

# Č. j. KRPC-93173/ČJ-2023-0200VO-VZGH

## SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
(dále jen „smlouva“)

### 1. Smluvní strany

#### 1.1 Objednatel

Česká republika - Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje,  
se sídlem Lannova tř. 193/26, 370 74 České Budějovice.  
Zastoupená plk. Mgr. Ing. Ivanem Fantou, MBA - náměstkem ředitele pro ekonomiku.  
IČO: 75151511  
Není plátcem DPH.  
Bankovní spojení: ČNB České Budějovice  
Číslo účtu: 64133881/0710  
Datová schránka: eb8ai73

#### 1.2 Zhotovitel

společnost: JINDŘICH PARUS, voda-plyn-topení spol. s r.o.  
sídlo: Ostrov 38, 383 01 Prachatice  
zastoupený: Jindřich Parus, jednatel  
IČO: 41879236  
DIČ: CZ41879236  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Prachatice  
Číslo účtu: [REDAKCE]  
Telefon: [REDAKCE]  
E-mail: [REDAKCE]  
Datová schránka: q8jdx62  
Zapsán v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 1174

### 2. Předmět díla

2.1 Předmětem díla je „**OOP Suchdol nad Lužnicí - oprava sociálního zázemí**“, dle oceněného položkového rozpočtu, který je nedílnou přílohou smlouvy, a dle zadávacích podkladů a nabídky veřejné zakázky.

2.2 Předmětem díla dle této smlouvy je zhotovení díla specifikovaného v předchozím odstavci. Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné, včasné a kompletní dokončení celého díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celého díla tak, aby bylo dílo řádně, včas a kompletně dokončeno v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu a v souladu s touto smlouvou. Při provádění díla je zhotovitel povinen postupovat s potřebnou péčí.

2.3 V případě rozporu informací má vždy přednost informace uvedená ve smlouvě o dílo a její nedílné příloze, před ostatními informacemi.

### 3. Doba a místo plnění

3.1 Smluvní strany se dohodly na následujících základních lhůtách:

3.1.1 Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na předmětném díle dne **18. září 2023**, pokud se smluvní strany dohodnou, je možné zahájit práce i dříve.

3.1.2 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli nejpozději do **70 kalendářních dnů** ode dne zahájení prací.

## Č. j. KRPC-93173/ČJ-2023-0200VO-VZGH

3.1.3 Zhotovitel je oprávněn vystavit konečnou fakturu až po vyklizení staveniště podle odst. 9.8.

3.2 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště nejpozději v den zahájení prací.

3.3 Místem plnění předmětu díla je objekt KŘP Jčk, Obvodní oddělení Suchdol nad Lužnicí, Sídliště 9. května 697, Suchdol nad Lužnicí, parc. č. 1739/35 v kat. území Suchdol nad Lužnicí.

3.4 Stavební práce lze provádět v pracovní dny od 07:00 – 15:30 hod., případné nutné práce mimo stanovenou pracovní dobu je nutné s předstihem projednat s osobou oprávněnou jednat za objednatele.

3.5 Veškeré práce budou prováděny za plného provozu budovy.

3.6 Obvod staveniště je rámcově vymezen vlastním pozemkem objednatele. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro vlastní realizaci stavby prostor větší, zajistí si jej zhotovitel na vlastní náklady, včetně povolení k záboru veřejného prostranství.

3.7 Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat podle časového a finančního harmonogramu, který je přílohou č. 2 této smlouvy.

### 4. Cena díla

4.1 Smluvní strany se dohodly a sjednaly cenu díla ve výši:

<b>Cena díla bez DPH</b>	<b>1 790 264,34 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>375 955,51 Kč</b>
<b>CELKEM vč. DPH</b>	<b>2 166 219,85 Kč</b>

**S l o v y :**

**dvamilionystošedesátšesttisícdvěstědevatenáctkorunčeskýchaosmdesátpěthaléřů vč. DPH.**

4.2 Sjednaná cena je nejvýše přípustná.

4.3 Po dobu výstavby nebude uplatněna inflace. Zhotovitel prohlašuje, že cena zahrnuje veškeré náklady na provedení díla podle požadavku objednatele a sjednaná cena je úplná.

4.4 Jakákoliv záloha se nepřipouští.

### 5. Platební podmínky

5.1 Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, pouze za skutečně provedené práce dle objednatelem schváleného soupisu provedených prací a dodávek uvedených ve zjišťovacím protokolu.

5.2 Faktura musí být zaslaná na adresu: **Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, OSM-Skupina stavební, Lannova tř. 193/26, 370 74 České Budějovice** a její splatnost bude nejméně 22 dnů ode dne doručení objednateli.

Faktura musí být označena: „**KRPC-93173/ČJ-2023-0200VO-VZGH**“. Nebude-li faktura takto označena, nebo nebude ve dvojím vyhotovení, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto postupem dostal do prodlení s její splatností.

5.3 Objednatel souhlasí s dodáním faktury v elektronické podobě, a to pouze jejím zasláním do datové schránky (eb8ai73). V tomto případě bude předmět zprávy povinně označen: „**Faktura pro OSNM – skupina stavební**“.

5.4 Objednatel může fakturu do data splatnosti vrátit, obsahuje-li:

- nesprávné cenové údaje rozdílné s ustanoveními smlouvy;
- nesprávné náležitosti;
- chybí-li ve faktuře některé náležitosti dohodnuté touto smlouvou

5.5 Způsob úhrady: převodním příkazem

5.6 Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

5.7 Objednatel je oprávněn pozdržet proplacení faktury do doby odstranění zjištěných eventuálních vad a nedodělků.

## Č. j. KRPC-93173/ČJ-2023-0200VO-VZGH

5.8 Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu se smluvními dokumenty.

### 6. Povinnosti a práva zhotovitele

6.1 Zhotovitel odpovídá za průběh prací, včetně pořádku na staveništi a za dodržování bezpečnosti práce pracovníky provádějícími dílo.

6.2 Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby během realizace díla nedošlo ke škodám na dotčené stavbě, ani na jiném majetku objednatele, dále na sousedních budovách, porostech a jiném majetku ve vlastnictví objednatele, či jiných osob.

6.3 Zhotovitel je před zahájením prací povinen přijmout taková opatření, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti a zdraví osob procházejících v okolí stavby.

6.4 Zhotovitel je povinen dbát na dodržování protipožárních předpisů.

6.5 Případné vzniklé škody je zhotovitel povinen na své náklady odstranit.

6.6 V případě požadavku objednatele je zhotovitel povinen před započítím díla předat objednateli seznam všech pracovníků včetně čísel občanského průkazu a registračních značek vozidel, která budou vjíždět na místo plnění. Osoby a vozidla mimo seznam dle předchozí věty může zástupce objednatele vyloučit z provádění stavby a vykázat mimo místo plnění. Zaměstnanci se nesmí pohybovat mimo objednatelům určená místa, jinak mohou být vykázáni z provádění díla.

6.7 Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2, občanského zákoníku.

6.8 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Zhotovitel je povinen provádět všechny práce na díle v souladu s technickými specifikacemi, technologickými postupy stanovenými výrobcí použitých materiálů a výrobků.

6.9 Zhotovitel je povinen upozornit kontaktní osobu objednatele na nepředpokládané skutečnosti a skryté překážky, které mohou mít vliv na další průběh stavby nebo znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem a byly zjištěny v průběhu stavby, popřípadě jiné nejasnosti. Zhotovitel nesmí bez předchozí dohody provádět změny v technologických pracích a v dodávkách, jakož i použitých materiálů, jinak odpovídá za škodu, která v souvislosti s takovou změnou vznikne a ponese náklady s uvedením k původnímu stavu, bude-li na tom objednatel trvat.

6.10 Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu dle technických podkladů zadávací dokumentace zhotovitel.

6.11 Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

6.12 Před zahájením stavby je zhotovitel povinen předložit vyhodnocení bezpečnosti rizik pro objednatele (bezpečnost osob na pracovišti podle § 103 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění).

6.13 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat příslušná ustanovení právních a ostatních předpisů a norem, které se týkají nejen jeho odborných činností stavebních a montážně technologických, ale i zajišťování požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při provádění těchto činností. Prostor stavby je pro realizaci díla předán zhotoviteli, který odpovídá za dodržování BOZP a PO.

6.14 Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci, kteří se s jeho vědomím a v souvislosti s prováděním díla zdržují na staveništi, dodržovali obecně-závazné právní a ostatní předpisy k zajištění BOZP a PO a k předcházení vzniku jakýchkoliv škod na zdraví a majetku. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje proškolit pracovníky s předpisy k zajištění BOZP a PO a sepsat o tom zápis.

## Č. j. KRPC-93173/ČJ-2023-0200VO-VZGH

6.15 Zhotovitel je povinen při realizaci díla postupovat tak, aby byly minimalizovány dopady na životní prostředí. S ohledem na skutečnost, že práce budou probíhat za plného provozu, je zhotovitel povinen minimalizovat dopad veškerých prováděných prací na okolí, ať už jde o hluk, prach, vibrace a další negativní vlivy.

6.16 Zhotovitel zajistí na své náklady odvoz a recyklaci stavebního odpadu, příp. jeho ekologickou likvidaci, včetně příp. poplatků, a to v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech. Doklady o likvidaci odpadů je zhotovitel povinen předložit u přejímajícího řízení.

6.17 Zhotovitel je povinen zamezit mísení recyklovatelných a opětovně použitelných stavebních odpadů s jinými odpady, aby bylo zajištěno v co nejširší míře jejich opětovné použití a recyklace

6.18 Zhotovitel je povinen po dobu stavby zajistit staveniště vůči třetím osobám, vše v rozsahu a obsahu technických podkladů zadávací dokumentace objednatele.

