

Číslo jednací:	ZSMV-06779/VZ-2023
Profil zadavatele:	NEN
Systémové číslo na profilu zadavatele:	N006/23/V00018453
Evidenční číslo ve Věstníku VZ:	--
Evidenční číslo v Úředním věstníku EU:	--

## **Smlouva o dílo**

# **„Modernizace osvětlení a podhledů v restauraci hotelu Spiritka - realizace“**



ZAŘÍZENÍ SLUŽEB PRO MINISTERSTVO VNITRA  
STÁTNÍ PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

## „Modernizace osvětlení a podhledů v restauraci hotelu Spiritka - realizace“

### Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

se sídlem: Přípotoční 300, 101 00 Praha 10  
IČO: 67779999  
DIČ: CZ67779999  
Datová schránka: iazgiwe  
Bankovní spojení: ČNB Praha  
Číslo účtu: 30320881/0710  
Zastoupené: Mgr. Romanem Švejdou, DiS., MPA, ředitelem  
(dále též jen „**Objednatel**“)  
*číslo smlouvy:* ZSMV-06779-15/VZ-2023

**a**

### TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

se sídlem podnikání: U Záběhlického zámku 233/15, Praha 10  
IČO: 25740253  
DIČ: CZ25740253  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze  
oddíl B, vložka 5803  
Datová schránka: ffjsu3c  
Bankovní spojení: Raiffeisenbank číslo účtu: 5060014300/5500  
zastoupená Ing. Janem Kolářem, předsedou představenstva  
(dále též jen „**Zhotovitel**“)  
*číslo smlouvy:* .....

(obě výše uvedené smluvní strany dále společně též jen „**Smluvní strany**“ či jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## Smlouvu o dílo

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Smlouva**“) následujícího znění:

### 1. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

- 1.1. Objednatel prohlašuje, že je státní příspěvkovou organizací zřízenou Zřizovací listinou vydanou Ministerstvem vnitra ČR, č.j. N-1337/97 dne 8. 12. 1997 a že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.2. Objednatel zadal jakožto veřejný zadavatel ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, veřejnou zakázku malého rozsahu, č.j.: **ZSMV-06779/VZ-2023** s názvem „**Modernizace osvětlení a podhledů v restauraci hotelu Spiritka - realizace**“ (dále jen „Veřejná zakázka“). Nabídka Zhotovitele učiněná v zadávacím řízení splnila veškeré stanovené požadavky Objednatele uvedené v zadávací dokumentaci a podmínky zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilým subjektem v oblasti provádění stavebních prací a vlastní sám nebo spolu se svými případnými poddodavateli veškerá oprávnění, jež jsou dle právních předpisů platných v České republice nutná k provedení předmětu této Smlouvy specifikovaného zejména v čl. 2 Smlouvy.
- 1.4. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně a včas plnit závazky v ní obsažené.

### 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje řádně provést pro Objednatele dílo, kterými jsou stavební práce, související práce, dodávky a činnosti realizované při modernizaci osvětlení a podhledů v restauraci hotelu Spiritka, nacházejícím se na adrese: Atletická 2352/11, 169 00 Praha 6 (dále jen „Objekt“). Součástí plnění díla jsou i další související práce, dodávky a činnosti specifikované v této Smlouvě (dále jen „Dílo“) a jejich přílohách.
- 2.2. Práce budou provedeny na základě projektové dokumentace pro provedení stavby s názvem **Modernizace interiéru restaurace rekreačního objektu Spiritka, Atletická 2352/11, Praha 6** zpracované společností ai5 s.r.o. v květnu roku 2023 (dále jen „Projektová dokumentace“).

- 2.3. Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené Dílo dle podmínek této Smlouvy zaplatit cenu podle článku 4. této Smlouvy.
- 2.4. Další činnosti zabezpečené dle této Smlouvy budou zahrnovat především:
- demontáž stávajícího zařízení a bourací práce dle Projektové dokumentace,
  - kompletní dodávku všech zařízení, kterých se Dílo týká,
  - kompletní montáž všech zařízení, ze kterých se Dílo skládá a provedení dílčích a komplexních zkoušek,
  - provedení opatření proti hluku, prašnosti, svařování a znečišťování veřejných komunikací,
  - dočasné dělicí a protiprašné konstrukce a krycí plachty, krytí výťahových kabin, stěn a podlah, popř. přesuny hmot pouze po schodišti apod.
  - manipulace s vybavením (vystěhování a nastěhování běžného mobiliáře),
  - opatření v oblasti BOZP a PO v průběhu realizace stavby, (při provádění stavebních prací je nutno dodržovat zákony a vyhlášky týkající se bezpečnosti práce na stavbě, zejména zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci),
  - manipulaci a předání demontovaného materiálu, který je druhotnou sběrnou surovinou, (zejména barevné kovy, ocel, litina apod.) do sběrných surovin, a zajištění předložení dokladů - vážních lístků od sběrných a vyúčtování příjmů za tyto vykoupené druhotné sběrné suroviny Objednateli vždy 1x měsíčně, nejpozději do 5. dne nového měsíce za předchozí měsíc s tím, že poslední vyúčtování bude provedeno nejpozději ke dni předání a převzetí dokončeného Díla, kdy tyto příjmy jsou příjmem Objednatele, původcem veškerého odpadu je Zhotovitel,
  - odvoz odpadů, které nejsou dle výše uvedeného využitelné jako druhotná sběrná surovina a jejich ekologická likvidace,
  - průběžný hrubý a závěrečný čistý úklid staveniště,
  - jakož i veškeré další související práce, dodávky a činnosti, které jsou k řádnému dokončení celého Díla nezbytné či vhodné.
  - předmětem Díla je i zpracování provozních řádů v souladu s pokyny jednotlivých výrobců a dle platných právních předpisů, k jednotlivým systémům a technologickým celkům, které budou dodány v rámci plnění Díla.
- 2.5. Zhotovitel Dílo provede:
- a) podle Projektové dokumentace a výkazu výměr, který je Přílohou č. 1 této Smlouvy,
  - b) podle podmínek uvedených v této Smlouvě,
  - c) podle případných stanovisek dotčených orgánů statní správy a ostatních subjektů, které mu Objednatel předá písemnou formou,
  - d) podle případných pokynů Objednatele,
  - e) v souladu s platnými právními předpisy České republiky, profesními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), technologickými postupy, požadavky a instrukcemi výrobců a distributorů jednotlivých materiálů, hmot a zařízení, správnou praxí v příslušném oboru,
  - f) v souladu se Standardy Objednatele, které jsou přílohou č. 4 zadávací dokumentace.

2.6. Specifikace souvisejících prací, dodávek a činností zahrnutých do rozsahu Díla:

Dílem je jak kompletní realizace výše specifikovaných stavebních prací, tak:

- a) účast na pravidelných a mimořádných kontrolních dnech s frekvencí a v rozsahu určeném Objednatelem a plnění úkolů plynoucích z těchto kontrolních dnů,
- b) předložení harmonogramu stavby, ZOV
- c) zpracování a průběžná pravidelná aktualizace postupu stavebních prací ve formátu výrobního harmonogramu,
- d) zpracování, vedení, průběžná aktualizace a archivace dokumentace k provedení Díla, a to zejména prováděcí Projektové dokumentace, výrobních, montážních, dílenských a koordinačních výkresů,
- e) provedení veškerých kotevních a spojovacích prvků, pomocných konstrukcí, stavebních připomocí a ostatních prací přímo nspecifikovaných v podkladech a Projektové dokumentaci, ale nezbytných či vhodných pro zhotovení, plnou funkčnost a požadovanou kvalitu Díla a bezpečnost provádění všech prací, výkonů a dodávek,
- f) komunikace s úřady a dalšími věcně příslušnými subjekty k zajištění potřebných souhlasů a provedení jiných kroků potřebných k zahájení a realizaci Díla a rovněž potřebných k následnému užívání Díla (včetně zajištění potřebných dočasných záborů, obstarání atestů a revizí, zajištění atp.),
- g) bourací práce, odvoz odpadu a jeho ekologická likvidace, pravidelný průběžný a čistý závěrečný úklid, jakož i veškeré další práce, které jsou k dokončení celého Díla nezbytné, přičemž závěrečný úklid zahrnuje před předáním a převzetím Díla kompletní a úplné vyčištění Stavby, staveniště a okolí, které umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany Objednatele,
- h) provedení individuálních a komplexních zkoušek, vyhotovení příslušných protokolů a jejich předání Objednateli,
- i) zpracování provozní dokumentace, zejména manuálů pro údržbu a provoz Díla včetně zaškolení obsluhy v souladu s pokyny jednotlivých výrobců a dle Závazných předpisů, tj. Objednatelem určených pracovníků, na systémy a technologické celky dodané v rámci plnění Díla, kterými je zejména VZT,
- j) fotodokumentace průběhu Stavby,
- k) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (Díla) v počtu 3 ks tištěných paré, digitální forma v datové podobě na datovém nosiči v počtu 3 ks a zpracování dokladové části k realizovanému Dílu v počtu 3 paré.

2.7. Další skutečnosti týkající se Díla:

- a) Objednatel zdůrazňuje, že stavební práce budou prováděny za provozu ubytovací kapacity Objektu. Stavební práce budou vyžadovat značné nároky na organizaci provádění stavebních prací a koordinaci jednotlivých činností s pracovníky Objednatele. Při realizaci Díla může nastat nutnost krátkodobého přerušení prací. Tato prodleva se považuje za přerušení harmonogramu. Při zhotovování harmonogramu prací je nutná spolupráce s Objednatelem a Uživatelem (vedením Objektu). Součástí předmětu Díla bude i realizace

veškerých dostupných opatření k minimalizaci omezení provozu Objektu po dobu bouracích a stavebních prací vč. užití všech nezbytných dočasných dělicích a protiprašných konstrukcí a krycích plachet.

- b) Práce, při kterých hrozí vznik požáru, jako jsou práce s nebezpečnými látkami, svařování, letování, řezání a broušení el. nástroji budou Zhotovitelem hlášeny vždy 5 dní předem, vzhledem k tomu, že Objekt je památkově chráněn.
- c) Objednatel se zavazuje vystavit Zhotoviteli na jeho vyžádání plnou moc pouze v rozsahu nezbytném pro řádné provedení Díla.
- d) Nejpozději do pěti (5) dnů od nabytí účinnosti smlouvy bude předáno a převzato staveniště, jehož výstupem bude protokol o předání a převzetí staveniště, a budou konkrétně řešeny vzájemné vztahy a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce mezi oběma Smluvními stranami. Zhotovitel musí zajistit dodržování bezpečnostních opatření a podmínek uvedených v projektové dokumentaci po celou dobu výstavby.

### 3. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- 3.1. Místem plnění jsou prostory Objektu. Objekt je nemovitou kulturní památkou a nachází se v památkové rezervaci a ochranném pásmu.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje řádně provést celé Dílo nejpozději do **31. srpna 2023 od předání a převzetí staveniště.**
- 3.3. Dojde-li k prodlení s termínem dokončení Díla z důvodů prokazatelného nedodržení zákonem stanoveného termínu pro vyjádření, rozhodnutí, stanovisko, či jiné právní jednání na straně třetích osob (zejména dotčených orgánů, úřadů, organizací a jiných takových subjektů, nikdy však poddodavatelů zhotovitele) a Objednatele a bez zavinění (byť i jen částečného) Zhotovitele, prodlužuje se termín dokončení o počet dní takového Zhotovitelem nezaviněného prodlení. Totéž platí i pro situaci, kdy Objednatel přeruší z jakéhokoliv důvodu provádění prací na Díle dle čl. 3.4. O výše uvedených důvodech na straně třetích osob a Objednatele, které mají vliv na termíny plnění Díla, bude učiněn Oprávněnými osobami obou Smluvních stran odsouhlasený písemný zápis s uvedením změn termínů plnění Díla nebo jeho částí.
- 3.4. Objednatel a Oprávněné osoby Objednatele jsou oprávněni v průběhu trvání této Smlouvy přerušit provádění prací na Díle na základě jednostranného písemného oznámení doručeného Zhotoviteli s tím, že přerušení nastává ke dni doručení takového oznámení.

