**Smlouva o ubytování v rámci adaptačního kurzu**

**OBJEDNATEL: GYMNÁZIUM, PRAHA 9, ČESKOLIPSKÁ 373**

**Zastoupený:** ředitelkou PaedDr. Věrou Ježkovou

**Adresa:**  Českolipská 373, 190 00, Praha 9

**Telefon / fax**: xxxxx

**E-mail:**  xxxxx

**DS:** xxxxx

**Bankovní spojení:**

**Číslo účtu:**  xxxxx

**IČO:** 60445475

**DIČ:** CZ 60445475

**Plátce DPH. ano**

**(dále jen objednatel)**

**UBYTOVATEL: Belu s.r.o.**

**Zastoupený:** jednatelem Bc. Lukášem Zemanem

**Adresa:**  Jablonského 600/3, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň

**Telefon:** xxxxx

**E-mail:** xxxxx

**Kontaktní osoba:** xxxxx

**DS:** xxxxx

**Bankovní spojení:**

**Číslo účtu:** xxxxx​

**IČO:** 26928850

**DIČ:** CZ26928850

**Plátce DPH:** **ano**

Společnost zapsána v OR vedeného Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 40473

(dále jen obstaravatel)

uzavírají na základě ust. § 2326 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto **smlouvu o ubytování a stravování v rámci zajištění ozdravného pobytu (adaptační soustředění) žáků školy a jejich doprovodu.**

1. **Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je závazek obstaravatele zajistit ubytování a stravování žáků a jejich doprovodu v Penzionu Aktiv, a to za cenu a podmínek dále uvedených.

1. **Podmínky smluvních stran**
2. Obstaravatel zajistí pro objednatele ubytování a stravování žáků a jejich doprovodu:

v termínu: **07. 09. 2023 – 11. 09. 2023 I. turnus**

**11. 09. 2023 – 15. 09. 2023 II. turnus**

v objektu: Penzion Aktiv, Vysoké nad Jizerou 160, 512 11 Vysoké nad Jizerou

Předpokládaný počet účastníků: I. turnus žáci 64

Pedagogický dozor 3

Školní psycholog 1

Lektoři Odyssea 2

II. turnus žáci 60 Pedagogický dozor 3

Školní psycholog 1

Asistent pedagoga 1

Lektoři Odyssea 2

Vedoucí výjezdu: I. turnus xxxxx

II. turnus xxxxx

1. Obstaravatel i objednatel se zavazují zabezpečit pobyt žáků na ozdravném pobytu podle platných předpisů pro ozdravný pobyt:
   1. vyhláška č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti, ve znění pozdějších předpisů
   2. vyhláška č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů
   3. zákon č. 258/2000 Sb., o zdraví ochraně veřejného zdraví a změněně souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů
2. Obstaravatel se zavazuje předat objednateli do **31. 08. 2023** rozpis pokojů, kde budou osoby zúčastňující se ozdravného pobytu ubytovány (rozpis pokojů bude obsahovat počet lůžek a patro, ve kterém se daný pokoj nachází). Všechny pokoje s vlastním sociálním zařízením pro každý pokoj až čtyřpokoj1 (sprcha, WC). Počet lůžek v pokoji – maximálně 4.
3. Ubytování a stravování bude poskytnuto výhradně v objektech, které jsou k tomu stavebně určeny a splňují požadavky předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví a předpisů hygienických.
4. Obstaravatel se zavazuje poskytnout kromě prostor pro ubytování pro každou třídu žáků jednu samostatnou místnost, vhodnou z hlediska vybavení i velikosti pro výuku i další výchovně vzdělávací činnost, a to celodenně.
5. Obstaravatel se zavazuje vyhradit celý ubytovací objekt v rozsahu daných turnusů výhradně objednavateli a neobsazovat jej dalšími hosty, pokud celkový před akcí potvrzený počet osob v každém turnusu bude alespoň 65 osob.
6. Obstaravatel se zavazuje dodržovat ze své strany zákaz kouření ve všech prostorách, které budou využívat účastníci pobytu.
7. Obstaravatel konstatuje, že všichni jeho zaměstnanci, kteří se zúčastní ubytovacích a stravovacích činností, jsou zdravotně i kvalifikačně způsobilí k výkonu činností a nikdo z nich nebyl nebo v současné době není trestně stíhán za zneužívání dětí a mladistvých.
8. Stravování: cena zahrnuje snídani, oběd, večeři a pitný režim. Jídelníček v den příjezdu určuje obstaravatel. Vedoucí pobytu či zdravotník po příjezdu prokonzultuje a podepíše jídelníček sestavený vedoucím kuchyně minimálně na tři dny dopředu. Bude dodržována vyhláška č. 106/2001 Sb.
9. V případě připomínek ke stravování či ubytování je nutné, aby o nich objednatel informoval vedoucího provozu a šéfkuchaře neprodleně při průběhu akce.
10. Obstaravatel je povinen zajistit řádné pojištění proti všem rizikům plynoucím z provozování jeho činnosti a zároveň prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozováním své podnikatelské činnosti.[[1]](#footnote-1)
11. Obstaravatel prohlašuje a je odpovědný za to, že:
12. všechny prostory v jeho objektu jsou řádně a dostatečně vybaveny hasicími přístroji
13. ve všech prostorách, které bude mít škola v užívání, jsou řádně provedeny revize příslušných zařízení a elektrických spotřebičů
14. evakuační cesty a východy vyhovují požadavkům požární ochrany
15. z hlediska výskytu škodlivin v ovzduší v ubytovacích a stravovacích objektech poskytovatele (např. radon, formaldehyd, apod.) tyto vyhovují veškerým hygienickým normám
16. veškeré přístroje a zdroje pitné vody užívané poskytovatelem vyhovují normám hygienických předpisů
17. veškeré prostory v objektu poskytovatele, které jsou předmětem této smlouvy, jsou větratelné a dostatečně vytápěné
18. veškeré životu nebezpečné látky a přístroje, zejména chemikálie, žíraviny, jedy, hořlaviny, zábavná pyrotechnika, zbraně, střelivo, elektrické ruční nářadí, apod., jsou řádně uloženy tak, že je vyloučeno jejich zneužití, tzn., že v žádném případě k nim není možný přístup nepovolaným osobám a jsou uskladněny v uzamčeném prostoru.
19. Objednatel požaduje, aby byly vyslané osoby po příjezdu do objektu seznámeny s předpisy bezpečnosti práce, požární ochrany a hygieny, které jsou v objektu poskytovatele (např. evakuační plán, požární poplachová směrnice, rozmístění hasicích přístrojů, traumatologický plán) a poskytovatel se zavazuje toto seznámení provést neprodleně po ubytování osob v objektu.
20. **Cena ozdravného pobytu**
21. I. Turnus Cena za žáka činí 610,- Kč/den včetně DPH, zahrnuje ubytování, stravu 3x denně + pitný režim

