



**SMLOUVA O DÍLO  
S  
LICENČNÍM UJEDNÁNÍM**

## Smluvní strany

### 1. MgA. Jakub Skokan

ID No: 87160927

VAT No: [REDACTED]

registered office at Boční 298, Kuchařovice, okr. Znojmo, 669 02

(dále jako „Zhotovitel“ na straně jedné)

a

### 2. Město Kuřim

Zastoupené starostou města Mgr. Ing. Dragem Sukalovským

IČ: 00281964

se sídlem Jungmannova 968/75, Kuřim, 664 34

(dále jako „Objednatel“ na straně druhé)

(Zhotovitel a Objednatel dále též společně jako „smluvní strany“ nebo každý samostatně jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „občanský zákoník“), tuto

## S M L O U V U O D Í L O

### Preambule

- A. Objednatel má zájem pověřit Zhotovitele pořízením níže specifikovaného souboru reprezentativních fotografií architektonického objektu, a to Dopravního terminálu Kuřim, na adrese Nádražní, Kuřim, 664 34 (dále také pouze „objekt“).
- B. Objednatel prohlašuje, že je vlastníkem objektu nebo má oprávnění potřebná k povolení pořízení fotografií výše uvedeného objektu Zhotovitelem a následného využití fotografií, která mohou být uložena nebo šířena libovolnými formami záznamu.
- C. Objednatel uděluje Zhotoviteli, jakožto autorovi fotografií, a (nebo) osobám jednajícím v zastoupení Zhotovitele a jeho oprávněným nástupcům a nabyvatelům, povolení pořídit fotografie výše uvedeného objektu a k jeho dalšímu grafickému zpracování a šíření ve všech médiích, at' už dnes známých nebo později vytvořených. Pro účely mediálního šíření bude mezi smluvními stranami uzavřena zvláštní

smlouva.

- D. Objednatel prohlašuje, že je oprávněn k uzavření této smlouvy a ujistí Zhotovitele, že vytvořením souboru fotografií objektu za podmínek dle této smlouvy nezasahuje a neporušuje jakákoliv práva autora architektonického díla.
- E. Zhotovitel souhlasí s tím, že pro Objednatele v souladu s touto smlouvou vytvoří soubor fotografií objektu Dopravní terminál Kuřim a případně provede další činnosti dle této smlouvy.
- VZHLEDEM KE SHORA UVEDENÉMU** se smluvní strany dohodly na uzavření této smlouvy o dílo v níže uvedeném znění:

## I. Předmět plnění

1. Touto smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést pro Objednatele fotografické dílo zahrnující:
  - a) pořízení hrubých („RAW“) fotografií objektu,
  - b) činnost postprodukce vybraného počtu fotografií,
  - c) zhotovení 15 kusů fotografií ve formátu PRINT – tiff min. 7000 px delší strana,
  - d) zhotovení těchto 15 kusů fotografií ve formátu WEB – jpegs min. 2500 px delší strana,(vše dohromady dále také pouze „**Dílo**“).
2. Objednatel se zavazuje Dílo od Zhotovitele převzít způsobem dle této smlouvy a zaplatit Zhotoviteli cenu Díla ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě.
3. Hmotný výsledek Díla bude proveden vždy pouze ve formě digitálních fotografií (dále také pouze „**fotografie**“), které budou Objednateli předány prostřednictvím zvoleného cloudového úložiště (tzv. uploadem do datového úložiště).
4. Objednatel souhlasí s digitální formou fotografií a s převzetím Díla prostřednictvím zvoleného cloudového úložiště, kdy k takové formě a způsobu plnění resp. jeho převzetí nemá jakýchkoli výhrad.

## II. Doba plnění

1. Dílo bude Zhotovitelem prováděno postupně v níže uvedených fázích takto:
  - a) Přípravná fáze v délce trvání dle dohody s Objednatelem.
  - b) Realizační fáze v délce 1 den od dokončení přípravné fáze.
  - c) Postprodukční fáze v délce 21 dnů od selekce konečné sestavy fotografií.
  - d) Provedení Díla – do 7 dnů od ukončení postprodukční fáze.
2. Dodržení veškerých termínů dle této smlouvy je podmíněno náležitou součinností ze strany Objednatele, a to vždy dle pokynů Zhotovitele tak, aby Dílo bylo možné provést v požadovaném rozsahu a kvalitě.