### 4. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Cena Díla je stanovena dohodou Smluvních stran, vychází z nabídky Zhotovitele učiněné v rámci Veřejné zakázky, tj. výkaz výměr, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy a činí:

**a) celkem bez DPH 2.578.129,33 Kč**

(slovy: dva miliony pět set sedmdesát osm tisíc sto dvacet devět korun českých, třicet tři haléřů),

**b) DPH 21 % ve výši 541.407,16 Kč**

(slovy: pět set čtyřicet jedna tisíc čtyři sta sedm korun českých, šestnáct haléřů),

**c) celkem včetně DPH 3.119.536,49 Kč**

(slovy: tři miliony sto devatenáct tisíc pět set třicet šest korun českých, čtyřicet devět haléřů).

DPH bude k ceně Díla nebo Zhotovitelem účtována ve výši odpovídající zákonné sazbě této daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

- 4.2. Cena Díla je splatná na základě daňového dokladu (dále též jen „Faktura“). Zhotovitel bude jím provedené Dílo fakturovat měsíčně, a to nejpozději k 5 dni měsíce bezprostředně následujícího po měsíci, za nějž jsou stavební práce, výkony a dodávky řádně předány oboustranně podepsaným předávacím protokolem.
- 4.3. Provedené práce, výkony a dodávky budou hrazeny Objednatelem následně po dodání Díla a jeho předání a převzetí předávacím protokolem bez vad a nedodělků dle čl. 6.2 této Smlouvy, který bude přiložen k faktuře jako její nedílná součást.
- 4.4. Pokud se při plnění Díla vyskytnou práce, dodávky či služby, které mají být provedeny nad rámec původně sjednaného rozsahu Díla (dále jen „Vícepráce“) nebo práce, dodávky či služby, které oproti původně sjednanému rozsahu Díla provedeny být nemají (dále jen „Méněpráce“), s jejichž rozsahem Objednatel souhlasí, bude jejich přesný rozsah a cena sjednány jako změna Smlouvy formou dodatku ke Smlouvě dle čl. 16.1. Smlouvy. Nedílnou součástí tohoto dodatku budou jako jeho přílohy Změnové listy, které budou odsouhlaseny oběma Smluvními stranami. Faktura za Vícepráce a Méněpráce musí kromě jiných, v této Smlouvě uvedených náležitostí Faktury, obsahovat Změnové listy, které budou odsouhlaseny oběma Smluvními stranami. V případě Víceprací a Méněprací bude před jejich sjednáním formou dodatku ke Smlouvě postupováno podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.5. Nedílnou součástí Faktury musí být Objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek - Protokol o předání a převzetí Díla nebo jeho části bez vad a nedodělků.
- 4.6. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu protokolu o předání a převzetí Díla.
- 4.7. Originál Faktury bude vystaven Zhotovitelem řádně a včas, nejpozději do 5 dnů od zdanitelného plnění.
- 4.8. Faktura musí mít zákonné náležitosti daňového a účetního dokladu a bude doručena vždy ve dvojitě (2) vyhotovení v listinné podobě na adresu sídla



Objednatele nebo v jednom vyhotovení prostřednictvím elektronické pošty na adresu faktury\_dms@zsmv.cz, pokud Faktura splňuje ustanovení zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

- 4.9. Cena Díla bude Objednatelem uhrazena Zhotoviteli bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy.
- 4.10. Smluvní strany se dohodly, že cena Díla je splatná do 30 dnů ode dne doručení řádně a oprávněně vystavené Faktury Zhotovitelem Objednateli. V případě, že Faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového a účetního dokladu a přiložený Zjišťovací protokol a Protokol o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků, její splatnost neběží. Objednatel je oprávněn Fakturu vrátit s tím, že lhůta splatnosti počíná běžet znovu v celé délce od doručení bezvadné Faktury Objednateli.
- 4.11. Související činnosti dle čl. 2.5. jsou předmětem Smlouvy a jako takové jsou zahrnuty do Ceny Díla, a to i tehdy, když nejsou uvedeny ve výkazu výměr samostatnými položkami. Zhotovitel zahrnul ocenění těchto souvisejících položek do jednotkových cen výkazu výměr. Objednatel požaduje, že provedení souvisejících činností nebude fakturováno samostatnými položkami (pokud je výkaz výměr jako samostatné položky nezahrnuje), ale jako součást jednotlivých položek výkazu výměr.
- 4.12. Smluvní strany se dohodly, že na cenu Díla nebudou poskytovány zálohy.
- 4.13. Smluvní strany se dohodly, že pokud vznikne Objednateli vůči Zhotoviteli nárok na jakékoliv peněžité plnění v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy a Zhotovitel na výzvu Objednatele tento nárok neuhradí, je Objednatel oprávněn svůj nárok (splatný i nesplatný) bez dalšího započíst proti nároku Zhotovitele na úhradu jakékoliv části ceny Díla či z bankovní záruky dle následujícího odstavce.
- 4.14. Zhotovitel předal Objednateli před podpisem této Smlouvy originál listiny bankovní záruky na částku ve výši 5 % z ceny Díla bez DPH na dobu 60 měsíců počínaje dnem nabytí účinnosti Smlouvy. Odpovědnost za datum platnosti bankovní záruky jde k tíži Zhotovitele.
- 4.15. V případě prací vyvolaných prováděním Díla v rozporu s touto Smlouvou nebo v případě prací uložených Objednatelem jako důsledek nekvalitního plnění Zhotovitele nese náklady na tyto práce v plné výši Zhotovitel a nemá právo na jejich úhradu.
- 4.16. Za změnu nabídkové ceny se nepovažuje změna v sazbách DPH, která se účtuje podle sazby platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

## 5. KVALITA DÍLA

- 5.1. Zhotovitel je povinen při provádění Díla postupovat v souladu s touto Smlouvou, pokyny Objednatele a platnými právními a technickými předpisy ČR. Kvalita prací, zařízení a materiálů musí odpovídat ustanovením této Smlouvy (včetně



příloh). Zhotovitel je také povinen provádět Dílo v souladu s obecně přijímanými kvalitativními a estetickými požadavky s tím, že v případě pochybností o těchto požadavcích je Zhotovitel povinen si v předstihu vyžádat stanovisko Objednatele, případně předložit ke schválení vzorky v úvahu přicházejících materiálů, komponentů, výrobků či zařízení a vytvořit referenční část Díla nebo jiným vhodným postupem postavit na jisto kvalitativní požadavky Objednatele.

- 5.2. K provedení Díla budou použity pouze bezvadné materiály, které musí odpovídat kvalitativně požadavkům Objednatele a jeho podmínkám obsaženým v této Smlouvě (včetně jejich příloh), upřesněních, změnách Díla a pokynech Objednatele, a všechny práce budou prováděny s náležitou odbornou péčí v souladu s platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), propozicemi a instrukcemi výrobců a distributorů jednotlivých materiálů, hmot a zařízení, se správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a v odpovídající kvalitě.
- 5.3. Dílo bude provedeno v parametrech a zásadách předepsaných v Projektové dokumentaci včetně provedení všech předepsaných zkoušek. Veškeré výrobky a materiály, které jsou předmětem Díla, musí splňovat požadavky stanovené právními a technickými předpisy.
- 5.4. Zhotovitel nesmí použít žádné jiné materiály, látky a zařízení než ty, které jsou specifikovány v této Smlouvě a jejích přílohách nebo byly písemně schváleny Objednatelem, zejména pokud se jedná o jejich typ, technické parametry a specifikace, jakost, povrchovou úpravu, barvu apod. Pokud je Objednatel dle této Smlouvy povinen uhradit Zhotoviteli jakékoli materiály, látky a zařízení, pak pouze takové materiály, látky a zařízení, které odpovídají předepsaným specifikacím. Objednatel je oprávněn požadovat nahrazení materiálů, látek a zařízení, které předepsaným specifikacím neodpovídají, a to na náklady Zhotovitele.
- 5.5. Nevyplývá-li výslovně z Projektové dokumentace něco jiného, budou k zabudování do Díla používány pouze materiály, látky a zařízení nová, dosud nepoužitá, k zamýšlenému účelu určená (schválená) a před použitím k provádění Díla vhodně skladovaná.
- 5.6. Zhotovitel je povinen použít veškeré materiály, látky a zařízení s maximální možnou pečlivostí a v souladu s veškerými pokyny výrobců, zejména při manipulaci, skladování, ochraně, instalaci a používání tak, aby bylo dosaženo zhotovení nezávadného Díla. V průběhu provádění Díla musí být na staveništi uchovány pokyny výrobců a ostatní informace týkající se materiálů, látek a zařízení a na požádání musí být předloženy Objednateli.
- 5.7. Zhotovitel je povinen realizovat Dílo s maximální možnou pečlivostí, přičemž bude usilovat o to, aby Dílo bylo prováděno bez závad a nedostatků a bez vyzvání okamžitě zajistí nápravu jakéhokoliv pochybení, které sám při provádění Díla zjistí.

## 6. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI STRAN

- 6.1. Zhotovitel je povinen provést Dílo na svůj náklad a na své nebezpečí, a to nejpozději v termínu uvedeném v čl. 3. Smlouvy.
- 6.2. Závazek Zhotovitele provést Dílo nebo jeho část je splněn jeho řádným dokončením a jeho předáním a převzetím Objednatelem. O záměru Zhotovitele předat Dílo nebo jeho část Objednateli vyrozumí Zhotovitel Objednatele alespoň 10 (deset) dnů před zamýšleným termínem. O předání a převzetí Díla nebo jeho části bude pořízen písemný předávací protokol podepsaný oběma Smluvními stranami, v němž bude uvedeno, že Dílo nebo jeho část bylo předáno bez vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít Dílo nebo jeho část v případě, že Dílo nebo jeho část vykazuje vady nebo nedodělky. Objednatel může Dílo nebo jeho část převzít i v případě, že Dílo nebo jeho část vykazuje vady nebo nedodělky. V takovém případě bude v písemném protokolu výslovně uvedeno, že je Dílo nebo jeho část předáno i s vadami nebo nedodělky a tyto vady nebo nedodělky budou v protokolu charakterizovány. Dále bude v protokolu obsažen závazek Zhotovitele odstranit tyto vady nebo nedodělky v přiměřené lhůtě, kterou stanoví Objednatel s přihlédnutím k povaze vad nebo nedodělků. Lhůta nesmí být delší než patnáct (15) dní. Po odstranění vad nebo nedodělků bude opět sepsán mezi stranami písemný protokol. Objednatel však v žádném případě nemá povinnost převzít Dílo nebo jeho část, pokud vykazuje vady nebo nedodělky.
- 6.3. Nebezpečí škody na zhotovovaném Díle nebo jeho části nese Zhotovitel až do okamžiku jeho předání Objednateli.
- 6.4. Zhotovitel přejímá záruku za jakost Díla. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude po dobu šedesáti (60) měsíců od předání Díla nebo odstranění vad Díla způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak obvyklému účelu, resp. že si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti. V případě, že na některou část Díla stanoví výrobce dodaného zboží záruční dobu delší, platí tato delší záruční doba. Počátek běhu záruční doby je dán dnem převzetí Díla bez vad a nedodělků Objednatelem. V případě Díla vykazujícího vady a nedodělky zapsané v protokolu o předání a převzetí Díla je počátek běhu záruční doby dán dnem podepsání protokolu o odstranění všech vad a nedodělků Objednatelem. V případě vyskytnutí se vady bránící řádnému užívání Díla uplatněné v záruční době nastoupí Zhotovitel k odstranění vady nejdéle do 5 pracovních dní od nahlášení. O odstraňování ostatních vad zjištěných v záruční době platí obdobně ujednání čl. 6. 2. této Smlouvy.
- 6.5. Zhotovitel je po celou dobu platnosti Smlouvy povinen být pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou jinému provozní činností s tím, že limit pojistného plnění musí činit minimálně 5.000.000,- Kč (slovy: pět milionů korun českých). Kopii dokladu o tomto pojištění předal Zhotovitel Objednateli před podpisem této Smlouvy.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli předá do jeho sídla na vyžádání veškeré atesty, certifikáty a další obdobné listiny, které se vztahují k Dílu, a které jsou oprávněny vyžadovat kontrolní orgány státní správy.