celkem za I. turnus **2.440,- Kč/osoba**

Stravování začíná dne **07. 09. 2023 obědem**

a končí dne **11. 09. 2023 snídaní**

II. Turnus Cena za žáka činí 540,- Kč/den včetně DPH, zahrnuje ubytování, stravu 3x denně + pitný režim

celkem za II. turnus **2.160,- Kč/osoba**

Stravování začíná dne

**11. 09. 2023 obědem**

a končí dne

**15. 09. 2023 snídaní**

1. Obstaravatel nemá právo na zvýšení ceny mimo případy, kdy došlo k výraznému zvýšení nakupovaných služeb (např. z důvodu změny zákonů a vyhlášek), přičemž toto nebylo známo před uzavřením smluvního vztahu, a toto zvýšení cen přímo ovlivnilo cenu ozdravného pobytu. Zvýšení cen je důvodem k uzavření písemného dodatku ke smlouvě.
2. Na každého 10. žáka ubytování a stravování pro 1 osobu pedagogického doprovodu zdarma. Počty žáků se v nesčítají a sleva je uplatňována pouze na počet v rámci daného turnusu. Cena ubytování a stravování pro osoby dozoru nad rámec slevy je stejná jako pro žáky daného turnusu.
3. V ceně pobytu je zahrnuto:
4. strava - plná penze (3x denně) + pitný režim
5. pokoje se sociálním zařízením
6. použití tělocvičny v penzionu po celou dobu pobytu (8 x 10m, výška 2,7m)
7. biliard, stolní tenis, šipky s terčem
8. venkovní hřiště na volejbal (12 x 22m) včetně umělého povrchu Nisaplast
9. posilovna
10. bezdrátové připojení k internetu - Wi-fi
11. venkovní zahradní altán 6x5m s ohništěm, krbem, grilem
12. restaurace s plazmovou TV 128cm, DVD, videem, magnetickou popisovací tabulí
13. televizní místnost - standardní TV, video, satelit - cca 20 míst
14. Úhrada ozdravného pobytu bude bezhotovostně na účet obstaravatele na základě faktury vystavené zvlášť pro každý turnus, vždy dle skutečného počtu osob a s datem splatnosti 29. 9. 2023.
15. **Závěrečná ustanovení**
16. Případné změny smlouvy jsou možné pouze formou písemného dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami.
17. Tato smlouva může být ukončena výpovědí z těchto důvodů:
18. v případě, že hygienik zjistí, že objekt nevyhovuje zákonným normám (z hlediska hygieny, ochrany zdraví, bezpečnosti atd.),
19. z důvodů nařízené karantény v případě epidemie,
20. z důvodu aktuálních epidemiologických opatření.
21. Od této smlouvy může kterákoli ze smluvních stran odstoupit v případě podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou, a to s okamžitou platností a účinností. Tehdy má druhá smluvní strana, která odstoupila od smlouvy pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou, nárok na náhradu do té doby vynaložených prokazatelných nákladů a náhradu škody.
22. Smluvní strany Smlouvy o zajištění pobytu dětí výslovně sjednávají, že uveřejnění Smlouvy o zajištění pobytu dětí v registru smluv dle zákona č. 340/2015., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Gymnázium, Praha 9, Českolipská 373.
23. Smluvní strany si smlouvu přečetly, jednotlivá ustanovení odpovídají jejich svobodné vůli a na důkaz toho ji podepisují.
24. Tato smlouva je platná ode dne podpisu oběma smluvními stranami.
25. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

V Praze 25.07.2023 Ve Vysokém nad Jizerou 27.7.2023

…………………………………. ……………………………………

PaedDr. Věra Ježková Lukáš Zeman   
 ředitelka školy jednatel Belu, s.r.o.

1. Čtyřpokoj disponuje 2 neprůchozími místnostmi po 2lůžkách, 1 neprůchozím pokojem po 4 lůžkách a 1 průchozím pokojem po 2 lůžkách. Všechny tyto místnosti sdílí jednu toaletu a koupelnu. Tato forma dispozice se vyskytuje v ubytovacím objektu pouze jednou. Dále jsou v objektu k dispozici pouze dvojpokoje a pokoje se samostatnou koupelnou a toaletou. [↑](#footnote-ref-1)