6.19 Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci stavebních prací bude provádět průběžný úklid a zejména závěrečný úklid všech prostor dotčených prováděním díla.

6.20 Zhotovitel je povinen provést vytyčení podzemních inženýrských sítí, vhodně je zajistit při provádění prací a postupovat tak, aby nedošlo k jejich poškození.

### 7. Povinnosti a práva objednatele

7.1 Objednatel zajistí zhotoviteli přiměřený přístup k místu provádění díla.

7.2 Objednatel není povinen zabezpečit a nezabezpečuje sociální zařízení staveniště.

7.3 Objednatel je povinen poskytnout potřebnou součinnost při zpřístupnění jednotlivých prostor.

7.4 Objednatel nebude zajišťovat skládky, ani hradit poplatky za uložení, včetně dopravy.

7.5 Objednatel si vyhrazuje právo ponechat si jím označený vybouraný materiál. Ostatní vybouraný materiál, o který objednatel nebude mít zájem, bude zlikvidován zhotovitelem na jeho náklad, včetně odvozu a skládkování.

### 8. Stavební deník

8.1 Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které jsou předmětem díla, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a vedení stavby a také záznamy o námitkách uplatněných třetími osobami v souvislosti s prováděním stavby (zejména údaje o časovém postupu prací, jejich druhu, objemu a jakosti, jakož i další náležitosti ve smyslu § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o dokumentaci staveb“). Zhotovitel zajistí, aby byl stavební deník vždy na stavbě přístupný v pracovní době. Zástupci objednatele jsou oprávněni sledovat záznamy provedené ve stavebním deníku a k zápisům připojovat své stanovisko, dále pak sami provádět zápisy do stavebního deníku.

8.2 Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce ve lhůtách podle přílohy č. 9 k vyhlášce o dokumentaci staveb. V den následující po provedení zápisu je povinen zhotovitel předložit na vyžádání zástupci objednatele, oprávněnému jednat ve věci provádění stavby denní záznamy a odevzdat mu první průpis stavebního deníku.

8.3 Mimo stavbyvedoucího nebo jeho zástupce mohou provádět záznamy ve stavebním deníku rovněž osoby uvedené v ustanovení §157 odst. 2 stavebního zákona a za objednatele též jeho oprávnění zástupci.

8.4 Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s obsahem zápisu učiněným oprávněnými zástupci objednatele nebo projektantem, je povinen připojit k jejich zápisu do 3 pracovních dnů písemné vyjádření, o němž je písemně vyrozumí. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

8.5 Oprávnění zástupci objednatele vykonávající na stavbě technický dozor investora po celou dobu výstavby sledují a jsou oprávněni provádět kontrolu prováděných stavebních prací, zda je dílo prováděno v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou, obsahem nabídky, podle platných technických norem, rozhodnutí příslušných správních orgánů a v souladu s právními předpisy. Pokud zjistí, že tomu tak není, jsou oprávněni na to zhotovitele

## Č. j. KRPC-93173/ČJ-2023-0200VO-VZGH

upozornit a žádat bezodkladné odstranění takových vad díla nebo práce přerušit bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla. V případě zjištění, že je dílo prováděno nekvalitně, mají oprávnění zástupci objednatele právo postup prací na díle zastavit, a to až do vyřízení nápravy, bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v důsledku tohoto objednateli vznikla.

### 8.6 Kontrolní dny

8.6.1 Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát za 7 kalendářních dní, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

8.6.2 Organizaci kontrolního dne zajišťuje objednatel. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověřeni zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých podzhotovitelů.

8.6.3 Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele a zástupci zhotovitele.

8.6.4 Vedením kontrolních dnů jsou pověřeni zástupci objednatele.

8.6.5 Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

8.6.6 Zástupci objednatele v případě potřeby pořizují z kontrolního dne zápis o jednání, který na vyžádání písemně předá všem zúčastněným.

8.6.7 Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

## 9. Předání díla

9.1 Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky v rozsahu dle smluvních dokumentů v termínech stanovených v této smlouvě, vyklizení stavby a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání podkladů k ukončení stavby – dokladů k součástem stavby (záruční listy, návody k obsluze, certifikáty apod.). Odstranění případných zjištěných vad a nedodělků v dohodnutých termínech z investorského převzetí. U zabudovaných zařízení vyžadující obsluhu bude provedeno zaškolení pověřených pracovníků uživatele a budou splněny všechny další požadavky stanovené smluvními dokumenty.

9.2 Za dokumenty dle předchozího odstavce se považují zejména:

- stavební deník;
- doklad o likvidaci odpadů vzniklých v průběhu stavby;
- další doklady vyplývající z charakteru prací a dodávek, doklady vyplývající ze stavebního zákona;
- prohlášení o shodě.

9.3 Pokud zhotovitel připraví dílo k předání před sjednaným termínem, je objednatel povinen jej převzít.

9.4 Zhotovitel je povinen po ukončení prací provést závěrečný úklid prostor dotčených stavebními pracemi dle této smlouvy, při nesplnění této povinnosti má objednatel právo nezahájit přejímání provedeného díla dle následujícího odstavce, a to až do doby, kdy bude závěrečný úklid řádně proveden.

9.5 Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do 10 kalendářních dnů od výzvy zhotovitele, zapsané ve stavebním deníku. Objednatel se zavazuje přejímání díla bez zbytečného odkladu dokončit.

9.6 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu nebrání řádnému užívání díla.

9.7 Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší odpovědní pracovníci obou smluvních stran.



## Č. j. KRPC-93173/ČJ-2023-0200VO-VZGH

9.8 Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5 kalendářních dnů od podepsání zápisu o převzetí díla, případně od termínu stanoveného pro odstranění vad a nedodělků, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

### 10. Odpovědnost za vady díla

10.1 Zhotovitel poskytne objednateli záruku za provedené dílo po dobu **60 měsíců** ode dne podepsání zápisu o převzetí díla.

10.2 Výskyt případných záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci nejpozději do 5 kalendářních dnů od jejich doručení a zároveň si s objednatelem dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se za to, že reklamaci uznává a odstranění vad provede ve lhůtách uvedených níže.

10.3 Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění záruční vady do 5 kalendářních dnů od jejího řádného oznámení, nedohodnou-li se s objednatelem jinak.

10.4 Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu do 10 kalendářních dnů od nastoupení dle předchozího odstavce, nedohodnou-li se s objednatelem jinak.

### 11. Smluvní pokuty

11.1 Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla dle odst. 3.1.2 smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.

11.2 Při prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli zákonný úrok z neuhrazené fakturované částky vč. DPH za každý, byť i započatý den prodlení.

11.3 V případě prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací podle odst. 3.1.1 má právo objednatel na smluvní pokutu v částce 3.000,- Kč, za každý, byť i započatý den prodlení.

11.4 V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise o převzetí díla pro odstranění vad či nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení.

11.5 V případě, že nedojde k odstranění záručních vad v dohodnuté lhůtě, popřípadě ve lhůtě uvedené v článku odst. 10.4, má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 3.000,- Kč, za každý, byť i započatý den prodlení.

11.6 V případě porušení předpisů týkající se BOZP podle odst. 6.13 a 6.14 (zejména zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění zákona č. 88/2016 Sb., dále stavební zákon, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob zhotovitele vyskytujících se na staveništi je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ.

11.7 Smluvní pokuta je splatná do 15 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k její úhradě povinné straně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

### 12. Změna smlouvy

12.1 Smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným: „Dodatek ke smlouvě o dílo“.

12.2 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

## Č. j. KRPC-93173/ČJ-2023-0200VO-VZGH

12.3 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit oceněný soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla.

### 13. Ostatní ujednání

13.1 Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel není oprávněn postupovat jiným osobám pohledávky vzniklé z této smlouvy.

13.2 Po dobu provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na prováděném díle.

13.3 Dokumentaci poskytnutou objednatelem zhotoviteli, jakož i doklady spojené s realizací stavby může zhotovitel použít pouze pro provádění stavby a související správní řízení se stavbou a nesmí je poskytovat třetím osobám, ledaže k tomu dá objednatel výslovný písemný souhlas nebo tak stanoví zákon.

13.4 Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu. Smluvní strany jsou pro ten případ povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem závazku rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové sankce podle smlouvy.

13.5 Od této smlouvy lze odstoupit, stanoví-li tak tato smlouva, nebo pro její podstatné porušení.

13.5.1 Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se považuje prodlení s uhrazením faktury podle článku 5, které bude delší než 30 dní po době splatnosti.

13.5.2 Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se považuje:

a) pokud je z nečinnosti zhotovitele objektivně zřejmé, že dílo neprovede řádně a včas;

b) pokud zhotovitel neprovádí práce v souladu se smlouvou, za předpokladu, že zhotovitel na základě písemné výzvy objednatele nezjedná nápravu ani do 10 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy.

13.5.3 Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody.

13.6 Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění.

### 14. Kontaktní osoby

14.1 Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat a výkon technického dozoru vykonávat: [REDACTED]

14.2 Za zhotovitele jsou oprávněné zastupovat zhotovitele v provozních záležitostech, k přejímání a předávání prací, k podepisování protokolů o provedených pracích, faktur a vedení stavebního deníku:

- Stavbyvedoucí: [REDACTED]

14.3 Za zhotovitele je ve věcech smluvních oprávněn jednat: [REDACTED]

### 15. Závěrečná ustanovení

15.1 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy na profilu zadavatele. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku.