- 6.7. Zhotovitel odpovídá za soulad mezi Dokumentací skutečného provedení Stavby a reálně zhotoveným Dílem. Dojde-li po dokončení Díla k jeho dodatečným změnám Zhotovitelem (například v souvislosti s odstraňováním závad apod.), je Zhotovitel povinen předat Objednateli novou doplněnou Dokumentaci skutečného provedení Stavby v souladu se Standardy Objednatele.
- 6.8. Dnem protokolárního předání a převzetí staveniště odpovídá Zhotovitel za veškeré prostory staveniště a to až do okamžiku podpisu závěrečného protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků. Všechny použité plochy budou navráceny v závěru Stavby do původního stavu.
- 6.9. Zhotovitel se zavazuje využívat zařízení a stroje v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost, prašnost, vibrace apod. nepřekračuje stanovené hodnoty.
- 6.10. Objednatel vyhrazuje právo vyžádat si předložení čistých výpisů z Rejstříku trestů od všech osob Zhotovitele (fyzických i právnických osob včetně poddodavatelů), které se budou podílet na realizaci Díla v Objektu. Předložený výpis z Rejstříku trestů nesmí být starší 3 měsíců. Objednatel si vyhrazuje právo ze stavby vyloučit ty osoby, které nepředloží ve lhůtě do 3 pracovních dní od vyžádání čistý výpis z evidence rejstříku trestů, těmto osobám může Objednatel omezit či zakázat vstup do Objektu. Zhotovitel se v této souvislosti zavazuje, že za tato opatření a omezení nebude vůči Objednateli uplatňovat žádné nároky.
- 6.11. Zhotovitel prohlašuje, že v důsledku plnění této smlouvy jeho osobou nedojde k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika nebo objednatel vázáni, zejména že není:
- a) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Ruské federaci,
  - b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
  - c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce,
- příčemž tuto podmínku splňují i poddodavatelé a jiné osoby, jejichž prostřednictvím Zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace, pokud mají realizovat plnění, jehož hodnota činí více než 10 % hodnoty dle této Smlouvy.
- 6.12. Pokud po uzavření této Smlouvy dojde ke skutečnosti, v jejímž důsledku dojde ke změně v pravdivosti prohlášení dle předchozího odstavce, zavazuje se Zhotovitel o této skutečnosti písemně vyrozumět Objednatele bez zbytečného odkladu po jejím vzniku, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů po jejím vzniku.
- 6.13. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že Zhotovitel uvedl nepravdivé údaje v čestném prohlášení o neporušení mezinárodních sankcí nebo pokud dodavatel ve lhůtě dle předchozího odstavce nevyrozuměl objednatel o zániku pravdivosti jeho prohlášení. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit rovněž kdykoliv by pokračování v jejím plnění bylo v rozporu

s právními předpisy a rozhodnutími upravujícími mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika nebo objednatel vázáni.

## **7. OPRÁVNĚNÉ OSOBY**

- 7.1. Každá ze Smluvních stran písemně jmenuje oprávněnou osobu či oprávněné osoby pro účely zastupování Smluvních stran v technických a běžných provozních věcech při provádění Díla (dále jen „Oprávněné osoby“), a toto jmenování doručí protistraně nejpozději do deseti (10) pracovních dnů od nabytí účinnosti Smlouvy. V průběhu provádění Díla může každá ze Smluvních stran písemně jmenovat i další Oprávněné osoby a tyto Oprávněné osoby může rovněž písemně odvolat. Písemné jmenování a odvolání Oprávněných osob je účinné dnem doručení druhé Smluvní straně. Jména Oprávněných osob a případně jejich aktualizace budou na základě jmenování zapsány v zápisu z nejbližšího kontrolního dne Díla.
- 7.2. Oprávněné osoby budou zastupovat Smluvní stranu v obchodních a technických záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy. Oprávněné osoby nemají právo tuto Smlouvu měnit ani doplňovat, nejsou-li zároveň statutárním zástupcem kterékoli ze Smluvních stran.

## **8. NÁHRADA ŠKODY**

- 8.1. Každá ze Smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Obě Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci případně vzniklých škod.
- 8.2. Žádná ze stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé strany.
- 8.3. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou Smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.

## **9. ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

- 9.1. Objednatel má zájem dodržovat zásady sociálně a environmentálně odpovědného zadávání v oblastech bezpečnosti práce a životního prostředí.
- 9.2. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu realizace Díla legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, osobám, které se podílejí na plnění předmětu veřejné zakázky. Plnění těchto povinností zajistí Zhotovitel i u svých případných poddodavatelů.

- 9.3. Zhotovitel se zavazuje při realizaci Díla využívat moderní technologie a postupy šetrné k životnímu prostředí, zajistit řádné ekologické třídění odpadu, recyklaci obalových materiálů, nakládání s nebezpečnými odpady podle platných právních předpisů, odvoz odpadu a jeho ekologickou likvidaci, vše po celou dobu realizace Díla dle této Smlouvy.
- 9.4. Objednatel je oprávněn plnění povinností dle čl. 9.1 až 9.3 kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení Zhotoviteli. Tuto kontrolu je Objednatel oprávněn provést i prostřednictvím jiné osoby. Zhotovitel je při takové kontrole povinen poskytnout veškerou požadovanou součinnost. Je-li k provedení kontroly potřeba předání dokumentů, zavazuje se Zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy Objednatele. V případě porušení těchto povinností se Zhotovitel zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději do 14 dnů, zjednat nápravu.

## 10. SANKCE

- 10.1. V případě, že Zhotovitel i přes předchozí upozornění Objednatele nesplní některou povinnost plynoucí mu ze zásad organizace výstavby nebo pravidel BOZP a PO, je Objednatel oprávněn mu účtovat smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každé jednotlivé nesplnění z výše uvedených povinností.
- 10.2. Pokud Zhotovitel uvede nepravdivé údaje o neporušení mezinárodních sankcí, které předložil v rámci své nabídky zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 250.000,- Kč (slovy: dvě stě padesát tisíc korun českých).
- 10.3. V případě porušení smluvní povinnosti dle odst. 9.3. této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč (slovy: tři sta korun českých) za každý jednotlivý případ za každý započatý kalendářní měsíc prodlení.
- 10.4. V případě, že Zhotovitel řádně a ve lhůtě nesplní úkol vyplývající z této Smlouvy a nebo uložený mu Objednatelem v rámci kontrolního dne je Objednatel oprávněn mu účtovat smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení pro každý jednotlivý nesplněný úkol.
- 10.5. V případě, že Zhotovitel neprovede celé Dílo ve lhůtě sjednané Smluvními stranami v čl. 3 Smlouvy, je Objednatel oprávněn mu účtovat smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 10.6. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady Díla ve lhůtě stanovené podle čl. 6.2. Smlouvy a/nebo v případě, že Zhotovitel neodstraní vady Díla zjištěné v záruční době ve lhůtě dle čl. 6.2. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn mu účtovat smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení u každé jednotlivé vady.
- 10.7. V případě, že Zhotovitel nenastoupí k odstranění vady Díla bránící řádnému užívání v termínu uvedeném v čl. 6.4., je Objednatel oprávněn mu účtovat smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč. (tři tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení u každé jednotlivé vady.



- 10.8. Zhotovitel je povinen zaplatit druhé Smluvní straně smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé porušení povinnosti mlčenlivosti, a to do patnácti (15) dnů ode dne doručení výzvy k jejímu uhrazení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody ve výši přesahující dohodnutou smluvní pokutu.
- Mlčenlivostí se přitom rozumí nezveřejňování jakýchkoliv informací (či jakékoliv nevhodné nakládání s nimi), vyjma údajů v režimu čl. 11 této Smlouvy.
- 10.9. V případě, že Objednatel bude v prodlení se zaplacením faktury Zhotovitele, zaplatí Zhotoviteli spolu s dlužnou částkou též zákonný úrok z prodlení.
- 10.10. Uhrazením kterékoliv smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody (včetně ušlého zisku) způsobené porušením povinnosti, za které je smluvní pokuta hrazena a příslušný závazek trvá i po zaplacení smluvní pokuty, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.

## 11. OCHRANA INFORMACÍ

- 11.1. Zhotovitel podpisem této Smlouvy vyslovuje svůj souhlas v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s možným zpřístupněním či zveřejněním celého obsahu této Smlouvy, jakož i obsahu všech jednání a okolností s touto Smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
- 11.2. Zhotovitel uděluje Objednateli souhlas se zveřejněním celého obsahu této Smlouvy včetně jejích dodatků na profilu zadavatele s tím, že Objednatel učiní nezbytná opatření ke znečitelnění těch identifikačních údajů Zhotovitele, o kterých to stanoví příslušné platné právní předpisy České republiky, případně ke znečitelnění dalších údajů, jejichž znečitelnění výslovně Smlouva vyžaduje.
- 11.3. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a všech dalších údajů uvedených v této Smlouvě včetně ceny Díla.
- 11.4. Objednatel se zavazuje zajistit zveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., Zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

## 12. SOUČINNOST A VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE

- 12.1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou Smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.
- 12.2. Smluvní strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající z této Smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním Díla. Veškerá komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím Oprávněných osob, statutárních zástupců Smluvních stran, popř. jimi pověřených pracovníků.
- 12.3. Smluvní strany se dohodly, že veškerou komunikaci týkající se přípravy a



realizace Díla budou uskutečňovat především formou řádných a mimořádných kontrolních dnů. Organizaci a administraci kontrolních dnů zajišťuje Objednatel. Účast Oprávněných osob na kontrolních dnech je povinná, Oprávněné osoby mohou být nahrazeny pouze statutárními zástupci Smluvních stran.

- 12.4. Objednatel má právo organizací a administrací kontrolních dnů pověřit třetí stranu, např. technický dozor Objednatele. Z průběhu kontrolních dnů budou činěny zápisy, které budou distribuovány prostřednictvím e-mailu, na následujícím kontrolním dni budou zápisy schvalovány a stanou se součástí zápisů ve stavebním deníku. Stavební deník bude veden v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění s tím, že bude předán Objednateli spolu s ostatní dokumentací stavby v rámci předání a převzetí Díla.
- 12.5. Všechna oznámení mezi Smluvními stranami mimo výše uvedené zápisy z kontrolních dnů, která se vztahují k této Smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě Smlouvy, musí být učiněna v písemné formě a druhé straně doručena prostřednictvím zpráv Informačního systému datových schránek. V mimořádných případech, kdy Informační systém datových schránek nebude funkční, je možné doručit oznámení osobně nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku na adresu uvedenou na titulní stránce této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny své adresy budou o této změně druhou Smluvní stranu písemně informovat nejpozději do tří (3) pracovních dnů ode dne této změny. Smluvní strany se dohodly, že pokud se písemnost ve lhůtě deseti (10) dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.
- 12.6. V této souvislosti Smluvní strany prohlašují, že jejich nastavení Informačního systému datových schránek výše specifikovaný přenos umožňuje, a že tuto skutečnost společně ověřili před podpisem Smlouvy.

### **13. UCHOVÁVÁNÍ DOKUMENTŮ**

- 13.1. Zhotovitel je povinen uchovávat dokumenty související s plněním dle této Smlouvy nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k doplacení ceny Díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
- 13.2. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s plněním dle této Smlouvy ze strany Objednatele a orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR, územních finančních orgánů, Nejvyššího kontrolního úřadu, případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
- 13.3. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční

kontroly.

