

SMLOUVA O SERVISU VÝTAHU č. 1872023

dle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník
(ev. číslo objednatele: 690/MERK/2023)

1) Smluvní strany

OBJEDNAVATEL: **Město Příbram**
Sídlo: Tyršova 108, 261 01 Příbram
Zastoupený: Mgr. Janem Konvalinkou, starostou města
IČO: 00243132
DIČ: CZ00243132
Bankovní spojení: [REDACTED]
Č. účtu: [REDACTED]
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

ZHOTOVITEL: **Výtahy Příbram s.r.o.**
Sídlo: Gen. R. Tesaříka 135, 261 01 Příbram
Zastoupený: Pavel Scharhag, jednatel firmy
IČO: 24800503
DIČ: CZ24800503
Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s. Příbram
Číslo účtu: 201600299/0600
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

Zapsaný u Městského soudu v Praze, sp.zn. 175413
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají v souladu s usnesením RM č.0626/2023 ze dne 24.7.2023 tuto smlouvu o servisu, opravách a údržbě, prohlídkách, zkouškách osobního výtahu vč. CZ956515 na adrese – Čs. armády 5, Příbram IV.

2) Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje vykonávat pro objednavatele za podmínek stanovených touto smlouvou servis, opravy, údržbu, prohlídky a zkoušky výtahu v následujících cenách a rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy – nabídka č. 2054/2023 ze dne 29.6.2023.

Po dobu záruky (36 měsíců) na opravený výtah nebude zhotovitel účtovat objednavateli další opravy výtahu, s výjimkou závad způsobených vandalismem nebo nesprávnou obsluhou. Na opravy výtahu vyvolané vandalismem nebo nesprávnou obsluhou nebo opravy mimo záruku nebo po záruce bude vždy objednateli učiněna zhotovitelem písemná nabídka. Realizace těchto oprav bude uskutečněna až po jejich objednání.

Kontaktní spojení na objednatele:

Email: merk@pribram.eu

Zařízení: osobní výtah

Umístění zařízení: Čs. armády 5, Příbram IV – bytová část

Kontaktní spojení na zhotovitele:

Email: vytahy.pb@seznam.cz
Mobil: +420 608 927 721
Servisní středisko: Příbram
Pohotovostní telefon: +420608927721

3) Platnost smlouvy

1. Smlouva je uzavřena na dobu určitou a to na 36 měsíců s platností od data podpisu obou smluvních stran.
2. Pokud žádná ze smluvních stran smlouvu nevypraví do 3 měsíců před koncem její platnosti, tak se platnost prodlužuje vždy o dobu, na kterou byla původně uzavřena.
3. Smlouva nabývá platnosti ke dni podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním plného znění této smlouvy v registru smluv podle zákona o registru smluv. Uveřejnění smlouvy zajistí objednatel.

4) Záruky

1. Záruční lhůta je 24 měsíců na provedené práce a nový dodaný materiál.
2. Na ostatní provedené práce bez použití materiálu pak 6 měsíců.
3. Protokol o předání a převzetí díla ze dne 30.6.2023 s vadami a nedoděly nebránícími užívání, které se zavázal zhotovitel odstranit nejdéle do 15.7.2023. Záruční lhůta bude počítána od data skutečného odstranění vad. O odstranění vad nebránících užívání bude sepsán nový protokol.

5) Platební podmínky

1. Za plnění servisu uvedeného v bodě 2 – předmět plnění, bude zhotovitelem vystavena faktura vždy po provedení služby uvedené v bodě 2 této smlouvy.
2. Případná fakturace za další objednané služby bude provedena vždy na základě vystaveného protokolu nebo zakázkového listu.
3. Faktury budou zasílány v listinné podobě poštou nebo elektronicky emailem na adresu objednatele uvedenou v bodě 2 – předmět plnění, kontaktní spojení objednatele této smlouvy. Faktura bude považována za doručenu třetí den po odeslání faktury.
4. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za plnění na základě faktur vystavených zhotovitelem do 30 kalendářních dnů od obdržení faktury od zhotovitele, na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Faktury musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu. Nebude-li faktura obsahovat zákony a touto smlouvou předepsané náležitosti, nebo bude-li obsahovat chybné údaje, bude objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování, aniž by se tím dostal do prodlení. V tomto případě neplatí původní doba splatnosti, ale celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury.
5. Splatnost faktury bude uvedena přímo na faktuře, splatnost 30 kalendářních dnů.