15.2 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je subjektem povinným zveřejňovat smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), objednatel tuto smlouvu uveřejní v registru smluv.

**Č. j. KRPC-93173/ČJ-2023-0200VO-VZGH**

15.3 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti teprve dnem zveřejnění v registru smluv dle předchozího odstavce.

15.4 Smlouva je vyhotovena a podepsána elektronicky.

15.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

15.6 Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s tím, aby objednatel použil jeho osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady 2016/679 (GDPR) a související vnitrostátní právní úpravou pro účely sepsání této smlouvy a její zpracování v systému SAP a zajištění řádného plnění práv a povinností plynoucích z uzavřeného smluvního vztahu.

15.7 Nedílné přílohy:

Příloha č. 1: Oceněný položkový rozpočet

Příloha č. 2: Harmonogram plnění

V Českých Budějovicích



objednatel

**plk. Mgr. Ing. Ivan Fanta, MBA**

náměstek ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku

V Prachaticích



zhotovitel

**Jindřich Parus**

jednatel



**REKAPITULACE STAVBY**

Kód: \_23056  
**Stavba: OOP Suchdol nad Lužnicí - oprava sociálního zázemí P2.0**

KSO: 801 61  
 Místo: parc. č. 1739/35  
 CZ-CPV: 50000000-5

CC-CZ: 12201  
 Datum: 20. 6. 2023  
 CZ-CPA: 41.00.23

Zadavatel:  
 ČR – Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje

IČ: 75151511  
 DIČ: CZ75151511

Uchazeč:  
 JINDŘICH PARUS, voda - plyn - topení, spol. s r.o., Ostrov 38, 383 01 Prachatice

IČ: 41879236  
 DIČ: CZ41879236

Projektant:  
 Ing. Lukáš Návára, Kánišova 199, 39101 Sezimovo Ústí

IČ: 87435641  
 DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
 DIČ:

**Poznámka:**

Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na <https://podminky.urs.cz>.

**UPOZORNĚNÍ:** Součástí jednotlivých položek soupisu prací jsou i veškeré údaje a souvislosti uvedené v příložené projektové (zadávací) dokumentaci vč. výkresů - bez nich nelze stanovit cenu prací!

V ceně je zahrnuta dodávka, montáž, doprava, veškeré pomocné práce, veškeré montážní a jiné pomůcky a zařízení potřebné k provedení díla, likvidace odpadu a přebytečného materiálu, apod., dále uvedení zařízení do provozu, dokumentace skutečného provedení, v případě potřeby realizační a výrobní dokumentace.

V ceně jsou zahrnuty objekty zařízení staveniště včetně oplocení staveniště – umístění po dohodě se stavebníkem.

V ceně jsou zahrnuty náklady na staveništní energie ze stávajících rozvodů v areálu, osazení podružného měření – přefakturace na základě dohody se stavebníkem.

Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (technické zprávy, výkresové dokumentace a výkazu výměr).

Povinností dodavatele je překontrolovat specifikaci materiálu a na případný chybějící materiál nebo výkony upozornit, aby mohly být doceněny. Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce. Dodávka akce se předpokládá včetně dopravy na stavbu a místo určení, kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celá dodávka stavby byla funkční a splňovala všechny předpisy, které se na ni vztahují.

Pokud jsou ve výkazu výměr předdefinovány vzorce, dodavatel je ale zodpovědný za jejich překontrolování a za správné uvedení

<b>Cena bez DPH</b>			<b>1 790 264,34</b>
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	<b>1 790 264,34</b>	<b>375 955,51</b>
	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Cena s DPH</b>			<b>2 166 219,85</b>
<b>v CZK</b>			

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 23056

**Stavba:** OOP Suchdol nad Lužnicí - oprava sociálního zázemí P2.0

Místo: parc. č. 1739/35

Datum:

20. 6. 2023

Zadavatel: ČR – Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje

Projektant:

Ing. Lukáš

Návára, Kánišova

Uchazeč: JINDŘICH PARUS, voda - plyn - topení, spol. s r.o., Ostrov 3 Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>1 790 264,34</b>	<b>2 166 219,85</b>	
D.1.1.	ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	1 772 064,34	2 144 197,85	STA
000	VON - Vedlejší a ostatní náklady stavby	18 200,00	22 022,00	STA

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OOP Suchdol nad Lužnicí - oprava sociálního zázemí P2.0

Objekt:

**D.1.1. - ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ**

KSO:

Místo: parc. č. 1739/35

CC-CZ:

Datum: 20. 6. 2023

Zadavatel:

ČR – Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje

IČ: 75151511

DIČ: CZ75151511

Uchazeč:

JINDŘICH PARUS, voda - plyn - topení, spol. s r.o., Ostrov 38, 383 01 Prachatice

IČ: 41879236

DIČ: CZ41879236

Projektant:

Ing. Lukáš Návára, Kánišova 199, 39101 Sezimovo Ústí

IČ: 87435641

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky. UPOZORNĚNÍ: Součástí jednotlivých položek soupisu prací jsou i veškeré údaje a souvislosti uvedené v příložené projektové (zadávací) dokumentaci vč. výkresů - bez nich nelze stanovit cenu prací! V ceně je zahrnuta dodávka, montáž, doprava, veškeré pomocné práce, veškeré montážní a jiné pomůcky a zařízení potřebné k provedení díla, likvidace odpadu a přebytečného materiálu, apod., dále uvedení zařízení do provozu, dokumentace skutečného provedení, v případě potřeby realizační a výrobní dokumentace. V ceně jsou zahrnuty objekty zařízení staveniště včetně oplocení staveniště – umístění po dohodě se stavebníkem. V ceně jsou zahrnuty náklady na staveništní energie ze stávajících rozvodů v areálu, osazení podružného měření – přefakturace na základě dohody se stavebníkem. Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (technické zprávy, výkresové dokumentace a výkazu výměr). Povinností dodavatele je překontrolovat specifikaci materiálu a na případný chybějící materiál nebo výkony upozornit, aby mohly být doceněny. Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce. Dodávka akce se předpokládá včetně dopravy na stavbu a místo určení, kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celá dodávka stavby byla funkční a splňovala všechny předpisy, které se na ni vztahují. Pokud jsou ve výkazu výměr předdefinovány vzorce, dodavatel je ale zodpovědný za jejich

**Cena bez DPH**

**1 772 064,34**

DPH základní  
snižená

Základ daně

1 772 064,34

Sazba daně

21,00%

Výše daně

372 133,51

15,00%

0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**2 144 197,85**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:	OOP Suchdol nad Lužnicí - oprava sociálního zázemí P2.0	Datum:	20. 6. 2023
Objekt:	<b>D.1.1. - ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ</b>	Projektant:	Ing. Lukáš Návára, Kánišova 199, 39101 Sezimovo Ústí
Místo:	parc. č. 1739/35	Zpracovatel:	
Zadavatel:	ČR – Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje		
Uchazeč:	JINDŘICH PARUS, voda - plyn - topení, spol. s r.o., Ostrov 38, 383 01 Prachatice		
Kód dílu - Popis			Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

	<b>1 772 064,34</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	206 191,36
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	57 334,40
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	93 259,88
997 - Přesun sutě	26 824,44
998 - Přesun hmot	28 772,64
PSV - Práce a dodávky PSV	1 466 422,98
725 - Zdravotnicka - zařizovací předměty	13 767,84
741 - Elektroinstalace - silnoproud	115 977,51
766 - Konstrukce truhlářské	390 417,13
767 - Konstrukce zámečnické	50 834,36
771 - Podlahy z dlaždic	170 365,57
775 - Podlahy skládané	304 615,16
776 - Podlahy povlakové	52 231,95
783 - Dokončovací práce - nátěry	36 781,55
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	331 431,91
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	14 400,00
OST - Ostatní a související práce v objektu	85 050,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

OOP Suchdol nad Lužnicí - oprava sociálního zázemí P2.0

Objekt:

**D.1.1. - ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ**

Místo: parc. č. 1739/35

Datum: 20. 6. 2023

Zadavatel: ČR – Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje

Projektant: Ing. Lukáš Návára, Kánišova 199, 39101 Sezimovo Ústí

Uchazeč: JINDŘICH PARUS, voda - plyn - topení, spol. s r.o., Ostrov 38, 383 01 Prachatice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>1 772 064,34</b>	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				206 191,36	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				57 334,40	
1	K	612135001	Vyrovnání nerovnosti podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěnou	m2	121,875	280,00	34 125,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612135001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612135001</a>					
			VV Vnitřní omítky					
			VV Veškeré vnitřní olejové nátěry budou odstraněny. Povrch bude vyspraven.					
			VV 1.NP					
			VV 36,97*1,5		55,455			
			VV 4,08		4,080			
			VV 2.NP					
			VV 37,88		37,880			
			VV 3.NP					
			VV 24,46		24,460			
			VV Součet		121,875			
			VV vyrovnání podkladu - omítky pod obklady					
			VV 490		490,000			
2	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoliv šířky rýhy ve stěnách	m2	0,750	350,00	262,50	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612135101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612135101</a>					
			VV V m.č. 3.06 bude instalována nová kuchyňská linka s vestavnou mikrovlnnou troubou. Z tohoto důvodu bude přitažena nová zásuvka do prostoru horních skříněk.					
			VV 5*0,15 "elektro kabel		0,750			
			VV Součet		0,750			
3	K	612321131	Potažení vnitřních ploch vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	63,180	320,00	20 217,60	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612321131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612321131</a>					
			VV po odstranění dřev.obkladu vyštukovat + výmalba					
			VV 2.NP					
			VV 63,18 "m.č.2.08+2.09		63,180			
4	K	612325121	Vápenocementová omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	0,750	310,00	232,50	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612325121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612325121</a>					
			VV V m.č. 3.06 bude instalována nová kuchyňská linka s vestavnou mikrovlnnou troubou. Z tohoto důvodu bude přitažena nová zásuvka do prostoru horních skříněk.					
			VV 5*0,15 "elektro kabel		0,750			
			VV Součet		0,750			
5	K	612325225	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2	kus	1,000	420,00	420,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612325225">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612325225</a>					
			VV po odstranění lůžku doplnit litou podlahu a začíst omítku - cela m.č.1.10					
			VV 1.NP					
			VV 1 "m.č.1.10 1,05m2		1,000			
6	K	631311131	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě do 1 m2 a tl. přes 80 mm	m3	0,200	5 600,00	1 120,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631311131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631311131</a>					
			VV V prostoru místnosti č. 1.09 a 1.25 bude odstraněn stávající poklop 700/700 v podlaze, prsto bude otvory zabetonovány + nová kram.dlažba					
			VV 1.NP					
			VV 2*0,2*0,5		0,200			
7	K	631312131	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě přes 1 m2 do 4 m2 a tl. přes 80 mm	m3	0,160	5 980,00	956,80	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631312131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631312131</a>					
			VV po odstranění lůžku doplnit litou podlahu a začíst omítku - cela m.č.1.10					
			VV 1.NP					
			VV 0,1*1,6 "m.č.1.10		0,160			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				93 259,88	
8	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce leškové podlahy do 1,9 m	m2	612,480	55,00	33 686,40	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/949101111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/949101111</a>					
9	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	612,480	76,00	46 548,48	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/952901111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/952901111</a>					
			VV podlaha					
			VV 1.NP					
			VV 242,49 "strop		242,490			
			VV 2.NP					
			VV 190,24 "strop		190,240			
			VV 3.NP					
			VV 179,75 "strop		179,750			
			VV Součet		612,480			
10	K	962032230	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnice z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	0,800	2 650,00	2 120,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/962032230">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/962032230</a>					
			VV stáv.zděné lůžko odstraněno - cela m.č.1.10					
			VV 1.NP					
			VV 0,5*1,6 "m.č.1.10		0,800			
11	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	80,220	120,00	9 626,40	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/965081213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/965081213</a>					
			VV Podlahy					
			VV Ve vybraných prostorech budou odstraněny stávající podlahové krytiny. Podklad bude vyrovnán slárkou.					
			VV odsekání stáv.keram.dlažby					
			VV 1.NP					
			VV 39,13		39,130			
			VV 2.NP					
			VV 27,04		27,040			
			VV 3.NP					
			VV 14,05		14,050			
			VV Součet		80,220			
12	K	974031132	Vysekáni rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 70 mm	m	5,000	160,00	800,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/974031132">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/974031132</a>					
			VV V m.č. 3.06 bude instalována nová kuchyňská linka s vestavnou mikrovlnnou troubou. Z tohoto důvodu bude přitažena nová zásuvka do prostoru horních skříněk.					
			VV 5 "elektro kabel		5,000			
			VV Součet		5,000			
13	K	976085311	Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí kanalizačních rámu litinových, z rýhovaného plechu nebo betonových včetně poklopů nebo mříží, plochy do 0,60 m2	kus	2,000	80,00	160,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/976085311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/976085311</a>					
			VV V prostoru místnosti č. 1.09 a 1.25 bude odstraněn stávající poklop 700/700 v podlaze, prsto bude zabetonován					
			VV 1.NP					
			VV 2		2,000			
14	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	3,540	90,00	318,60	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978059541">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978059541</a>					
			VV otlučení stáv.keram.obkladu					
			VV 1.NP					
			VV 1,65		1,650			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3.NP					
	VV		1,89				1,890	
	VV		Součet				3,540	
D	997		Přesunuté				26 824,44	
15	K	997013214	Vnitrostavěbní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně do budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	9,719	1 560,00	15 161,64	CS ÚRS 2023 01
			<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/997013214">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/997013214</a>					
16	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	9,719	280,00	2 721,32	CS ÚRS 2023 01
			<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/997013501">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/997013501</a>					
17	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i zabořené 1 km přes 1 km	t	194,380	30,00	5 831,40	CS ÚRS 2023 01
			<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/997013509">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/997013509</a>					
	VV		9,719*20 "Přepočtené koeficientem množství"		194,380			
18	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směšného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	9,719	320,00	3 110,08	CS ÚRS 2023 01
			<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/997013631">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/997013631</a>					
D	998		Přesun hmot				28 772,64	
19	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	18,444	1 560,00	28 772,64	CS ÚRS 2023 01
			<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/998018002">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/998018002</a>					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 466 422,98	
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				13 767,84	
20	K	725310823	Demontáž dřezů jednotlivých bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	2,000	450,00	900,00	CS ÚRS 2023 01
			<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/725310823">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/725310823</a>					
21	K	725319111	Dřezy bez výtokových armatur montáž dřezů ostatních typů	soubor	1,000	260,00	260,00	CS ÚRS 2023 01
			<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/725319111">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/725319111</a>					
	VV		KL1					
	VV		1				1,000	
22	M	55231079	dřez nerez s odkládací ploškou vestavný matný 560x480 mm s velkým výtokovým otvorem 3 1/2"	kus	1,000	3 650,00	3 650,00	CS ÚRS 2023 01
23	K	725319111	Dřezy bez výtokových armatur montáž dřezů ostatních typů	soubor	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2023 01
			<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/725319111">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/725319111</a>					
	VV		KL2					
	VV		1				1,000	
24	M	55231360	dřez nerez vestavný s odkapní deskou 900x600mm	kus	1,000	4 200,00	4 200,00	CS ÚRS 2023 01
25	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	2,000	80,00	160,00	CS ÚRS 2023 01
			<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/725820801">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/725820801</a>					
26	K	725821316	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	2,000	1 630,00	3 260,00	CS ÚRS 2023 01
			<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/725821316">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/725821316</a>					
27	K	725862103	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřezy DN 40/50	kus	2,000	460,00	920,00	CS ÚRS 2023 01
			<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/725862103">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/725862103</a>					
28	K	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,016	5 690,00	91,04	CS ÚRS 2023 01
			<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/998725102">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/998725102</a>					
29	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,016	2 300,00	36,80	CS ÚRS 2023 01
			<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/998725181">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/998725181</a>					
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				115 977,51	
30	K	741001R	Polibná elektroinstalace pro kuchyňskou linku v m.č.3.06	kus	1,000	3 690,00	3 690,00	
31	K	741122211	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm <sup>2</sup>	m	5,000	45,00	225,00	CS ÚRS 2023 01
			<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/741122211">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/741122211</a>					
	VV		V m.č. 3.06 bude instalována nová kuchyňská linka s vestavnou mikrovlnnou troubou. Z tohoto důvodu bude přičtena nová zásuvka do prostoru horních skříněk.				5,000	
	VV		5				5,000	
	VV		Součet				10,000	
32	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm <sup>2</sup>	m	5,750	60,00	345,00	CS ÚRS 2023 01
			<i>Poznámka k položce:</i> CYKY, průměr kabelu 8,6mm 5*1,15 Přepočtené koeficientem množství				5,750	
33	K	741313082	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení venkovní nebo mokré, provedení 2P + PE	kus	4,000	80,00	320,00	CS ÚRS 2023 01
