

S M L O U V A O D Í L O

č. zhotovitele: 09-0867a23, č. objednatele:

uzavřena podle § 2586 a násl. občanského zákoníku mezi
následujícími účastníky:

Smluvní strany

OBJEDNATEL:

Krajská nemocnice T. Bati, a. s.

Havlíčkovo nábřeží 600

762 75 Zlín

Zastoupený:

Oprávněný zástupce objednatele:

• ve věcech smluvních:

Ing. Jan Hrdý předseda představenstva

• ve věcech technických :

Ing. Martin Déva člen představenstva

Bankovní spojení:

XXXXXXXXXXXXXXXXXX, ved. Odd. správy budov

číslo účtu:

ČSOB a. s.

IČ:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

DIČ:

Telefon:

27661989

e-mail :

CZ27661989

Společnost je zapsána v obch. rejstř. vedeném

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Krajským soudem v Brně, oddíl B., vložka 4437

Z H O T O V I T E L:

PORR a.s.

Společnost je zapsána v obch. rejstř. vedeném

Dubečská 3238/36

Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 1006

100 00 Praha 10 Strašnice

Oprávněný zástupce zhotovitele:

• ve věcech smluvních:

• ve věcech technických:

• ve věcech stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXX(na základě plné moci)

Bankovní spojení:

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

Číslo účtu:

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

IČ:

Raiffeisenbank, a.s.

DIČ:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Telefon:

43005560

E-mail :

CZ43005560

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

I. Předmět smlouvy

- 1) Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající v provedení stavebních prací na stavbě označené jako „**Zlín-KNTB-revitalizace prostranství u 26. budovy** ve Zlíně v souladu s technickými a kvalitativními normami vztahujícími se k předmětu díla a objednatel se tímto zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla. Dílo spočívá ve zhotovení komunikace a zpevněných ploch .
- 2) Dílo bude provedeno v rozsahu vymezeném rozpočtem zhotovitele předaným objednateli před uzavřením této smlouvy a v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou Ing. Kamilem Prokúpkem, případně dle upřesňujících požadavků objednatele vzájemně odsouhlasených ve stavebním deníku nebo v rámci dodatku k této smlouvě. Všechny dokumenty uvedené v tomto ustanovení jsou nedílnou součástí této smlouvy.

II. Cena díla

- 1) Cena díla činí:

CENA DÍLA BEZ DPH

1 989 449,- Kč

slovy Jedenmiliondevětsetosmdesátdevěttisícčtyřistačtyřicetdevětkorun českých

Objednatel, příjemce plnění, tímto prohlašuje, že ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty je osobou povinnou k dani a že veškerá přijatá plnění vyplývající z této smlouvy využije pro svou ekonomickou činnost. Zhotovitel tímto prohlašuje, že předmět plnění sjednaný v této smlouvě o dílo náleží do skupiny CZ CPA 41-43 a v návaznosti na toto zařazení bude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti dle platného znění zákona o dani z přidané hodnoty.

- 2) Cenu lze změnit pouze v případě víceprací (i méněprací) požadovaných objednatelem nad (pod) rozsah uvedený v rozpočtu zhotovitele. Vícepráce budou oceněny pevnými jednotkovými cenami použitými v rozpočtu, v případě nových položek bude pevná jednotková cena předem dohodnuta a odsouhlasena. Jestliže by však v důsledku sjednání víceprací či méněprací mělo dojít ke změně výměr o více než 10 %, pak se objednatel na žádost zhotovitele zavazuje jednat o odpovídající úpravě jednotkových cen.
- 3) Účastníci berou na vědomí, že výše uvedená cena díla je vzhledem k charakteru předmětu díla pouze orientační, přičemž objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla dle objemu skutečně provedených prací, tj. ve výši odpovídající součinu skutečně provedeného množství práce vyjádřeného v měrných jednotkách uvedených v rozpočtu zhotovitele a jednotkových cen uvedených tamtéž.
- 4) Právo objednatele žádat vyúčtování dosavadního postupu prací, jakož i dosud vynaložených nákladů, bude naplněno prostřednictvím předkládaných zjišťovacích protokolů a soupisů provedených prací. Nad rámec uvedených dokladů proto objednatel není oprávněn požadovat žádná další průběžná vyúčtování.
- 5) Umožňuje-li sjednaný způsob stanovení ceny díla úpravu ceny díla v návaznosti na provedení víceprací či většího množství prací, pak jakékoliv takto vzniklé navýšení ceny díla neopravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.

III. Doba plnění

- 1) Předání staveniště: **24. 7. 2023**, *nejpozději však ke dni zahájení prací – staveniště bude předáno oboustranně podepsaným zápisem do stavebního deníku*

2) Zahájení prací: **24. 7. 2023**

3) Dokončení díla: **30. 9. 2023**

4) Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob. V případě prodlení objednatele s předáním staveniště způsobilého k řádnému provádění díla budou termíny zahájení prací a dokončení díla prodlouženy o dobu takového prodlení. Jestliže by v důsledku prodloužení termínu k dokončení díla byl zhotovitel nucen provádět dílo v klimaticky nevhodných podmínkách, prodlužuje se bez dalšího termín pro dokončení díla i o dobu trvání těchto nevhodných klimatických podmínek.

