749,20+12800 / pol.č.8	%	335,492	1,61	540,14
9	K	998764294	Příplatek k přesunu hmot procentní 764 za zvětšený přesun do 1000 m pol.č.9	%	335,492	1,25	419,37

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

9 952,20

10	K	HZS2152	Hodinová zúčtovací sazba klempíř odborný - výměna uvolněných šroubů lemování plechové krytiny / 328x0,676 / pol.č.10	hod	26,000	222,00	5 772,00
11	M	553503110	samovrtný šroub SWT 4,8x35 mm s těsnící podložkou pol.č.11	kus	804,000	2,30	1 849,20
12	K	HZS2152-1	Hodinová zúčtovací sazba klempíř odborný - oprava a vyrovnaní okapových žlabů a háků - 36+5m pol.č.12	hod	10,500	222,00	2 331,00

Důvodová zpráva

Dílčí změnový list číslo 2 byl vyhotoven z důvodu změny v rozpočtu část 6 - Oprava prasklin falcované střešní krytiny.

- Změna z důvodu většího množství prasklin střešní krytiny
- Týká se – Konstrukce klempířské – pol. 1
- Vícepráce vzniklé dohodou mezi zúčastněnými – oprava závětrných lišt, výměna okapového žlabu na budově C
 - Konstrukce Klempířské – pol. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9
 - Hodinové zúčtovací sazby – pol. 10, 11, 12

Za TDI – Ing. Ondřej Maršík, NZ Con-Real s. r. o.

Za zhotovitele - Miroslav Macháček, NATURTEP spol. s r. o.

Za investora - František Rýsl, investiční odbor KÚÚK

Za projektanta - Ctibor Žežulka - Zefraprojekt

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: VOŠ obalové techniky a Střední škola Štětí, areál DM - ČÁST 5
Oprava přesahů střech

Místo: Štětí Datum: #ODKAZ!
Objednatel: Ústecký kraj, Velká Hradební 48, 400 01 Ú: Projektant: Zefraprojekt, Masarykova 3.
Zhotovitel: NATURTEP spol. s r.o., Na Lučinách 10, 417 Zpracovatel: #ODKAZ!

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	43 210,69
HSV - Práce a dodávky HSV	21 123,90
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	21 123,90
PSV - Práce a dodávky PSV	22 086,79
762 - Konstrukce tesařské	13 074,52
763 - Konstrukce suché výstavby	9 012,27
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	43 210,69

ROZPOČET

Stavba: VOŠ obalové techniky a Střední škola Štětí, areál DM - ČÁST 5
Oprava přesahů střech

Místo: Štětí Datum: #ODKAZ!
Objednatel: Ústecký kraj, Velká Hradební 48, 400 01 Ú: Projektant: Zefraprojekt, Masarykova 3.
Zhotovitel: NATURTEP spol. s r.o., Na Lučinách 10, 417 Zpracovatel: #ODKAZ!

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

43 210,69

HSV - Práce a dodávky HSV

21 123,90

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

21 123,90

45	K	941211112	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 25 m/34x5+10,7x4,25+8x4,5/pol.49z oddílu1	m ²	251,475	40,00	10 059,00
50	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD použití /251,475x14/pol.50z	m ²	3 520,650	1,00	3 520,65
52	K	941211812	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 25 m- pol.52z odílu1	m ²	251,475	30,00	7 544,25

PSV - Práce a dodávky PSV

22 086,79

762 - Konstrukce tesařské

13 074,52

16	K	762429001	montáž obložení stropu podkladový rošt pol.č.16 a dále nové položky/0,676x60,7/	m	48,000	41,00	1 968,00
17	M	605110710	řezivo jehličnaté středové SM 2 - 3,5 m tl. 18-32 mm jakost II /pol.č.17/	m ³	0,120	5 430,00	651,60
18	M	311427620	vrut ocelová půlkulatá hlava s křížovou drážkou a podložkou 4,5 x 50 mm/pol.č.18/ doplnění	tiskus	3,200	841,00	2 691,20
19	K	762951101	Příplatek k montáži podkladního roštu za výškové vyrovnání roštu terči do 65 mm /212x0,676/-pol.č.19	m	48,000	143,00	6 864,00
20	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 24 m- pol.č.20	%	121,748	5,79	704,92
21	K	998762294	Příplatek k přesunu hmot procentní 762 za zvětšený přesun do 1000 m - pol.č.21	%	121,748	1,60	194,80

763 - Konstrukce suché výstavby

9 012,27

22	K	763131766	Příplatek k SDK podhledu za doplnění zvýšeného počtu vrutů- pol.č.22	m ²	206,720	42,50	8 785,60
23	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m - pol.č.23	%	87,856	1,62	142,33
24	K	998763493	Příplatek k přesunu hmot procentní pro sádkartonové konstrukce za zvětšený přesun do 1000 m - pol.č.24	%	87,856	0,96	84,34

Důvodová zpráva

Dílčí změnový list číslo 3 byl vyhotoven z důvodu nesrovnalostí v rozpočtu stavby část 5 – Oprava přesahů střech.