			<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/741313082">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/741313082</a>					
	VV		Dmž stávajících a montáž nových zásuvek					
	VV		2 *1.NP m.č.1.16				2,000	
	VV		1 *3.NP m.č.3.06				1,000	
	VV		V m.č. 3.06 bude instalována nová kuchyňská linka s vestavnou mikrovlnnou troubou. Z tohoto důvodu bude přičtena nová zásuvka do prostoru horních skříněk.					
	VV		1				1,000	
	VV		Součet				4,000	
34	M	34555201	zásuvka zápuštná dvojnásobná chráněná, šroubové svorky	kus	2,000	260,00	520,00	CS ÚRS 2023 01
			Dmž stávajících a montáž nových zásuvek					
	VV		1 *1.NP m.č.1.16				1,000	
	VV		1 *3.NP m.č.3.06				1,000	
	VV		Součet				2,000	
35	M	34555202	zásuvka zápuštná jednonásobná chráněná, šroubové svorky	kus	2,000	290,00	580,00	CS ÚRS 2023 01
36	K	741315843	Demontáž zásuvek bez zachování funkčnosti (do suti) domovních polozapuštěných nebo zapuštěných, pro prostředí šroubové 2P+PE	kus	3,000	40,00	120,00	CS ÚRS 2023 01
			<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/741315843">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/741315843</a>					
	VV		Dmž stávajících a montáž nových zásuvek					
	VV		2 *1.NP m.č.1.16				2,000	
	VV		1 *3.NP m.č.3.06				1,000	
	VV		Součet				3,000	
37	K	741371002	Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj s krytem	kus	42,000	360,00	15 120,00	CS ÚRS 2023 01
			<a href="https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/741371002">https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/741371002</a>					
	VV		Elektroinstalace					
	VV		V prostoru m.č. 1.04, 1.19 a 2.08 odstranění stávajícího světla, bude instalovány nové tělesa LED 2x36W, typ G13, 1200mm. 200-240V 50/60Hz.					
	VV		PHILIPS Trubice 16W/840 LED tube 1200mm Master					
	VV		1.NP					
	VV		6				6,000	
	VV		2.NP					
	VV		8				8,000	
	VV		V prostoru m.č. 1.07, 1.12, 1.12a, 1.17 a 2.11 budou demontovány stávající trubice a budou osazeny novými LED trubice MEGAMAN 1200mm.					
	VV		1.NP					
	VV		22				22,000	
	VV		2.NP					
	VV		6				6,000	
	VV		Součet				42,000	
38	M	34814450R	svítidlo zářivkové stropní	kus	14,000	3 690,00	51 660,00	
			<i>Poznámka k položce:</i> PHILIPS Trubice 16W/840 LED tube 1200mm Master					
	VV		Elektroinstalace					
	VV		V prostoru m.č. 1.04, 1.19 a 2.08 odstranění stávajícího světla, bude instalovány nové tělesa LED 2x36W, typ G13, 1200mm. 200-240V 50/60Hz.					
	VV		PHILIPS Trubice 16W/840 LED tube 1200mm Master					
	VV		1.NP					
	VV		6				6,000	
	VV		2.NP					
	VV		8				8,000	
	VV		Součet				14,000	
39	M	34814407R	svítidlo zářivkové stropní	kus	28,000	1 206,00	33 768,00	
			<i>Poznámka k položce:</i> LED trubice MEGAMAN 1200mm					
	VV		Elektroinstalace					
	VV		V prostoru m.č. 1.07, 1.12, 1.12a, 1.17 a 2.11 budou demontovány stávající trubice a budou osazeny novými LED trubice MEGAMAN 1200mm.					
	VV		1.NP					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			22				22,000	
			2.NP					
			6				6,000	
			Součet				28,000	
40	K	741371823	Demontáž svítidel bez zachování funkčnosti (do sutí) interiérových modulového systému zářivkových, délky přes 1100 mm	kus	42,000	120,00	5 040,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741371823">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741371823</a>					
			VV Elektroinstalace					
			VV V prostoru m.č. 1.04, 1.19 a 2.08 odstraněny stávající svítidla, bude instalovány nová tělesa LED 2x36W, typ G13, 1200mm. 200-240V 50/60Hz.					
			VV 1.NP					
			VV 6				6,000	
			VV 2.NP					
			VV 8				8,000	
			VV V prostoru m.č. 1.07, 1.12, 1.12a, 1.17 a 2.11 budou demontovány stávající trubice a budou osazeny novými LED trubice MEGAMAN 1200mm.					
			VV 1.NP					
			VV 22				22,000	
			VV 2.NP					
			VV 6				6,000	
			VV Součet				42,000	
41	K	741813021	Zkoušky a prohlídky elektrických přístrojů revize, seřízení a nastavení ochranných relé včetně vystavení protokolu	kus	1,000	1 890,00	1 890,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741813021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741813021</a>					
42	K	998741102	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,254	6 980,00	1 772,92	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998741102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998741102</a>					
43	K	998741181	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,254	3 648,00	926,59	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998741181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998741181</a>					
	D	766	Konstrukce truhlářské				390 417,13	
44	K	766411821	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	63,180	180,00	11 372,40	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766411821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766411821</a>					
			VV Vnitřní obklady					
			VV V m.č. 2.08 a 2.09 bude odstraněn stávající dřevěný obklad. Povrch bude vyštukován.					
			VV 63,18				63,180	
45	K	766411822	Demontáž obložení stěn podkladových roštů	m2	63,180	80,00	5 054,40	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766411822">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766411822</a>					
			VV Vnitřní obklady					
			VV V m.č. 2.08 a 2.09 bude odstraněn stávající dřevěný obklad. Povrch bude vyštukován.					
			VV 63,18				63,180	
46	K	766414242	Montáž obložení stěn panely obkladovými plochy do 5 m2 z aglomerovaných desek, plochy přes 0,60 do 1,50 m2	m2	13,230	450,00	5 953,50	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766414242">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766414242</a>					
			VV Dodávka a montáž lamino obkladu za kuchyňskými linkami					
			VV 2,1*(1,8+0,6*2) *KL1				6,300	
			VV 2,1*(2,1+0,6*2) *KL2				6,930	
			VV Součet				13,230	
47	M	62432042	deska kompaktní laminátová HPL s probarveným jádrem tl 0,8mm šedá	m2	14,630	650,00	9 509,50	CS ÚRS 2023 01
			VV 13,3*1,1 Přečtené koeficientem množství				14,630	
48	K	766491851	Demontáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	32,000	30,00	960,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766491851">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766491851</a>					
			VV dmtž stáv.dveří + prah					
			VV 1.NP					
			VV 14				14,000	
			VV 2.NP					
			VV 8				8,000	
			VV 3.NP					
			VV 10				10,000	
			VV Součet				32,000	
49	K	766491853	Demontáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří dvoukřídlových	kus	4,000	36,00	144,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766491853">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766491853</a>					
			VV dmtž stáv.dveří + prah					
			VV 1.NP					
			VV 1				1,000	
			VV 2.NP					
			VV 3				3,000	
			VV Součet				4,000	
50	K	76660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	32,000	790,00	25 280,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/76660001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/76660001</a>					
			VV mtž nových dveří					
			VV D1.1 + D2.1 800/1970					
			VV (14+8)				22,000	
			VV D1.2+D2.2 600/1970					
			VV (6+3)				9,000	
			VV D1.3 700/1970					
			VV 1				1,000	
			VV Součet				32,000	
			VV D2.4 800+450/1970					
			VV 3				3,000	
51	M	61162084	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plně 600x1970-2100mm	kus	9,000	5 190,00	46 710,00	CS ÚRS 2023 01
			VV mtž nových dveří					
			VV D1.2+D2.2 600/1970					
			VV (6+3)				9,000	
			VV Součet				9,000	
52	M	61162085	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plně 700x1970-2100mm	kus	1,000	5 480,00	5 480,00	CS ÚRS 2023 01
			VV mtž nových dveří					
			VV D1.3 700/1970					
			VV 1				1,000	
			VV Součet				1,000	
53	M	61162086	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	22,000	6 060,00	133 320,00	CS ÚRS 2023 01
			VV mtž nových dveří					
			VV D1.1 + D2.1 800/1970					
			VV (14+8)				22,000	
			VV Součet				22,000	
54	K	76660011	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených dvoukřídlových, šířky do 1450 mm	kus	3,000	880,00	2 640,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/76660011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/76660011</a>					
			VV mtž nových dveří					
			VV D2.4 800+450/1970					
			VV 3				3,000	
			VV Součet				3,000	
55	M	61162114	dveře dvoukřídlé dřevotřískové povrch laminátový plně 1250x1970-2100mm	kus	3,000	6 520,00	19 560,00	CS ÚRS 2023 01
56	K	76660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku	kus	35,000	80,00	2 800,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/76660728">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/76660728</a>					
			VV mtž nových dveří					
			VV D1.1 + D2.1 800/1970					
			VV (14+8)				22,000	
			VV D1.2+D2.2 600/1970					
			VV (6+3)				9,000	
			VV D1.3 700/1970					
			VV 1				1,000	
			VV D2.4 800+450/1970					
			VV 3				3,000	
			VV Součet				35,000	
57	M	54924004	zámek zadlabací mezipokojový levý pro cylindrickou vložku rozteč 72x55mm	kus	23,000	450,00	10 350,00	CS ÚRS 2023 01
			VV mtž nových dveří					
			VV D1.1 + D2.1 800/1970					
			VV (14)				14,000	
			VV D1.2+D2.2 600/1970					
			VV (6)				6,000	
			VV D1.3 700/1970					
			VV 0				0,000	
			VV D2.4 800+450/1970					
			VV 3				3,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<b>Součet</b>				23,000	
58	M	54924006	<b>zámek zadlabací mezipokojový pravý pro cylindrickou vložku rozteč 72x55mm</b>	kus	12,000	450,00	5 400,00	CS ÚRS 2023 01
			mtž nových dveří					
			D1.1 + D2.1 800/1970				8,000	
			(8)					
			D1.2+D2.2 600/1970				3,000	
			(3)					
			D1.3 700/1970				1,000	
			1				12,000	
			<b>Součet</b>					
59	K	76660729	<b>Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítu s klikou</b>	kus	35,000	180,00	6 300,00	CS ÚRS 2023 01
			<small>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/76660729">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/76660729</a></small>					
			mtž nových dveří					
			D1.1 + D2.1 800/1970				22,000	
			(14+8)					
			D1.2+D2.2 600/1970				9,000	
			(6+3)					
			D1.3 700/1970				1,000	
			1				3,000	
			D2.4 800+450/1970				3,000	
			3				35,000	
			<b>Součet</b>					
60	M	54914123	<b>kování rozetové klika/klika</b>	kus	35,000	490,00	17 150,00	CS ÚRS 2023 01
61	K	766691914	<b>Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2</b>	kus	32,000	40,00	1 280,00	CS ÚRS 2023 01
			<small>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766691914">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766691914</a></small>					
			dmtž stáv.dveří + prah					
			1.NP					
			14				14,000	
			2.NP					
			8				8,000	
			3.NP					
			10				10,000	
			<b>Součet</b>				32,000	
62	K	766691915	<b>Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy přes 2 m2</b>	kus	8,000	48,00	384,00	CS ÚRS 2023 01
			<small>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766691915">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766691915</a></small>					
			dmtž stáv.dveří + prah					
			1.NP					
			1*2 "dvě křídla				2,000	
			2.NP					
			3*2 "dvě křídla				6,000	
			<b>Součet</b>				8,000	
63	K	766695212	<b>Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm</b>	kus	32,000	180,00	5 760,00	CS ÚRS 2023 01
			<small>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766695212">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766695212</a></small>					
			mtž nových dveří					
			D1.1 + D2.1 800/1970				22,000	
			(14+8)					
			D1.2+D2.2 600/1970				9,000	
			(6+3)					
			D1.3 700/1970				1,000	
			1				32,000	
			<b>Součet</b>					
64	M	61187116	<b>práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm</b>	kus	9,000	220,00	1 980,00	CS ÚRS 2023 01