5) Objednatel se zavazuje převzít dokončený předmět díla i před termínem pro jeho dokončení.

6) Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla pouze v těchto případech:

- a) objeví-li se v průběhu provádění díla potřeba změny rozsahu díla nebo způsobu provádění díla,
- b) nebude-li moci zhotovitel pokračovat v provádění díla z důvodu na straně objednatele (zejména z důvodu výskytu vad předané projektové dokumentace, neposkytnutí součinnosti ze strany objednatele, apod.),
- c) zasáhne-li do provádění díla vyšší moc (např. při výskytu archeologických nálezů, nálezů munice, zásahu orgánu státní správy z důvodů nikoliv na straně zhotovitele, apod.),
- d) dojde-li k prodlení s předáním dohodnutých podkladů, staveniště nebo stavebního povolení zhotoviteli,
- e) při výskytu takových klimatických podmínek, které budou z technologického hlediska vylučovat řádné provedení díla,
- f) při prodlení objednatele s úhradou ceny díla delším než 15 dnů,
- g) do doby než bude dosaženo dohody o změně jednotkových cen v případech uvedených v čl. II. odst. 2),
- h) do doby než bude dosaženo dohody o úpravě ceny díla a termínu pro dokončení díla podle čl. IV. odst. 1),
- i) při prodlení objednatele s potvrzením zjišťovacího protokolu či soupisu provedených prací.

7) Dojde-li k přerušení provádění díla podle předchozího odstavce anebo podle jiného ustanovení této smlouvy, není zhotovitel v prodlení s prováděním ani s dokončením díla, a účastníci dohodnou další postup, případně též dohodnou odpovídající změnu této smlouvy. Nedojde-li mezi účastníky k dohodě o dalším postupu, resp. k uzavření dodatku této smlouvy ve lhůtě do 10 dnů ode dne přerušení provádění díla, má zhotovitel právo na odstoupení od této smlouvy. Jestliže svého práva na odstoupení od smlouvy zhotovitel nevyužije, prodlužuje se termín pro dokončení díla i případné dílčí termíny pro provádění díla o dobu přerušení provádění díla; ustanovení čl. III odst. 4) poslední věty platí v takovém případě obdobně.

IV. Podmínky provedení díla

1) Objednatel je povinen zajistit a nejpozději současně s předáním staveniště předat zhotoviteli vytýčení inženýrských sítí v místě provádění díla. Vyvstane-li v průběhu provádění díla potřeba přeložek inženýrských sítí, jejichž existence nebyla zhotoviteli nejpozději při uzavření této smlouvy oznámena, pak pokud nebude dohodnuto jinak, zabezpečí jejich provedení na vlastní náklady objednatel takovým způsobem, aby zhotovitel mohl provést dílo v souladu s touto smlouvou. V takovém případě bude předáno staveniště zhotovitelem objednateli a po provedení přeložek inženýrských sítí bude opět předáno zhotoviteli. O dobu provádění přeložky se prodlužuje termín pro dokončení díla i případné dílčí termíny pro provádění díla; ustanovení čl. III odst. 4) poslední věty platí v takovém případě obdobně.

2) Objednatel odpovídá za zajištění veškerých veřejnoprávních rozhodnutí nutných k provedení díla

(stavební povolení, povolení záboru veřejných prostranství, apod.). Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem předána zhotoviteli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy včetně pravomocného stavebního povolení. Bez výše uvedených dokladů není zhotovitel povinen staveniště převzít a nebude též v prodlení s provedením a dokončením díla.

3) Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k provádění díla.

4) Zhotovitel se zavazuje provádět dílo takovým způsobem, aby nedocházelo k ohrožování či nadměrnému obtěžování okolí imisemi či k ohrožování nebo poškozování životního prostředí. Zhotovitel bude rovněž respektovat provoz zdravotnického zařízení a zavazuje se nenarušovat poskytování zdravotních služeb.

5) Zhotovitel je oprávněn zřídit si bezplatně zařízení staveniště v rozsahu odpovídajícím charakteru prováděných prací a do 10-ti dnů po předání předmětu díla objednateli se zavazuje vyklidit jej a uvést dané místo do původního stavu.

6) Zhotovitel povede denně prostřednictvím svého stavbyvedoucího, případně jeho zástupce, ode dne převzetí staveniště do dne předání díla objednateli stavební deník. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, včetně výsledků zkoušek a kontrol prací a konstrukcí, které budou v průběhu dalšího pracovního postupu zakryty (překryty). Objednatel je povinen zápisy ve stavebním deníku průběžně sledovat. Jestliže objednatel nebo zhotovitel nesouhlasí se zápisem druhé strany ve stavebním deníku, je povinen do 2 pracovních dnů k zápisu vyjádřit své stanovisko, jinak se má za to, že k obsahu zápisu nemá výhrad.