- Vícepráce vzniklé z důvodu doplnění více kotevních vrutů o větší délce, doplnění kotevního roštu
 - Konstrukce tesařské – pol. 16, 17, 18, 19, 20, 21
 - Konstrukce suché výstavby – pol. 22, 23, 24
- Vícepráce vzniklé z důvodu montáže řadového rámového lešení
- Položky z části 1. Zateplení objektu – Ostatní konstrukce a práce, bourání – pol. 45, 50, 52

Za TDI – Ing. Ondřej Maršík, NZ Con-Real s. r. o.

Za zhotovitele - Miroslav Macháček, NATURTEP spol. s r. o.

Za investora - František Rýsl, investiční odbor KÚÚK

Za projektanta - Ctibor Žežulka - Zefraprojekt

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: VOŠ obalové techniky a Střední škola Štětí, areál DM - ČÁST 1
ZATEPLENÍ OBJEKTU

Místo: Štětí Datum: #ODKAZ!
Objednatel: Ústecký kraj, Velká Hradební 48, 400 01 Ú: Projektant: Zefraprojekt, Masarykova 3
Zhotovitel: NATURTEP spol. s r.o., Na Lučinách 10, 417 Zpracovatel: #ODKAZ!

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	150 305,28
HSV - Práce a dodávky HSV	143 690,28
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	141 710,28
998 - Přesun hmot	1 980,00
PSV - Práce a dodávky PSV	6 615,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	6 615,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	150 305,28

ROZPOČET

Stavba: VOŠ obalové techniky a Střední škola Štětí, areál DM - ČÁST 1
ZATEPLENÍ OBJEKTU

Místo: Štětí Datum: #ODKAZ!
Objednatel: Ústecký kraj, Velká Hradební 48, 400 01 Ústí nad Labem Projektant: Zefraprojekt, Masarykova 3
Zhotovitel: NATURTEP spol. s r.o., Na Lučinách 10, 417 Zpracovatel: #ODKAZ!

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

150 305,28

HSV - Práce a dodávky HSV

143 690,28

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

141 710,28

16	K	622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně /stěny+rozšíření špalet/- pol.16	m2	81,860	25,00	2 046,50
17	K	622135011	Vyrovnání podkladu vnějších stěn tmelem tl do 2 mm/433,5skut-390,925rozp/ - pol.17	m2	42,575	50,00	2 128,75
18	K	622135095	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn tmelem za každý dalších 1 mm tl - pol.18	m2	42,575	15,00	638,63
18	K	622135095-1	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn tmelem za každý dalších 1 mm tl -6mm pouze stěny k pol.18 /390,925+42,75m2/x6mm	m2	2 602,050	15,00	39 030,75
19	K	622142001	Potázení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty /42,575zdivo+39,285špalety/ - pol.19	m2	81,860	120,00	9 823,20
22	K	622221121	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vlny s kolmou orientací tl do 120 mm/433,5skut-390,925rozp/ - pol.22	m2	42,575	450,00	19 158,75
23	M	631515270	deska minerální izolační podélné vlákno 0,036 tl. 100 mm	m2	43,427	370,00	16 067,99
27	K	622251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	42,575	15,00	638,63
30	K	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení/43,2+76,5+172+47,6+37/-316,15 - pol.30	m	68,005	25,00	1 700,13
31	M	590514800	lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	63,158	22,00	1 389,48
34	M	590515120	profil parapetní se sklovláknitou tkaninou dl.2,5 /58+2,25+3+3,3/-58,695	m	7,855	50,00	392,75
39	K	622531031	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 3,0 mm včetně penetrace vnějších stěn/433,5+86,247špalety/- 390,925 rozp - pol.39	m2	128,822	378,00	48 694,72

998 - Přesun hmot

1 980,00

77	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m - pol.77	t	7,920	250,00	1 980,00
----	---	-----------	---	---	-------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

6 615,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

6 615,00

93	K	743..0001	Demontáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrrou-2ks dl.7000mm - pol.93	sou bor	0,330	1 500,00	495,00
----	---	-----------	---	---------	-------	----------	--------

