



**MĚSTO LITOMĚŘICE**  
Odbor územního rozvoje

Město Litoměřice

## SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu

„Litoměřice, městský hřbitov - uvedení studny do provozu“

### Město Litoměřice

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

IČO: 00263958

DIČ: CZ00263958

zastoupené: Ing. Venuší Brunclíkovou, MBA, vedoucí OÚR

(dále jen „Objednatel“)

na straně jedné a

### Zdeněk Oravec

se sídlem: Nezvalova 1823/31, 412 01 Litoměřice

IČO: 13347799

DIČ: 

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

(dále jen „Zhotovitel“)

na straně druhé

(společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, Sb., občanského zákoníku,

(dále jen „ObčZ“)

tuto

smlouvu o dílo na provedení veřejné zakázky s výše uvedeným názvem

(dále jen „Smlouva“):

## 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost práce pro uvedení studny na městském hřbitově Litoměřicích do provozu za podmínek stanovených Smlouvou a v rozsahu stanoveném níže v čl. 2.2 Smlouvy (dále jen „Dílo“) a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za Dílo dohodnutou cenu.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle této Smlouvy a v rozsahu detailně specifikovaném zejména v příloze č. 1 Smlouvy – Cenová nabídka včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s oceněným výkazem výměr ze dne 1.7.2023 (dále jen „Cenová nabídka“)
- 1.3. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně zhotovit v souladu s touto Smlouvou a předat jej Objednateli nejpozději do 15.8.2023.
- 1.4. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo cenu v souladu a způsobem dle čl. 5 Smlouvy.


## 2. CENA DÍLA A PLATBY

- 2.1. Cena Díla je stanovena na základě Cenové nabídky (příloha č. 1) a činí

cena bez DPH:	94.808,- Kč
DPH ve výši 21%:	19.909,68 Kč
cena včetně DPH:	114.717,68 Kč

- 2.2. Cena Díla, jež je tvořena součtem cen jednotlivých dílčích položek v Cenové nabídce, je cenou smluvní, pevnou a neměnnou (dále jen „Cena“).
- 2.3. Cena Díla zahrnuje veškeré náklady a výdaje spojené s prováděním Díla, zejména náklady na pracovní sílu, materiály, stroje, zařízení stavenišť, dodávku elektřiny, vodné stočné, odvoz a likvidaci odpadů, používání strojů a služeb, zajištění a přepravu veškerých věcí, zařízení, materiálu a dodávek, poplatky a zajištění veškerých dokladů, které je Zhotovitel povinen zajistit pro úspěšný průběh přejímacího řízení v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 2.4. Smluvní strany sjednávají, že platba ceny za Dílo bude provedena dvěma splátkami. Nedílnou součástí druhé (závěrečné) faktury bude zápis o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 2.5. Faktura musí být doručena Objednateli a mít náležitosti daňového dokladu a obchodní listiny dle příslušných právních předpisů včetně vyčísleného DPH v zákonné výši. Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit; v takovém případě nebude v prodlení s jejím zaplacením.
- 2.6. Faktura je splatná do 14 dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Cena se hradí bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy či později Zhotovitelem Objednateli písemně oznámený. Faktura se považuje za uhrazenou dnem odeslání příslušné částky z účtu Objednatele na účet Zhotovitele.

## 3. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 3.1. Každá ze Smluvních stran jmenovala oprávněné osoby, které budou zastupovat Smluvní stranu v technických, fakturačních a ostatních záležitostech souvisejících s plněním Smlouvy.
- 3.2. Oprávněná osoba Objednatele je ve věcech technických (dále také „Technický dozor stavby“) pan , investiční technik, Odbor územního rozvoje, Městský úřad Litoměřice:

tel.:   
 e-mail:   
 adresa: Pekařská 2, 412 01 Litoměřice

- 3.3. Oprávněná osoba Zhotovitele je pan Zdeněk Oravec :
- tel.: 
- e-mail: 
- adresa: Nezvalova 1823/31, 412 01 Litoměřice

#### 4. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 4.1. Dílo je řádně Zhotovitelem Objednateli předáno a Objednatel převzato podpisem zápisu o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanoví, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 4.2. Objednatel je oprávněn převzít Dílo i za předpokladu, že bude obsahovat drobné vady a nedodělky; v tom případě budou tyto drobné vady a nedodělky zaznamenány v zápisu o předání a převzetí Díla a stanovena lhůta k jejich odstranění.

