

SMLOUVA O DÍLO ČÍSLO 2023/24/0316

uzavřená dle příslušných ustanovení zákona číslo. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

„Ozelenění zpevněných ploch v Ostravě-Porubě“

I. Smluvní strany

Objednatel:

Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba

se sídlem: Ostrava – Poruba, Klimkovická 55/28, PSČ 708 56

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Zastoupený: Ing. Lucíí Baránkovou Vilamovou, Ph.D., starostkou

K podpisu smlouvy zmocněn: Ing. Lucie Baránková Vilamová Ph.D, starostka

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 1649335379/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Pavel Janků, vedoucí odboru technických služeb a zeleně, tel 599480340

Renata Hovjacká, zeleň, tel. 599480334

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o.

se sídlem Antonína Brože 3124/2, 70030 Ostrava

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS Ostrava v od. C vložka 18537

IČO: 25816977

DIČ: CZ25816977

Zastoupený: Ing. Vladimírem Blahutou, jednatelem

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 43-9153850277/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Martin Mati

(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a oprávnění zhotovitele k podnikání jsou v souladu s právním stavem v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

2. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu dle čl. V odst. 1 této smlouvy.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že projekt je realizován z dotačních prostředků, jmenovitě z prostředků Finančního mechanismu Norska 2014-2021 (dále jen Norské fondy“).

III. Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo: „Ozelenění zpevněných ploch v Ostravě-Porubě“, které spočívá v níže uvedených pracích:

a) **zemní práce, odstranění a likvidace stávajícího povrchu ze stávajících zpevněných ploch, odvoz a uložení na příslušnou skládku,**

b) **doplnění a úprava zeminy, terénní úpravy plochy v rovině, založení parkového trávníků výsevem travního semene,**

- zemina – ornice určena pro vegetační účely nesmí obsahovat žádné cizí materiály nebo látky, které by mohly být škodlivé pro rostliny a dřeviny,
- speciální substrát pro založení trávníků – výška rozprostření substrátu 2-3 cm po celé ploše, vyjma míst určených k výsadbám dřevin, keřů nebo rostlin,
- založení trávníku provést perfektním jemným zpracováním terénů se spádem cca 2 % od budov a komunikací,

Příprava půdy: Plocha určená k zatravnění bude dostatečně proryta, do hloubky 35 cm a zbavená plevele, smetí a kamenů. Povrch půdy bude urovnán hráběmi a mírně uvalcovaný V případě dostatku času, se bude během několik týdnů a průběžně odstraňovat plevel. Dva týdny před setím bude aplikováno hnojivo, čímž se podpoří rychlejší růst travního porostu.

Setba: Výsev travního semene bude proveden při minimální teplotě 15 °C. (Nejvhodnější doba výsevu pozdní léto, kdy jsou optimální podmínky pro zakořenění.) Výsev bude proveden do vlhké půdy za bezvětří křížem. **Na 1 m² potřebujeme 20 až 30 g osiva.** Po výsevu se hráběmi promíchá osivo se zemí a zaválcuje, pokud nebudou pravidelné srážky budou veškeré plochy pravidelně jemně zalévané, aby byla půda stále vlhká.

Ošetření a údržba trávníku: Trávník se bude poprvé kosit při výšce 10 cm za suchého počasí na výšku 4 cm. Následně se trávníky budou pravidelně sekat na výšku cca 3–4 cm, s cílem zahustit porost a likvidovat vzešlé plevele. Po uplynutí 4-6 týdnů budou trávníky přihnojeny, a to: na 100 m² 3-5 kg dusíkatého hnojiva.

c) **výsadbu stromů, keřů, jehličnatých dřevin a trvalek**

- stromy, keře a jehličnaté dřeviny musí odpovídat ČSN 46 4902-1 – Výpěstky okrasných dřevin, (všeobecné ukazatele jakosti dle bodu 1., 1. 1., 1. 3., 1. 4., 1. 5., 1. 6., 1. 9., 1.10, listnaté dřeviny opadavé – pěstební předpisy a ukazatele

jakosti dle bodu 2., 2.1.3., 2.1.3.1., 2.1.3.2., 2.3.2., 2.3.2.1., 2.3.2.2., 2.3.5., 2.3.5.1., a jehličnaté dřeviny – pěstební předpisy a ukazatele jakosti – dle bodu 5., 5.1, 5.1.1., 5.1.2.),