7) Zhotovitel vyzve objednatele zápisem ve stavebním deníku k prohlídce veškerých prací, které budou v průběhu dalších prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva bude učiněna nejméně 2 pracovní dny předem. Jestliže se objednatel k prohlídce prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takovéto odkrytí požaduje. Zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny prokazatelně vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel. O výsledku prohlídky zakrývaných prací je objednatel povinen učinit zápis do stavebního deníku bezprostředně po skončení prohlídky.

8) Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba jakýchkoliv změn proti předpokladům obsaženým v této smlouvě, budou takové změny projednány mezi objednatelem a zhotovitelem za účasti odpovědného projektanta, jehož přítomnost zajistí objednatel. Řešení drobných změn bude dohodnuto zápisem ve stavebním deníku potvrzeným oběma stranami, příp. odpovědným projektantem s tím, že takto odsouhlasená změna ve stavebním deníku bude považována za změnu této smlouvy. Změny závažnějšího charakteru, které budou mít vliv zejména na termín dokončení díla, popř. na cenu díla v rozsahu větším než 10 % dohodnuté ceny díla (bez DPH), budou řešeny dodatkem k této smlouvě. Bude-li to nezbytné, zajistí schválení dohodnutých změn příslušným stavebním úřadem či jinými orgány státní správy objednatel.

9) Překáží-li nevhodná věc předaná objednatelem zhotoviteli k provedení díla nebo objednatelův příkaz v řádném provádění díla, zhotovitel je v nezbytném rozsahu přeruší až do výměny věci nebo změny příkazu; trvá-li objednatel na provádění díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu, je povinen učinit tak písemně ve lhůtě do 5 dnů od obdržení upozornění na existenci příslušné překážky. Pokud objednatel v uvedené lhůtě nesdělí písemně zhotoviteli, že trvá na provedení díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu, anebo nesdělí-li mu písemně, že změna díla bude řešena postupem dle předchozího odstavce tohoto článku, pak je zhotovitel oprávněn (nikoliv však povinen) přistoupit k nezbytné změně díla na náklady objednatele.

V. Oprávněné osoby

1) Určeným zástupcem objednatele při provádění díla je:

- Ing. Martin Nedbálek, tel.724 665 426, e-mail: martn.nedbalek@bnzlin.cz

2) Určeným zástupcem zhotovitele při provádění díla je:

- Radim Kokeš, tel. 602 695 299, email. radim.kokes@porr.cz

3) Výše uvedení zástupci objednatele a zhotovitele jsou oprávněni projednávat jménem účastníků všechny záležitosti týkající se plnění této smlouvy, zejména jsou oprávněni činit zápisy ve stavebním deníku, předávat, resp. přebírat staveniště, potvrzovat, resp. předkládat zjišťovací protokoly a soupisy provedených prací a dodávek, předávat, resp. přebírat dokončený předmět díla či jeho části, apod. Tito zástupci účastníků však nejsou oprávněni činit jménem smluvních stran právní jednání směřující ke změnám či zrušení této smlouvy a jakkoliv disponovat s pohledávkami, resp. dluhy vyplývajícími ze smlouvy vyjma dílčích změn smlouvy uskutečňovaných ve formě zápisu ve stavebním deníku postupem upraveným v ustanovení čl. IV. odst. 8) této smlouvy.

VI. Předání předmětu díla objednateli

1) Na konci každého fakturačního období se objednatel zavazuje písemně potvrdit zjišťovací protokol a soupis prací provedených zhotovitelem v tomto období, přičemž soupis provedených prací bude obsahovat výčet množství a druhu prací provedených v daném fakturačním období a cenu díla připadající na takto provedené práce.

2) Po provedení díla, příp. jeho ucelené části, vyzve zhotovitel objednatele k převzetí předmětu díla zápisem do stavebního deníku. Převzetí předmětu díla se uskuteční v místě provádění díla nejpozději do 2 pracovních dnů od výzvy zhotovitele. O převzetí předmětu díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol, který podepíší obě strany. V případě, že rozsah díla bude vyžadovat přebírání předmětu díla v průběhu několika dnů, zavazuje se objednatel dokončit přebírání předmětu díla nejpozději do pěti dnů od písemné výzvy zhotovitele k převzetí předmětu díla.

3) Bude-li objednatel v prodlení s převzetím předmětu díla, bude se mít za to, že zhotovitel splnil svůj závazek k provedení díla nejpozději pátý den po výzvě k převzetí předmětu díla uvedené ve stavebním deníku, a že dílo bylo provedeno bez vad a nedodělků, přičemž od tohoto data začíná běžet záruční doba a zhotoviteli vzniká ničím nepodmíněné právo požadovat zaplacení celé ceny díla.

4) Výskyt drobných vad a nedodělků, které nebrání užívání předmětu díla ke stanovenému účelu, není důvodem, pro který by objednatel byl oprávněn převzetí předmětu díla odmítnout. V případě zjištění vad a nedodělků při přebírání předmětu díla budou tyto popsány v protokolu o předání a převzetí předmětu díla a strany se dohodnou na lhůtě k jejich odstranění. Nedojde-li k takové dohodě, bude zhotovitel povinen odstranit tyto vady ve lhůtě do 15 pracovních dnů ode dne převzetí díla objednatel.