			mtž nových dveří					
			D1.2+D2.2 600/1970				9,000	
			(6+3)				9,000	
			<b>Součet</b>					
65	M	61187136	<b>práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 100mm</b>	kus	1,000	230,00	230,00	CS ÚRS 2023 01
			mtž nových dveří					
			D1.3 700/1970				1,000	
			1				1,000	
			<b>Součet</b>					
66	M	61187156	<b>práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm</b>	kus	22,000	240,00	5 280,00	CS ÚRS 2023 01
			mtž nových dveří					
			D1.1 + D2.1 800/1970				22,000	
			(14+8)				22,000	
			<b>Součet</b>					
67	K	766695232	<b>Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří dvoukřídlových, šířky do 100 mm</b>	kus	3,000	200,00	600,00	CS ÚRS 2023 01
			<small>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766695232">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766695232</a></small>					
			mtž nových dveří					
			D2.4 800+450/1970				3,000	
			3				3,000	
68	M	61187216	<b>práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 1270mm š 100mm</b>	kus	3,000	260,00	780,00	CS ÚRS 2023 01
69	K	766811221	<b>Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za vyřezání otvoru (včetně zaměření)</b>	kus	2,000	870,00	1 740,00	CS ÚRS 2023 01
			<small>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766811221">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766811221</a></small>					
70	K	766811223	<b>Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za usazení dřezu (včetně silikonu)</b>	kus	2,000	450,00	900,00	CS ÚRS 2023 01
			<small>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766811223">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766811223</a></small>					
71	K	766812820	<b>Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky do 1500 mm</b>	kus	1,000	460,00	460,00	CS ÚRS 2023 01
			<small>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766812820">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766812820</a></small>					
			demontáž stávajících kuchyňských linek					
			3.NP					
			1 *3,06				1,000	
			<b>Součet</b>				1,000	
72	K	766812840	<b>Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm</b>	kus	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2023 01
			<small>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766812840">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766812840</a></small>					
			demontáž stávajících kuchyňských linek					
			1.NP					
			1 *m.č. 1.16				1,000	
			<b>Součet</b>				1,000	
73	K	KL1R	<b>KL1 Kuchyňská linka dle popisu dl.1800mm - viz specifikace v PD - D1_1_09_SCHEMA KUCHYNE KL1</b>	kus	1,000	31 120,00	31 120,00	
			<small>Poznámka k položce: vč.mikrovlné trouby</small>					
			P					
74	K	KL2R	<b>KL2 Kuchyňská linka dle popisu dl.2000mm - viz specifikace v PD - D1_1_10_SCHEMA KUCHYNE KL2</b>	kus	1,000	29 160,00	29 160,00	
			<small>Poznámka k položce: vč.mikrovlné trouby</small>					
			P					
75	K	998766102	<b>Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m</b>	t	1,127	1 226,00	1 381,70	CS ÚRS 2023 01
			<small>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998766102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998766102</a></small>					
76	K	998766181	<b>Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu</b>	t	1,127	690,00	777,63	CS ÚRS 2023 01
			<small>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998766181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998766181</a></small>					
			D 767				50 834,36	
77	K	767861010	<b>Montáž vnitřních kovových žebříků přímých délky přes 2 do 5 m, ukotvených do zdiva</b>	kus	1,000	870,00	870,00	CS ÚRS 2023 01
			<small>Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767861010">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767861010</a></small>					
			<small>Poznámka k položce: Z1</small>					
			Z1 - pevný žebřík 500/2800				1,000	
			1				1,000	
78	M	44983025	<b>žebřík výstupový jednoduchý přímý z pozinkované oceli dl 4m</b>	kus	1,000	3 900,00	3 900,00	CS ÚRS 2023 01
			<small>Poznámka k položce: Z1</small>					
			Z1					
79	K	D1.4R	<b>D1.4 Vnitřní ALU dveře 900/2000 se světlíkem 400/2000mm , vč.Alu zárubeň, kování madlo - viz specifikace v PD</b>	kus	1,000	45 000,00	45 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Poznámka k položce:									
P									
80	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,169	4 230,00	714,87	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998767102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998767102</a>									
81	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,169	2 068,00	349,49	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998767181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998767181</a>									
D 771 Podlahy z dlaždic							170 365,57		
82	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	80,220	15,00	1 203,30	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771111011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771111011</a>									
83	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	80,220	48,00	3 850,56	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771121011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771121011</a>									
84	K	771151017R	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 15 do 20 mm	m2	80,220	320,00	25 670,40		
VV Podlahy									
VV Ve vybraných prostorech budou odstraněny stávající podlahové krytiny. Podklad bude vyrovnan									
VV stěrkou tl.20mm									
VV Nášlapné vrstvy jsou navrženy dle účelu místnosti – keramická dlažba a vinyl.									
VV KERAMICKÁ DLAŽBA (NAPŘ. RAKO Taurus Granit TAA35069 dlaždice slinutá, neglazovaná černá									
VV 30x30cm)									
VV 1.NP									
VV 39,13									
VV 2.NP									
VV 27,04									
VV 3.NP									
VV 14,05									
VV 14,05									
VV 80,220									
VV Součet									
85	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	78,500	40,00	3 140,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771471810">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771471810</a>									
VV Podlahy									
VV Ve vybraných prostorech budou odstraněny stávající podlahové krytiny. Podklad bude vyrovnan									
VV stěrkou.									
VV odsekání stáv.keram.dlažby - sokl									
VV 1.NP									
VV 3,7/0,1									
VV 37,000									
VV 2.NP									
VV 2,52/0,1									
VV 25,200									
VV 3.NP									
VV 1,63/0,1									
VV 16,300									
VV Součet									
VV 78,500									
86	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	78,500	190,00	14 915,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771474113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771474113</a>									
VV Podlahy									
VV Ve vybraných prostorech budou odstraněny stávající podlahové krytiny. Podklad bude vyrovnan									
VV Nášlapné vrstvy jsou navrženy dle účelu místnosti – keramická dlažba a vinyl.									
VV KERAMICKÁ DLAŽBA (NAPŘ. RAKO Taurus Granit TAA35069 dlaždice slinutá, neglazovaná černá									
VV 30x30cm)									
VV sokl									
VV 1.NP									
VV 3,7/0,1									
VV 37,000									
VV 2.NP									
VV 2,52/0,1									
VV 25,200									
VV 3.NP									
VV 1,63/0,1									
VV 16,300									
VV Součet									
VV 78,500									
87	M	59761009	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 600x95mm	kus	144,205	90,00	12 978,45	CS ÚRS 2023 01	
VV 78,5*1,837 *Přepočtené koeficientem množství									
VV 144,205									
88	K	771573913	Výměna keramické dlaždice lepené velikosti přes 9 do 12 ks/m2	kus	12,000	160,00	1 920,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771573913">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771573913</a>									
VV V prostoru místnosti č. 1.09 a 1.25 bude odstraněn stávající poklop 700/700 v podlaže, prosto bude									
VV otvory zabetonovány + nová kram.dlažba									
VV 1.NP									
VV 12									
VV 12,000									
VV Součet									
VV 12,000									
VV 11,111									
89	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	13,200	380,00	5 016,00	CS ÚRS 2023 01	
Poznámka k položce:									
RAKO Taurus Granit TAA35069									
12*1,1 *Přepočtené koeficientem množství									
VV 13,200									
90	K	771574112	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	80,220	630,00	50 538,60	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771574112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771574112</a>									
VV Podlahy									
VV Ve vybraných prostorech budou odstraněny stávající podlahové krytiny. Podklad bude vyrovnan									
VV stěrkou tl.20mm									
VV Nášlapné vrstvy jsou navrženy dle účelu místnosti – keramická dlažba a vinyl.									
VV KERAMICKÁ DLAŽBA (NAPŘ. RAKO Taurus Granit TAA35069 dlaždice slinutá, neglazovaná černá									
VV 30x30cm)									
VV 1.NP									
VV 39,13									
VV 39,130									
VV 2.NP									
VV 27,04									
VV 27,040									
VV 3.NP									
VV 14,05									
VV 14,050									
VV 80,220									
VV Součet									
VV 80,220									
91	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	88,330	380,00	33 565,40	CS ÚRS 2023 01	
Poznámka k položce:									
RAKO Taurus Granit TAA35069									
80,3*1,1 *Přepočtené koeficientem množství									
VV 88,330									
92	K	771577114	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za dvousložkový spárovací tmel	m2	80,220	15,00	1 203,30	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771577114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771577114</a>									
93	K	771577115	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za dvousložkové lepidlo	m2	80,220	20,00	1 604,40	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771577115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771577115</a>									
94	K	771591116	Podlahy - dokončovací práce spárování epoxidem	m	78,500	20,00	1 570,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771591116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771591116</a>									
VV obvod styk sokl x dlažba									
VV 78,5									
VV 78,500									
VV Součet									
VV 78,500									
95	K	771591117	Podlahy - dokončovací práce spárování akrylem	m	78,500	40,00	3 140,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771591117">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771591117</a>									
VV ukončení soklu									
VV 78,5									
VV 78,500									
VV Součet									
VV 78,500									
96	K	771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	80,220	18,00	1 443,96	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771592011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771592011</a>									
97	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	4,652	1 230,00	5 721,96	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998771102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998771102</a>									
98	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	4,652	620,00	2 884,24	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998771181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998771181</a>									
D 775 Podlahy skládané							304 615,16		
99	K	775111116	Příprava podkladu skládaných podlah broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	242,590	49,00	11 886,91	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/775111116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/775111116</a>									
100	K	775111311	Příprava podkladu skládaných podlah vysátí podlah	m2	242,590	18,00	4 366,62	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/775111311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/775111311</a>									