- u výsadby stromů, keřů a jehličnatých dřevin, objednatel požaduje práce provést v souladu s arboristickými standardy:
 - SPPK A02 001:2013 Výsadba stromů
 - SPPK A02 002:2015 Řez stromů
 - SPPK A02 003:2014 Výsadba a řez keřů a lián
- kotvení stromů, jehličnatých dřevin a keřů požadujeme u všech, při výšce nad 100 cm,
- do výsadbových jamek požadujeme doplnění speciálního substrátu dle druhu rostlinného materiálu, bude obsahovat nebo k němu bude přidán granulát pro zadržení vody. Kořenová, závlahová sonda bude u všech listnatých stromů, jehličnatých dřevin a keřů vyšších 100 cm,
- okolí výsadeb bude pokryto 10-15 cm vrstvou mulčovací kůry nebo dřevité štěrky, u stromů v průměru 50 cm od paty kmínku, u keřů 30 cm od kořenového krčku a u jehličnatých dřevin 50 cm od kořenového krčku, po výsadbě bude provedena doporučená zálivka (50-100 l vody u stromů a jehličnatých dřevin, potřebné množství u keřů a trvalek),

:

d) následná péče – dle položkového rozpočtu, a to 24 měsíců pro travnaté plochy a 60 měsíců u stromů, keřů, trvalek a jehličnatých dřevin

- **Stromy a jehličnaté dřeviny – péče** zahrnuje potřebnou práci i materiál
Výměna suchých stromů a jehličnatých dřevin – v nejkratší možné době a technologicky vhodných podmínkách
1x ročně doplnění mulče a oprava výsadbové mísy, odplevelení
1x ročně kontrola a oprava kotvení, úvazků
1x ročně kontrola a oprava ochrany kmínku
zálivka v obdobích sucha 6x za vegetační období
jarní přihnojení
1x ročně odstranění obrostu na kmínku – výchovný řez
po třech letech se odstraní kotvení
1x ročně kontrola výskytu chorob a škůdců – při zjištění postřík
- **Keře** – péče zahrnuje potřebnou práci i materiál
Výměna suchých rostlin – v nejkratší možné době a technologicky vhodných podmínkách
2x odplevelení – řádné i s kořenovým systémem
1x opravný řez, odstranění suchých částí
1x přihnojení dlouhodobě rozpustným hnojivem
1x doplnění mulče – dle potřeby
1x kontrola výskytu chorob a škůdců – při zjištění postřík
zálivka v obdobích sucha 6x za vegetační období
- **Trvalky** – péče zahrnuje potřebnou práci i materiál

Výměna suchých rostlin – v nejkratší možné době a technologicky vhodných podmínek

2x odplevelení

odstranění suchých částí – jarní období

1x ročně přihnojení dlouhodobě rozpustným hnojivem

1x ročně doplnění mulče

1x ročně kontrola výskytu chorob a škůdců – při zjištění postřik

zálivka v obdobích sucha 6x za vegetační období

- **Trávník** – péče zahrnuje potřebnou práci i materiál
 - Jarní válcování
 - Dosetí
 - Postřik proti dvouděložným
 - Sekání 5 x ročně s odvozem hmoty – sekání je nutné přizpůsobit klimatickým podmínkám
 - Na jaře se provede hnojení a případné doplnění substrátu a travního osiva do vzniklých nerovností
 - Zálivka v době sucha 5x za sezónu
 - Dokončovací péče – hnojení (5 g N/m²) po první seči. Kosení provede realizační firma, a to po dobu 24 měsíců od prokazatelného předání díla.
- 2. Zhotovitel je povinen vést záznamy o veškerých pracích spojených s čl. III, odst. 1, písm. a), b), c) a d) této smlouvy, v provozním deníku, včetně pravidelné fotodokumentace. Veškeré činnosti, k jejichž provedení způsobem stanoveným v této smlouvě se zhotovitel zavazuje, budou nadále souhrnně označovány jako dílo.
- 3. U prostoru, který není předmětem této smlouvy, je zhotovitel povinen dodržovat, při realizaci díla, níže uvedené podmínky:
 - nedojde k poškození žádných dřevin, ať stromového nebo keřového patra. Výkopové práce budou vedeny nejméně 250 cm od paty kmene jakékoliv, i nově nasázené dřeviny,
 - V opačném případě musí být plně respektovány a dodržovány ust. § 7 odst. zákona 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,
 - kmeny stromů budou chráněny před mechanickým poškozením vypolštěřovaným bedněním z fošen, upevněné bez poškození stromů a usazené mimo kořenové náběhy,
 - větve, které by mohly být poškozeny při pohybu stavební techniky, je třeba vyvázat. V případě, že nelze zajistit ochranu dřevin, které zasahují větvemi do pracovního prostoru vyvazováním větví, je nutné tyto ořezat. Ořez dřevin je nutné provádět ve vhodném období a v takovém rozsahu, aby nedošlo k poškození dřeviny ve smyslu ust. §2 odst. 1 vyhlášky číslo 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů. Při provádění ořezů je doporučeno postupovat podle arboristických standardů „Řez stromů“ SPPK A2 002:2015,
 - nezpevněný povrch v ploše do vzdálenosti 250 cm od paty kmenů stromů nesmí být hutněn a zatěžován, např. soustavným pojížděním a stáním vozidly stavby,