5) Při předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli následující doklady:

- kopii stavebního deníku,
- atesty od použitých materiálů

VII. Záruka za jakost

1) Zhotovitel tímto přejímá závazek, že předmět díla bude během záruční doby způsobilý pro použití ke svému obvyklému účelu a že si během této doby zachová vlastnosti vymezené touto smlouvou. Záruční doba činí **36 měsíců** a počne běžet dnem následujícím po předání díla objednateli, popřípadě

šestým dnem prodlení objednatele s převzetím provedeného díla (předmětu díla).

2) Objednatel je povinen uplatnit vůči zhotoviteli případný nárok ze záruky za jakost díla písemně a bez zbytečného odkladu, tj. nejpozději do deseti dnů poté, kdy vady díla zjistil, resp. kdy je zjistit mohl či měl při vynaložení odborné péče. Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstranění reklamovaných vad ve lhůtě dohodnuté s objednatelem, jinak do 30 dnů ode dne doručení reklamace. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost k provedení záručních oprav (zajištění přístupu k místu provádění oprav, povolení k provádění prací, apod.). Nebudou-li klimatické podmínky umožňovat odstranění vad ve výše uvedených lhůtách, je zhotovitel povinen započít s odstraňováním vad neprodleně poté co dojde ke zlepšení těchto podmínek. O odstranění záručních vad se účastníci zavazují pořídit oboustranně podepsaný zápis.

VIII. Platební podmínky

1) Objednatel tímto výslovně prohlašuje, že má ke dni uzavření této smlouvy zajištěny veškeré finanční prostředky nezbytné k úhradě sjednané ceny díla.

2) Cena díla bude placena postupně v měsíčních splátkách v závislosti na postupu provádění díla. Cena díla bude hrazena na základě měsíčních faktur (daňových dokladů), jejichž nedílnou součástí bude vždy zjišťovací protokol, soupis provedených prací a dodávek a jejich ocenění (nebude-li uvedeno přímo v daňovém dokladu), vše potvrzené oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele. Příslušnou splátku ceny díla uhradí objednatel na základě faktury ve lhůtě do **30 dnů** ode dne doručení faktury objednateli. Dílčí zdanitelné plnění se v těchto případech považuje za uskutečněné posledním dnem příslušného kalendářního měsíce. Přílohou poslední faktury bude mimo příloh uvedených výše též oboustranně potvrzený předávací protokol; tím není dotčeno ustanovení článku VI. odst. 3. této smlouvy.

3) Objednatel může fakturu vrátit zhotoviteli pouze ve lhůtě její splatnosti, a to jen v případě, že faktura obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje anebo nesplňuje náležitosti daňového dokladu. Doručením opravené faktury počíná běžet nová lhůta k úhradě ceny díla.

4) Jakákoli práva na peněžité plnění vzniklá na základě této smlouvy anebo v souvislosti s jejím plněním, resp. porušením, jsou smluvní strany oprávněny započítat pouze na základě předchozí písemné dohody.

IX. Sankce

1) Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny díla či její části se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

2) Pro případ prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení.

3) Prodlení objednatele s předáním staveniště způsobilého k provedení díla zhotoviteli, s vytýčením inženýrských sítí, s potvrzením zjišťovacího protokolu či soupisu provedených prací a s úhradou ceny díla bude považováno za neposkytnutí součinnosti ze strany objednatele a za podstatné porušení této smlouvy.

4) Případným odstoupením od této smlouvy není dotčeno mimo jiné právo zhotovitele na zaplacení části ceny díla za stavební práce provedené do okamžiku oznámení odstoupení druhé smluvní straně. V takovém případě nebude právo zhotovitele na zaplacení ceny díla podmíněno splněním jakýchkoliv podmínek, resp. předložením jakýchkoliv dalších dokladů. Současně s vyúčtováním ceny díla však zhotovitel předloží objednateli soupis dosud provedených prací.

X. Závěrečná ustanovení

- 1) Pro posuzování práv a povinností z této smlouvy platí, že případné obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanovením zákona, jež nemá donucující účinky.
- 2) Jakákoliv právní jednání týkající se práv a povinností z této smlouvy vyžadují písemnou formu, není-li v této smlouvě pro konkrétní případ dohodnuto něco jiného.
- 3) Účastníci tímto výslovně sjednávají oprávnění zhotovitele odepřít plnění této smlouvy, resp. přerušit provádění díla v případě, že objednatel nesplní řádně a včas jakýkoli svůj peněžitý dluh vůči zhotoviteli vyplývající z této smlouvy či z jiné smlouvy uzavřené mezi účastníky.
- 4) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými smlouvu uzavřít.

Smluvní strany konstatují, že tato smlouva o dílo je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.

5) Tato smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými smlouvu uzavřít. Účinnosti smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Uveřejnění zajistí Objednatel.