## 14. ŘEŠENÍ SPORŮ

- 14.1. Podle § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, se strany této Smlouvy dohodly, že místně příslušným soudem prvního stupně ve sporech z této Smlouvy bude v případech, kdy není stanovena výlučná příslušnost soudu a kdy je v prvním stupni příslušný krajský soud, Městský soud v Praze a v případech, kdy je v prvním stupni příslušný okresní soud, Obvodní soud pro Prahu 10.

## 15. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

- 15.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv, zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.2. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel započne s plněním této Smlouvy neprodleně po předání a převzetí staveniště.
- 15.3. V případě, že je Zhotovitel v prodlení s provedením Díla více jak dvacet (20) dnů, Objednatel může od Smlouvy odstoupit a vzniká mu nárok na paušalizovanou náhradu nákladů s tím spojených ve výši 60.000,- Kč (slovy: šedesát tisíc korun českých). Tato částka je splatná do deseti (10) dnů ode dne doručení výzvy k jejímu uhrazení. V případě prodlení s jejím zaplacením je Objednatel oprávněn požadovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý započatý den prodlení. Zhotovitel prohlašuje, že tuto částku pokládá za přiměřenou vzhledem ke skutečnosti, že Objednatel je povinen vždy nést náklady na provedení výběrového řízení na nového zhotovitele. Tento nárok na náhradu nákladů není dotčen odstoupením od Smlouvy ze strany Objednatele.
- 15.4. Objednatel má právo kdykoliv v průběhu realizace Díla Smlouvu ukončit výpovědí, v tomto případě má Objednatel povinnost Zhotoviteli uhradit náklady spojené s aktuální rozpracovaností Díla včetně nákladů vynaložených v souvislosti s přípravou realizace další části Díla. Zhotovitel má v takovém případě povinnost nejpozději do pěti (5) pracovních dnů vyklidit a zpět předat Objednateli staveniště a vyčíslit náklady spojené s aktuální rozpracovaností Díla včetně nákladů vynaložených v souvislosti s přípravou realizace další části Díla. Výpovědní lhůta činí 14 kalendářních dní a počíná běžet prvním dnem bezprostředně následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém byla výpověď doručena protistraně. V průběhu výpovědní doby nebude Zhotovitel realizovat činnosti a vynakládat tím další náklady související s realizací další části Díla.
- 15.5. Kterákoliv Smluvní strana může od Smlouvy jednostranně okamžitě odstoupit v případě, že druhá strana v průběhu platnosti Smlouvy poruší závažným způsobem své povinnosti vztahující se ke správě daní a správce daně rozhodne o její nespolehlivosti. Smluvní strany se zavazují, že pokud by k vydání takového

rozhodnutí správcem došlo, budou druhou stranu o této skutečnosti neprodleně informovat.

- 15.6. Kterákoliv Smluvní strana může navrhnout ukončení Smlouvy dohodou Smluvních stran. Dohoda o ukončení Smlouvy musí obsahovat konkrétní datum, ke kterému Smlouva pozbyde platnosti a účinnosti.
- 15.7. Ukončením smlouvy výpovědí, odstoupením od ní nebo dohodou Smluvních stran nejsou dotčeny závazky Smluvních stran, které svým charakterem účinnost této Smlouvy přesahují (např. závazky Smluvních stran vyplývající z dospělých smluvních sankcí, z nároků na náhradu škody, závazky vyplývající ze záruční doby, povinnost úhrady nákladů spojených s aktuální rozpracovaností Díla včetně nákladů vynaložených v souvislosti s přípravou realizace další části Díla apod.).

## 16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 16.1. Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv změna Smlouvy, vyjma případů v této Smlouvě uvedených, musí být provedena písemnou formou a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat jménem či za Smluvní stranu. Změny Smlouvy se sjednávají jako dodatek ke Smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny Smlouvy.
- 16.2. Pokud jakýkoli závazek dle Smlouvy nebo kterékoli ustanovení Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků a ustanovení této Smlouvy a Smluvní strany se zavazují takovýto neplatný nebo nevymahatelný závazek či ustanovení nahradit novým, platným a vymahatelným závazkem, nebo ustanovením, jehož předmět bude nejlépe odpovídat předmětu a ekonomickému účelu původního závazku či ustanovení.
- 16.3. Práva a závazky vyplývající z této Smlouvy nemůže Zhotovitel postoupit bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel je oprávněn započíst své splatné i nesplatné pohledávky za Objednatelem jen dohodou obou Smluvních stran.
- 16.4. Tato Smlouva je závazná rovněž pro právní nástupce Smluvních stran. Oznámení o změně Smluvní strany učiní právní nástupce této strany písemně každé ze Smluvních stran do patnácti (15) dnů od rozhodné události.
- 16.5. Veškeré spory, vzniklé z této Smlouvy nebo z jejího rozvázání, zrušení nebo prohlášení neplatnosti se řídí českým právem.
- 16.6. Zhotovitel souhlasí se zasíláním obchodních sdělení elektronickou poštou a jinými elektronickými prostředky podobného charakteru v souladu se zákonem č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.7. Práva a povinnosti v této Smlouvě neupravené se řídí příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.



# REKAPITULACE STAVBY

**Stavba: SPIRITKA**

KSO:  
Místo: Praha

Zadavatel:  
ZSMV, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha

Uchazeč:  
TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

Projektant:  
ai5 s.r.o., Sokolovská 428/130, 186 00 Praha 8

Zpracovatel:  
████████████████████

CC-CZ:  
Datum: 17.07.2023

IČ: 67779999  
DIČ: CZ67779999

IČ: 25740253  
DIČ: CZ25740253

IČ: 25854372  
DIČ: CZ25854372

IČ: 88363945  
DIČ:

## Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

**Cena bez DPH**

**2 578 129,33**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>2 578 129,33</b>	<b>541 407,16</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Cena s DPH**

**v CZK**

**3 119 536,49**

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

**Stavba:** SPIRITKA

**Místo:** Praha

**Datum:** 17.07.2023

**Zadavatel:** ZSMV, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha

**Projektant:** ai5 s.r.o., Sokolovská  
428/130, 186 00 Praha 8

**Uchazeč:** TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

**Zpracovatel:** [REDAKCE]

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

## Náklady stavby celkem

**2 578 129,33**

**3 119 536,49**

SO 1	Modernizace interiéru restaurace objektu Spiritka			STA
1.01	Bourací práce	108 705,14	131 533,22	Soupis
1.02	Stavební práce	1 345 767,02	1 628 378,09	Soupis
1.03	Zdravotechnika	54 071,98	65 427,10	Soupis
1.04	Vzduchotechnika	299 655,00	362 582,55	Soupis
1.05	Chlazení	436 058,09	527 630,29	Soupis
1.06	Elektroinstalace	256 872,10	310 815,24	Soupis
1.07	Vedlejší a ostatní náklady	77 000,00	93 170,00	Soupis



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SPIRITKA

Objekt:

SO 1 - Modernizace interiéru restaurace objektu Spiritka

Soupis:

**1.01 - Bourací práce**

KSO:

Místo: Praha

Zadavatel:

ZSMV, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha

Uchazeč:

TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

Projektant:

ai5 s.r.o., Sokolovská 428/130, 186 00 Praha 8

Zpracovatel:

██

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 17.07.2023

IČ:

67779999

DIČ:

CZ67779999

IČ:

25740253

DIČ:

CZ25740253

IČ:

25854372

DIČ:

CZ25854372

IČ:

88363945

DIČ:

**Cena bez DPH**

**108 705,14**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	108 705,14	21,00%	22 828,08
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**131 533,22**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SPIRITKA  
Objekt: SO 1 - Modernizace interiéru restaurace objektu Spiritka  
Soupis: **1.01 - Bourací práce**  
Místo: Praha  
Zadavatel: ZSMV, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha  
Uchazeč: TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

Datum: 17.07.2023  
Projektant: ai5 s.r.o., Sokolovská  
428/130, 186 00  
Praha 8  
Zpracovatel: ██████████  
██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**108 705,14**

HSV - Práce a dodávky HSV	68 716,19
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	3 147,80
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	31 710,66
997 - Přesun sutě	33 857,73
PSV - Práce a dodávky PSV	38 988,95
741 - Elektroinstalace - silnoproud	2 080,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	200,00
751 - Vzduchotechnika	14 500,00
766 - Konstrukce truhlářské	21 222,70
781 - Dokončovací práce - obklady	986,25
OST - Ostatní	1 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: SPIRITKA  
Objekt: SO 1 - Modernizace interiéru restaurace objektu Spiritka  
Soupis: **1.01 - Bourací práce**

Místo: Praha  
Zadavatel: ZSMV, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha  
Uchazeč: TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

Datum: 17.07.2023  
Projektant: ai5 s.r.o., Sokolovská  
428/130, 186 00  
Praha 8  
Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**108 705,14**

D HSV Práce a dodávky HSV 68 716,19

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 3 147,80

1	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	157,390	20,00	3 147,80	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/619991001](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/619991001)

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 31 710,66

2	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	157,390	69,00	10 859,91	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/949101112](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/949101112)

VV "viz výkres - b001"  
VV (157,39)  
VV Součet

157,390  
157,390

3	K	968072456	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	11,550	190,00	2 194,50	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/968072456](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/968072456)

VV "viz výkres - b001"  
VV (1,25\*3,08)\*3  
VV Součet

11,550  
11,550

4	K	973031616	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes pro špalíky a krabice, velikosti do 100x100x50 mm	kus	10,000	510,00	5 100,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	-----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/973031616](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/973031616)

5	K	974031153	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 100 mm a šířky do 100 mm	m	3,500	250,00	875,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/974031153](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/974031153)

VV "rýha pro napojení kondenzátní kanalizace"  
VV (3,5)  
VV Součet

3,500  
3,500

6	K	977151113	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 40 do 50 mm	m	1,500	3 800,00	5 700,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	---	-------	----------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/977151113](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/977151113)

VV "viz výkres - b001"  
VV "vrty pro potrubí chladiva ven" (0,75)\*2  
VV Součet

1,500  
1,500

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
7	K	977151115	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 60 do 70 mm	m	0,900	4 500,00	4 050,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/977151115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/977151115</a>					
		VV	"viz výkres - b001"					
		VV	"vrt pro kondenzátní kanalizaci" (0,45)		0,450			
		VV	"vrt pro kabeláž" (0,45)		0,450			
		VV	Součet		0,900			
8	K	978059511	Osekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2	m2	11,725	250,00	2 931,25	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978059511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978059511</a>					
		VV	"odstranění části obkladů interiérových stěn"					
		VV	"uvažováno ostění dveří"					
		VV	((1+2,1*2)*2)*0,1		1,040			
		VV	((1,26+3,08*2)*3)*0,48		10,685			
		VV	Součet		11,725			
D	997		Přesun sutě				33 857,73	
9	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	8,210	650,00	5 336,50	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997002611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997002611</a>					
10	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svise ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	8,210	405,00	3 325,05	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013211</a>					
11	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	8,210	257,00	2 109,97	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013501</a>					
12	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	156,294	26,00	4 063,64	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013509</a>					
		VV	8,226*19 *Přepočtené koeficientem množství		156,294			
13	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	8,210	1 925,00	15 804,25	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013631">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013631</a>					
14	K	997321611	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot bez naložení, s vyložením a hrubým urovnáním nakládání nebo překládání na dopravní prostředek při vodorovné dopravě suti a vybouraných hmot	t	8,210	392,00	3 218,32	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997321611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997321611</a>					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				38 988,95	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				2 080,00	
15	K	741371841	Demontáž svítidel bez zachování funkčnosti (do suti) interiérových se standardní patičí (E27, T5, GU10) nebo integrovaným zdrojem LED přisazených, ploše stropních do 0,09 m2	kus	26,000	80,00	2 080,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741371841">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741371841</a>					
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				200,00	
16	K	74221082R	Demontáž požárního hlásiče	kus	4,000	50,00	200,00	
D	751		Vzduchotechnika				14 500,00	
17	K	751311801	Demontáž vyústí lineární podhledové, průřezu do 0,200 m2	kus	12,000	350,00	4 200,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751311801">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751311801</a>					
18	K	751510862	Demontáž vzduchotechnického potrubí plechového do suti čtyřhranného s přírubou, průřezu přes 0,13 do 0,50 m2	m	36,000	250,00	9 000,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751510862">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751510862</a>					
		P	Poznámka k položce: množství je odborným odhadem					
		VV	"viz výkre - b001"					
		VV	(12+12,55+11,45)		36,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
VV		Součet				36,000		
19	K	751512836	Demontáž oblouku z plechového potrubí čtyřhranného s přírubou nebo bez příruby, průřezu přes 0,035 do 0,280 m2	kus	2,000	650,00	1 300,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751512836">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751512836</a>						
D 766		Konstrukce truhlářské				21 222,70		
20	K	766 - R1	Demontáž (odborná) barového horní desky	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	
21	K	766 - R2	Demontáž (odborná) dekorativního obložení baru (v případě nejedná-li se o strukturální součást baru)	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	
22	K	766411812	Demontáž obložení stěn panelu, plochy přes 1,5 m2	m2	10,189	150,00	1 528,35	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766411812">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766411812</a>						
VV		"viz výkres - b001"				10,189		
VV		(1,28*2)*3,98				10,189		
VV		Součet				10,189		
23	K	766411822	Demontáž obložení stěn podkladových roštů	m2	10,189	150,00	1 528,35	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766411822">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766411822</a>						
24	K	766421812	Demontáž obložení podhledů panelu, plochy přes 1,5 m2	m2	157,400	45,00	7 083,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766421812">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766421812</a>						
VV		"viz výkres - b001"				157,400		
VV		(157,4)				157,400		
VV		Součet				157,400		
25	K	766421822	Demontáž obložení podhledů podkladových roštů	m2	157,400	45,00	7 083,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766421822">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766421822</a>						
D 781		Dokončovací práce - obklady				986,25		
26	K	78148381R	Demontáž obkladů ze zrcadel lepených	m2	19,725	50,00	986,25	
VV		"viz výkres - b001"				19,725		
VV		((0,54*4)+(0,54+1,8*2))*3,07+(1,28*2)*0,15				19,725		
VV		Součet				19,725		
D OST		Ostatní				1 000,00		
27	K	OST - 1	Demontáž závěsů	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SPIRITKA