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
101	K	775121321	Připrava podkladu skládaných podlah penetrace neředěná podlah	m2	242,590	48,00	11 644,32	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/775121321">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/775121321</a>					
102	K	775141124	Připrava podkladu skládaných podlah vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm	m2	242,590	320,00	77 628,80	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/775141124">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/775141124</a>					
103	K	775541161	Montáž podlah plovoucích z velikoplošných lamel vinylových na dřevovláknité nebo kompozitní desce, spojených zaklapnutím na zámeček	m2	242,590	320,00	77 628,80	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/775541161">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/775541161</a>					
	VV		LEPENÝ VINYL (NAPŘ. QUICK-STEP AMBIENT GLUE PLUS AMGP40141, ŠEDOHNĚDÁ)					
	VV		1.NP		84,890			
	VV		2.NP		116,000			
	VV		116					
	VV		3.NP		41,700			
	VV		41,7		242,590			
	VV		Součet					
104	M	28411115	PVC vinyl LVT dílec rigidní tl 6mm, nášlapná vrstva 0.55mm, hořlavost Bfl-s1, smykové tření μ 0.5, třída zářeže 33/42, rozměrová stálost ≤0.05 do bytových i komerčních prostor	m2	262,008	420,00	110 043,36	CS ÚRS 2023 01
Poznámka k položce			LEPENÝ VINYL (NAPŘ. QUICK-STEP AMBIENT GLUE PLUS AMGP40141, ŠEDOHNĚDÁ)					
	VV		242,6*1,08 *Přepočtené koeficientem množství		262,008			
105	K	998775102	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	6,171	1 230,00	7 590,33	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998775102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998775102</a>					
106	K	998775181	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	6,171	620,00	3 826,02	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998775181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998775181</a>					
D 776			Podlahy povlakové				52 231,95	
107	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	242,590	80,00	19 407,20	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776201812">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776201812</a>					
	VV		Podlahy					
	VV		Ve vybraných prostorech budou odstraněny stávající podlahové krytiny. Podklad bude vyrovnán stěrkou.					
	VV		PVC vč. sokl					
	VV		1.NP					
	VV		84,89		84,890			
	VV		2.NP					
	VV		57,11		57,110			
	VV		3.NP					
	VV		41,7		41,700			
	VV		koberec vč.sokl					
	VV		2.NP					
	VV		58,89		58,890			
	VV		Součet		242,590			
108	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	256,500	19,00	4 873,50	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776410811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776410811</a>					
	VV		Podlahy					
	VV		Ve vybraných prostorech budou odstraněny stávající podlahové krytiny. Podklad bude vyrovnán stěrkou.					
	VV		PVC vč. sokl					
	VV		1.NP					
	VV		18,8 *m.č. 1.04		18,800			
	VV		11 *m.č. 1.08		11,000			
	VV		14 *m.č. 1.11		14,000			
	VV		17 *m.č. 1.14		17,000			
	VV		16,8 *m.č. 1.15		16,800			
	VV		14,5 *m.č. 1.17		14,500			
	VV		2.NP					
	VV		17 *m.č. 2.04		17,000			
	VV		14,2 *m.č. 2.06		14,200			
	VV		14,2 *m.č. 2.07		14,200			
	VV		16,5 *m.č. 2.12		16,500			
	VV		3.NP					
	VV		14 *m.č. 3.07		14,000			
	VV		16,1 *m.č. 3.10		16,100			
	VV		16 *m.č. 3.12		16,000			
	VV		koberec vč.sokl					
	VV		2.NP					
	VV		22,3 *m.č. 2.08		22,300			
	VV		17,8 *m.č. 2.09		17,800			
	VV		16,3 *m.č. 2.11		16,300			
	VV		Součet		256,500			
109	K	776411112	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky přes 80 do 100 mm	m	256,500	47,00	12 055,50	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776411112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776411112</a>					
	VV		LEPENÝ VINYL (NAPŘ. QUICK-STEP AMBIENT GLUE PLUS AMGP40141, ŠEDOHNĚDÁ)					
	VV		sokl					
	VV		1.NP					
	VV		18,8 *m.č. 1.04		18,800			
	VV		11 *m.č. 1.08		11,000			
	VV		14 *m.č. 1.11		14,000			
	VV		17 *m.č. 1.14		17,000			
	VV		16,8 *m.č. 1.15		16,800			
	VV		14,5 *m.č. 1.17		14,500			
	VV		2.NP					
	VV		17 *m.č. 2.04		17,000			
	VV		14,2 *m.č. 2.06		14,200			
	VV		14,2 *m.č. 2.07		14,200			
	VV		22,3 *m.č. 2.08		22,300			
	VV		17,8 *m.č. 2.09		17,800			
	VV		16,3 *m.č. 2.11		16,300			
	VV		16,5 *m.č. 2.12		16,500			
	VV		3.NP					
	VV		14 *m.č. 3.07		14,000			
	VV		16,1 *m.č. 3.10		16,100			
	VV		16 *m.č. 3.12		16,000			
	VV		Součet		256,500			
110	M	28411010	lišta soklová PVC 20x100mm	m	261,630	60,00	15 697,80	CS ÚRS 2023 01
VV			256,5*1,02 *Přepočtené koeficientem množství					
	VV				261,630			
111	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,107	1 230,00	131,61	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998776102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998776102</a>					
112	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,107	620,00	66,34	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998776181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998776181</a>					
D 783			Dokončovací práce - nátěry				36 781,55	
113	K	783301313	Připrava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštěním odmašťovačem ředidlovým	m2	85,325	20,00	1 706,50	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783301313">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783301313</a>					
114	K	783306805	Odstanění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	85,325	40,00	3 413,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783306805">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783306805</a>					
115	K	783306805	Odstanění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	0,500	60,00	30,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783306805">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783306805</a>					
	VV		V prostoru místnosti č. 1.12a stávající poklop 700/700 v podlaže nově natřen					
	VV		1.NP					
	VV		0,5 *nový nátěr stáv.poklopu		0,500			
116	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	85,325	60,00	5 119,50	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783314201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783314201</a>					
	VV		odstranění stáv. nátěru a nový nátěr stáv. ocel.zárubní					
	VV		1.NP					
	VV		cela m.č. 1.10					
	VV		1,6		1,600			
	VV		D1.1 + D2.1 800/1970					
	VV		(14+8)*0,5*(0,8+2*2)		52,800			
	VV		D1.2+D2.2 600/1970					
	VV		(6+3)*0,5*(0,6+2*2)		20,700			
	VV		D1.3 700/1970					
	VV		1*0,5*(0,7+2*2)		2,350			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		D2.4 800+450/1970					
	VV		3*0,5*(0,8+0,45)+2*2)			7,875		
	VV		Součet			85,325		
117	K	783315103	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	85,325	38,00	3 242,35	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783315103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783315103</a>					
118	K	783317105	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	85,325	80,00	6 826,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783317105">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783317105</a>					
119	K	783343101	Základní impregnační nátěr zámečnických konstrukcí aktivátorem rzi na zkorodovaný povrch jednonásobný polyuretanový	m2	0,500	120,00	60,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783343101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783343101</a>					
	VV		V prostoru místnosti č. 1.12a stávající poklop 700/700 v podlaže nově natřen					
	VV		1.NP					
	VV		0,5 "nový nátěr stáv.poklopu		0,500			
120	K	783347101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný polyuretanový	m2	0,500	180,00	90,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783347101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783347101</a>					
121	K	783354101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný nitrokombinační	m2	0,500	260,00	130,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783354101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783354101</a>					
122	K	783806805	Odstanění nátěrů z omítek opálením s obroušením	m2	121,875	120,00	14 625,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783806805">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783806805</a>					
	VV		Vnitřní omítky					
	VV		Veškeré vnitřní olejové nátěry budou odstraněny. Povrch bude vyspraven.					
	VV		1.NP					
	VV		36,97*1,5		55,455			
	VV		4,08		4,080			
	VV		2.NP					
	VV		37,88		37,880			
	VV		3.NP					
	VV		24,46		24,460			
	VV		Součet		121,875			
123	K	783901453	Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru vysátím	m2	1,600	12,00	19,20	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783901453">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783901453</a>					
124	K	783917161	Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah dvojnásobný syntetický	m2	1,600	60,00	96,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783917161">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783917161</a>					
125	K	783933151	Penetrační nátěr betonových podlah hladkých (z pohledového nebo gletovaného betonu, stěrky apod.) epoxidový	m2	1,600	890,00	1 424,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783933151">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783933151</a>					
	VV		po odstranění lůžku doplnit litou podlahu a začíst omítku - cela m.č.1.10					
	VV		1.NP					
	VV		1,6 "m.č.1.10		1,600			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				331 431,91	
126	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 375,910	15,00	35 638,65	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784121001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784121001</a>					
	VV		1.NP					
	VV		773,96 "stěny		773,960			
	VV		242,49 "strop		242,490			
	VV		2.NP					
	VV		605,81 "stěny		605,810			
	VV		190,24 "strop		190,240			
	VV		3.NP					
	VV		383,66 "stěny		383,660			
	VV		179,75 "strop		179,750			
	VV		Součet		2 375,910			
127	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 375,910	3,00	7 127,73	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784121011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784121011</a>					
128	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	612,480	4,00	2 449,92	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784171101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784171101</a>					
	VV		podlaha					
	VV		1.NP					
	VV		242,49 "strop		242,490			
	VV		2.NP					
	VV		190,24 "strop		190,240			
	VV		3.NP					
	VV		179,75 "strop		179,750			
	VV		Součet		612,480			
129	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývání tl 25μ 4x5m	m2	643,125	5,00	3 215,63	CS ÚRS 2023 01
			VV		612,5*1,05 "Přepočtené koeficientem množství			
130	M	58124850	folie s papírovou samolepicí páskou pro vnitřní malířské potřeby 0,21mx20m	m	918,750	6,00	5 512,50	CS ÚRS 2023 01
			VV		612,5*1,5 "Přepočtené koeficientem množství			
131	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	254,430	4,00	1 017,72	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784171111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784171111</a>					
	VV		zakrytí oken a dveří					
	VV		1.NP					
	VV		25,85 "oken		25,850			
	VV		95,86 "dveře		95,860			
	VV		2.NP					
	VV		32,31 "oken		32,310			
	VV		56,2 "dveře		56,200			
	VV		3.NP					
	VV		9,01 "oken		9,010			
	VV		35,2 "dveře		35,200			
	VV		Součet		254,430			
132	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývání tl 25μ 4x5m	m2	267,225	5,00	1 336,13	CS ÚRS 2023 01
			VV		254,5*1,05 "Přepočtené koeficientem množství			
133	M	58124850	folie s papírovou samolepicí páskou pro vnitřní malířské potřeby 0,21mx20m	m	381,750	6,00	2 290,50	CS ÚRS 2023 01
			VV		254,5*1,5 "Přepočtené koeficientem množství			
134	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 440,590	35,00	85 420,65	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784181121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784181121</a>					
135	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 440,590	72,00	175 722,48	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784211101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784211101</a>					
	VV		1.NP					
	VV		773,96 "stěny		773,960			
	VV		242,49 "strop		242,490			
	VV		2.NP					
	VV		605,81 "stěny		605,810			
	VV		190,24 "strop		190,240			
	VV		3.NP					
	VV		383,66 "stěny		383,660			
	VV		179,75 "strop		179,750			
	VV		Mezisoučet		2 375,910			
	VV		Oprava omítek vč. výmalby					
	VV		cela m.č.1.10					
	VV		1.NP					
	VV		1,5 "m.č.1.10 1,05m2		1,500			
	VV		Mezisoučet		1,500			
	VV		po odstranění dřev.obkladu vyštukovat + výmalba					
	VV		2.NP					
	VV		63,18 "m.č.2.08+2.09		63,180			
	VV		Mezisoučet		63,180			
	VV		Součet		2 440,590			
136	K	784345001	Provedení funkční malby termoizolační nebo trvale pružné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	121,875	80,00	9 750,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784345001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784345001</a>					
	VV		Ve vybraných prostorech bude provedena výmalba omyvatelným nátěrem (např. Dulux Super Matt Plus bílý)					
	VV		Vnitřní omítky					
	VV		Veškeré vnitřní olejové nátěry budou odstraněny. Povrch bude vyspraven.					
	VV		1.NP					
	VV		36,97*1,5		55,455			
	VV		4,08		4,080			
	VV		2.NP					
	VV		37,88		37,880			
	VV		3.NP					
	VV		24,46		24,460			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet				121,875	
137	M	58124996	hmota nátěrová akrylátová elastická pro překrytí trhlin	litr	19,500	100,00	1 950,00	CS ÚRS 2023 01
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Malířský nátěr DULUX SUPER MATT PLUS 3 veal.					
	VV		spotřeba 0,08l/m2/nátěr					
	VV		121,875*0,08*2		19,500			
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				14 400,00	
138	K	HZS2232	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	8,000	450,00	3 600,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/HZS2232">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/HZS2232</a>					
	VV		přípomocce na elektroinstalaci					
	VV		8		8,000			
139	K	HZS2492	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomocí a pomocné práce PSV pomocný dělník PSV	hod	24,000	450,00	10 800,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/HZS2492">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/HZS2492</a>					
	VV		stavební práce a přípomocce neobsažené ve výkazu výměr					
	VV		8*3		24,000			
	D	OST	Ostatní a související práce v objektu				85 050,00	
140	K	612325419	Oprava vápencementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tloušťky štuky 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	96,000	360,00	34 560,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612325419">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612325419</a>					
	P		Poznámka k položce:					
	P		- oprava vnitřních omítek					
141	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	123,000	130,00	15 990,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/619995001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/619995001</a>					
	P		Poznámka k položce:					
	P		- oprava vnitřních omítek					
142	K	631312141	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivé rýh v dosavadních mazaninách	m3	5,000	6 900,00	34 500,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631312141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631312141</a>					
	P		Poznámka k položce:					
	P		- oprava betonové mazaniny					