6) Seznam příloh:

1. Obecné nákupní podmínky KNTB, a. s. ze dne 8.12.2022
2. Rozpočet zhotovitele SO 101 - Komunikace a zpevněné plochy

Ve Zlíně, dne 18. 7. 2023 el. podpis

Objednatel:

Krajská nemocnice T. Bati, a.s

Ing. Jan Hrdý předseda představenstva
Ing. Martin Děva člen představenstva

Ve Valašském Meziříčí dne 26. 7. 2023
el. podpis

Zhotovitel:

PORR a.s.

xxxxxxxxxxxxxxxx na základě plné moci

xxxxxxxxxxxxxxxxna základě plné moci

OBECNÉ NÁKUPNÍ PODMÍNKY KNTB, a.s **(verze 12/2022)**

1. Obecná ustanovení

- 1.1. Tyto obecné nákupní podmínky (dále jen „NP“) obsahují základní podmínky dodávek zboží a služeb do Krajské nemocnice T. Bati, a. s. (KNTB) s výjimkou zdravotnických prostředků (za zdravotnický prostředek je považován každý přístroj, výrobek, předmět nebo materiál, který odpovídá definici uvedené v platném zákoně o zdravotnických prostředcích) a jsou součástí všech obchodních smluv uzavřených KNTB - jako odběratelem (kupujícím, objednavatelem).
- 1.2. Tyto Nákupní podmínky ZP platí pro všechny
 - a) veřejné zakázky ve smyslu z. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „zákon“) na dodávky zboží a služeb,
 - b) zakázky malého rozsahu na jednorázové i opakované dodávky s předpokládanou cenou předmětu plnění bez DPH do 2.000 000,- Kč realizované přímo bez zadávacího řízení (dále jen „ostatní zakázky“). V tomto případě se NP podepisují při uzavírání smlouvy. Nabídka účastníka zadávacího řízení na zakázku malého rozsahu (dále jen „nabídka“ a „zakázka“) i návrh smlouvy, podle níž má být zakázka realizována (dále jen „návrh smlouvy“), musí být v souladu s podmínkami uvedenými v dalších ustanoveních. Nabídka i návrh smlouvy se mohou odchylovat od ustanovení NP jen v případě, že to bude výslovně připuštěno v podmínkách zadání zakázky nebo v zadávací dokumentaci, a jen v rozsahu a za podmínek uvedených v těchto dokumentech. V takovém případě má odchýlná úprava ve smlouvě přednost před těmito nákupními podmínkami.
- 1.3. NP jsou součástí každého návrhu smlouvy, který se týká pořízování zboží a služeb podle odst. 1.1 těchto NP. Účastník zadávacího řízení na zakázku malého rozsahu (dále jen „účastník zadávacího řízení“) přiloží ke každému vyhotovení návrhu smlouvy jedno podepsané vyhotovení NP, tzn., že předloží NP v jednom vyhotovení. Účastník zadávacího řízení předloží podepsané NP samostatně u každé nabídky, a to i v případě, že nákupní podmínky podepsal a předložil již dříve. V případě ostatních zakázek se NP stávají součástí každé smlouvy jejím uzavřením bez ohledu na formu uzavření smlouvy. NP musí být podepsány u fyzických osob účastníkem zadávacího řízení, resp. dodavatelem, a u právnických osob statutárním orgánem nebo osobou oprávněnou podepsat návrh smlouvy podle bodu 2.2.
- 1.4. NP nemusí být součástí smlouvy u zakázek, u nichž neproběhlo zadávací řízení dle zákona nebo příslušné vnitřní směrnice a jejichž předmětem jsou jednorázové dodávky s cenou plnění do 5.000,- Kč.

2. Návrh smlouvy

- 2.1. Návrh smlouvy musí být v souladu s platnými právními předpisy, zadáním zakázky, nabídkou účastníka zadávacího řízení a těmito NP a musí v něm být výslovně uvedeno, že NP jsou součástí smlouvy jako její příloha. Smlouva (případně včetně příloh) musí jako jediný a úplný dokument řešit všechny vztahy mezi smluvními stranami a nesmí v ní být odkaz na žádné dodací, nákupní, cenové, platební či jiné podmínky dodavatele, které by nebyly v souladu s těmito NP, nel-li v zadání veřejné zakázky nebo ve výzvě k podání nabídek připuštěno jinak. Pokud by návrh smlouvy obsahoval podobný odkaz, nebude ze strany KNTB akceptován, nabídka účastníka zadávacího řízení bude vyřazena a účastník zadávacího řízení bude vyloučen z další účasti na zadávání zakázky.
- 2.2. Návrh smlouvy, NP i vlastní nabídka musí být podepsány u fyzických osob účastníkem zadávacího řízení a u právnických osob statutárním orgánem. Pokud bude návrh smlouvy, NP nebo vlastní nabídka podepsány jinou osobou, musí být součástí nabídky buď písemná plná moc (pověření), podepsaná u fyzických osob účastníkem zadávacího řízení a u právnických osob statutárním orgánem účastníka zadávacího řízení, nebo příslušné doklady, z nichž bude vyplývat zákonné zmocnění osoby podepisovat jménem účastníka zadávacího řízení doklady pro zadávací řízení. U podpisu návrhu smlouvy, NP i vlastní nabídky musí být vždy uvedeno jméno, příjmení a funkce podepisující osoby.
- 2.3. V záhlaví návrhu smlouvy musí být uvedeno číslo smlouvy, které je shodné s číslem zakázky uvedené v zadání zakázky. Návrhem smlouvy je účastník zadávacího řízení vázán po zadávací lhůtu, která je u veřejných zakázek uvedena v zadání veřejné zakázky a vyplývá ze zákona a u zakázek malého rozsahu činí 30 dnů ode dne doručení oznámení KNTB o výběru nejvhodnější nabídky.