- v případě, že bude trasa do vzdálenosti menší, než 250 cm od paty kmene stromu, budou respektovány podmínky uvedené v ČSN 83 9061 “Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“. Výkop bude proveden ručně a při realizaci nesmí být porušeny kořeny o průměru větším než 3 cm. Při poranění stromu je nutno ho ošetřit (ihned po vzniku poranění ránu začistit a zatříit stromovým balzámem). Kořeny je nutné chránit před vysýcháním a před účinky horka a mrazu (včasným záhozem zeminou, zakrytím geotextilií nebo vlhčením kořenů),
- jakýkoliv, byť nepatrný zásah u stromového a keřového parta bude konzultován s objednatelem,
- vegetační plochy nesmí být znečišťovány látkami poškozujícími rostliny nebo půdu, např. rozpouštědly, minerálními oleji, kyselinami, louhy, barvami, cementem nebo jinými pojivy,
- kořenové prostory stromů a vegetační plochy nesmí být zamokřeny nebo zaplaveny vodou odváděnou ze stavby,
- v kořenové zóně se nemá provádět žádná navážka zeminy. Při navážení do okolí se nesmí v kořenové zóně jezdit,
- zásypové materiály musí svou zrnitostí a zhutněním zajišťovat trvalé provzdušňování potřebné k regeneraci poškozených kořenů,
- při výsadbě budou místa chráněna dle podmínek ČSN 38 9061 – to znamená, že v místech určených pro nové sadové úpravy bude zamezeno skladování stavebního materiálu, chemikálií a zamezeno dopravě,
- realizace bude probíhat v obvyklých, agrotechnických termínech,
- nedojde k narušení sítě v dotčených pozemcích, jejichž umístění je zhotoviteli známo z příslušných výkresů a map, se kterými měl možnost se seznámit,
- Při realizaci jsou pěstební zásahy i technologie výsadeb přednostně navrženy a budou realizovány dle platných arboristických standardů péče o přírodu a krajinu:
- V rámci realizace budou práce postupovat ve shodě s následujícími normami
 - ČSN 839011/2006 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou
 - ČSN 839021/2006 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba
 - ČSN 839031/2006 Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání
 - ČSN 83 9041/2006 Technologie vegetačních úprav v krajině – Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu
 - ČSN 83 9051/2006 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační prvky
 - ČSN 839061/2006 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích
 - ČSN 73 6133/2010 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a ČSN EN 1610 (75 6114) /1999 Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení

- ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- Použití výpěstků se řídí normami:
- ČSN 464902 Výpěstky okrasných dřevin – Společná a základní ustanovení

4. Objednatel se zavazuje dílo či jeho část převzít bez vad a nedodělků ve sjednané době předání a zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle této smlouvy a podmínek dohodnutých v této smlouvě. Pokud dílo či jeho část vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání běžnému užívání díla ani je podstatně neztěžují, objednatel takové dílo převezme pouze za předpokladu, že se zhotovitel písemně zaváže tyto drobné vady a nedodělky odstranit nejpozději do 5 kalendářních dnů od převzetí díla či části díla.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a ve sjednané době plnění, a to dle požadavku objednatele uvedených v čl. III této smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
7. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
8. Zhotovitel umožní objednateli realizaci publicitních opatření v zájmovém prostoru projektu (např. instalace billboardu uvnitř plochy pracoviště, popř. využitím instalovaného oplocení pracoviště, či jiného zařízení pracoviště).

IV.

Čas a místo plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že předmět díla dle čl. III. odst. 1 písm. a), b) a c) této smlouvy bude realizován v těchto termínech:
- zahájení prací **do 5 - ti pracovních dnů od účinnosti této smlouvy,**
 - **ukončení veškerých prací, tzn. odstranění zpevněných ploch, příprava území pro výsev a výsadbu, výsadbu stromů, jehličnatých dřevin, keřů a trvalek, výsev travního semene – článek III, odst. 1, písm a), b) a c) této smlouvy, bude dokončen do 30.11. 2023,**
 - **po prokazatelném ukončení prací, tzn. odstranění zpevněných ploch, příprava území pro výsev a výsadbu, výsadbu stromů, keřů a trvalek, výsev travního semene – článek III, odst. 1, písm. a), b) a c) této smlouvy je stanovena doba následná péče – článek III., odst.1, písm. d) této smlouvy:**
 - **u travnatých ploch, o celkové výměře 4 599 m² na 24 měsíců od prokazatelného řádného prvotního zatravnění, a to i opakovaně od každého nového dalšího zatravnění v průběhu následné péče;**
 - **u výsadeb stromů, keřů, jehličnatých dřevina a trvalek na 60 měsíců od prokazatelné řádné prvotní výsadby jednotlivých stromů, keřů, jehličnatých dřevin a trvalek, a to i opakovaně od každé další výsadby v průběhu následné péče;**
- po dobu maximálně 10 let od prvotního zatravnění či výsadby.**

Jedná se o tyto lokality na území statutárního města Ostravy, městského obvodu Poruba:

- *číslo lokality 2.* – 1.stavební obvod, 17.listopadu 600 x nám. J. Nerudy, par. číslo 198 v k.ú. Poruba, plocha 390 m²,
- *číslo lokality 3.* - 1.stavební obvod, 17.listopadu 639 x M. Kopeckého, par. číslo 185/1 v k.ú. Poruba, plocha 458 m²,
- *číslo lokality 5.* – 1.stavbní obvod, 17. listopadu 646 x nám. B. Němcové, par. Číslo 128/ v k.ú. Poruba, plocha 367 m²,
- *číslo lokality 6.*- 2.stavební obvod, Havlíčkovo náměstí 740 – vnitroblok, par. číslo 1525 v k.ú. Poruba, plocha 231 m²,
- *číslo lokality 9.*- 7.stavení obvod, Podroužkova 1677, par. číslo 3609/10 v k.ú. Poruba-sever, plocha 261 m²,
- *číslo lokality 10.* – 8.stavení obvod, nám. A. Bejdové 1792, par. číslo 3624/1 v k.ú. Poruba-sever, plocha 508 m²,
- *číslo lokality 11.* – 7. stavení obvod, Podroužková 1690, par. číslo 3609/1 v k.ú. Poruba-sever, plocha 465 m²,
- *číslo lokality 14.*- 8. stavební obvod, L. Podeště 1883, par. Číslo, 3751/1 v k.ú. Poruba – sever, plocha 215 m²,
- *číslo lokality 16.* – 8.stavební obvod, B. Nikodéma 4477, par. číslo 3940/1 v k.ú. Poruba-sever, plocha 427 m²,
- *číslo lokality 18.*- 7.stavební obvod, J. Skupy 1710, par. číslo 3609/1 v k.ú. Poruba-sever, plocha 299 m²,
- *číslo lokality 19.*- 7. stavební obvod, J. Šoupaly 1597, par. číslo 3607 v k.ú. Poruba-sever, plocha 240 m²,
- *číslo lokality 20.* – 6. stavební obvod (Nový Pustkovec), Slavíková 4409, par.číslo 4408/119 v k.ú. Poruba-sever, plocha 333 m²,
- *číslo lokality 22.*- 4.stavební obvod, Sokolovská 1185/7, par. číslo 1695/10 v k.ú.Poruba-sever, plocha 111 m²,
- *číslo lokality 24.*- 5.stavební obvod, Řecká 1474, par. číslo 982 v k.ú. Poruba, plocha 294 m².

- 2.Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu se shora uvedenými termíny plnění a termíny v odsouhlaseném harmonogramu. Zhotovitel do doby zahájení prací navrhne časový harmonogram postupu provedení díla, který bude respektovat sjednaný termín dokončení díla dle tohoto odstavce smlouvy, tento harmonogram podléhá odsouhlasení Objednatelem.
- 3.Harmonogram lze průběhu provádění díla upravovat pouze na základě písemného odsouhlasení změn oběma smluvními stranami a bez nutnosti uzavření dodatku k této smlouvě.
- 4.V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek, tj. v případě, že nebude zjevně možné vlivem klimatických podmínek pokračovat v pracích dle harmonogramu díla, aniž by došlo k porušení právních/bezpečnostních předpisů nebo technických /technologických norem, bude tato skutečnost zhotovitelem zaznamenána do provozního deníku.
- 5.V případě odsouhlasení této skutečnosti objednatelem (osobou oprávněnou jednat ve věcech technických dle čl. I odst. 1 této smlouvy) v provozním deníku dojde ke stavění běhu doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy (přerušeni prací). Zhotovitel je povinen obnovit práce okamžitě poté, co nepříznivé klimatické podmínky pomínou; o obnovení prací provede zhotovitel zápis do provozního deníku. K obnovení prací je

