

DODATEK č. 3

smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace a smlouvy o poskytování služeb autorského dozoru projektanta

„Generel Karlovarské krajské nemocnice – 1. etapa – zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru projektanta“ – část 2 – „Výstavba objektů G1, G2, G3“

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

Karlovarský kraj

se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
IČO: 70891168
DIČ: CZ70891168
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXX
číslo účtu: XXXXXXXXXXXXX
zastoupený: Ing. Petrem Kulhánkem, hejmanem Karlovarského kraje

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

Projekční sdružení pro KKN KV

Společník 1 (Správce)

PENTA PROJEKT s.r.o.

se sídlem: Mrštíkova 1166/12, 586 01 Jihlava
IČO: 47916621
DIČ: CZ47916621
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXX
číslo účtu: XXXXXXXXXXXXX
zastoupený: Ing. arch. Jaromírem Homolkou, CSc.
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C vložka 117727

Společník 2

CASUA, spol. s r.o.

se sídlem: Křižíkova 682/34a, Karlín, 186 00 Praha 8
IČO: 44846908
DIČ: CZ44846908
zastoupený: Ing. Alešem Poděbradem
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C vložka 6109

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

PREAMBULE

Vzhledem k tomu, že:

1. smluvní strany uzavřely dne 2. 9. 2021 smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace a smlouvu o poskytování služeb autorského dozoru projektanta v rámci projektu „Generel Karlovarské krajské nemocnice“ – 1. etapa – část 2 – „Výstavba objektů G1, G2, G3“, číslo smlouvy objednatele KK03207/2021 (dále jen „smlouva“)
2. v průběhu zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby pro část 2/1 a část 2/2 dochází z důvodu požadavku provozovatele Karlovarské krajské nemocnice a.s. (dále jen „KKN“) k úpravě dispozičního řešení v provozu kardiologie v části objektu G1, a to ke zřízení ambulantního pracoviště pro pacienty se srdeční arytmií, k vytvoření nového informačního místa ve středu dispozice, a s tím související úpravou požárně-bezpečnostní řešení stavby a požárních únikových cest
3. z důvodu požadavku provozovatele KKN na úpravu dispozičního řešení v provozu kardiologie v části objektu G1, je nutné provést úpravy požárně-bezpečnostního řešení stavby a požárních únikových cest také v objektu G2 zřízením propojovací chodby z dospávacího pokoje a celkově vyřešit střední blok vedlejších místností tak, aby funkční náplň zůstala zachována
4. ze strany provozovatele KKN vznikl požadavek na stavební úpravu energocentra v jeho střední části, zejména na výměnu výplní otvorů, výměnu střešního pláště, demontáž a montáž hromosvodů
5. z důvodů uvedených v bodě 2. až 4. a vzhledem k současné rozpracovanosti dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby dochází ke změně doby plnění dle článku III. odst. 3.1 smlouvy
6. rozsah provedené nezbytné změny díla, která nebyla zahrnuta v původním závazku smlouvy na veřejnou zakázku, představuje nepodstatnou změnu veřejné zakázky, ve smyslu ustanovení § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
7. tato nepodstatná změna spočívá v dodatečných službách provedených v částech projektové dokumentace dodavatelem veřejné zakázky na základě požadavků KKN, které nebyly zahrnuty v původním závazku smlouvy na veřejnou zakázku, přičemž změna v osobě dodavatele projektové dokumentace není z technických a ekonomických důvodů možná, byla velmi obtížně realizovatelná či spíše nemožná

se smluvní strany, v souladu s ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu ustanovení čl. XII odst. 12.9 smlouvy dohodly na uzavření tohoto

DODATKU č. 3

(dále jen „dodatek č. 3“)

Smlouva se mění a upravuje takto:

A.

Článek III. Věcné plnění ve vztahu k termínům realizace a platbám, místo plnění odst. 3.1 se vypouští stávající text a nahrazuje novým zněním takto:

3.1 Zhotovitel se zavazuje dílo dle čl. I. smlouvy (s výjimkou činností dle čl. I. odst. 1.16, 1.17 a 1.19 smlouvy) řádně provést ve lhůtě nejpozději do:

- **813** kalendářních dnů pro část 2/1,
- **815** kalendářních dnů pro část 2/2,

od účinnosti smlouvy.

Dílní lhůta plnění týkající se projektování metodou BIM:

- zřízení SDP do 15 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy, SDP musí být zajištěno až do doby ukončení převodu dat ze SDP na interní úložiště objednatele
- dopracování BEP – plánu realizace BIM (tzv. BIM Execution Plan) na základě předloženého PRE-BEP z nabídky v součinnosti s BIM manažerem projektu a jeho předložení objednateli ke kontrole a schválení do 30 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy
- kontrola a schválení předloženého BEP ze strany objednatele do 14 kalendářních dnů od převzetí návrhu od zhotovitele (případné úpravy budou zapracovány do 5 kalendářních dnů od vyzvání objednatele)
- předání BIM modelu objednateli ke kontrole před předáním a převzetím projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení dle časového harmonogramu
- předání ke kontrole BIM modelu projektové dokumentace pro provádění stavby 14 kalendářních dnů před termínem ukončení plnění
- vydání protokolu včetně seznamu předávané dokumentace nejpozději k termínu ukončení plnění
- převod dat ze SDP na interní úložiště objednatele nejpozději do 30 kalendářních dnů po ukončení termínu plnění

V této době plnění bude zpracovaná kompletní projektová dokumentace včetně inženýrské činnosti, vydaného územního rozhodnutí a stavebního povolení s nabytím právní moci, kompletní a závazný položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, soupis vnitřního vybavení interiérů a vybavení zdravotnickou technologií pro každý objekt samostatně: pro objekt G1 (část 2/1) a objekt G2, G3 (část 2/2). Současně budou předány finální BIM modely.

B.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená zněním dodatku č. 3 zůstávají beze změny a v platnosti.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby text dodatku č. 3 byl zveřejněn v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
3. Zaslání dodatku č. 3 smlouvy do registru smluv zajistí objednatel neprodleně po jeho podpisu. Objednatel se současně zavazuje informovat zhotovitele o provedení registrace tak, že zašle zhotoviteli kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění dodatku č. 3 bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky zhotovitele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace dodatku č. 3 obdrží obě smluvní strany zároveň).

4. Dodatek č. 3 nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/215 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
5. Uzavření dodatku č. 3 bylo projednáno a schváleno Radou Karlovarského kraje usnesením č. RK 868/07/23 ze dne 10. 7. 2023.
6. Dodatek č. 3 je v souladu § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů ve spojení se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů uzavřen elektronicky.
7. Nedílnou součástí dodatku je příloha:
Příloha č. 1: Harmonogram
8. Smluvní strany potvrzují autentičnost dodatku č. 3 a prohlašují, že si dodatek č. 3 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že dodatek č. 3 byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

zhotovitel
Ing. Jaromír Homolka, CSc.
Projekční sdružení pro KKN KV
Na základě smlouvy o společnosti ze dne 09.06.2021

objednatel
Ing. Petr Kulhánec
hejtman Karlovarského kraj