Objekt:

SO 1 - Modernizace interiéru restaurace objektu Spiritka

Soupis:

**1.02 - Stavební práce**

KSO:

Místo: Praha

Zadavatel:

ZSMV, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha

Uchazeč:

TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

Projektant:

ai5 s.r.o., Sokolovská 428/130, 186 00 Praha 8

Zpracovatel:

██

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 17.07.2023

IČ:

67779999

DIČ:

CZ67779999

IČ:

25740253

DIČ:

CZ25740253

IČ:

25854372

DIČ:

CZ25854372

IČ:

88363945

DIČ:

**Cena bez DPH**

**1 345 767,02**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 345 767,02	21,00%	282 611,07
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 628 378,09**



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SPIRITKA  
Objekt: SO 1 - Modernizace interiéru restaurace objektu Spiritka  
Soupis: **1.02 - Stavební práce**  
Místo: Praha  
Zadavatel: ZSMV, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha  
Uchazeč: TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

Datum: 17.07.2023  
Projektant: ai5 s.r.o., Sokolovská  
428/130, 186 00  
Praha 8  
Zpracovatel: [REDACTED]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**1 345 767,02**

HSV - Práce a dodávky HSV	141 456,09
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	86 006,39
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	55 449,70
PSV - Práce a dodávky PSV	1 119 760,93
763 - Konstrukce suché výstavby	51 981,57
766 - Konstrukce truhlářské	89 445,20
767 - Konstrukce zámečnické	675 124,40
782 - Dokončovací práce - obklady z kamene	78 828,01
783 - Dokončovací práce - nátěry	37 686,78
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	12 563,37
787 - Dokončovací práce - zasklívání	174 131,60
OST - Ostatní	84 550,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: SPIRITKA  
Objekt: SO 1 - Modernizace interiéru restaurace objektu Spiritka  
Soupis: **1.02 - Stavební práce**

Místo: Praha  
Zadavatel: ZSMV, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha  
Uchazeč: TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

Datum: 17.07.2023  
Projektant: ai5 s.r.o., Sokolovská  
428/130, 186 00  
Praha 8  
Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**1 345 767,02**