- oprávněn vyzvat zhotovitele také objednatel (osoba oprávněná jednat ve věcech technických dle čl. I odst. 1 této smlouvy), a to formou zápisu do provozního deníku, i přes výše uvedené je zhotovitel povinen dodržet termín dokončení prací, a to 30.11.2023.
6. Stavění doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě. Přerušením prací z důvodů stavění doby plnění však není dotčena povinnost zhotovitele zajistit hlídání místa plnění díla a zajistit rozpracované dílo proti poškození.
7. Tyto lhůty platí za předpokladu, že objednatel splní v termínu podle této smlouvy povinnost poskytnout zhotoviteli přiměřenou součinnost při provádění díla. Nedojde-li k jiné dohodě, prodlužují se termíny sjednané v odstavci 1. tohoto článku smlouvy o dobu prodlžení objednatele s plněním těch povinností, které jsou uvedeny v čl. VI. této smlouvy.
8. Zhotovitel je oprávněn splnit svůj závazek k provedení „Ozelenění zpevněných ploch v Ostravě – Porubě“ i před sjednaným termínem ukončení této části díla.
9. Do podepsání protokolu o předání a převzetí díla či jeho části specifikované v čl. III odst. 1 písm. a), b) a c) této smlouvy má zhotovitel vlastnické právo k předmětu plnění.
10. Dílo nelze považovat za řádně provedené bez splnění těchto závazků zhotovitele:
- řádně dokončené práce specifikované v čl. III odst. 1 písm. a), b), c) a d) této smlouvy,
 - předání a převzetí díla či jeho části formou podpisu předávajícího protokolu oběma smluvními stranami,
 - předání všech potřebných dokladů jako jsou zejména:
 - prohlášení o jakosti rostlinného materiálu dle ČSN 46 4902-1
 - prohlášení o jakosti ornice a substrátu ČSN 83 9011/2006
 - list o původu nebo potvrzení pěstitele o způsobu a délce pěstování
 - veškeré doklady související s likvidací zpevněných ploch,
 - provozní deník, který bude veden po celou dobu trvání smluvního vztahu.
11. Místem provádění díla podle této smlouvy je území statutárního města Ostravy, městského obvodu Poruba. Jedná se níže uvedené lokality:
- číslo lokality 2. – 1. stavební obvod, 17. listopadu 600 x nám. J. Nerudy, par. číslo 198 v k.ú. Poruba, plocha 390 m²,
 - číslo lokality 3. - 1. stavební obvod, 17. listopadu 639 x M. Kopeckého, par. číslo 185/1 v k.ú. Poruba, plocha 458 m²,
 - číslo lokality 5. – 1. stavební obvod, 17. listopadu 646 x nám. B. Němcové, par. číslo 128/ v k.ú. Poruba, plocha 367 m²,
 - číslo lokality 6. - 2. stavební obvod, Havlíčkovo náměstí 740 – vnitroblok, par. číslo 1525 v k.ú. Poruba, plocha 231 m²,
 - číslo lokality 9. - 7. stavební obvod, Podroužkova 1677, par. číslo 3609/10 v k.ú. Poruba-sever, plocha 261 m²,
 - číslo lokality 10. – 8. stavební obvod, nám. A. Bejdové 1792, par. číslo 3624/1 v k.ú. Poruba-sever, plocha 508 m²,
 - číslo lokality 11. – 7. stavební obvod, Podroužková 1690, par. číslo 3609/1 v k.ú. Poruba-sever, plocha 465 m²,
 - číslo lokality 14. - 8. stavební obvod, L. Podeště 1883, par. číslo, 3751/1 v k.ú. Poruba – sever, plocha 215 m²,
 - číslo lokality 16. – 8. stavební obvod, B. Nikodéma 4477, par. číslo 3940/1 v k.ú. Poruba-sever, plocha 427 m²,
 - číslo lokality 18. - 7. stavební obvod, J. Skupy 1710, par. číslo 3609/1 v k.ú. Poruba-sever, plocha 299 m²,

- číslo lokality 19.- 7. stavební obvod, J. Šoupaly 1597, par. číslo 3607 v k.ú. Poruba-sever, plocha 240 m²,
- číslo lokality 20. – 6. stavební obvod (Nový Pustkovec), Slavíková 4409, par. číslo 4408/119 v k.ú. Poruba-sever, plocha 333 m²,
- číslo lokality 22.- 4.stavební obvod, Sokolovská 1185/7, par. číslo 1695/10 v k.ú. Poruba-sever, plocha 111 m²,
- číslo lokality 24.- 5.stavební obvod, Řecká 1474, par. číslo 982 v k.ú. Poruba, plocha 294 m².

Zákresy umístění jednotlivých výsadeb, vč. parcelních čísel jsou uvedeny v příloze číslo 2 této smlouvy.

12. Zhotovitel podpisem této smlouvy výslovně potvrzuje, že mu objednatel před uzavřením této smlouvy jednotlivá místa provádění díla fyzicky konkrétně specifikoval.
13. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se důkladně, podrobně a s vynaložením odborné péče seznámil s místy plnění díla, a to i z jeho osobní prohlídky, kterou v rozsahu, který považuje za nezbytný, provedl bezprostředně před podpisem této smlouvy,
14. Zhotovitel dále výslovně prohlašuje, že místa plnění u objednatele jsou vyhovující pro provedení a umístění díla dle této smlouvy, a že neobsahují žádné zjevné, či skryté překážky znemožňující provedení díla způsobem dohodnutým v této smlouvě.

V.

Cena plnění, platební podmínky

1. Cena za dílo je stanovena dohodou smluvních stran ve výši 14 798 106,23 Kč bez DPH.

Podkladem pro celkovou cenu za provedení díla jsou položkové rozpočty, které jsou nedílnou součástí této smlouvy jako příloha číslo 1. Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, platí po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla dle čl. III. odst. 1 této smlouvy.