3. Účelem přípravné fáze je stanovení požadavků a pokynů Zhotovitele na úpravu místa focení, kde se nachází objekt, včetně požadavků a pokynů na úpravu exteriéru a interiéru objektu. Objednatel odpovídá za zdárné provedení přípravné fáze v dohodnutém termínu dle pokynů a požadavků Zhotovitele a zajistí veškeré manipulační úkony v místě focení, jakož i jiné činnosti dle pokynů a požadavků Zhotovitele a po dohodě s ním na své náklady tak, aby mohlo být přistoupeno k fázi realizační. To vše platí za předpokladu, že se Zhotovitel a Objednatel v konkrétním případě nedohodnou jinak.
4. Realizační fáze spočívá v samotném pořízení fotografií objektu v místě focení Zhotovitelem. Zruší-li Objednatel z jakéhokoliv důvodu uskutečnění realizační fáze v době 48 hodin před dohodnutým termínem realizační fáze, zavazuje se uhradit Zhotoviteli smluvní pokutu v částce 10.000,- Kč.
5. V rámci postprodukční fáze bude Objednatelem vybrána konečná sestava fotografií včetně případného doplňku dle nabídky Zhotovitele (tzv. selekce) a následně provedena požadovaná retuš, případně jiná editace sestavy fotografií. Objednatel má v této fázi právo na výběr fotografií k retuši z předem vybraných fotografií, které Zhotovitel doporučí jako kvalitní. Objednatel má dále právo si vybrat další fotografie k retuši z fotografií, které doporučí Zhotovitel jako kvalitní, a které nebyly vybrány pro finální selekci k retuši Zhotovitelem (tzv. doplněk). Tyto fotografie nad rámec původního počtu dle čl. I. odst. 1 písm. c) nebo d) této smlouvy již budou zpoplatněny zvlášť dle položkových cen Zhotovitele. V rámci postprodukční fáze může být stanoveno také konkrétní pořadí retušovaných fotografií v setu, a to na základě pokynů a doporučení Zhotovitele, nedohodne-li se s Objednatelem jinak. Zhotovitel si vyhrazuje právo v rámci postprodukční fáze realizace Díla na posouzení způsobu a míry retuše Objednatelem vybraných fotografií dle jeho uvážení a uměleckého cítění.
6. Provedením Díla se pro účely této smlouvy rozumí dokončení postprodukční fáze a uložení souboru fotografií do zvoleného cloudového úložiště.
7. Lhůty uvedené výše v odstavci 1 tohoto článku se prodlužují o dobu, po kterou Zhotovitel nemohl pracovat na realizaci Díla z důvodu, že Objednatel neposkytoval potřebnou součinnost nebo z důvodu vyšší moci.

### III.

#### Cena Díla

1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně Díla za podmínek sjednaných v této smlouvě ve výši 85.275,- Kč (slovy: osmdesátpěttisícdvěstěsedmdesátpět korun českých) bez DPH (dále jako „**Cena Díla**“). K Ceně Díla bude připočteno DPH v zákonem stanovené výši.
2. Cena Díla dle předchozího odstavce 1 je sjednána pro postprodukci 15 kusů fotografií. Při výběru více kusů fotografií do postprodukce bude nad dohodnutou Cenu Díla dále účtována cena každé další fotografie v částce 800,- Kč bez DPH.
3. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli Cenu Díla bezhotovostním bankovním převodem na základě daňových dokladů - faktur, které mu vystaví Zhotovitel v těchto termínech:
  - a) první část ve výši 50 % z Ceny Díla bude Objednatelem zaplacená před zahájením přípravné fáze.
  - b) druhá část ve výši 50 % z Ceny Díla bude zaplacená po provedení Díla, tj. po uložení souboru fotografií do cloudového úložiště a to do 14 dnů.
4. Zhotovitel zašle faktury vystavené dle odstavce 3 tohoto článku Objednateli v den jejich vystavení v

elektronické podobě e-mailem na adresu [faktury@kurim.cz](mailto:faktury@kurim.cz).

5. Zhotovitel není povinen započít práce na Díle až do okamžiku uhrazení první části Ceny Díla dle odstavce 3 tohoto článku.

#### **IV.**

##### **Ostatní práva a povinnosti smluvních stran**

1. Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s jim známými oprávněnými zájmy druhé smluvní strany a že uskuteční veškerá právní jednání, která budou nezbytná pro výkon práv a povinností vyplývajících z této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje Zhotovitele neprodleně informovat o osobě, které poskytuje případnou podlicenci k Dílu za podmínek dle této smlouvy.
3. Objednatel sdělí Zhotoviteli před podpisem této smlouvy veškeré výchozí podmínky a požadavky na vytvoření Díla dle této smlouvy a tyto Zhotoviteli písemně potvrdí.
4. Objednatel může fotografie použít pouze k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, čímž se rozumí marketingové a prezentační potřeby Objednatele. Použití fotografií tvořících předmět Díla nesmí nikdy směřovat ku prospěchu kterékoli třetí osoby. Podmínkou pro použití fotografií je úplné zaplacení Ceny Díla. Dílo jako celek ani žádná jeho součást nemůže být bez předchozího výslovného svolení Zhotovitele užitá Objednatelem či jakoukoli třetí osobou k jinému účelu, než který vyplývá z této smlouvy.
5. Objednatel není oprávněn Dílo jakkoliv měnit ani do něj jinak zasahovat ani jej poskytnout k takovému zásahu jiné osobě bez předchozího výslovného souhlasu Zhotovitele.
6. Objednatel je oprávněn upravit či měnit Dílo nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží hodnotu Díla ani jakékoliv jeho části.

#### **V.**

##### **Práva duševního vlastnictví**

1. Objednatel prohlašuje a zaručuje se, že realizací Díla dle této smlouvy nebudou porušena práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví k objektu, že je plně oprávněn disponovat s právy týkající se objektu a zavazuje se za tímto účelem zajistit vše potřebné k řádné a nerušené realizaci Díla Zhotovitelem, to vše plně v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“). Objednatel se zavazuje, že Zhotoviteli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které Zhotoviteli vzniknou v důsledku porušení povinností dle předchozí věty.
2. Objednatel bere na vědomí, že každá jednotlivá fotografie představuje autorské dílo ve smyslu ustanovení § 2 autorského zákona, jehož autorem je Zhotovitel. Totéž platí pro výslednou sestavu fotografií, ve které má každá fotografie Zhotovitelem určeno jedinečné pořadí. V této souvislosti bere

Objednatel na vědomí, že v souladu s příslušnými ustanoveními autorského zákona je Zhotovitel nositelem osobnostních a majetkových práv k fotografiím tvořícím hmotný výsledek Díla a zavazuje se tato práva Zhotovitele šetřit a neporušovat.

3. Objednatel je povinen zajistit, aby v souvislosti s používáním fotografií Zhotovitele tvořících předmět Díla nebylo jakkoli poškozováno dobré jméno Zhotovitele.
5. Zhotovitel tímto uděluje podle § 2358 a násl. občanského zákoníku Objednateli časově neomezenou nevýhradní licenci k Dílu. Objednatel je v rámci poskytnuté nevýhradní licence oprávněn užit Dílo způsobem, který nesníží hodnotu Díla, a to k následujícím účelům:
  - a) pro potřeby marketingu Objednatele, a to za účelem prezentace objektu na veřejnosti, na výstavách či soutěžích v jakémkoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči či maketě,
  - b) pro potřeby pořízení rozmnoženin fotografií pro své potřeby, a to trvale nebo dočasně jakýmikoliv prostředky a v jakémkoliv formě.
6. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k Dílu třetí osobě, a to v rozsahu nutném k dosažení účelu plynoucího z předchozího odstavce 5 této smlouvy.
7. Při užití Díla Objednatelem je tento povinen vždy zajistit uvedení kreditu Zhotovitele jako autora fotografií.
8. Zhotovitel, který je nositelem osobnostních a majetkových práv k Dílu, je oprávněn Dílo, resp. fotografie tvořící předmět Díla, užívat libovolným způsobem bez jakýchkoli omezení včetně prodeje fotografií a udělování licencí dalším osobám, a je oprávněn Dílo, resp. fotografie tvořící předmět Díla užit pro potřeby vlastního marketingu, a to formou prezentace Díla na veřejnosti, na výstavách či v soutěžích v jakémkoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči.
9. Nevýhradní licence na Objednatele přechází okamžikem úplného zaplacení Ceny Díla dle čl. III. této smlouvy, v níž je zahrnut i licenční poplatek za udělení této licence.
10. Použije-li Objednatel fotografie k jiným účelům než k těm, uvedeným v čl. V. odst. 5 této smlouvy, je povinen Zhotoviteli uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování Objednateli a její placení se nedotýká nároku Zhotovitele na náhradu škody z důvodu porušení téže povinnosti Objednatele.
11. Objednateli je zakázáno poskytnout Dílo, resp. fotografie tvořící předmět Díla třetím osobám, za účelem dosažení majetkového nebo jiného prospěchu. Pro případy takového poskytnutí fotografií tvořících předmět Díla je Objednatel povinen vyžádat si od Zhotovitele předchozí písemný souhlas se současným dohodnutím podmínek takového užití. Poruší-li Objednatel prokazatelně svou povinnost dle první věty tohoto ustanovení je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli placení smluvní pokuty ve výši 100.000,- Kč. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování Objednateli a její placení se nedotýká nároku Zhotovitele na náhradu škody z důvodu porušení téže povinnosti Objednatele. Tato smluvní pokuta se nevztahuje na případy použití fotografií, které se nezakládají na porušení povinnosti Objednatele.

12. Objednatel se zavazuje nahradit Zhotoviteli jakoukoliv škodu, která mu vznikne jako následek nepravdivosti prohlášení Objednatele obsaženém v písm. D preambule této smlouvy.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, a zákonem č. 121/2000 Sb., autorským zákonem, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé smluvní strany, budou jednat v souladu s účelem této smlouvy a nebudou jej mařit, přičemž uskuteční veškeré právní a jiné úkony, které se ukáží být nezbytné pro dosažení účelu této smlouvy.
3. Tato smlouva představuje úplnou a ucelenou dohodu smluvních stran, která nahrazuje všechna předchozí ujednání, dohody či smlouvy, ať písemné či ústní, ohledně totožného předmětu plnění.
4. Veškeré změny a doplnění této smlouvy vyžadují písemnou formu.
5. Pokud některé z ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či neúčinným, neplatnost či neúčinnost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této smlouvy, pokud je takovéto neplatné či neúčinné ustanovení oddělitelné od zbytku smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné či neúčinné ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Tato smlouva je podepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení této smlouvy.

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

---

**MgA. Jakub Skokan**

---

**Mgr. Ing. Drago Sukalovský**