#### 5. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

- 5.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo jako celek bude mít vlastnosti stanovené v právních předpisech, Smlouvě (včetně veškerých jejích příloh) a technických normách i doporučujících, jinak vlastnosti a jakost obvyklou.
- 5.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost na Dílo i jeho jednotlivé části v délce 36 měsíců.

#### 6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

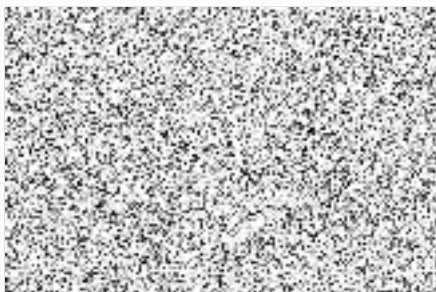
- 6.1. Práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou se řídí právními předpisy České republiky.
- 6.2. Pokud se jakékoliv ustanovení Smlouvy stane neplatným, právně neúčinným nebo nevymahatelným, zůstanou zbývající ustanovení v plné platnosti a účinnosti. Smluvní strany se dohodly nahradit neplatné, právně neúčinné a nevymahatelné ustanovení takovými platnými, právně účinnými a vymahatelnými ustanoveními, jež se svým významem co nejvíce přiblíží smyslu a účelu dotčených ustanovení.
- 6.3. Smlouvu je možné měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 6.4. Zhotovitel je oprávněn postoupit pohledávky vyplývající ze Smlouvy třetím osobám pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele.
- 6.5. Objednatel, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto Smlouvu zveřejní v informačním systému registru smluv (dále jen „ISRS“).
- 6.6. Smluvní strany jsou si vědomy, že Objednatel je povinným subjektem podle Zákona o registru smluv, a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této Smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.
- 6.7. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 ObčZ mezi sebou před uzavřením této Smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato Smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
- 6.8. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v ISRS.
- 6.9. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou:
- příloha č. 1 – Cenová nabídka

6.10. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž dva obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.

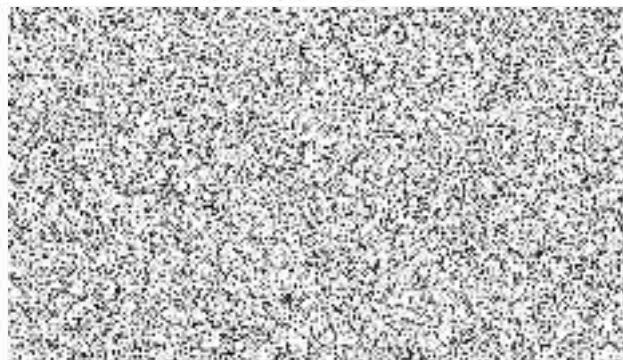
Objednatel

Zhotovitel 28. 07. 2023

V Litoměřicích dne 25. 07. 2023



Ing. Venuše Brunclíková, MBA  
vedoucí OÚR



Zdeněk Oravec

Příloha č. 1

**TESAŘSTVÍ, TRUHLÁŘSTVÍ - OBNOVA KULTURNÍCH PAMÁTEK**

Provádění staveb jejich změn a odstraňování.  
 Impregnace řeziva, klempířství, pokrývačství,  
 montáž a pronájem trubkového lešení.