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OOP Suchdol nad Lužnicí - oprava sociálního zázemí P2.0

Objekt:

**000 - VON - Vedlejší a ostatní náklady stavby**

KSO:

Místo: parc. č. 1739/35

CC-CZ:

Datum: 20. 6. 2023

Zadavatel:

ČR – Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje

IČ: 75151511

DIČ: CZ75151511

Uchazeč:

JINDŘICH PARUS, voda - plyn - topení, spol. s r.o., Ostrov 38, 383 01 Prachatice

IČ: 41879236

DIČ: CZ41879236

Projektant:

Ing. Lukáš Návára, Kánišova 199, 39101 Sezimovo Ústí

IČ: 87435641

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky. UPOZORNĚNÍ: Součástí jednotlivých položek soupisu prací jsou i veškeré údaje a souvislosti uvedené v příložené projektové (zadávací) dokumentaci vč. výkresů - bez nich nelze stanovit cenu prací! V ceně je zahrnuta dodávka, montáž, doprava, veškeré pomocné práce, veškeré montážní a jiné pomůcky a zařízení potřebné k provedení díla, likvidace odpadu a přebytečného materiálu, apod., dále uvedení zařízení do provozu, dokumentace skutečného provedení, v případě potřeby realizační a výrobní dokumentace. V ceně jsou zahrnuty objekty zařízení staveniště včetně oplotení staveniště – umístění po dohodě se stavebníkem. V ceně jsou zahrnuty náklady na staveništní energie ze stávajících rozvodů v areálu, osazení podružného měření – přefakturace na základě dohody se stavebníkem. Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (technické zprávy, výkresové dokumentace a výkazu výměr). Povinností dodavatele je přezkontrolovat specifikaci materiálu a na případný chybějící materiál nebo výkony upozornit, aby mohly být doceněny. Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce. Dodávka akce se předpokládá včetně dopravy na stavbu a místo určení, kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celá dodávka stavby byla funkční a splňovala všechny předpisy, které se na ni vztahují. Pokud jsou ve výkazu výměr předdefinovány vzorce, dodavatel je ale zodpovědný za jejich

<b>Cena bez DPH</b>			<b>18 200,00</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	18 200,00	21,00%	3 822,00
snížená	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>22 022,00</b>

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:	OOP Suchdol nad Lužnicí - oprava sociálního zázemí P2.0	Datum:	20. 6. 2023
Objekt:	<b>000 - VON - Vedlejší a ostatní náklady stavby</b>	Projektant:	Ing. Lukáš Návára, Kánišova 199, 39101 Sezimovo Ústí
Místo:	parc. č. 1739/35	Zpracovatel:	
Zadavatel:	ČR – Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje		
Uchazeč:	JINDŘICH PARUS, voda - plyn - topení, spol. s r.o., Ostrov 38, 383 01 Prachatice		
Kód dílu - Popis			Cena celkem [CZK]

<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>18 200,00</b>
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	18 200,00
VRN3 - Zařízení staveniště	14 600,00
VRN7 - Provozní vlivy	3 600,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

OOP Suchdol nad Lužnicí - oprava sociálního zázemí P2.0

Objekt:

**000 - VON - Vedlejší a ostatní náklady stavby**

Místo:

parc. č. 1739/35

Datum: 20. 6. 2023

Zadavatel:

ČR – Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje

Projektant:

Ing. Lukáš  
Návra, Kánišova  
199, 39101  
Sezimovo Ústí

Uchazeč:

JINDŘICH PARUS, voda - plyn - topení, spol. s r.o., Ostrov 38, 383 01 Prachatice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>18 200,00</b>	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				18 200,00	
D	VRN3		Zařízení staveniště				14 600,00	
1	K	030001000	Zařízení staveniště	kus	1,000	8 600,00	8 600,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/030001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/030001000</a>						
2	K	032503000	Skládky na staveništi	kus	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/032503000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/032503000</a>						
D	VRN7		Provozní vlivy				3 600,00	
3	K	070001000	Provozní vlivy	kus	1,000	3 600,00	3 600,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/070001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/070001000</a>						



## Harmonogram

„OOP Suchdol nad Lužnicí - oprava sociálního zázemí“

	září	říjen	listopad
Počet dnů	13	44	70
Předání staveniště	■		
Zařízení staveniště	■		
Úpravy povrchů	■		
Malby, nátěry		■	
Podlahy povlakové		■	
Elektroinstalace		■	
Obklady, dlažby		■	
Konstrukce truhlářské		■	
Prosklené stěny			■
Dokončovací práce			■
Vyklizení staveniště			■
Předání			■

