

SMLOUVA O DÍLO č. 16/2023/I/Pl

podle § 1731 a násl. ve spojení s § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku mezi

1. Objednatelem

Město Bílovec

Slezské nám. 1, 743 01 Bílovec

Zastoupeno ve věcech smluvních:

Martinem Holubem, starostou města

Zastoupeno ve věcech technických:

██████████, odbor investic a údržby majetku

Telefon:

██████████

Bankovní spojení:

Česká spořitelna a.s., pobočka Bílovec

Číslo účtu:

27-1761833319/0800

IČO:

00297755

DIČ:

CZ00297755

E-mail:

██

(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitelem

Unikont Group s.r.o.

Služeb 609/6, 108 00 Praha 10 Malešice

Zastoupený ve věcech smluvních:

Radek Bukovský, jednatel společnosti

Zastoupen ve věcech technických:

██████████, vedoucí servisu, středisko Morava

Bankovní spojení:

Citibank Europe, plc.

Číslo účtu:

2056970101/2600

DIČ:

CZ41193113

IČO:

41193113

Telefon:

██████████

E-mail:

██

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 4307

(dále jen „zhotovitel“)

- společně označováni jako „smluvní strany“

uzavírají smlouvu tohoto obsahu:

I. Předmět smlouvy

1. Smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

2. Předmětem této smlouvy o dílo je provedení díla s označením: „**Oprava zimní nástavby sypače EPOKE**“. Předmět plnění díla je specifikován položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy. Předmět plnění díla je rovněž specifikován podmínkami, vyplývajícími ze zadávací dokumentace.
3. Zhotovitel je povinen před zahájením plnění objednatele upozornit na případně zjištěné chyby a nedostatky, které nejsou v položkovém rozpočtu zahrnuty.
4. **Místo plnění:** realizace opravy v sídle zhotovitele.
5. Předmětem díla jsou zároveň práce a dodávky, které objednatel podrobně nespecifikoval v poptávce, ale které patří k řádnému zhotovení díla, a o kterých zhotovitel věděl, anebo dle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla nezbytné.
6. Splněním díla se rozumí úplné dokončení opravy a prací specifikovaných v příloze č. 1 smlouvy, podepsání zápisu o předání a převzetí nástavby EPOKE, odstranění všech případných vad a nedodělků.

II. Cena

1. Celková cena za provedení díla dle čl. I. této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná, a to ve výši:

Cena bez DPH:	200 812,- Kč
DPH:	42 171,- Kč
Cena včetně DPH:	242 983,- Kč

2. Cena je stanovena jako maximální a nepřekročitelná s výjimkou změny zákonné sazby DPH nebo s výjimkou dodatkem smlouvy sjednané nepodstatné změny smlouvy.
3. Položkový rozpočet je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy v těchto termínech:

Zahájení plnění díla: ihned po zveřejnění smlouvy v registru smluv

Zahájení opravy: dnem předání a převzetí nástavby EPOKE

Ukončení opravy: nejpozději do 31.10.2023

2. Lhůta k provedení díla může být prodloužena jen v případě, že by objednatel způsobil překážky v práci zhotovitele, nebo že by zdržení bylo způsobeno vyšší mocí. V případě vzniku těchto překážek je zhotovitel povinen písemně oznámit a specifikovat je objednateli do 2 dnů od jejich vzniku. Termín prodloužení lhůty pro řádné ukončení plnění musí být přiměřený výše zmiňovaným vzniklým překážkám.

IV. Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Objednatel se zavazuje uhradit fakturovanou cenu díla jednorázovým bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený na faktuře, a to na základě daňového dokladu - faktury vystavené zhotovitelem se lhůtou splatnosti 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Fakturu lze předložit objednateli nejdříve po protokolárním převzetí díla objednatel bez vad, resp. po odstranění všech vad díla a nejpozději ve lhůtě do 15 dnů ode dne protokolárního předání díla objednateli.
3. Fakturovaná cena musí odpovídat ceně uvedené v čl. II smlouvy a položkovému rozpočtu uvedenému v příloze č. 1 smlouvy.
4. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené platnými právními předpisy, zejména § 29 zákona č. 235/2004 Sb. a § 435 Občanského zákoníku. Pokud faktura nebude obsahovat všechny požadované údaje a náležitosti nebo budou-li tyto údaje uvedeny zhotovitelem chybně, je objednatel oprávněn takovou fakturu zhotoviteli ve lhůtě splatnosti vrátit k odstranění nedostatků, aniž by se tak dostal do prodlení s úhradou ceny. Zhotovitel je povinen zaslat objednateli novou (opravenou) fakturu ve lhůtě 15 (patnácti) kalendářních dnů ode dne doručení prvotní (chybné) faktury objednateli. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že objednatel není v takovém případě povinen hradit fakturu ve lhůtě splatnosti uvedené na prvotní (chybné) faktuře a zhotoviteli nevzniká v souvislosti s prvotní fakturou žádný nárok na úroky z prodlení.
5. Smluvní strany se dohodly, že povinnost úhrady faktury vystavené zhotovitelem je splněna okamžikem odepsání příslušné peněžní částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného na faktuře. Zhotovitel je povinen na faktuře uvádět účet zhotovitele uvedený v ustanovení smlouvy upravujícím smluvní strany.
6. Platby budou probíhat v Kč (korunách českých) a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.

V. Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje na zhotovený předmět díla dle této smlouvy záruku za jakost v délce

12 měsíců na práce a 24 měsíců na náhradní díly, a to od data předání objednateli.

2. Záruční doba začíná plynout po provedení a po odstranění vad a nedodělků na díle zjištěných objednatelem při předání a převzetí díla. Každá prokázaná vada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, od oznámení vady objednatelem do jejího prokazatelného písemného odstranění zhotovitelem a předání objednateli.
3. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelnou událostí nebo třetí osobou.
4. Povinnosti a práva ze záruky za jakost upravuje plně občanský zákoník.
5. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je objednatel povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění, nejpozději však do konce sjednané záruky za jakost.
6. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění písemně oznámených reklamovaných vad: do 24 hod. u vad bránících provozu díla nebo ohrožujících bezpečnost osob či majetku, do 5 dnů u vad ostatních od jejich oznámení.
7. Pokud nedoručí zhotovitelem k odstranění vady v termínu do 7 dnů u vad bránících provozu díla nebo ohrožujících bezpečnost osob či majetku a v termínu do 30-ti dnů u vad ostatních, a smluvní strany se písemně nedohodnou jinak, je objednatel oprávněn provést opravu reklamovaných vad svými prostředky. Náklady za odstranění vad je oprávněn přeučtovat zhotoviteli. S tímto postupem zhotovitel souhlasí.
8. Pokud se u díla vyskytne opakující se vada (tj. třetí výskyt totožné nebo obdobné vady nebo vady stejného původu) je zhotovitel povinen ve lhůtě stanovené objednatelem nahradit vadnou část díla novým funkčním plněním.

VI. Sankce

1. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:

Objednatel má právo vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu:

- a) za nedodržení dokončení předmětu plnění díla ve lhůtě 3000,- Kč za každý i započatý den prodlení,
- b) za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé reklamované vady 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení,
- c) za neodstranění vad v termínu uvedeném v čl. V, odst. 7 této smlouvy 1000,- Kč za každou vadu a den,

- d) Zhotovitel má právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % za každý den prodlení z dlužné částky s opožděným placením faktur.
2. Uhrazením smluvní pokuty uvedené v tomto článku není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením povinností zajištěných smluvní pokutou.
3. Smluvní strany se dohodly, že výše smluvní pokuty oprávněnou smluvní stranou může být požadována do maximální výše, kterou je celková cena plnění dle čl. II, odst. 1 této smlouvy. Tímto ujednáním není vyloučen odst. 2 tohoto článku, neboť náhrada škody může cenu plnění převýšit.

VII. Zpracování osobních údajů a závazek mlčenlivosti

1. Smluvní strany mohou za účelem plnění této smlouvy zpracovávat nebo využívat osobní údaje zaměstnanců a spolupracujících osob (vč. subdodavatelů) nutných pro řádný výkon své činnosti dle této smlouvy (dále „Osobní údaje“).
2. Rozsah zpracovávaných osobních údajů: jméno a příjmení, funkční zařazení ve vztahu k smluvní straně, kompetence, telefon, emailová adresa, příp. jiné kontaktní údaje za účelem zajištění operativní komunikace (např. pro el. komunikaci). Osobní údaje nebudou poskytnuty třetím stranám ze zemí mimo Evropské unie. V průběhu zpracování Osobních údajů nedochází k automatizovanému rozhodování, ani k profilování.
3. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby všechny osoby, které užije v rámci plnění se zavázaly k povinnosti mlčenlivosti, příp. se na ně vztahuje zákonná povinnost mlčenlivosti, a to i po skončení jejich pracovního nebo jiného smluvního vztahu se zhotovitelem. Tato mlčenlivost se vztahuje na neveřejné informace, ke kterým v průběhu realizace předmětu smlouvy zhotovitel získá přístup. Zhotovitel se zavazuje, že je nesdělí, nebude je reprodukovat, ani k nim bez souhlasu objednatele neumožní přístup, třetím osobám, a to jakoukoliv formou. Zhotovitel se zavazuje, že nevyužije získané neveřejné informace ve svůj prospěch nebo ve prospěch třetích osob. Neveřejnou informací se rozumí veškeré informace, které mají přímou či nepřímou spojitost s realizací předmětu smlouvy, jejím průběhem a formy spolupráce samotné, které mohou vést ke získání budoucího obchodního prospěchu pro zadavatele, jeho subdodavatele, zaměstnance nebo třetí straně. Neveřejnou informací se rozumí i osobní údaje ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších a navazujících předpisů.
4. Osobní údaje budou zpracovávány/využívány v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a navazujícím zákonem č. 110/2019 Sb. O zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále „GDPR“), po dobu trvání platnosti této smlouvy a po uzavření vzájemných závazků smluvních stran vč. plnění zákonných povinností