D HSV Práce a dodávky HSV 141 456,09

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 86 006,39

1	K	6 - R1	Betonová stěrka, vč. vyrovnání podkladu a penetrace podkladu	m2	20,457	2 190,00	44 800,83	
	VV		"viz výkres - b101"					
	VV		(0,54*4)*3,22+(0,54*3+1,28*2)*3,23		20,457			
	VV		Součet		20,457			
2	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	0,350	1 450,00	507,50	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612135101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612135101</a>					
3	K	612325121	Vápenocementová omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	0,350	450,00	157,50	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612325121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612325121</a>					
	VV		"oprava rýhy pro kondenzátní potrubí"					
	VV		(3,5*0,1)		0,350			
	VV		Součet		0,350			
4	K	612325221	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě do 0,09 m2	kus	7,000	1 752,00	12 264,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612325221">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612325221</a>					
5	K	612325222	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2	kus	3,000	1 752,00	5 256,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612325222">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612325222</a>					
6	K	612325223	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m2	kus	2,000	1 752,00	3 504,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612325223">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612325223</a>					
7	K	612325225	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2	kus	3,000	1 752,00	5 256,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612325225">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612325225</a>					
8	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	22,230	520,00	11 559,60	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/619995001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/619995001</a>					
	VV		"viz výpis - F102"					
	VV		"DE01" (1,25+3,08*2)*3		22,230			
	VV		Součet		22,230			
9	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtlačení do podkladní vrstvy nebo přibitím začišťovacích samolepicích pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem	m	22,230	90,00	2 000,70	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622143004">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622143004</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
			VV "viz výpis - F102"					
			VV "DE01" (1,25+3,08*2)*3			22,230		
			VV Součet			22,230		
10	M	59051516	profil začíšťovací PVC pro ostění vnitřních omítek	m	23,342	30,00	700,26	CS ÚRS 2023 01
			VV 22,23*1,05 *Přepočtené koeficientem množství			23,342		
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							55 449,70	
11	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	157,390	150,00	23 608,50	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/949101112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/949101112</a>					
			VV "viz výkres - b101"					
			VV (157,39)		157,390			
			VV Součet		157,390			
12	K	952905241	Čištění objektů po zatopení nebo záplavách dokončující úklid po zaplavení budov bytové nebo občanské výstavby	m2	157,390	80,00	12 591,20	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/952905241">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/952905241</a>					
13	K	953943211	Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny hasicího přístroje	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/953943211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/953943211</a>					
14	M	RMAT0002	přístroj hasicí ruční práškový designový PG 6 - 34A+183B (kruhový s krytem na zeď, tl. do 100 mm), vč. držáku na zeď	kus	1,000	18 900,00	18 900,00	
D PSV Práce a dodávky PSV							1 119 760,93	
D 763 Konstrukce suché výstavby							51 981,57	
15	K	763111762	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za zahuštění profilů u příček s nosnou konstrukcí z jednoduchých profilů na vzdálenost 41 cm	m2	12,289	240,00	2 949,36	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763111762">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763111762</a>					
16	K	763121411	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm bez izolace, EI 15, stěna tl. 62,5 mm, profil 50	m2	12,289	650,00	7 987,85	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763121411">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763121411</a>					
			VV "viz výkres - b101"					
			VV (1*2,1)		2,100			
			VV (1,28*3,98*2)		10,189			
			VV Součet		12,289			
17	K	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	12,289	890,00	10 937,21	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763121714">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763121714</a>					
18	K	763121751	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	2,100	240,00	504,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763121751">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763121751</a>					
19	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	14,530	860,00	12 495,80	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131411">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131411</a>					
			VV "viz výpis - f101"					
			VV "PHI4" (14,53)		14,530			
			VV Součet		14,530			
20	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	14,530	45,00	653,85	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131714">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131714</a>					
21	K	763131765	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za výšku zavěšení přes 0,5 do 1,0 m	m2	14,530	150,00	2 179,50	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131765">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131765</a>					
22	K	763131772	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality celoplošné tmelení kvality Q4	m2	14,530	550,00	7 991,50	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131772">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131772</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,359	12 500,00	4 487,50	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998763301">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998763301</a>					
24	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,359	5 000,00	1 795,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998763381">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998763381</a>					
D		766	Konstrukce truhlářské				89 445,20	
25	K	766 - R1	D+M - obklad baru - podklad z deskového materiálu pro skleněný obklad (podrobněji viz dokumentace)	m2	6,018	3 900,00	23 470,20	
26	K	766 - R2	D+M - obklad baru - nerezová kapotáž (podrobněji viz dokumentace)	kpl	1,000	48 000,00	48 000,00	
27	K	766 - R3	D+M - bar - deska - z masivního dubového dřeva/dubové spárovky (podrobněji viz dokumentace)	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
28	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,170	12 500,00	2 125,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998766101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998766101</a>					
29	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,170	5 000,00	850,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998766181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998766181</a>					
D		767	Konstrukce zámečnické				675 124,40	
30	K	767 - PHI1	D+M - PHI1 - pnutá translucentní stropní folie, vč. podkladní konstrukce a LED nasvětlením po obvodě, se stmíváním (podrobněji viz dokumentace - výpis f101)	m2	121,770	1 480,00	180 219,60	
P			<i>Poznámka k položce: součástí dodávky jsou všechny potřebné lišty pro ukotvení a napnutí fóliového podhledu, vč. otvoru pro osazení chladících kazetových jednotek</i>					
31	K	767131111	Montáž stěn a příček z plechu spojených šroubováním	m2	5,200	490,00	2 548,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767131111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767131111</a>					
VV			"viz výpis - f104"					
VV			"K1" (0,5*2+2,25)*1,6	5,200				
VV			Součet	5,200				
32	M	RMAT0001	K1 - kryt venkovních jednotek klimatizace z CORTENOVÉHO plechu (odrobněji viz dokumentace - výpis zámečnických výrobků f104)	kus	1,000	65 000,00	65 000,00	
P			<i>Poznámka k položce: vč. podkladní konstrukce, kterou je potřeba dořešit ve výrobní dokumentaci, podle konkrétních jednotek chlazení</i>					
33	K	76758450R	Montáž kovových podhledů kazetových, na nosný rošt	m2	36,010	350,00	12 603,50	
VV			"viz výpis - f101"					
VV			"PHI2" (28,81)	28,810				
VV			"PHI3" (7,2)	7,200				
VV			Součet	36,010				
34	M	RMAT0003	kazeta z Al plechu (podrobněji viz dokumentace - skladba PHI2)	m2	28,810	750,00	21 607,50	
35	M	RMAT0004	kazeta z Al plechu - negativní spára s vloženými VZT mřížkami (podrobněji viz dokumentace - skladba PHI3)	m2	7,200	1 120,00	8 064,00	
36	K	767627306	Ostatní práce a doplňky při montáži oken a stěn připojovací spára oken a stěn mezi ostěním a rámem vnitřní parotěsná páska	m	22,230	850,00	18 895,50	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767627306">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767627306</a>					
VV			"viz výpis - F102"					
VV			"DE01" (1,25+3,08*2)*3	22,230				
VV			Součet	22,230				
37	K	767627307	Ostatní práce a doplňky při montáži oken a stěn připojovací spára oken a stěn mezi ostěním a rámem venkovní paropropustná páska	m	22,230	220,00	4 890,60	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767627307">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767627307</a>					
38	K	767627309	Ostatní práce a doplňky při montáži oken a stěn připojovací spára oken a stěn mezi ostěním a rámem venkovní impregnovaná komprimační páska	m	22,230	230,00	5 112,90	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767627309">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767627309</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Číslo účtu
39	K	767640112	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových jednokřídlových s nadsvětlíkem	kus	3,000	4 200,00	12 600,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767640112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767640112</a>					
	VV		"viz výpis - F102"					
	VV		"DE01" (3)		3,000			
	VV		Součet		3,000			
40	M	RMAT0005	DE01 - dveře jednokřídlé dřevo+Al s izolačním dvojsklem, s pevným nadsvětlíkem, celkový rozměr 1250x3080 mm, vč. rámu (podrobněji viz dokumentace - výpis f102)	m2	11,550	29 550,00	341 302,50	
			Poznámka k položce: - dřevohliníkový rám - izolační dvojsklo - čiré - Ug max. 1,05 W/m2K (sklo bezpečnostní) s teplým plastovým distančním rámečkem - povrchová úprava - exteriér - lakovaný Al RAL 7021, interiéru - bélený dub					
	P		Doplňky: - štítové kování - klika+klika (černa lakované - matné) - skryté panty - vložkový zámek (generální klíč) - samozavírač s vodící lištou skrytý (zabudovaný) s možností aretace - nalepovací dělicí přičky z exteriéru a interiéru (bez meziskalních přiček)					
	VV		"viz výpis - F102"					
	VV		"DE01" (1,25*3,08)*3		11,550			
	VV		Součet		11,550			
41	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,691	3 000,00	2 073,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998767101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998767101</a>					
42	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,691	300,00	207,30	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998767181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998767181</a>					
	D	782	Dokončovací práce - obklady z kamene				78 828,01	
43	K	782142117	Montáž obkladů stěn z dlaždic betonových - imitace kamene kladených do lepidla přes 35 ks/m2	m2	13,305	690,00	9 180,45	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/782142117">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/782142117</a>					
	VV		"viz výkres - b101"					
	VV		"doplnění obkladu"					
	VV		(1*2,1)		2,100			
	VV		"ostění"					
	VV		(1+2,1*2)*0,1		0,520			
	VV		((1,26+3,08*2)*3)*0,48		10,685			
	VV		Součet		13,305			
44	M	RMAT0006	obkladové pásy ve vzhledu stávajících	m2	13,970	1 350,00	18 859,50	
	VV		13,305*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		13,970			
45	K	782191111	Příplatek k cenám obkladů stěn z kamene a betonu za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	13,305	50,00	665,25	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/782191111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/782191111</a>					
46	K	782991111	Obklady z kamene - ostatní práce penetrace podkladu	m2	13,305	45,00	598,73	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/782991111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/782991111</a>					
47	K	782991411	Obklady z kamene - ostatní práce čištění nových obkladů základní	m2	13,305	60,00	798,30	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/782991411">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/782991411</a>					
48	K	78299191R	Oprava obkladů z kamene - přilepení nedržících částí obkladu s odstraněním stávajícího lepidla - oprava cca do 10% plochy	m2	104,503	250,00	26 125,75	
49	K	782994912	Obklady z kamene oprava - ostatní práce očištění vysátím	m2	104,503	30,00	3 135,09	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/782994912">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/782994912</a>					
	VV		"příprava podkladu pro provedení nátěru na vnitřní obklad stěn"					
	VV		"viz výkres - b101"					
	VV		(13,34+0,32+11,89+13,34)*3,08		119,781			
	VV		"odpočty otvorů"					
	VV		-((0,9*2,02)*2+(1,26*3,08*3))		-15,278			
	VV		Součet		104,503			
50	K	782994916	Obklady z kamene oprava - ostatní práce očištění silikonovými kartáči	m2	104,503	145,00	15 152,94	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/782994916">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/782994916</a>					
51	K	998782101	Přesun hmot pro obklady kamenné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	2,156	1 800,00	3 880,80	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998782101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998782101</a>					
52	K	998782181	Přesun hmot pro obklady kamenné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	2,156	200,00	431,20	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998782181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998782181</a>					
D		783	Dokončovací práce - nátěry				37 686,78	
53	K	783 - R1	Nátěr stávajících povrchových kabelovodů bílou barvou	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
54	K	783000103	Zakrývání konstrukcí včetně pozdějšího odkrytí podlah nebo vodorovných ploch položením fólie	m2	157,390	30,00	4 721,70	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783000103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783000103</a>					
55	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	165,260	10,00	1 652,60	CS ÚRS 2023 01
VV			157,39*1,05 'Přepočtené koeficientem množství'			165,260		
56	K	783801201	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru obroušení	m2	20,457	78,00	1 595,65	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783801201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783801201</a>					
VV			"příprava podkladu pro provedení betonové stěrky"					
VV			"viz výkres - b101"					
VV			(0,54*4)*3,22+(0,54*3+1,28*2)*3,23			20,457		
VV			Součet			20,457		
57	K	783801401	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru ometení	m2	20,457	10,00	204,57	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783801401">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783801401</a>					
58	K	783801403	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru oprášení	m2	20,457	20,00	409,14	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783801403">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783801403</a>					
59	K	783827503	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých zdíva lícového silikátový	m2	117,526	120,00	14 103,12	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783827503">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783827503</a>					
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				12 563,37	
60	K	784111003	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	255,773	12,00	3 069,28	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784111003">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784111003</a>					
61	K	784171113	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00	m2	50,121	45,00	2 255,45	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784171113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784171113</a>					
VV			"dveře"					
VV			((0,9*2,02)+(1,26*3,08)*3)			13,460		
VV			"skleněné stěny"					
VV			((5,6+5,75)*3,23)			36,661		
VV			Součet			50,121		
62	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	52,627	10,00	526,27	CS ÚRS 2023 01
VV			50,121*1,05 'Přepočtené koeficientem množství'			52,627		
63	K	784181123	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	234,429	19,00	4 454,15	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784181123">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784181123</a>					
VV			"nátěr stropu nad novým pohledem"					
VV			(157,39)			157,390		
VV			"po obvodu místnosti"					
VV			(11,89)*0,75			8,918		
VV			(13,34*2+11,89)*0,9			34,713		
VV			"průvlaky"					
VV			(11,89*4+13,34*2)*0,45			33,408		
VV			Součet			234,429		
64	K	784211113	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	21,344	79,00	1 686,18	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784211113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784211113</a>					
VV			"nadpraží dveří"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		(1,26*0,48)*3		1,814			
	VV		"SDK podhled"					
	VV		(14,53)		14,530			
	VV		"různé drobné plochy po průřezích"					
	VV		(5)		5,000			
	VV		Součet		21,344			
65	K	784211165	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech, v odstínu systém	m2	16,344	35,00	572,04	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784211165">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784211165</a>					
D 787			Dokončovací práce - zasklívání				174 131,60	
66	K	787 - L1	D+M - L1 - zástěna 2000x2500 mm, ESG 2x8 mm s fólií s grafikou "Spiritka" (zlatý nápis), hrany skel broušené, ukotvené do základového prahu s gumovým těsněním - profil černě lakovaný, horní kotvení pomocí dvojice černě lakovaných ramen (podrobněji viz dokumentace - výpis f103)	kus	1,000	92 450,00	92 450,00	
67	K	787 - L2	D+M - L2 - skleněné obkladové panely baru, lakované ESG tl 5 mm, hrany skel broušené, lepené k podkladu (podrobněji viz dokumentace - výpis f103)	m2	6,018	13 250,00	79 738,50	
	VV		"viz výpis - f103"					
	VV		"L2" (0,9+1,4+2,8)*1,18		6,018			
	VV		Součet		6,018			
68	K	998787101	Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,381	4 600,00	1 752,60	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998787101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998787101</a>					
69	K	998787181	Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,381	500,00	190,50	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998787181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998787181</a>					
D OST			Ostatní				84 550,00	
70	K	OST - 1	D+M - japonská stěna 2100x3000 mm (podrobněji viz dokumentace)	kus	3,000	9 950,00	29 850,00	
	P		Poznámka k položce: ruční posun čtyřřadá kolejnice 4x panel 600x3000 mm					
71	K	OST - 2	D+M - japonská stěna 2800x3000 mm (podrobněji viz dokumentace)	kus	2,000	10 890,00	21 780,00	
	P		Poznámka k položce: ruční posun pětřřadá kolejnice 5x panel 600x3000 mm					
72	K	OST - 3	D+M - japonská stěna 2875x3000 mm (podrobněji viz dokumentace)	kus	2,000	10 960,00	21 920,00	
	P		Poznámka k položce: ruční posun pětřřadá kolejnice 5x panel 600x3000 mm					
73	K	OST - OB1	D+M - nástěný panel - plátno (podrobněji viz dokumentace - výpis f105)	kus	1,000	11 000,00	11 000,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SPIRITKA

Objekt:

SO 1 - Modernizace interiéru restaurace objektu Spiritka

Soupis:

**1.03 - Zdravotechnika**

KSO:

Místo: Praha

Zadavatel:

ZSMV, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha

Uchazeč:

TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

Projektant:

ai5 s.r.o., Sokolovská 428/130, 186 00 Praha 8

Zpracovatel:

██

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 17.07.2023

IČ:

67779999

DIČ:

CZ67779999

IČ:

25740253

DIČ:

CZ25740253

IČ:

25854372

DIČ:

CZ25854372

IČ:

88363945

DIČ:

**Cena bez DPH**

**54 071,98**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
54 071,98  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
11 355,12  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**65 427,10**



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SPIRITKA  
Objekt: SO 1 - Modernizace interiéru restaurace objektu Spiritka  
Soupis: **1.03 - Zdravotechnika**

Místo: Praha  
Zadavatel: ZSMV, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha  
Uchazeč: TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

Datum: 17.07.2023  
Projektant: ai5 s.r.o., Sokolovská  
428/130, 186 00  
Praha 8  
Zpracovatel: [REDACTED]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>12 000,00</b>
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	12 000,00
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>42 071,98</b>
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	36 811,98
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	3 790,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 470,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

SPIRITKA

Objekt:

SO 1 - Modernizace interiéru restaurace objektu Spiritka

Soupis:

## 1.03 - Zdravotechnika

Místo: Praha

Datum: 17.07.2023

Zadavatel: ZSMV, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha

Projektant: ai5 s.r.o., Sokolovská  
428/130, 186 00  
Praha 8

Uchazeč: TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

54 071,98

D HSV Práce a dodávky HSV 12 000,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 12 000,00

1	K	949121113	Montáž lešení lehkého kozového dílcového o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 2,5 m	sada	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	------	-------	----------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/949121113](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/949121113)

2	K	949121213	Montáž lešení lehkého kozového dílcového Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1113	sada	3,000	2 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	------	-------	----------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/949121213](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/949121213)

VV 1\*3 'Přepočtené koeficientem množství 3,000

3	K	949121813	Demontáž lešení lehkého kozového dílcového o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 2,5 m	sada	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	------	-------	----------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/949121813](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/949121813)

D PSV Práce a dodávky PSV 42 071,98

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 36 811,98

4	K	721171903	Opravy odpadního potrubí plastového vsazení odbočky do potrubí DN 50	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/721171903](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721171903)

5	K	721174041	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 32	m	24,200	890,00	21 538,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/721174041](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721174041)

VV "viz výkres - 01" 20,000

VV "vnitřní" (2,35+3,1+9,1+2,35+3,1) 4,200

VV "vnější" (1,7+0,5\*2+1,5) 24,200

VV Součet

6	K	721174042	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 40	m	3,500	600,00	2 100,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/721174042](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721174042)

7	K	721194103	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpusť DN 32	kus	6,000	1 100,00	6 600,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/721194103](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721194103)

8	K	721229111	Zápachové uzávěrky montáž zápachových uzávěrek ostatních typů do DN 50	kus	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/721229111](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721229111)

9	M	RMAT0001	podomítkový sifon ke klimatizačním jednotkám DN32	kus	1,000	750,00	750,00	
---	---	----------	---	-----	-------	--------	--------	--

10	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	27,700	95,00	2 631,50	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	---	---	--------	-------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/721290111](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721290111)

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
11	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,012	45 520,00	546,24	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998721101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998721101</a>					
12	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,012	45 520,00	546,24	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998721181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998721181</a>					
D		727	Zdravotechnika - požární ochrana				3 790,00	
13	K	727222001	Protipožární ochranné manžety plastového potrubí prostup stěnou tloušťky 100 mm požární odolnost EI 90 D 32	kus	1,000	3 790,00	3 790,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/727222001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/727222001</a>					
D		783	Dokončovací práce - nátěry				1 470,00	
14	K	783 - R1	Nátěr kondenzátního potrubí DN32 do barvy fasády	m	4,200	350,00	1 470,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SPIRITKA

