

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU

uzavřená níže uvedeného dne mezi následujícími smluvními stranami:

Statutární město Prostějov,

se sídlem Prostějov, nám. T. G. Masaryka 130/14, PSČ: 796 01,

IČ: 002 88 659, DIČ: CZ00288659,

zastoupené 1. náměstkyní primátora Ing. Miladou Sokolovou na základě plné moci ze dne 20. 10. 2022, (jako pronajímatel),

a

TOMI - REMONT a.s.,

se sídlem Prostějov, Přemyslovka 2514/4, PSČ: 796 01,

IČ: 255 08 571, DIČ: CZ25508571,

zastoupená předsedou představenstva Ing. Martinem Dokoupilem a členkou představenstva Ing. Břetislavou Vyhřídálovou,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddílu B, vložka 2501,

(jako nájemce),

v tomto znění:

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 08. 08. 2017 Smlouvu o nájmu č. 2017/50/303, na základě které pronajímatel pronajímá nájemci část pozemku p.č. 7971 v k.ú. Prostějov o výměře 71,25 m² za účelem užívání odstavných ploch.

Smluvní strany se vzájemně dohodly na skončení nájmu shora uvedené části pozemku ke dni **31. 07. 2023**.

Nájemce zaplatil pronajímateli za období od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023 na nájemném dle Smlouvy o nájmu č. 2017/50/303 ze dne 08. 08. 2017 část nájemného ve výši 20.400,60 Kč včetně daně z přidané hodnoty. Po odečtení nájemného za období od 01. 01. 2023 do 31. 07. 2023 ve výši 11.901,05 Kč včetně daně z přidané hodnoty vznikne ke dni 01. 08. 2023 nájemci přeplatek nájemného dle Smlouvy o nájmu č. 2017/50/303 ze dne 08. 08. 2017 ve výši 8.499,55 Kč včetně daně z přidané hodnoty. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že uvedený přeplatek nájemného dle Smlouvy o nájmu č. 2017/50/303 ze dne 08. 08. 2017 ve výši 8.499,55 Kč včetně daně z přidané hodnoty bude vyplacen pronajímatelem nájemci na účet vedený u Komerční banky, a.s., č.ú: 16403701/0100.

Účastníci této dohody prohlašují a stvrzují svými podpisy na této dohodě, že v souvislosti s nájmem výše uvedené části pozemku budou po vrácení přeplatku nájemného ve výši 8.499,55 Kč včetně daně z přidané hodnoty ze strany pronajímatele nájemci jednou provždy a zcela vyrovnáni a nebudou mít v budoucnu vůči sobě žádné závazky a pohledávky s výše uvedeným nájmem související.

Pronajímatel podpisem na této dohodě potvrzuje, že k fyzickému předání shora uvedené části pozemku nájemcem pronajímateli došlo před podpisem této dohody.

O uzavření této dohody rozhodl v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odbor správy a údržby majetku města Magistrátu města Prostějova dne 19. 05. 2023 rozhodnutím č. 2023/135. Působnost rozhodovat o tomto právním jednání svěřila Odboru správy a údržby majetku města Magistrátu města Prostějova Rada města Prostějova na své schůzi konané dne 04. 02. 2014 usnesením č. 4126.

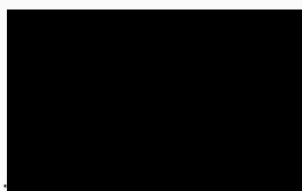
Tato dohoda je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 vyhotovení a pronajímatel 3 vyhotovení.

Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

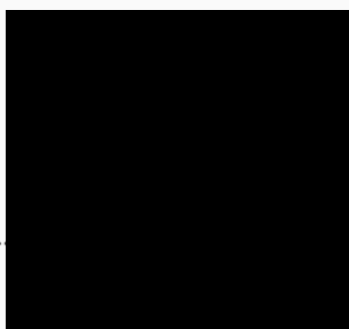
31. 07. 2023

V Prostějově dne

za Statutární město Prostějov:

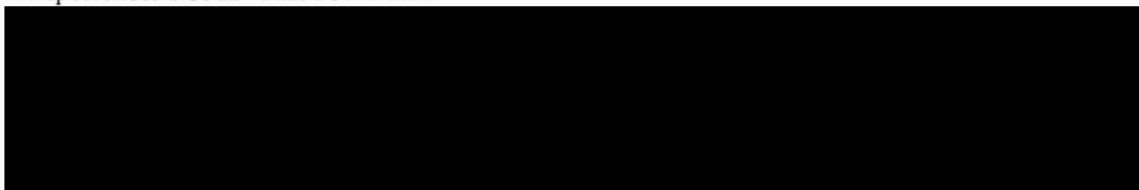


Ing. Milada Sokolová
I. náměstkyně primátora
Statutárního města Prostějova



V Prostějově dne 18.7.2023

za společnost TOMI - REMONT a.s.:



Ing. Martin Dokoupil
předseda představenstva společnosti
TOMI - REMONT a.s.

Ing. Břetislava Vyhlídalová
členka představenstva společnosti
TOMI - REMONT a.s.