a následně budou archivovány podle Spisového řádu organizace – u Objednatele po dobu 5 let.

5. Důsledkem neposkytnutí nezbytných osobních údajů pro plnění nebo uzavření smlouvy může být neuzavření smlouvy, prodloužení termínu plnění předmětu smlouvy, nebo omezení rozsahu plnění smlouvy.
6. Obě smluvní strany jsou si vědomy povinností, které jim z GDPR plynou a zavazují se vzájemně povinnosti takto na ně kladené plnit, a to jak vůči sobě navzájem, tak vůči subjektům údajů samotným. Bližší informace o zpracování osobních údajů Objednatelem a právech subjektů údajů jsou uvedeny na internetových stránkách www.bilovec.cz v části Povinně zveřejňované informace.

VIII. Odpovědné veřejné zadávání

1. Zhotovitel je povinen zajistit legální zaměstnávání, slušné a důstojné pracovní podmínky, odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění díla podílet a případně další požadavky na společenskou a environmentální odpovědnost a udržitelnost uvedené v obchodních a jiných smluvních podmínkách; splnění uvedených požadavků zajistí účastník i u svých poddodavatelů.
2. Zhotovitel se podpisem smlouvy zavazuje, že zajistí:
 - a. plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění díla podílejí; plnění těchto povinností zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů,
 - b. sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění díla,
 - c. řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění díla, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatel za konkrétní plnění.
3. Nesplnění povinností zhotovitele dle tohoto ustanovení Smlouvy se považuje za podstatné porušení této smlouvy s právem objednatel od smlouvy bez písemné výzvy odstoupit.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.

2. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit, pokud druhá ze smluvních stran podstatným způsobem porušuje tuto smlouvu a ani po písemné výzvě a poskytnutí přiměřené doby nedojde k nápravě situace.
3. Objednatel je navíc oprávněn odstoupit, pokud nastane některá z níže uvedených skutečností:
 - a. Zhotovitel neprovádí dílo dohodnutým způsobem nebo v rozporu se zadávací dokumentací nebo obecně platnými normami a platnými předpisy. Objednatel je povinen písemně vyzvat zhotovitele k odstranění oprávněných vad při provádění předmětu plnění a poskytnout mu nejméně 10denní lhůtu (dle povahy vady) k odstranění s upozorněním, že pokud nebude sjednána náprava, od smlouvy po uplynutí lhůty odstoupí. Takto může být odstoupeno od smlouvy o dílo i v průběhu provádění předmětu plnění.
 - b. prodlení zhotovitele s termínem plnění díla nebo jeho jednotlivých částí přesáhlo 1 měsíc od touto smlouvou dohodnutého termínu.
 - c. pokud se u objednatele vyskytnou mimořádné okolnosti bránící mu v pokračování smluvního vztahu. V případě tohoto odstoupení má zhotovitel nárok na díla nebo jeho části, které ke dni odstoupení provedl (zhotovil). Nárok na náhradu škody zhotoviteli v tomto případě nevzniká.
4. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí být doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku oprávněné smluvní strany na smluvní pokuty.

X. Závěrečné ujednání

1. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou, včetně všech jejích jednotlivých příloh, výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v účinném znění ke dni uzavření této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré změny v této smlouvě budou řešit písemnou formou.
3. Pokud by se kterékoliv z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena dohodou účastníků přijetím ustanovení nového a platného, které musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv. Zveřejnění provede objednatel neprodleně po podpisu této smlouvy. Smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech shodného obsahu, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č.1 – Oceněný položkový rozpočet zpracovaný dle zadávací dokumentace.

6. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním jednáním, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
7. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran, po jejím důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.

V Bílovci dne 25. 07. 2023

Za objednatele:

Martin Holub
starosta města

V PRAZE dne 13. 7. 2023

Za zhotovitele:

Raděk Bukovský
jednatel společnosti



NABÍDKA ZBOŽÍ A SLUŽEB

Dodavatel: Unikont Group s.r.o.