3. Kvalitativní a technické požadavky na dodávky

- 3.1. Kvalitativní a technické vlastnosti dodávaného zboží musí odpovídat požadavkům stanoveným obecně závaznými právními předpisy, zejména z. č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků, z.č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a příslušnými prováděcími nařízeními vlády, harmonizovanými českými technickými normami a ostatními ČSN a požadavkům stanoveným v zadání zakázky. Nabízený předmět plnění nesmí mít žádné právní vady, zejména nesmí být zatížen jakýmkoliv právy třetích osob. Účastník zadávacího řízení může nabídnout jen takový předmět plnění, k němuž získal vlastnické či jiné odpovídající právo v souladu s platnými právními předpisy.
- 3.2. Účastník zadávacího řízení musí v nabídce prokázat, že nabízené zboží je z hlediska platných právních předpisů způsobilé a vhodné pro použití k účelu, pro nějž je pořízováno, zejména, že byla stanoveným způsobem posouzena shoda jeho vlastností s technickými požadavky, které stanoví nařízení vlády, je označen stanoveným způsobem a výrobce nebo jeho zplnomocněný zástupce o tom vydal písemné prohlášení o shodě, vyplývá-li tento požadavek na zboží z obecně závazných právních předpisů.
- 3.3. Požadované doklady prokazující splnění kvalitativních a technických požadavků zboží podle čl. 3.2. musí být platné v případě zadávacích

řízení a v případě zakázek malého rozsahu nejpozději v den podání nabídky (v případě ostatních zakázek nejpozději v den uzavření smlouvy) a jejich platnost musí trvat po celou sjednanou nebo předpokládanou dobu plnění. Všechny tyto doklady lze předložit ve fotokopii, která nemusí být úředně ověřena.

4. Záruka, záruční a pozáruční servis

- 4.1. Smlouva musí obsahovat výslovné ustanovení o převzetí záruky za jakost a její délce tím, že práva zodpovědnosti za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 4.2. U dodávek, které mají charakter přístrojů, musí smlouva (nebo její příloha) obsahovat ustanovení o záručním a pozáručním servisu, v nichž bude uvedeno, kdo (zda přímo smluvní strana nebo jiná servisní firma) a za jakých podmínek provádí záruční servis, jaká je doba od nahlášení vady do nástupu servisní firmy, jaká je doba na odstranění vad a sankce za její nedodržení.
- 4.3. V ustanoveních o pozáručním servisu musí být uvedeno, kdo (zda přímo smluvní strana nebo jiná servisní firma) a za jakých podmínek provádí pozáruční servis. Podmínky pozáručního servisu musí být stanoveny tak, že servis je prováděn jen v případě potřeby KNTB a na její výzvu a účtovány budou jen jednotlivé servisní práce a dodávky podle aktuálního ceníku servisní organizace. Ze strany KNTB nebudou zejména akceptována ustanovení, podle nichž by pozáruční servis měl být poskytován výlučně jen jako paušální soubor dodávek náhradních dílů a servisních prací za určité časové období a účtován jako paušální platba za určité období bez ohledu na skutečný rozsah provedených servisních prací a dodávek. Takováto nabídka bude posouzena jako v rozporu s těmito NP a bude vyřazena a účastník bude vyloučen. Pozáruční servis musí být zajištěn tak, aby KNTB měla možnost zadávat servisní práce více než jednomu dodavateli kromě případů, kdy v důsledku specifického charakteru dodaného přístroje pověřil výrobce některou servisní firmu výhradním prováděním pozáručního servisu (tuto skutečnost musí účastník prokázat).