ZDENĚK ORAVEC Nezvalova 1823 / 31 412 01 Litoměřice



v Litoměřicích dne 1. 7. 2023

objednatel  
 Město Litoměřice  
 Odbor územního rozvoje  
 Pekařská č. 2  
 412 01 Litoměřice

**CENOVÁ NABÍDKA /2023**

**Dodávka – řemeslných a přípravných prací pro stavbu.**

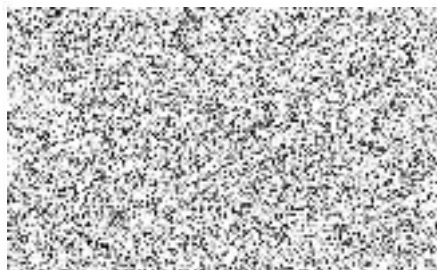
Pro akci: znovu zavedení hřbitovní studny do provozu.

Studna se nachází na městském hřbitově v Litoměřicích, ulice Žemosecká č. p. ....

**Rekapitulace**

Konstrukce	přípravné práce pro stavbu	94 808.00.-
Konstrukce		
Celkem		94 808.00.-
+ 21 %	DPH	19 909.68.-
Cena včetně	DPH	114 717.68.-

Doba	na	přípravu	díla	00 dní
Doba	na	realizaci	díla	00 dní
Termín	na	provedení	díla	se určí po vzájemné úmluvě / červenec 1.p. 2023



uji za odpověď, co nejdříve.

Zdeněk Oravec



NÁZEV POLOŽKY	MJ	VÝMĚR	JED. CENA	T	M2	M3	CENA
konstrukce přípravné práce /2023 ( studna, městský hřbitov Ltm )							
demontrace, odstranění betonového víka studny							
víko segmentové –dělené,	ks	2	1 265	0,7			2 530,-
šetrné sejmutí pumpy	ks	2	998	0,3			1 996,-
zajištění studny proti pádu síti KARI /300x300cm oka 10x10x 0,8cm							
	ks	1	1 987	0,1			1 987,-
montáž mobilního oplocení včetně nájmu po dobu stavby							
	ks	8	563	0,4			4 504,-
etapa celkem					1,5		11 017,-
čerpání vody, instalace přívodu vzduchu pro práci v hloubce 28m							
	ks	1	1 623				1 623,-
instalace čerpadla do hloubky 28m							
	ks	1	2 982				2 982,-
instalace hadic do hloubky 28m							
	ks	1	1 231				1 231,-
instalace hadic pro odtok čerpané vody do vzdálenosti 250m							
	mb	250	10				2 500,-
čerpání vody z hloubky 28m							
	(bez rozlišení)		3 856				3 856,-
etapa celkem					0,3		12 192,-
odstranění potrubí,							
montáž konstrukce pro instalaci zvedacího zařízení							
	ks	2	3 790	0,3			7 580,-
instalace zvedacího zařízení							
	ks	2	2 963	0,2			5 926,-
etapa celkem					0,5		13 506,-
mezi součet					2,3		36 715,-

NÁZEV POLOŽKY	MJ	VÝMĚR	JED.CENA	T	M2	M3	CENA
konstrukce přípravné práce pro stavbu, /2023 ( studna, městský hřbitov Ltm )							
odstranění potrubí, postupné oddělování potrubního vedení ve studně horolezeckou technikou	ks	28	863				24 164,-
postupné vyzdvižení uvolněného potrubí	ks	28	923	1,2			25 844,-
<b>etapa celkem</b>				<b>1,2</b>			<b>50 008,-</b>
demontáž zdiva, odbourání zdiva studny a výklenku pro konve pod úroveň dlažby	m <sup>3</sup>	2,5	1 986	3,0		2,5	4 965,-
<b>etapa celkem</b>				<b>3,0</b>		<b>2,5</b>	<b>4 965,-</b>
přesuny hmotí, odvoz betonového víka do skladu	ks	2,	200	0,7			400,-
odvoz pumpy do skladu		2,	200	0,3			400,-
odvoz potrubí do skladu	t	1,2	940	1,2	1,2		1 128,-
doprava oplocení a zdvihacího zařízení,	(bez rozlišení)		792				792,-
<b>etapa celkem</b>				<b>2,2</b>	<b>1,2</b>		<b>3 120,-</b>
mezi součet							58 093,-