

DODATEK č. 2

ke Smlouvě o dílo číslo objednatele: 1442-2021-529101 uzavřené dne 27. 10. 2021, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 27.2.2023, na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Popovice u Poutnova (dále jen „Smlouva“) uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších dodatků.

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, Pobočka Cheb, na adrese Evropská 1605/8, 350 02 Cheb

Zastoupená: Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou KPÚ pro Karlovarský kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Šárkou Václavíkovou, KPÚ pro Karlovarský kraj

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Tomášem Valinou, KPÚ pro Karlovarský kraj, Pobočka Cheb

Kontaktní údaje:

Tel.: + 420 725 403 871, +420 601 584 052

E-mail: cheb.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) GEO Hrubý spol. s r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň, IČO: 252 27 751, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 10235.

Zastoupená: Ing. Zdeňkem Hrubým, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Zdenkem Hrubým

V technických záležitostech zastoupená: XXX

Kontaktní údaje:

Tel.: XXX

E-mail: XXX

ID datové schránky: 7s47464

Bankovní spojení: KB Plzeň

Číslo účtu: 21106381/0100

DIČ: CZ25227751

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

V souladu s ustanovením Čl. 17 „Vyhrazená změna závazku, změna smlouvy a odstoupení“, a odst. 20.2. Smlouvy uzavřely smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě, kterým dochází ke změnám specifikovaným v Článku I. tohoto dodatku.

Čl. I Vymezení rozsahu změn

1.1 Změna počtu měrných jednotek

Počty měrných jednotek níže uvedených ucelených částí uvedených v Příloze ke Smlouvě se mění následovně:

Původní znění:

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě - KoPÚ v k. ú. Popovice u Poutnova

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč ¹⁰⁾	Cena bez DPH celkem v Kč ¹⁰⁾	Termín předání k akceptačnímu řízení	
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	9	4 000	36 000	28.2.2023
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	151	700	105 700	30.4.2023
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	30	1 400	42 000	
6.2.3	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	65	1 800	117 000	30.7.2023
6.2.4	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	75	2 000	150 000	30.7.2023
6.2.5	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	1	7 000	7 000	30.7.2023
6.2.6	Rozbor současného stavu	ha	181	500	90 500	30.6.2023
6.2.7	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	181	500	90 500	30.9.2023
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč				638 700	31.10.2023	
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					

6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	173	1 200	207 600	
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	25	3 000	75 000	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	35	2 000	70 000	30.1.2025
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	1	40 000	40 000	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	1	50 000	50 000	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha	-	-	-	
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	8 000	8 000	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	4 500	4 500	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	1 700	1 700	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	173	600	103 800	31.10.2025
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	5 000	10 000	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	3	6 000	18 000	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha	-	-	-	
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	4 100	4 100	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	2 300	2 300	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	800	800	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					595 800	XXXX
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	181	600	108 600	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					108 600	xxxxx

Nové znění:

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě - KoPÚ v k. ú. Popovice u Poutnova

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč ¹⁰⁾	Cena bez DPH celkem v Kč ¹⁰⁾	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	9	4000	36000	28.2.2023
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	151	700	105 700	30.4.2023
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	30	1 400	42 000	
6.2.3	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	32	1 800	57 600	30.7.2023
6.2.4	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	95	2 000	190 000	30.7.2023
6.2.5	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	0	7 000	0	30.7.2023
6.2.6	Rozbor současného stavu	ha	181	500	90 500	30.6.2023
6.2.7	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	181	500	90 500	30.9.2023
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					612 300	31.10.2023
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	173	1 200	207 600	30.1.2025

6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	25	3 000	75 000	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	35	2 000	70 000	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	1	40 000	40 000	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	1	50 000	50 000	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	8 000	8 000	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	4 500	4 500	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	1 700	1 700	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	173	600	103 800	31.10.2025
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	5 000	10 000	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	3	6 000	18 000	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	4 100	4 100	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	2 300	2 300	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	800	800	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					595 800	xxxxx

6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	181	600	108 600	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					108 600	xxxxx

1.2. Změna Čl. 3 „Cena díla“, odst. 3.1

Původní znění:

1.Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč	638 700,- Kč
2.Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč	595 800,- Kč
3.Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč	108 600,- Kč
Celková cena díla bez DPH v Kč	1 343 100,- Kč
DPH 21 %	282 051,- Kč
Celková cena Díla včetně DPH v Kč	1 625 151,- Kč

Nové znění:

1.Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč	612 300,- Kč
2.Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč	595 800,- Kč
3.Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč	108 600,- Kč
Celková cena díla bez DPH v Kč	1 316 700,- Kč
DPH 21 %	276 507,- Kč
Celková cena Díla včetně DPH v Kč	1 593 207,- Kč

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.

1.3. Odůvodnění

Pobočka obdržela dne 11.7.2023 od zhotovitele žádost č.j. SPU 277687/2023 o změnu počtu měrných jednotek.

V průběhu zpracování etapy díla 6.2. Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ dílčích částí 6.2.3 „Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.“, 6.2.4 „Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona“ a 6.2.5 „Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů“, byly zhotoveny a upraveny skutečné měrné jednotky odlišné od měrných jednotek stanovených ve Smlouvě.

Na základě těchto změn byla upravena cena díla, kde došlo ke snížení i zvýšení počtu měrných jednotek u uvedené etapy v dílčích částech 6.2.3., 6.2.4. a 6.2.5., to vše v souladu s Čl. 17 Smlouvy. Z uvedeného je jednoznačně patrné, že je splněna zákonná podmínka vymezená v ustanovení § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. (dále jen zákon), o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Celková hodnota plnění dle Smlouvy realizovaného na základě Vyhrazené změny nad rámec rozsahu díla nepřesáhla 20 % ceny díla bez DPH.

Čl. II.
Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě byl uzavřen na základě svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani pod nátlakem.
2. Tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Ta ujednání Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem č. 2 dotčena, zůstávají i nadále v platnosti.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Karlovy Vary

dne: 28. 7. 2023

GEO Hrubý spol. s r.o.

Místo: Plzeň

dne: 28. 7. 2023

.....
Jméno: Ing. Šárka Václavíková:

Funkce: ředitelka KPÚ pro Karlovarský kraj

.....
Jméno: Ing. Zdeněk Hrubý

Funkce: jednatel