5. Dodací podmínky

- 5.1. U smluv uzavíraných na opakující se plnění na období delší než jedno čtvrtletí bude ve smlouvě dohodnut předmět plnění a orientační množství za dobu platnosti smlouvy s tím, že orientační množství je nezávazný údaj a že konkrétní množství a dobu plnění u jednotlivých dílčích dodávek určí KNTB písemně, faxem, e-mailem nebo - je-li to obvyklé - i telefonicky.
- 5.2. U dodávek, které mají charakter spotřebního materiálu, je dodávka splněna dodáním do areálu KNTB, Havlíčkovo nábřeží 600, Zlín a potvrzením převzetí KNTB s tím, že vlastnické právo přechází na KNTB splněním každé dílčí dodávky. V případě zahraničních dodavatelů (osob se sídlem mimo ČR) bude akceptována pouze dodací podmínka DDP Zlín dle INCOTERMS 2000.
- 5.3. Není-li v zadání zakázky na dodávku přístrojů výslovně uvedeno jinak, je součástí předmětu plnění a bude zahrnuto v nabídkové ceně kromě dodání přístroje do KNTB i jeho montáž nebo instalace, uvedení do provozu, obstarání všech veřejnoprávních rozhodnutí a povolení potřebných pro uvedení do provozu, provedení zkušebního provozu, zaškolení personálu, dodání českého návodu k použití i veškeré další náklady a výdaje spojené s dodávkou a rovněž poskytování bezplatného záručního servisu během záruční doby s tím, že dodávka je považována za splněnou podepsáním zápisu o předání a převzetí předmětu plnění (nebo jiného podobného dokladu) oběma stranami.
- 5.4. Dodávka přístroje nebo jiného zařízení nesmí být podmíněna budoucím odběrem spotřebního materiálu nebo jiných výrobků, pokud tyto materiály či výrobky nejsou podle zadání zakázky předmětem plnění. Z dodávky přístroje nebo zařízení nesmí vyplývat povinnost KNTB odebírat v budoucnu výlučně určený spotřební materiál nebo výrobky kromě případů, kdy odběr konkrétního spotřebního materiálu nebo výrobků je předepsán výrobcem (tuto skutečnost musí dodavatel prokázat).
- 5.5. K přechodu vlastnického práva k předmětu plnění dochází ve všech případech splněním dodávky podle předchozích ustanovení, pokud není dále uvedeno jinak. Je-li obsahem spolupráce i zřízení a provozování konsignačního skladu, přechází vlastnické právo z dodavatele na KNTB okamžikem vydání předmětu plnění z konsignačního skladu. Návrh smlouvy nesmí obsahovat ustanovení o výhradě vlastnického práva, podle něhož by vlastnické právo k předmětu plnění přecházelo na KNTB až zaplacením dohodnuté ceny nebo splněním jiných podmínek. K přechodu nebezpečí poškození, zničení, zneužití nebo ztráty předmětu plnění nebo jeho částí na KNTB dochází vždy přechodem vlastnického práva.
- 5.6. Není-li mezi smluvními stranami předem dohodnuto jinak, lze plnění poskytnout předáním v areálu KNTB jen v pracovních dnech v době od 7,00 hodin do 15,00 hodin.
- 5.7. Dodávku předmětu plnění je za KNTB oprávněn převzít a zápis o předání a převzetí podepsat pouze příslušný pověřený zaměstnanec, jehož jméno, příjmení a funkce budou uvedeny v zadání zakázky a v příslušné smlouvě s tím, že v době nepřítomnosti tohoto pracovníka rozhoduje o převzetí dodávky a podepsání příslušného zápisu pracovník pověřený k tomuto jednání představenstvem KNTB. Nebude-li ve smlouvě o dodávce uveden pracovník příslušný k převzetí, potvrzuje převzetí a podepisuje příslušný zápis technik MTZ KNTB. Podepsání zápisu o předání a převzetí předmětu plnění jinou osobou než pracovníkem uvedeným ve smlouvě není považováno za splnění dodávky.
- 5.8. Je-li předmětem dodávek zboží podléhající rychlé zkáze (potravin apod.), je dodavatel povinen dodávat zboží pouze čerstvé a v první jakosti. Dodavatel nesmí dodávat zboží, kterému již uplynuly více než 3/4 doby spotřeby nebo doby minimální trvanlivosti, nestanoví-li smlouva nebo zadávací dokumentace jinak..

6. Cena

- 6.1. Cena uvedená v nabídce účastníka zadávacího řízení a ve smlouvě musí obsahovat všechny výdaje a náklady spojené se splněním dodávky. Nabídková cena musí být uvedena buď přímo ve smlouvě nebo v cenové nabídce, ceníku či specifikaci ceny, který bude tvořit nedílnou součást smlouvy jako její příloha.
- 6.2. Nabídková cena bez DPH je zásadně pevnou cenou platnou po celou dobu platnosti smlouvy v měně Kč, bez vazby na stávající nebo budoucí kurz jiné měny nebo jiné skutečnosti. Pouze v případě, že je to výslovně připuštěno v zadání zakázky, může být cena stanovena jako nejvýše přípustná, která může být změněna pouze z důvodů a způsobem uvedeným v zadání zakázky.

6.3. Není-li v zadání zakázky výslovně uvedeno jinak, musí být nabídková cena uvedena v členění jednotková cena (cena jednotlivých dílčích plnění) bez DPH, celková cena bez DPH, DPH (samostatně podle základní a snížené sazby), DPH celkem, celková nabídková cena vč. DPH.