Služeb 609/8
108 00 Praha

IČ : 41193113

DIČ : CZ41193113

Společnost zapsána v OR, vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 4307

Řada dokladu : 505

Číslo dokladu : 230013

Sklad : 020 00001

Objednávka :

Zakázka :

Popis dodávky :

Způsob dopravy :

Telefon +420 272 701 788

Fax +420 272 700 502

E-mail unikont@unikont.cz

Datum pořízení : 18.06.2023

Datum dodání :

Termín dodání :

řádek č	Označení Množství MJ	Popis dodávky J. cena bez DPH C. cena bez DPH Sleva %	Uprava ceny +/- %	Celkem bez DPH po slevě DPH %	Celkem s DPH po slevě
1	900 SERVIS 22 HR	Práce technika - Hrabec			
	24,00 hod	1 150,00 27 600,00		27 600,00 21	33 396,00
2	900 SERVIS 28 ŠEB	Práce technika - Šebestů Jan			
	24,00 hod	1 150,00 27 600,00		27 600,00 21	33 396,00
3	900 SPOJOVACÍ MATER	spotřební a spojovací materiál			
	1,00	500,00 500,00		500,00 21	605,00
4	ALT 80800038A bez k	tlumiče rozmetadla bez kloubu Epoka			
	2,00 ks	1 350,00 2 700,00		2 700,00 21	3 267,00
5	ALT 80800038A kloub	kloub plyn.tlumiče 35mm M10 nerez Epoka			
	4,00 ks	965,00 3 860,00		3 860,00 21	4 670,60
6	EPD 418283	rozmetací disk SW 3501			
	1,00 ks	22 711,00 22 711,00		22 711,00 21	27 480,31
7	EPD 439011	čidlo rozmetadla			
	1,00 ks	4 565,00 4 565,00		4 565,00 21	5 523,65
8	EPD 439049	snímač minimálního množství soli S-3800			
	1,00 ks	15 864,00 15 864,00		15 864,00 21	19 195,44
9	EPD 506286	skrabka do níže Sirius AST			
	1,00 ks	9 436,00 9 436,00		9 436,00 21	11 417,56
10	EPD 506816	držák			
	2,00 ks	574,00 1 148,00		1 148,00 21	1 389,08
11	EPD 508625	šroub			
	1,00	1 025,00 1 025,00		1 025,00 21	1 240,25
12	EPD 509892	Doraz schodů			
	1,00	1 363,00 1 363,00		1 363,00 21	1 648,23
13	EPD 510429	schod rozmetadla			
	1,00 ks	2 872,00 2 872,00		2 872,00 21	3 475,12

Zpracováno systémem LCS Helios IQ

Vystavil :

Nabídka 505230013

Strana: 1 / 2

NABIDKA ZBOŽÍ A SLUŽEB

Dodavatel: Unikont Group s.r.o.

108 00 Praha

Řada dokladu: 505

Číslo dokladu: 230013

Sklad: 020.00001

řádek č.	Označení	Množství	MJ	Popis dodávky J. cena bez DPH	C. cena bez DPH	Sleva %	Úprava ceny +/- %	Celkem bez DPH po slevě	DPH %	Celkem s DPH po slevě
14	EPD 812088			s podíní díl rozmetadla dlouhé						
		1,00	ks	23 518,00	23 518,00			23 518,00	21	28 454,38
15	EPD 812088			škrabka staré označení EP508297						
		1,00	ks	9 806,00	9 806,00			9 806,00	21	11 865,26
16	EPD 516940			schody H 620						
		1,00	ks	38 979,00	38 979,00			38 979,00	21	47 164,59
17	EPD 517901			rameno kpl.						
		1,00	ks	8 910,00	8 910,00			8 910,00	21	8 381,10
18	EPD 80630003			matice						
		1,00	ks	153,00	153,00			153,00	21	186,13
19	EPD 82340011			silikonblok						
		1,00	ks	204,00	204,00			204,00	21	248,84
70,00					200 812,00			200 812,00		242 982,32

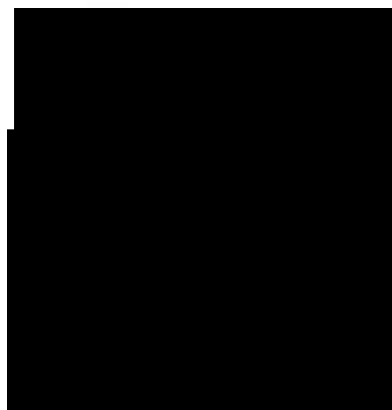
Celkem Kč s DPH

242 982,32

Celkem Kč bez DPH

200 812,00

Oprava sypací nastavby EPOKE SH3810, Nr.38130239/2015



Handwritten signature or mark.

37