6) Ostatní ujednání

1. Smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků.
2. Dodržení záručních podmínek a dohodnutých prohlídek zhotovitelem v termínech předepsaných platnou ČSN je podmíněno plněním podmínek této smlouvy ze strany objednavatele po celou dobu záruky.
3. Odpovědnost za technický stav výtahu nese zhotovitel. Toto neplatí, odmítne-li objednavatel provést doporučení revizního technika zhotovitele uvedené v knize výtahu nebo protokolech z odborné zkoušky výtahu, nebo používá – li se výtah v rozporu s návodem k obsluze výtahu, či platnou legislativou. Zhotovitel se zavazuje provádět předmět plnění v souladu se smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, platnými normami ČSN, bezpečnostními předpisy a předpisy požární ochrany, dále se zavazuje, že odborné práce budou prováděny osobami, které jsou držiteli příslušných osvědčení.
4. Pokud objednavatel neuhradí včas fakturované částky, zhotovitel má právo po předchozím písemném upozornění (nejméně 14 dní předem) pozastavit výkon činnosti dle této smlouvy. Zhotovitel rovněž neodpovídá za případné škody, které vznikly objednavateli na základě pozastavení výkonu činnosti.
5. Tato smlouva má tři strany textu + přílohu a je provedena ve dvou vyhotoveních.

6. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem a zároveň prohlašují, že si tuto řádně přečetly, že tato nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
7. Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Příbram, a to nejpozději do data sjednané účinnosti smlouvy (popř. v zákonné lhůtě, je-li sjednáno datum účinnosti pozdější).

Příloha – cenová nabídka

V Příbrami dne 27 -07- 2023

Obíednavatel:

[Redacted signature and name of the contractor]

konvankta, starosta

V Příbrami dne ... 27 -07- 2023

Zhotovitel:

.....
Pavel Scharhag, jedna

Výtahy Příbram s.r.o.

Gen. R. Tesaříka 135

261 01 Příbram I

IČ: 24800503



V Příbrami dne 29.6.2023.

Věc: Nabídka č.2054/2023 na servis výtahů v objektu Příbram Čs armády 5 - příloha č. 1 ke smlouvě o dílo

Položka	Umístění výtahu	Lhůty provádění OP+MA	Lhůty provádění OZ	Lhůty provádění IP	Paušální cena za měsíc v rozsahu OP + MA+ POH+DO+VYP+P U	Pronájem hlasové SIM	Celková měsíční cena k fakturaci
1	Příbram , ČS Armády 5	1/3měsíc e	3 roky	6 let	1480,-	0	1480,-
Celkem měsíčně k fakturaci za položku 1 bez DPH							1480,- CZK

Vysvětlení pojmů:

OP: Odborná prohlídka výtahu se zápisem do knihy výtahu.

PU: Preventivní údržba výtahu- soubor činností provádění za účelem zajištění spolehlivosti a funkčnosti zařízení. (např. seřízení spínačů, brzd, dotažení el.svorek, napnutí lan a pružin apod.).

MA: Mazání výtahu včetně mazacích prostředků dle mazacího plánu.

OZ: Odborná zkouška výtahu s vypracováním protokolu z odborné zkoušky.

IP: Inspekční prohlídka výtahu s vypracováním zprávy od autorizované zkušebny.

SIM: Provoz SIM karty pro hlasový výstup z klece výtahu.

HO: Havarijní oprava výtahu.

VYP: Vyproštění osob z výtahu v pracovní době zhotovitele Po-Pá 7.00-15.00 hod.

VYM: Vyproštění osob z výtahu v mimopracovní době zhotovitele Po-Pá 15.00-6.59 hod.,So,Ne, státní svátky.

VY: Vyčištění výtahové šachty od neprovozních nečistot (papírky, letáky nedopalky... cokoliv co nevznikne přirozeným provozem, ale jinou činností).

DO: Doprava zhotovitele do místa plnění zakázky při provádění paušálních prací.

POH. Celodenní pohotovost k provedení zásahu

Výtahy Příbram s.r.o. Gen. R. Tesaříka 135 261 01 Příbram I Společnost zapsána v OR vedeného u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka č. 175413.	NONSTOP POHOTOVOSTNÍ LINKA: +420 608 927 721	Tel./Fax: +420 318 625 142 Mobil: +420 608 927 721 e-mail: vytahy.pb@seznam.cz www: www.vytahypribram.cz	IČ: 248 00 503 DIČ: CZ 24800503 Bankovní účet: 201600299/0600	Strana 1 (stránek celkem: 2)
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------	---------------------------------

Výtahy Příbram s.r.o. - jsme ryze česká firma s českými zaměstnanci, pohybuji se na trhu výstavby, servisu a revizí výtahů již od roku 1992.

Jsme aktivním členem profesní komory výtahářů - UNIE VÝTAHOVÉHO PRŮMYSLU České republiky.

Jsme autorizovaným partnerem českého výrobce výtahů fy. Lift Components s.r.o. z Karviné.

Jsme držitelé certifikát systému managementu kvality dle ČSN/EN ISO 9001:2001.

Výtahy Příbram s.r.o.

Gen. R. Tesaříka 135

261 01 Příbram I

IČ: 24800503



OZ,IP,HO : není obsahem paušálu, tyto práce budou provedeny na zakázku na základě předchozí objednávky.

VYM: provedeno na zakázku

✕ : funkční SIM kartu pro hlasový výstup z kabiny výtahu dodá majitel/provozovatel objektu

Smluvní strany se při provádění servisu výtahů řídí platnými ČSN 274002 a 274007.

Veškeré činnosti, jež nejsou obsahem uvedené paušální ceny, jsou prováděny na zakázku.

Váš případný souhlas s touto nabídkou vyjádřete prosím písemně objednávkou na mail, ze kterého Vám tato nabídka dorazila.

S přátelským pozdravem

Pavel Scharhag, jednatel společnosti Výtahy Příbram s.r.o.

Mobil +420 608 927 721

E-mail: vytahy.pb@seznam.cz

Výtahy Příbram s.r.o. Gen. R. Tesaříka 135 261 01 Příbram I Společnost zapsána v OR vedeného u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka č. 175413.	NONSTOP POHOTOVOSTNÍ LINKA: +420 608 927 721	Tel./Fax: +420 318 625 142 Mobil: +420 608 927 721 e-mail: vytahy.pb@seznam.cz www: www.vytahypribram.cz	IČ: 248 00 503 DIČ: CZ 24800503 Bankovní účet: 201600299/0600	Strana 2 (stránek celkem: 2)
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------	---------------------------------

Výtahy Příbram s.r.o. - jsme ryze česká firma s českými zaměstnanci, pohybující se na trhu výstavby, servisu a revizí výtahů již od roku 1992.

Jsmo aktivním členem profesní komory výtahářů - UNIE VÝTAHOVÉHO PRŮMYSLU České republiky.

Jsmo autorizovaným partnerem českého výrobce výtahů fy. Lift Components s.r.o. z Karviné.

Jsmo držiteli certifikát systému managementu kvality dle ČSN/EN ISO 9001:2001.

Předávací protokol

Předávající (zhotovitel):

Výtahy Příbram s.r.o., Gen. R. Tesaříka 135, Příbram, IČ 24800503

Přebírající (objednavatel):

Město Příbram, Tyršova 108, Příbram, IČ 00243132

Předmět předání: Oprava osobního výtahu v objektu Čs armády 5, Příbram,
provedená na základě smlouvy 347/MĚRK/2023

Předané doklady:

- 1) Záznam o provedení prací
- 2) Složka dokladů dle samostatného seznamu
- 3) Vrácení dokumentace výtahu (fa Schindler)

Zjištěné závady, popř. nedodělky díla:

Drobné vady nebránící užívání

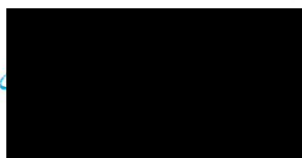
1. Dokončit demontáž původní elektroinstalace v šachtě
2. Odstranit skřípání šachetních dveří ve stanici 4
3. Vyčistit kabinové dveře

Termín odstranění vad a nedodělků: 15.7.2023

Vyjádření předávajícího:

Dokončený provozuschopný výtah byl po předvedení vypnut
Přebírajícímu byl samostatně předán k podpisu návrh servisní smlouvy.

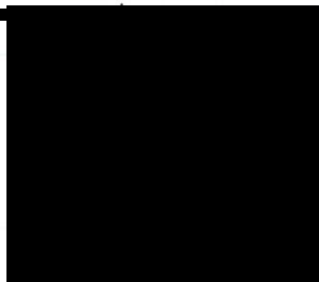
Vyjádření přebírajícího:



Dílo bylo předáno dne: 30.6.2023

Dílo předal:

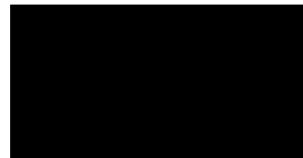
Výtahy Příbram, Pavel Scharhag



Dílo převzal:

vedoucí MĚRK Ing. Pavla Sýkorová

TDI Ing. Jindřich Novák





SEZNAM PŘEDANÝCH DOKLADŮ A DOKUMENTACE

STAVBA: Oprava osobního výtahu v objektu Čs armády 5, Příbram,

DOKLADY:

- Protokol z odborné zkoušky výtahu po opravě 28.6.2023
- Záznam o provedení prací

DOKUMENTACE:

- 1) Schéma elektro zapojení
- 2) Schéma rozvaděče
- 3) Schéma rozmístění snímacích magnetů
- 4) Certifikát nárazníky klece + protiváhy
- 5) Certifikát omezovač rychlosti
- 6) Certifikát nosná lana
- 7) Certifikát lano omezovače rychlosti
- 8) Návod na kabinové dveře

DATUM: 30.6.2023

Za zhotovitele:

Pavel Scharhag, jed