7. Platební podmínky

- 7.1. Splatnost faktur za dodané zboží (služby) je účastník zadávacího řízení povinen výslovně navrhnout v návrhu smlouvy počtem dnů ode dne doručení faktury (daňového dokladu) KNTB. Není-li v zadání zakázky výslovně uvedeno jinak, musí činit navržená splatnost faktur minimálně 30 kalendářních dnů od doručení faktury KNTB. Není-li v případě ostatních zakázek splatnost faktur uvedena ve smlouvě, činí minimálně 30 dnů od doručení faktury KNTB.
- 7.2. V návrhu smlouvy uvede uchazeč či dodavatel výslovně ustanovení o úrocích z prodlení. Výslovně uvede, zda navrhuje zákonné či smluvní úroky z prodlení. Pokud navrhne zákonné úroky z prodlení, má se zato, že úroky jsou stanovovány podle občanského zákoníku a platného nařízení vlády. Pokud navrhne smluvní úrok z prodlení, vyjádří číselně jeho výši, a to buď jako denní či jako roční smluvní úrok z prodlení. Smluvní úrok z prodlení může být navržen i ve formě Řepo sazby ČNB případně zvýšené o další procentní body (v celých procentních bodech). Řepo sazbou ČNB podle předchozího ustanovení je míněna dvoutýdenní řepo sazba stanovená ČNB a platná pro první den kalendářního pololetí, v němž došlo k prodlení Smluvní úrok z prodlení, navržený v jakékoli shora uvedené formě, však nesmí být navržen ve výši přesahující výši zákonného úroku z prodlení, stanovené podle výše citovaných předpisů občanského práva.
- 7.3. Za prodlení s úhradou faktury není KNTB povinna hradit kromě navrženého úroku z prodlení podle předchozích ustanovení jakoukoliv smluvní pokutu nebo jinou smluvní sankci. Při prodlení s úhradou faktury není dodavatel oprávněn pozastavit další dílčí plnění až do zaplacení a prodlení nebude považováno za podstatné porušení smlouvy.
- 7.4. Dodavatel je povinen uvádět na každé faktuře (daňovém dokladu) za jednotlivá dílčí plnění v samostatné rubrice v záhlaví faktury údaj: smlouva č. (číslo zakázky) ze dne (datum uzavření smlouvy). V případě, že dodavatel bude dodávat KNTB i jiné výrobky, je povinen vystavovat samostatné faktury za předmět plnění podle jednotlivých zakázek (v jedné faktuře nesmí být uvedeny dodávky na více zakázek). V případě, že předmětem plnění jsou dodávky investičního i neinvestičního charakteru, je dodavatel povinen vystavovat faktury samostatně pro plnění investičního charakteru a samostatně pro plnění neinvestičního charakteru.
- 7.5. Faktury, které nebudou obsahovat některou z náležitostí uvedenou v předchozích ustanoveních nebo s nimi budou v rozporu, je KNTB oprávněna vrátit ve lhůtě splatnosti dodavateli k doplnění nebo opravě s tím, že lhůta splatnosti faktury počne běžet dnem doručení opravené faktury zadavateli.
- 7.6. Každý účastník zadávacího řízení je povinen uvést v návrhu smlouvy ustanovení odpovídající bodům 7.1. -7.3., pokud se k příslušné zakázce vztahují.

8. Závěrečná ustanovení

- 8.1. V případě, že podmínky zadání veřejné zakázky budou obsahovat ustanovení odlišná od těchto NP, mají přednost podmínky zadání zakázky. Pokud se některé ustanovení NP dostane do rozporu s kogentním ustanovením obecně závazného právního předpisu, platí příslušné ustanovení právního předpisu s tím, že zbývající ustanovení NP zůstávají v platnosti.
- 8.2. Pohledávky vyplývající ze smlouvy lze převést na jinou osobu jen s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany. V případě, že účastník zadávacího řízení uzavřel před podáním nabídky s jinou osobou smlouvu o postoupení všech nebo více pohledávek (faktoringovou nebo podobnou smlouvu), která se vztahuje i na pohledávky vyplývající ze smlouvy, je povinen tuto skutečnost uvést v nabídce a v návrhu smlouvy. Neuvede-li tuto skutečnost v nabídce a v návrhu smlouvy, je KNTB oprávněna od smlouvy odstoupit.
- 8.3. KNTB může písemným oznámením zaslaným dodavateli, příp. jeho právnímu nástupci, ukončit platnost smlouvy v případě prodeje podniku nebo jeho části, jehož prostřednictvím byla zakázka realizována. Účinnost smlouvy v tomto případě zaniká doručením písemného oznámení.
- 8.4. Pro případ, že se na uzavřenou smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, platí, že obě smluvní strany s tímto uveřejněním souhlasí a sjednávají, že správci registru smluv zašle tuto smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv KNTB.

8.5. Pro právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou výslovně upraveny smlouvou, platí tyto NP a české obecně závazné právní předpisy, zejména příslušná ustanovení občanského zákoníku, a k projednávání sporů mezi smluvními stranami jsou příslušné české soudy.

8.1. Veškerá dokumentace, podklady a přílohy musí být dodavatel předložit v českém jazyce. V případě, že jsou doklady předloženy ve vícejazyčné verzi, je právně závazná verze v českém jazyce.

Ve Zlíně 8. 12. 2022

Ing. Jan Hrdý předseda představenstva

Ing. Martin Déva člen představenstva

Níže podepsaná

Název a sídlo: **POOR a.s., Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10 Strašnice**

IČ: **43005560**

zastoupená: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. na základě plné moci

prohlašuje, že

se podrobně seznámila s textem NP a souhlasí s tím, že podpisem nákupních podmínek se tyto stávají nedílnou součástí příslušné obchodní smlouvy, která bude mezi ní a KNTB po podpisu nákupních podmínek uzavřena.

Datum podpisu: **26. 7. 2023 el. podpis**

Jméno, příjmení, funkce,

razítko a podpis:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. na základě plné moci