2. Součástí sjednané ceny jsou dále veškeré práce a dodávky, poplatky za skladování a ekologickou likvidaci odpadů a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které jsou nezbytné pro řádné provedení díla a které v dokumentaci, výzvě, nabídce nebo v této smlouvě uvedeny nejsou, ale zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl.
3. Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných právních předpisů.
4. Strany se dohodly, že platba bude provedena bezhotovostním převodem na číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 96 zák. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
Tento účet musí být veden v tuzemsku.
5. Pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem daně podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku odpovídající sjednané ceně bez DPH a úhradu DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního řádu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu.
6. Cena může být změněna pouze v případě:

- že objednatel uplatní u zhotovitele požadavek na zvýšení rozsahu díla, a to v souladu se zákonem číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. O těchto změnách, po jejich ocenění (budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu) uzavřou smluvní strany písemný dodatek k této smlouvě. Zhotovitel je oprávněn a povinen realizovat tyto vícepráce teprve po uzavření dodatku ke smlouvě o dílo.
- že objednatel omezí rozsah díla (méněpráce), a to v souladu se zákonem číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. V případě požadavku na méněpráce objednatel písemně seznámí zhotovitele se svým požadavkem a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu.

7. O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo. Fakturace dle změněné ceny díla bude možná po uzavření příslušného dodatku k této smlouvě.

Smluvní strany se dohodly na dílčím plnění předmětu díla. Podkladem pro zaplacení ceny budou dílčí faktury vystavené takto:

- a) částka za část díla dle čl. III odst. 1 písm. a), b) a c) této smlouvy bude uhrazena zhotoviteli na základě vystavené faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit do 5 dnů po předání a převzetí části díla bez vad, nedodělků a v požadované kvalitě, přílohou těchto faktur bude kopie daného předávajícího protokolu a kopie stránek z provozního deníku, které budou opatřeny podpisy obou smluvních stran a odsouhlasená technickým dozorem stavby,
- b) částka za následnou péči dle čl. III odst. 1 písm. d) a této smlouvy bude uhrazena zhotoviteli na základě vystavených faktur, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit v následujícím měsíci po uplynutí 12 měsíců po sobě jdoucích od zahájení následné péče, podkladem pro vystavení faktury je soupis provedených prací za toto období (12 měsíců) nebo předávající protokol, kopie stránek z provozního deníku, které budou opatřeny podpisy obou smluvních stran .

8. Lhůta splatnosti faktur je stanovena nejdříve na **30. den** (třicátý) od jejího prokazatelného doručení objednateli.

9. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

10. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování označené jako FAKTURA (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o DPH“). Součástí každé faktury bude soupis provedených prací.

11. Na vyúčtované plnění vystaví poskytovatel fakturu, která kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle ust. § 29 zákona o DPH musí obsahovat i tyto údaje:

- a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, přesný název veřejné zakázky;
- b) IČO a DIČ objednatele a poskytovatele, jejich přesné názvy a sídlo;
- c) číslo a datum vystavení faktury;
- d) soupis provedených prací, dodávek a služeb (položkový rozpočet);
- e) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno;
- f) lhůtu splatnosti faktury;
- g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu;
- h) označení textem „Financováno z Fondů EHP a Norska 2014–2021 – program CZ-ENVIRONMENT“ a označení názvem a číslem projektu „Ozelenění zpevněných ploch v Ostravě-Porubě a registrační číslo projektu: 3214200003“

12. Každá faktura musí v detailu obsahovat tyto údaje:

- **Objednatel:**
Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451(plátce DPH)
- **Příjemce:**
Statutární město Ostrava-městský obvod Poruba
Klimkovická 55/28
708 56 Ostrava-Poruba
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451(plátce DPH)

13. Doručení faktury zhotovitel provede osobně proti podpisu oprávněného zástupce objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo elektronickou cestou na emailovou adresu podatelny objednatele – příjemce: posta@moporuba.cz, popř. zprávou do datové schránky: xpkbv55.

14. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, nebo sazba DPH, nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

VI.

Součinnost objednatele

1. O předání pracoviště, které se bude konat nejpozději v den zahájení prací, sepíše smluvní strany zápis, který bude oběma účastníky podepsán. Zároveň objednatel předá zhotoviteli kopie vyjádření a stanovisek dotčených orgánů státní správy.
2. Předání vyklizeného pracoviště po skončení díla objednateli proběhne následující pracovní den po převzetí řádně dokončeného díla objednatelem.
3. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla.
4. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po objednateli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.