Objekt:

SO 1 - Modernizace interiéru restaurace objektu Spiritka

Soupis:

**1.04 - Vzduchotechnika**

KSO:

Místo: Praha

Zadavatel:

ZSMV, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha

Uchazeč:

TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

Projektant:

ai5 s.r.o., Sokolovská 428/130, 186 00 Praha 8

Zpracovatel:

██

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 17.07.2023

IČ:

67779999

DIČ:

CZ67779999

IČ:

25740253

DIČ:

CZ25740253

IČ:

25854372

DIČ:

CZ25854372

IČ:

88363945

DIČ:

**Cena bez DPH**

**299 655,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	299 655,00	21,00%	62 927,55
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**362 582,55**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SPIRITKA  
Objekt: SO 1 - Modernizace interiéru restaurace objektu Spiritka  
Soupis: **1.04 - Vzduchotechnika**  
Místo: Praha  
Zadavatel: ZSMV, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha  
Uchazeč: TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

Datum: 17.07.2023  
Projektant: ai5 s.r.o., Sokolovská  
428/130, 186 00  
Praha 8  
Zpracovatel: [REDACTED]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

HSV - Práce a dodávky HSV	299 655,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	11 000,00
PSV - Práce a dodávky PSV	275 355,00
751 - Vzduchotechnika	275 355,00
OST - Ostatní	13 300,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: SPIRITKA  
 Objekt: SO 1 - Modernizace interiéru restaurace objektu Spiritka  
 Soupis: **1.04 - Vzduchotechnika**

Místo: Praha  
 Zadavatel: ZSMV, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha  
 Uchazeč: TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

Datum: 17.07.2023  
 Projektant: ai5 s.r.o., Sokolovská  
 428/130, 186 00  
 Praha 8  
 Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**299 655,00**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				11 000,00	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				11 000,00	
1	K	945231111	Závěsná klec (pohyblivá pracovní plošina - lávka) se zdvihem elektrickým výšky do 50 m délky do 1,20 m	den	10,000	1 100,00	11 000,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/945231111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/945231111</a>					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				275 355,00	
D	751		Vzduchotechnika				275 355,00	
2	K	751311011	Montáž vyústí lineární podhledové, průřezu do 0,100 m <sup>2</sup>	kus	15,000	690,00	10 350,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751311011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751311011</a>					
3	M	Pol3	výustka do hranatého potrubí s nastavitelnými lamelami - 1225x75 mm, jednořadá, RAL (dle arch.), skryté uchycení, včetně regulace R1	kus	15,000	6 250,00	93 750,00	
4	K	75151102R	Montáž potrubí čtyřhranného s přírubou, průřezu přes 0,13 do 0,28 m <sup>2</sup>	m	34,650	850,00	29 452,50	
			VV (11,35+11,25+1,35+10,7)		34,650			
			VV Součet		34,650			
5	M	Pol1	tepelně a hlukově izolované ALP potrubí z polyuretanového sendvičového panelu tl.21mm, krytém z obou stran hliníkovou folií, vč. tvarovek 30%, plnicí požadavky třídy těsnosti B dle EN 12237 a EN 1507	m <sup>2</sup>	94,000	975,00	91 650,00	
6	K	751537147	Montáž potrubí ohebného kruhového izolovaného minerální vatou Al hadice (izolace tepelná i hluková), průměru přes 150 do 200 mm	m	25,000	850,00	21 250,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751537147">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751537147</a>					
7	M	Pol2	ohebná tepelně a hlukově izolovaná hadice ø160	bm	25,000	329,00	8 225,00	
8	K	751571035	Závěs čtyřhranného potrubí na montovanou konstrukci z nosníku, kotvenou do betonu, průřezu potrubí přes 0,13 do 0,28 m <sup>2</sup>	m	34,650	190,00	6 583,50	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751571035">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751571035</a>					
9	K	751572102	Závěs kruhového potrubí pomocí objímky, kotvené do betonu průměru potrubí přes 100 do 200 mm	m	25,000	90,00	2 250,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751572102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751572102</a>					
10	K	751691111	Zaregulování systému vzduchotechnického zařízení za 1 koncový (distribuční) prvek	kus	15,000	600,00	9 000,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751691111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751691111</a>					
11	K	998751101	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky do 12 m	t	0,158	9 000,00	1 422,00	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998751101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998751101</a>					
12	K	998751181	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,158	9 000,00	1 422,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998751181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998751181</a>					
D		<b>OST</b>	<b>Ostatní</b>					<b>13 300,00</b>
13	K	Pol11	Zaškolení obsuhy	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	
14	K	Pol12	Dopojení na stávající plechové potrubí	kus	2,000	4 900,00	9 800,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SPIRITKA

Objekt:

SO 1 - Modernizace interiéru restaurace objektu Spiritka

Soupis:

**1.05 - Chlazení**

KSO:

Místo: Praha

Zadavatel:

ZSMV, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha

Uchazeč:

TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

Projektant:

ai5 s.r.o., Sokolovská 428/130, 186 00 Praha 8

Zpracovatel:

██

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 17.07.2023

IČ:

67779999

DIČ:

CZ67779999

IČ:

25740253

DIČ:

CZ25740253

IČ:

25854372

DIČ:

CZ25854372

IČ:

88363945

DIČ:

**Cena bez DPH**

**436 058,09**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	436 058,09	21,00%	91 572,20
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**527 630,29**



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SPIRITKA  
Objekt: SO 1 - Modernizace interiéru restaurace objektu Spiritka  
Soupis: **1.05 - Chlazení**  
Místo: Praha  
Zadavatel: ZSMV, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha  
Uchazeč: TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

Datum: 17.07.2023  
Projektant: ai5 s.r.o., Sokolovská  
428/130, 186 00  
Praha 8  
Zpracovatel: [REDACTED]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**436 058,09**

HSV - Práce a dodávky HSV	5 500,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	5 500,00
PSV - Práce a dodávky PSV	416 343,09
742 - Elektroinstalace - slaboproud	18 000,00
751 - Vzduchotechnika	398 343,09
OST - Ostatní	14 215,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: SPIRITKA  
Objekt: SO 1 - Modernizace interiéru restaurace objektu Spiritka  
Soupis: **1.05 - Chlazení**

Místo: Praha  
Zadavatel: ZSMV, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha  
Uchazeč: TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

Datum: 17.07.2023  
Projektant: ai5 s.r.o., Sokolovská  
428/130, 186 00  
Praha 8  
Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**436 058,09**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				5 500,00	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				5 500,00	
1	K	945231111	Závěsná klec (pohyblivá pracovní plošina - lávka) se zdvihem elektrickým výšky do 50 m délky do 1,20 m	den	5,000	1 100,00	5 500,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/945231111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/945231111</a>					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				416 343,09	
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				18 000,00	
2	K	752 - R1	D+M - ovládání klima jednotek, vč. kabeláže	kpl	1,000	18 000,00	18 000,00	
D	751		Vzduchotechnika				398 343,09	
3	K	751711122	Montáž klimatizační jednotky vnitřní kazetové jednocestné o výkonu (pro objem místnosti) přes 6,5 do 9 kW (přes 65 do 90 m3)	kus	4,000	4 210,00	16 840,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751711122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751711122</a>					
4	M	RMAT0001	kruhová kazetová jednotka (tepelné čerpadlo) o výkonu 7,1 kW, distribuce vzduchu 360°, bezlopatkové vypouštění vzduchu pomocnými ventilátory, integrované čerpadlo pro odvod kondenzátu	kus	4,000	27 132,00	108 528,00	
			Poznámka k položce: chladiivo R32 výkon chlazení 7,2 kW, výkon vytápění 8 kW					
5	K	751721121	Montáž klimatizační jednotky venkovní trojfázové napájení do 7 vnitřních jednotek	kus	2,000	10 250,00	20 500,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751721121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751721121</a>					
6	M	RMAT0002	jednotka klimatizační venkovní trojfázové napájení, výkon do 15,5kW	kus	2,000	80 138,00	160 276,00	
			Poznámka k položce: chladiivo R32 výkon chlazení 15,5 kW, výkon vytápění 18 kW					
7	K	751791122	Montáž napojovacího potrubí měděného předizolované dvojice, D mm (") 6-12 (1/4"-1/2")	m	32,650	820,00	26 773,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751791122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751791122</a>					
			VV "viz výkres - b102"					
			VV (8,5+8,75+7,75+7,65)			32,650		
			VV Součet			32,650		
8	M	42981914	trubka dvojitě předizolovaná Cu 1/4" -1/2" (6-12 mm), stěna tl 0,8/0,8mm, izolace 9 mm	m	33,630	323,00	10 862,49	CS ÚRS 2023 01
			VV 32,65*1,03 *Přepočtené koeficientem množství			33,630		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	K	751791123	Montáž napojovacího potrubí měděného předizolované dvojice, D mm (") 10-16 (3/8"-5/8")	m	9,650	820,00	7 913,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751791123">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751791123</a>					
		VV	"viz výkres - b102"					
		VV	(3,25+2,9+1*2+1,5)		9,650			
		VV	Součet		9,650			
10	M	42981915	trubka dvojité předizolovaná Cu 3/8" -5/8" (10-16 mm), stěna tl 0,8/1,0mm, izolace 9 mm	m	9,940	490,00	4 870,60	CS ÚRS 2023 01
		VV	9,65*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		9,940			
11	K	75179112R	Montáž rozbočovače na dvojice napojovacího měděného potrubí předizolovaného	pár	2,000	2 500,00	5 000,00	
12	M	RMAT0003	rozbočovač chladivového potrubí, přenesený výkon <33,5 kW	pár	2,000	3 490,00	6 980,00	
13	K	751791171	Montáž napojovacího potrubí měděného zakončení včetně nasazení matice a montáže na ventil pro potrubí, D x tl. stěny 6 x 1	kus	4,000	2 560,00	10 240,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751791171">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751791171</a>					
14	M	19761085	matice závitová šestihranná pro měděné potrubí VZT, mosaz, D 1/4"	kus	4,000	59,00	236,00	CS ÚRS 2023 01
15	K	751791173	Montáž napojovacího potrubí měděného zakončení včetně nasazení matice a montáže na ventil pro potrubí, D x tl. stěny 10 x 1	kus	2,000	40,00	80,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751791173">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751791173</a>					
16	M	19761086	matice závitová šestihranná pro měděné potrubí VZT, mosaz, D 3/8"	kus	2,000	59,00	118,00	CS ÚRS 2023 01
17	K	751791174	Montáž napojovacího potrubí měděného zakončení včetně nasazení matice a montáže na ventil pro potrubí, D x tl. stěny 12 x 1	kus	4,000	40,00	160,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751791174">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751791174</a>					
18	M	19761087	matice závitová šestihranná pro měděné potrubí VZT, mosaz, D 1/2"	kus	4,000	59,00	236,00	CS ÚRS 2023 01
19	K	751791175	Montáž napojovacího potrubí měděného zakončení včetně nasazení matice a montáže na ventil pro potrubí, D x tl. stěny 16 x 1	kus	2,000	40,00	80,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751791175">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751791175</a>					
20	M	19761088	matice závitová šestihranná pro měděné potrubí VZT, mosaz, D 5/8"	kus	2,000	59,00	118,00	CS ÚRS 2023 01
21	K	751791181	Montáž napojovacího potrubí měděného krycích lišt šířky do 70 mm	m	4,000	40,00	160,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751791181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751791181</a>					
22	M	42975402	lišta krycí pro vedení potrubí klimatizace plastová, 60x45mm	m	4,000	78,00	312,00	CS ÚRS 2023 01
23	K	751792004	Montáž ostatních zařízení uložení pro klimatizační jednotky na stěnu konzol (2 ks)	kus	2,000	2 200,00	4 400,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751792004">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751792004</a>					
24	M	42990006	konzole pevná nástěnná pro klimatizační jednotku, délka podpěry 620mm, nosnost konzoly 80kg	kus	4,000	2 480,00	9 920,00	CS ÚRS 2023 01
		VV	2*2 'Přepočtené koeficientem množství		4,000			
25	M	42990007	kotevní sada pro upevnění konzol pro klimatizační jednotku	sada	2,000	220,00	440,00	CS ÚRS 2023 01
26	K	998751101	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky do 12 m	t	0,330	8 500,00	2 805,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998751101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998751101</a>					
27	K	998751181	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,330	1 500,00	495,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998751181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998751181</a>					
	D	OST	Ostatní				14 215,00	
28	K	Pol1	Zaškolení obsuhy	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
29	K	Pol2	Vakuování systému CHL a plnění dusíkem	kpl	1,000	4 215,00	4 215,00	
30	K	Pol3	Autorizované měření hluku(pouze v případě požadavku DOSS)	kpl	1,000	9 000,00	9 000,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SPIRITKA