94	K	743621210	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm bez podpěry/2x7m/ - pol.94	m	14,000	70,00	980,00
95	K	743622100	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby typSS,SR03/4ks/ - pol.95	kus	4,000	60,00	240,00
96	K	743622200	Montáž svorka hromosvodná se 3 šrouby typ ST,SJ,SK,SZ a pod /2ks/ - pol.96	kus	2,000	80,00	160,00
97	K	743623100	Montáž vedení hromosvodné-podpěra klecová do zdiva /6ks/ - pol.97	kus	6,000	650,00	3 900,00
98	K	743624110	Montáž hromosvodného vedení ochranných úhelníků nebo trubek s držáky do zdiva /2ks/ - pol.98	kus	2,000	200,00	400,00
99	K	743624300	Montáž vedení hromosvodné-tvarování prvku/2ks/ - pol.99	kus	2,000	70,00	140,00
100	K	743629200	Montáž vedení hromosvodné-napínací šroub s okem s vypnutím /2ks/ - pol.100	kus	2,000	110,00	220,00
101	K	743629300	Montáž vedení hromosvodné-štítek k označení svodu/2ks/ - pol.101	kus	2,000	40,00	80,00

Důvodová zpráva

Dílčí změnový list číslo 4 byl vyhotoven z důvodu rozdílu projektové dokumentace od skutečného stavu objektu část 1 – Zateplení objektu

- Změna plochy fasády objektu + okenních špalet dle rozpočtu stavby 482,112 m² skutečný stav 563,972 m² – rozdíl **81,86 m²**
- Změna plochy zateplení dle rozpočtu stavby 390,952 m² skutečný stav 433,500 m² – rozdíl **42,575 m²**
- Použití většího množství lepícího tmelu z důvodu nerovnosti objektu
- Počet hromosvodového vedení – dle rozpočtu 6 ks, skutečnost 8 ks
- Nutnost delších kotevních prvků pro hromosvodové vedení
- Z toho důvodu jsou změněny tyto položky:
 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní – pol. 16, 17, 18, 19, 22, 23, 27, 30, 31, 34, 39
 - Přesun hmot – pol. 77

- Použití většího množství lepícího tmelu z důvodu nerovnosti objektu
- Počet hromosvodového vedení – dle rozpočtu 6 ks, skutečnost 8 ks
- Nutnost delších kotevních prvků pro hromosvodové vedení
- Z toho důvodu jsou změněny tyto položky:
 - Elektroinstalace – silnoproud – pol. 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101

Za TDI – Ing. Ondřej Maršík, NZ Con-Real s. r. o.

Za zhotovitele - Miroslav Macháček, NATURTEP spol. s r. o.

Za investora - František Rýsl, investiční odbor KÚÚK

Za projektanta - Ctibor Žežulka - Zefraprojekt

KRYCÍ LIST DÍLČÍ ZMĚNY Č.5.

Kód:

Stavba: VOŠ obalové techniky a Střední škola Štětí, areál DM
ZATEPLENÍ OBJEKTU

JKSO:

CC-CZ:

Místo: Štětí

Datum: 29. 4. 2017

Objednatel:

IČ:

Ústecký kraj, Velká Hradební 48, 400 01 Ústí n/L

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

NATURTEP spol. s r.o., Na Lučinách 10, 417 12 Proboštov

DIČ:

Projektant:

IČ:

Zefraprojekt, Masarykova 3488, 400 01 Ústí n/L

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

ZÁVADA TOPNÉHO SYSTÉMU

Náklady z rozpočtů	192 171,00
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00
Cena bez DPH	192 171,00

DPH základní	21,00%	ze	192 171,00	40 355,91
snížená	15,00%	ze		

Cena s DPH	v	CZK	232 526,91
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant
Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel
Datum a podpis: Razítko

Objednavatel
Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel
Datum a podpis: Razítko

Důvodová zpráva

Dílčí změnový list číslo 5 byl vyhotoven z důvodu závady topného systému.

- Vícepráce spočívají v kontrole a opravě otopných těles a opravy regulace topného systému.
 - Zjištění závady – 12 hodin
 - Vypuštění vody z topného systému – 1 kpl
 - Armatura speciální Meibes H-kus – 28 ks
 - Vyvažovací ventil DN 25 se šroubením – 3ks
 - Lisovací tvarovky pro úpravu potrubí – 40 ks
 - Výměna armatur H-kus – 35 ks
 - Montáž a nastavení vyvažovacích ventilů – 3ks
 - Regulace otopných těles – 272 ks
 - Výpočet regulace otopných těles 1 kpl
 - Napuštění a odvzdušnění – 1 kpl
 - Výměna 3 kusů nefunkční ekvitermní regulace s uvedením do provozu

Za TDI – Ing. Ondřej Maršík, NZ Con-Real s. r. o.

Za zhotovitele - Miroslav Macháček, NATURTEP spol. s r. o.

Za investora - František Rýsl, investiční odbor KÚÚK

Za projektanta - Ctibor Žežulka - Zefraprojekt