VII. Povinnosti zhotovitele

1. Součástí závazku zhotovitele k provedení díla je zabezpečení pracoviště a jeho zařízení v rozsahu odpovídajícím obecným požadavkům na jeho bezpečnost, střežení a protipožární opatření. Zhotovitel zajistí pracoviště tak, že nebude ohrožena bezpečnost osob.
2. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady dopravu a skladování zařízení, materiálu a jejich přesun na místo provádění díla.
3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
4. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti, je povinen průběžně odstraňovat odpad, který vznikne při jeho činnosti.
5. Zhotovitel vede po dobu plnění povinnosti dle této smlouvy (ozelenění zpevněných ploch) písemný přehled o stavu plnění svých závazků, provádění díla a postupu prací (provozní deník). Provedení prací bude v provozním deníku potvrzováno osobou určenou objednavatelem. Objednatel, respektive jim určená osoba je oprávněná tento provozní deník kontrolovat a zapisovat do něj zjištěné nedostatky, Zhotovitel je povinen umožnit objednateli nahlédnutí do provozního deníku k jeho výzvě, a to vždy bez zbytečného odkladu.
6. K předání a převzetí části díla specifikované v čl. III. odst. 1 písm. a) b) a c) této smlouvy vyzve zhotovitel písemně alespoň 5 pracovních dní předem. Objednatel se zavazuje převzít tuto část díla i před dohodnutým termínem ukončení prací.
7. Povinnost zhotovitele k plnění podle čl. III odst. 1 písm. a), b) a c) této smlouvy je splněna dnem předání a převzetí kompletního díla objednatel bez vad a nedodělků. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.
8. Zhotovitel jakoukoliv činnost při plnění díla specifikované v čl. III odst. 1 písm. a, b) a c) této smlouvy předem oznámí elektronicky nebo osobně určenému zástupci objednatele, včetně lokalit, a je povinen tyto činnosti zapsat do provozního deníku.
9. Zhotovitel je povinen při plnění svých závazků z této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, standardy a smluvené podmínky. Je povinen řídit se výchozími podklady objednatele a dohodami uzavřenými oběma účastníky.
10. Zhotovitel je povinen dodržovat podmínky dotčených orgánů státní správy.
11. Zhotovitel je povinen dodržovat obecně závaznou vyhlášku statutárního města Ostravy č. 4/2012 o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku.
12. Zhotovitel je povinen pořídit fotodokumentaci před zahájením, v průběhu a po ukončení prací – jednotlivých úkonů dle čl. III. odst. 1 písm. a), b), c) a d) této smlouvy. **Fotodokumentace bude nedílnou součástí provozního deníku a předávacích protokolů. Fotodokumentace bude odevzdaná v elektronické podobě na standardním datovém nosiči (CD, DVD, USB flashdisk) a bude v adresářové struktuře přehledně rozdělena dle jednotlivých lokalit.**
13. Zhotovitel je povinen, v případě financování díla z dotací Finančního mechanismu Norska 2014-2021, EU, národních zdrojů apod., za účelem ověření plnění povinností vyplývajících ze smlouvy o poskytnutí dotace vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu, poskytnout řádně a včas veškeré doklady vážící se k realizaci této veřejné zakázky (smlouvy), umožnit průběžné ověřování souladu údajů o realizaci projektu uváděných ve zprávách o realizaci projektu se skutečným stavem v

místě jeho realizace a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly. Těmito oprávněnými osobami jsou zejména zástupci příslušného dotačního orgánu; příslušného finančního úřadu a finančního ředitelství, Nejvyššího kontrolního úřadu, Ministerstva zahraničních věcí Norska, Evropské komise, Evropského účetního dvora a případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly.

14. Neposkytne-li zhotovitel potřebnou součinnost k provedení kontroly dle odst. 13. tohoto článku je povinen nahradit objednateli veškerou škodu z toho vzniklou, a to včetně případných sankcí (např. smluvních pokut, penále, krácení dotace) uložených orgány poskytovatele dotace či orgány oprávněnými k výkonu kontroly.
15. Zhotovitel je povinen archivovat originály účetních dokladů minimálně po dobu 10 let od 1. ledna následujícího po roce, kdy byla schválena závěrečná zpráva o programu/projektu/iniciativě.
16. Zhotovitel je povinen, v případě financování díla z dotací Finančního mechanismu Norska 2014-2021, EU, národních zdrojů apod. všechny písemné zprávy, písemné výstupy a prezentaci opatřit vizuální identitou projektu v souladu s Obecným nařízením a nařízením Komise (ES) č. 1828/2006, kterým se stanoví prováděcí pravidla k Obecnému nařízení a v souladu se závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory projektu. V případě, že bude předmět díla financován z dotačního programu, je objednatel povinen o této skutečnosti zhotovitele bezodkladně informovat a seznámit jej s pravidly příslušného dotačního programu. Toto může objednatel provést e-mailem formou zaslání relevantních pokynů dotačního orgánu zhotoviteli nebo odkazem na ně. Objednatel sděluje, že projekt bude financován z Finančního mechanismu Norska 2014-2021, pro projekt platí podmínky definované v rámci výzvy Call 4B – Stavanger.
17. Zhotovitel je povinen, postupovat při výběru případných (pod)zhotovitelů dílčích plnění v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zejména není oprávněn pověřit plněním předmětné dodávky, služby či stavebních prací jiný subjekt bez provedení zadávacího řízení v režimu tohoto zákona, popř. jiného metodického pokynu definovaného v rámci výzvy Call 4B – Stavanger.

VIII.

Odpovědnost za vady, záruka

1. Dílo či jeho část má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, např. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo či jeho část v době předání a převzetí, a za vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele.
3. Zhotovitel se zaručuje, že předané dílo jako předmět plnění jeho závazků bude v záruční době způsobilé pro použití k ujednanému účelu a že si podrží ujednané vlastnosti; nejsou-li mezi stranami výslovně ujednány, vztahuje se záruka na účel a vlastnosti pro takové dílo obvyklé.

4. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli zjevné vady díla při převzetí, ostatní vady do 14 dnů poté, co je zjistil. V písemném oznámení uvede konkrétně, jaké vady zjistil, kde a jak se projevují.
5. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady na vlastní náklady ve lhůtě 5 pracovních dnů od doručení písemného oznámení. V případě havárie nastoupí zhotovitel na odstranění vad ihned, nejpozději do 24 hodin od doručení písemného oznámení o jejím vzniku ze strany objednatele.
6. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.
7. Odpovědnost za vady se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, pokud tato smlouva nestanoví jinak.
8. Zhotovitel se zavazuje, objeví – li se jakákoliv odchylka od požadovaného vzhledu, tvaru a stavu předmětu díla, provést na své náklady výměnu za objednavatelem požadovaný předmět díla. Nastane – li tato výměna, bude řádně zaznamenaná a záruční doba začne běžet po **prokazatelném převzetí předmětu díla**.
9. Účastníci se dohodli, že v případě, kdy jakýkoliv vysazený strom v záruční době uhyne nebo bude vykazovat projevy špatného zdravotního stavu, aniž budou příčinou tohoto stavu prokazatelně vnější podmínky, za které zhotovitel nenese odpovědnost, jedná se o důvod k výměně za jinou dřevinu, stejného druhu a kultivaru, v požadované kvalitě specifikované v čl. III., odst. 1, písm. c) této smlouvy.
10. V případě, že zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu řádně a včas (odst. 5, je objednatel oprávněn vadu odstranit sám, popř. prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.

IX.

Smluvní pokuty, odstoupení od smlouvy

1. V případě, že zhotovitel nedodrží jakýmkoliv termín plnění sjednaný v čl. IV. odst. 1 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny části díla z dílčí faktury vystavené v souladu s čl. V odst. 7 této smlouvy za každý, i jen započatý, den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost v rámci provádění díla dle čl. III odst. 1 písm. a), b), c) a d) smlouvy, vznikne objednateli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč za každý zjištěný případ porušení povinnosti.
3. V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
4. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která byla vytyčena při předání a převzetí v rámci předávacího protokolu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč denně za každou vadu a každý den prodlení s jejím odstraněním.
5. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč denně za každou vadu a každý den prodlení s jejím odstraněním.

6. Pokud zhotovitel nevyklidí a nepředá pracoviště ve sjednaném termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení s vyklizením pracoviště.
7. Pokud zhotovitel nevede řádně provozní deník, nebo neumožní objednateli kontrolu provozního deník (č. VII odst. 5 této smlouvy), je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý zjištěný případ porušení povinnosti zhotovitele.
8. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
9. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
10. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že:
 - zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, dle této smlouvy a nezjedná nápravu ani v dodatečně lhůtě poskytnutému k tomu objednatelům,
 - zhotovitel bezdůvodně přeruší práce na díle na dobu přesahující 30 dní,
 - prodlení zhotovitele se zahájením prací na díle (čl. IV odst. 1, odst.2 této smlouvy) delší než 5 dní,
 - prodlení zhotovitel s ukončením prací a předáním díla či části díla objednateli delší než 30 dní.

Účinky odstoupení od smlouvy nastávají jeho doručením zhotoviteli.

X.

Ostatní ujednání

1. Tuto smlouvu lze upravit, doplnit nebo změnit pouze písemnými dodatky schválenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran jejich doručení bezdůvodně odmítne či jinak znemožní.
3. V případech výslovně neupravených v této smlouvě se použije odpovídající ustanovení občanského zákoníku.
4. Smluvní strany se dohodly podle § 558 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, že ve vzájemných právních vztazích založených touto smlouvou se nepřihlíží k obchodním zvyklostem zachovávaným obecně, anebo v daném odvětví. Zhotovitel přejímá na sebe nebezpečí změny okolností dle § 1765 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
5. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Uveřejnění v registru zajistí objednatel a zhotovitel tímto vyslovuje souhlas s uveřejněním celého textu smlouvy, včetně příloh v Registru smluv.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - Příloha číslo 1: Položkový rozpočet
 - Příloha číslo 2: Mapové podklady



9. O uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto usnesením Rady městského obvodu Poruba č. 615/RMO2226/20 ze dne 21.7.2023.

V Ostravě – Porubě dne

V Ostravě dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Smlouva o dílo číslo 2023/24/0316