Objekt:

SO 1 - Modernizace interiéru restaurace objektu Spiritka

Soupis:

**1.06 - Elektroinstalace**

KSO:

Místo: Praha

Zadavatel:

ZSMV, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha

Uchazeč:

TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

Projektant:

ai5 s.r.o., Sokolovská 428/130, 186 00 Praha 8

Zpracovatel:

██

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 17.07.2023

IČ:

67779999

DIČ:

CZ67779999

IČ:

25740253

DIČ:

CZ25740253

IČ:

25854372

DIČ:

CZ25854372

IČ:

88363945

DIČ:

**Cena bez DPH**

**256 872,10**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	256 872,10	21,00%	53 943,14
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**310 815,24**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SPIRITKA  
Objekt: SO 1 - Modernizace interiéru restaurace objektu Spiritka  
Soupis: **1.06 - Elektroinstalace**

Místo: Praha  
Zadavatel: ZSMV, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha  
Uchazeč: TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

Datum: 17.07.2023  
Projektant: ai5 s.r.o., Sokolovská  
428/130, 186 00  
Praha 8  
Zpracovatel: ██████████  
██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

	<b>256 872,10</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	256 872,10
741 - Elektroinstalace - silnoproud	250 532,10
742 - Elektroinstalace - slaboproud	6 340,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: SPIRITKA  
 Objekt: SO 1 - Modernizace interiéru restaurace objektu Spiritka  
 Soupis: **1.06 - Elektroinstalace**

Místo: Praha  
 Zadavatel: ZSMV, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha  
 Uchazeč: TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

Datum: 17.07.2023  
 Projektant: ai5 s.r.o., Sokolovská  
 428/130, 186 00  
 Praha 8  
 Zpracovatel: ██████████

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**256 872,10**

D PSV Práce a dodávky PSV

256 872,10

D 741 Elektroinstalace - silnoproud

250 532,10

1	K	741 - R1	Výměna lišty a zásuvky pro TV za bílou variantu	kpl	1,000	800,00	800,00	
2	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových	kus	10,000	300,00	3 000,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741112001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741112001</a>								
3	M	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	kus	6,000	8,00	48,00	CS ÚRS 2023 01
4	M	34571452	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm dvojnásobná	kus	4,000	16,00	64,00	CS ÚRS 2023 01
5	K	741112002	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových pro sádkartonové příčky	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741112002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741112002</a>								
6	M	34571466	krabice do dutých stěn PVC přístrojová kruhová D 70mm dvojnásobná	kus	2,000	15,00	30,00	CS ÚRS 2023 01
7	K	741112112	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje rozvedek se zapojením vodičů na svorkovnici nástěnných plastových čtyřhranných pro vodiče Ø 6 mm2	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741112112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741112112</a>								
8	M	34571480	krabice v uzavřeném provedení PP s krytím IP 66 čtvercová 125x125mm	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2023 01
9	K	741122211	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm2	m	174,000	65,00	11 310,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741122211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741122211</a>								
	VV		"svítidla"					
	VV		(48)		48,000			
	VV		"viz výkres - 01"					
	VV		"zásuvkové okruhy"					
	VV		(20,5+14,6+9,3+17,6+(4+8+4)*4)		126,000			
	VV		Součet		174,000			
10	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	55,200	13,50	745,20	CS ÚRS 2023 01
	VV		48*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		55,200			
11	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	144,900	22,00	3 187,80	CS ÚRS 2023 01
	VV		126*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		144,900			
12	K	741122231	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	69,600	65,00	4 524,00	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV VV VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741122231">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741122231</a> "viz výkres - 01" "zásuvkové okruhy" (19,75+20,85+2,5*2+(8+4)*2) Součet				69,600 69,600	
13	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	80,040	37,50	3 001,50	CS ÚRS 2023 01
			VV 69,6*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		80,040			
14	K	741130115	Ukončení šňůr se zapojením počtu a průřezu žil 3x0,35 až 4 mm2	kus	34,000	75,00	2 550,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741130115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741130115</a>					
15	K	741130144	Ukončení šňůr se zapojením počtu a průřezu žil 5x0,5 až 4 mm2	kus	4,000	95,00	380,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741130144">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741130144</a>					
16	K	741313001	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE	kus	10,000	110,00	1 100,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741313001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741313001</a>					
17	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	10,000	30,00	300,00	CS ÚRS 2023 01
18	M	34555241	přístroj zásuvky zápuštěné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	10,000	95,00	950,00	CS ÚRS 2023 01
19	K	741313004	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2x (2P + PE) dvojnásobná šikmá	kus	4,000	110,00	440,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741313004">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741313004</a>					
20	M	34539060	rámeček dvojnásobný	kus	4,000	60,00	240,00	CS ÚRS 2023 01
21	M	34555242	zásuvka zápuštěná dvojnásobná, šikmá, s clonkami, bezšroubové svorky	kus	4,000	190,00	760,00	CS ÚRS 2023 01
22	K	741315823	Demontáž zásuvek bez zachování funkčnosti (do sutí) domovních polozapuštěných nebo zapuštěných, pro prostředí normální do 16 A, připojení šroubové 2P+PE	kus	4,000	50,00	200,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741315823">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741315823</a>					
23	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj	kus	18,000	690,00	12 420,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741370002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741370002</a>					
24	M	RMAT0002	SV1 - svítidlo žárovkové přisazené - stropní válec D80 mm, černá matná RAL 9005, teplota chromatičnosti 4000K, vč. světelného zdroje	kus	18,000	3 450,00	62 100,00	
25	K	741370011	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních závěsných 1 zdroj	kus	4,000	400,00	1 600,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741370011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741370011</a>					
26	M	RMAT0003	SV2 - svítidlo žárovkové závěsné - závěsný válcový reflektor D80 mm (s nastavitelnou délkou závěsu), černá matná RAL 9005, teplota chromatičnosti 4000K, vč. světelného zdroje	kus	4,000	3 960,00	15 840,00	
27	K	741372042	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených stropních páskových lištových	m	89,000	290,00	25 810,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741372042">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741372042</a>					
28	M	34774013	LED pásek 12V 10-20W/m	m	96,120	235,00	22 588,20	CS ÚRS 2023 01
			VV 89*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		96,120			
29	M	34825025	ALU profil rovný přisazený mléčný difuzor na 1 pásek	m	89,000	145,00	12 905,00	CS ÚRS 2023 01
30	M	34825030	LED driver 12V 10-20W	kus	18,000	1 590,00	28 620,00	CS ÚRS 2023 01
31	M	34825041	konektor napájení LED pásků 8mm IP 20 2 pin	kus	18,000	20,00	360,00	CS ÚRS 2023 01
32	K	741810002	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací přes 100 do 500 tis. Kč	kus	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741810002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741810002</a>					
33	K	741820102	Měření osvětlovacího zařízení intenzity osvětlení na pracovišti do 50 svítidel	soubor	1,000	9 000,00	9 000,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741820102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741820102</a>					
34	K	741854941	Kontrola a zjištění stavu vedení přezkoušení světelného nebo zásuvkového okruhu s prozvoněním, s přeznačením vodičů a přepojením nulového vodiče při přeměně napětí	kus	30,000	250,00	7 500,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741854941">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741854941</a>					
35	K	741920321	Protipožární ucpávky svazků kabelů prostup stěnou tloušťky 100 mm tmelem, požární odolnost EI 90 při 30% zaplnění prostupu kabely průměr prostupu 90 mm	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741920321">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741920321</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	998741101	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,085	20 540,00	1 745,90	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998741101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998741101</a>					
37	K	998741181	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,085	2 500,00	212,50	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998741181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998741181</a>					
D 742			Elektroinstalace - slaboproud	6 340,00				
38	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	4,000	250,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/742210121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/742210121</a>					
39	M	RMAT0001	<i>opticko kouřový hlásič - černý, s vestavnou 9V baterií, siréna</i>	kus	4,000	1 290,00	5 160,00	
40	K	998742101	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,002	45 000,00	90,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998742101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998742101</a>					
41	K	998742181	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,002	45 000,00	90,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998742181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998742181</a>					



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SPIRITKA

Objekt:

SO 1 - Modernizace interiéru restaurace objektu Spiritka

Soupis:

**1.07 - Vedlejší a ostatní náklady**

KSO:

Místo: Praha

Zadavatel:

ZSMV, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha

Uchazeč:

TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

Projektant:

ai5 s.r.o., Sokolovská 428/130, 186 00 Praha 8

Zpracovatel:

██

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 17.07.2023

IČ:

67779999

DIČ:

CZ67779999

IČ:

25740253

DIČ:

CZ25740253

IČ:

25854372

DIČ:

CZ25854372

IČ:

88363945

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**77 000,00**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
77 000,00  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
16 170,00  
0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**93 170,00**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: SPIRITKA  
Objekt: SO 1 - Modernizace interiéru restaurace objektu Spiritka  
Soupis: **1.07 - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo: Praha  
Zadavatel: ZSMV, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha  
Uchazeč: TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

Datum: 17.07.2023  
Projektant: ai5 s.r.o., Sokolovská  
428/130, 186 00  
Praha 8  
Zpracovatel: ██████████  
██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>77 000,00</b>
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	77 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	12 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	15 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	20 000,00
VRN6 - Územní vlivy	30 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: SPIRITKA  
Objekt: SO 1 - Modernizace interiéru restaurace objektu Spiritka  
Soupis: **1.07 - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo: Praha  
Zadavatel: ZSMV, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha  
Uchazeč: TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

Datum: 17.07.2023  
Projektant: ai5 s.r.o., Sokolovská  
428/130, 186 00  
Praha 8  
Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**77 000,00**

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 77 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 12 000,00

1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/013254000](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/013254000)

D VRN3 Zařízení staveniště 15 000,00

2	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---------------------	-----	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/030001000](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/030001000)

Poznámka k položce:  
cena je uvažována jako procentní náklady z celkové ceny stavby  
Náklady na zařízení staveniště zahrnují:  
související (přípravné) práce,  
vybavení staveniště,  
připojení na inženýrské sítě včetně nákladů na energie,  
zabezpečení staveniště,  
zrušení zařízení staveniště.

D VRN4 Inženýrská činnost 20 000,00

3	K	040001000	Inženýrská činnost	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--------------------	-----	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/040001000](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/040001000)

Poznámka k položce:  
cena je uvažována jako procentní náklady z celkové ceny stavby  
K inženýrské činnosti řadíme:  
dozory,  
posudky,  
zkoušky a měření,  
revize,  
kompletační a koordinační činnost,  
ostatní inženýrská činnost.

D VRN6 Územní vlivy 30 000,00

4	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	-----------------------------------	-----	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/065002000](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/065002000)

Poznámka k položce:  
cena je uvažována jako procentní náklady z celkové ceny stavby

# Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

## Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

**Rekapitulace stavby** obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

**Soupis prací** pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

**Krycí list soupisu** obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

**Rekapitulace členění soupisu prací** obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

**Soupis prací** obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

## Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

## Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

## Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

## Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

## Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

## Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

## Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST