

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi smluvními stranami

Armádní Servisní, příspěvková organizace
Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice
v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl Pr č. 1342
Ing. Martinem Lehkým, ředitelem
60460580
CZ60460580
dugmkm6

Sídlo:
Zapsaná
Zastoupená:
IČO:
DIČ:
ID datové schránky
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Oprávněn jednat:
- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických:

Ing. Martin Lehký, tel. 973 204 090, e-mail: podatelna@as-po.cz

(dále jen „objednatel“)

a

POUR SERVIS s.r.o.
U Pilského potoka 1399, 263 01 Dobříš
u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 173999
jednatel společnosti
24784702
CZ24784702
nynwvkv

Sídlo:
Zapsaný/á:
Zastoupený/á:
IČO:
DIČ:
ID datové schránky:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Oprávněn jednat:
- ve věcech smluvních a technických:

(dále jen „zhotovitel“ a společně též „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“)

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v čl. II. této smlouvy za podmínek touto smlouvou stanovených a dále závazek objednatele dokončené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

II. Předmět díla

- 2.1 Předmětem díla je provádění revizí, oprav a údržby požárně bezpečnostních zařízení včetně periodických zkoušek hasicích přístrojů a hydrantových systémů dle platné legislativy a případné náhrady výše uvedených zařízení v případě konce životnosti, či pokud nebude možnost opravy (dále jen „dílo“). Dílo bude prováděno v objektech objednatele dle jeho požadavků a v souladu s ročním harmonogramem na území České republiky.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje zrevidovat, opravit, případně nahradit protipožární systémy a hasicí přístroje v termínech dle platné legislativy, především zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, jeho prováděcí vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“) a ČSN 730873.

III. Cena a doba plnění

- 3.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu 12 měsíců od uzavření smlouvy, nebo do vyčerpání maximální částky 299 900 Kč bez DPH.
- 3.2 Jednotková cena za revize, údržbu a opravy protipožárních systémů a dodání či likvidaci hasicích přístrojů je uvedena v nedílné příloze č. 2 této smlouvy.

IV. Platební a fakturační podmínky

- 4.1 Objednatel zálohy neposkytuje.
- 4.2 Objednatel se zavazuje hradit cenu díla na základě dílčích daňových dokladů, jež budou vystaveny v souladu s ust. § 11 odst. 1 zákona č. 563/1991 Sb. v platném znění, o účetnictví (náležitosti účetních dokladů). Daňový doklad (dále jen „faktura“) musí dále obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, včetně uvedení klasifikace CZ-CPA, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona.
- 4.3 Lhůta splatnosti faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli. V případě, že zhotovitel uvede na faktuře den splatnosti, který nebude odpovídat podmínce 30denní lhůty po doručení objednateli, je objednatel oprávněn takovouto fakturu vrátit zpět zhotoviteli jako neoprávněnou.
- 4.4 Zhotovitel se zavazuje vystavovat a zasílat objednateli faktury v elektronické podobě. V případě, že není schopen zajistit elektronické doručení, zajistí zaslání originálu faktury na adresu objednatele. Smluvní strany se výslovně dohodly, že je možné i osobní předání faktury příslušnému technikovi, v tomto případě bude předání a převzetí faktury písemně stvrzeno. Elektronicky zasláné faktury budou obsahovat scan soupisu skutečně provedených prací potvrzeného oprávněnými zástupci smluvních stran. Přílohou faktury předané nebo zasláné bude soupis skutečně provedených prací potvrzený oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 4.5 Ke každému objektu a areálu, v nichž proběhne plnění, bude vystavena samostatná faktura. Adresa pro zasílání faktur je [REDAKCE] v případě listinného vyhotovení: Armádní Servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00, Praha 6 – Dejvice.
- 4.6 Zhotovitel je povinen v předmětu fakturace uvést přesný název akce a číslo smlouvy. Jinak bude faktura vrácena k doplnění.

V. Závazky smluvních stran

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo kompletně, v patřičné kvalitě v souladu s platnými právními předpisy a ČSN a dodržovat platné hygienické, zdravotní, požární, bezpečnostní a ekologické předpisy a závazné normy.

- 5.2 Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost ohledně všech skutečností, se kterými se seznámí při plnění této smlouvy. Tato povinnost zavazuje i pracovníky zhotovitele.
- 5.3 Objednatel seznámí zhotovitele s režimem vstupu do jednotlivých vojenských areálů a umožní pracovníkům zhotovitele využívat prostory nutné k vykonání činnosti dle této smlouvy včetně vstupu do vymezených prostorů. V případě potřeby poskytne objednatel zhotoviteli elektrickou energii, a to bezúplatně. Objednatel umožní zhotoviteli plnění předmětu této smlouvy v pracovních dnech od 07:00 do 15:30 hodin. Zhotovitel se zavazuje, že tyto podmínky budou jeho pracovníci respektovat.
- 5.4 Objednatel poskytne zhotoviteli na požádání veškerou dostupnou dokumentaci potřebnou k plnění předmětu této smlouvy.

VI. Odpovědnost za vady – záruka

- 6.1 Zhotovitel odpovídá a je povinen uhradit objednateli škody na věcech a zařízeních objednatele způsobené jím a jím určenými pracovníky, kteří se budou podílet na provádění díla. Zhotovitel je dále povinen uhradit objednateli jako škodu případnou sankci uloženou mu příslušným orgánem jako důsledek porušení povinností zhotovitele.

VII. Zvláštní ujednání

- 7.1 V případě, že dojde ke změně poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen před jeho změnou objednatele písemně informovat a vyžádat si jeho souhlasné stanovisko.
- 7.2 Vstupem na místa plnění díla zhotovitel přebírá po dobu provádění díla odpovědnost za dodržování platných předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví, za dodržování příslušných protipožárních opatření a hygienických předpisů a ČSN.
- 7.3 Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude zajišťovat za provozu objektů a areálů.
- 7.4 Zhotovitel se zavazuje, že všechny materiály a výrobky použité při plnění díla budou mít zákonem stanovené vlastnosti. Použité výrobky budou splňovat technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb. v platném znění a předpisy souvisejícími.
- 7.5 Zhotovitel doloží v souladu s nařízením Evropského parlamentu a rady č. 1907/2006 a směrnicí č. 2006/121/ES o registraci, hodnocení, povolování a omezování chemických látek („REACH“) čestné prohlášení, že při realizaci akce nebyly použity chemické podléhající registraci REACH. Pokud z technologických důvodů nebude možné látky podléhající registraci REACH nahradit a budou při realizaci použity, doloží zhotovitel použité druhy látek a jejich množství.
- 7.6 Všichni pracovníci realizace díla musí být státními příslušníky členských států EU nebo členských zemí NATO.
- 7.7 Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva včetně jejích změn a dodatků bude uveřejněna v souladu s § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- 7.8 Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn na škody způsobené při své podnikatelské činnosti do výše min. 2 000 000 Kč. Zhotovitel je povinen mít uzavřenu pojistnou smlouvu pro případ vzniku škody minimálně ve stejném rozsahu a výši, jak je uvedeno v tomto bodu, a to po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou.
- 7.9 Zhotovitel se zavazuje k dodržování platných pracovněprávních předpisů včetně zákazu nelegálního zaměstnávání, předpisů vztahující se k pobytu cizinců v České republice, předpisů stanovících podmínky zdravotní způsobilosti zaměstnanců, předpisů vztahujících se k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, požárních předpisů, hygienických předpisů, předpisů k ochraně životního prostředí včetně předpisů upravujících nakládání s odpady (především zákona č.

541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění). Dále se zhotovitel zavazuje řádně a včas hradit své závazky vůči poddodavatelům a umožnit objednateli kontrolovat u zaměstnanců zhotovitele, podílejících se na realizaci díla dle této smlouvy, zda jsou odměňováni v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel dále zajistí, že všechny osoby podílející se na realizaci díla dle této smlouvy budou vybaveny osobními ochrannými pracovními pomůckami. Je-li zhotovitel v prodlení s úhradou řádně provedených a vyfakturovaných prací poddodavateli, je objednatel oprávněn provést předmětnou úhradu dotčenému poddodavateli přímo; v takovém případě již předmětná platba nebude ze strany objednatele uhrazena zhotoviteli.

- 7.10 Zhotovitel při realizaci díla dle této smlouvy přednostně využije malé či střední podniky jako poddodavatele a zavazuje se zajistit, že jak zhotovitel, tak jeho poddodavatelé budou při realizaci díla dle této smlouvy minimalizovat negativní dopady na životní prostředí. V případě, že to bude možné a účelné, využije zhotovitel při realizaci díla dle této smlouvy osoby znevýhodněné na trhu práce. Možnost a účelnost takového postupu posoudí zhotovitel zejména s ohledem na charakter, rozsah a náročnost prací, které by tyto osoby měly vykonávat, a rovněž s ohledem na dostupnost této pracovní síly na pracovním trhu.

VIII. Smluvní pokuty

- 8.1 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 8.2 V případě prodlení s provedením jakéhokoli druhu prací, které tvoří předmět smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každé jednotlivé nesplnění povinnosti uvedené v čl. II a příloze č. 1 této smlouvy. Tímto jednotlivým nesplněním se rozumí neposkytnutí úplného rozsahu u každého jednotlivého druhu poskytovaných prací.
- 8.3 Prokáže-li zhotovitel, že uložení smluvních pokut nezavinil, je objednatel oprávněn od jejich vymáhání ustoupit.
- 8.4 Pokuty vzniklé vlivem činnosti zhotovitele udělené objednateli budou převedeny na zhotovitele v plné výši a mohou být započteny proti neuhrazeným fakturám.
- 8.5 Uplatněním smluvních pokut dle této smlouvy nejsou dotčeny nároky na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti, a to v plné výši. Odstoupením od této smlouvy nezaniká nárok na úhradu smluvní pokuty.
- 8.6 V případě porušení povinnosti dle čl. VII. odst. 7.9 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 500 Kč, a to za každý zjištěný případ porušení těchto povinností.

IX. Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Odstoupit od této smlouvy lze v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména toto:
- neplnění předmětu díla podle čl. I. této smlouvy;
 - zhotovitel neprovede dílo v patřičné kvalitě podle platných předpisů a norem;
 - zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení díla o více než 5 kalendářních dnů;
 - zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle čl. VII. odst. 7.8 této smlouvy.
- 9.2 Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemně vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Smluvní strana, která zapříčinila odstoupení od smlouvy, je povinna zaplatit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

X. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.
- 10.2 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění smlouvy v plném znění v tomto registru zajistí objednatel.
- 10.3 Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 10.4 Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou vzestupně číslovaných elektronických dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 10.5 Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě v jednom vyhotovení v českém jazyce s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.6 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:


č. 1 - Sankce za porušení BOZP, PO a OŽP

č. 2 - Specifikace cen prací a materiálů

V Praze

V Dobříši

Armádní Servisní, příspěvková organizace
Ing. Martin Lehký
ředitel

Pour servis s.r.o.

jednatel

Sankce za porušení BOZP, PO a OŽP

Specifikace porušení předpisů	Právní předpis, plán BOZP	Rozsah krácení [Kč]
1. Všeobecné závady		
1.1. Nepoužívání stanovených pracovních prostředků, osobních ochranných pracovních prostředků a ochranných zařízení	Zák. 262/2006 Sb.	200 – 1000 / případ
1.2. Nepodrobení se zkoušce či prokázané požití alkoholu a jiných návykových látek	Zák. 262/2006 Sb.	500 – návrh koordinátora BOZP
1.3. Není vedena předepsaná a aktualizovaná dokumentace	Zák. 262/2006 Sb.	500
1.4. Neomluvená neúčast na školení	Zák. 262/2006 Sb.	300 – 800
1.5. Nedodržování právních a ostatních předpisů, pokynů zaměstnavatele / vyššího zhotovitele / koordinátora BOZP	Zák. 262/2006 Sb.	2000 – 10000
1.6. Nepřevzetí / nepředání rizik od podzhotovitele	Zák. 309/2006 Sb.	500
1.7. Konkrétní porušení právních a ostatních předpisů k zajištění BOZP	Plán BOZP	500 – 5000
2. Povrchová pracoviště		
2.1. Nesplnění ohlašovací povinnosti vůči koordinátorovi BOZP, investorovi či generálnímu zhotoviteli	Zák. 309/2006 Sb.	3000 – 5000
2.2. Neodstranění závad z kontrol BOZ (opakovaných), auditů, prověrek BOZ a kontrol SOD	Plán BOZP	2000 / závada
2.3. Nedodržování stanovených technologických a pracovních postupů, návodů k použití	Plán BOZP	500 – 1000
3. Požární ochrana		
3.1. Porušení povinností vyplývajících z předpisů o požární ochraně	Zák. 133/1985 Sb., Vyhl. 246/2001 Sb.	500 – 1000
3.2. Kouření nebo používání otevřeného ohně na místech, kde je to zakázáno	Zák. 262/2006 Sb., Zák. 133/1985 Sb.	300
3.3. Neoznámení vzniklého požáru koordinátorovi BOZP, investorovi či generálnímu zhotoviteli	Plán BOZP	10000
3.4. Porušení předpisů při provádění svářečských prací	Vyhl. 87/2000 Sb., čl. 4.8	3000 – 10000
3.5. Neudržování volných únikových cest, volného přístupu k rozvodným zařízením a hlavním uzávěrům a k prostředkům PO	Zák. 133/1985 Sb.	200 – 500
4. OŽP		
4.1. Konkrétní porušení právních a ostatních předpisů týkajících se OŽP	Zák. 185/2001 Sb.	500 – 5000
4.2. Neodstranění závad z kontrol	Plán BOZP	300 / závada



Příloha č. 2 smlouvy R-313-00/23

Specifikace cen prací a materiálů

	Položka	Jednotková cena bez DPH
1.	Revize hasicího přístroje	42,00 Kč
2.	Revize zařízení pro zásobování požární vodou (požárního hydrantu)	75,00 Kč
3.	Revize protipožárních dveří	65,00 Kč
4.	Revize požárního prostupu	45,00 Kč
5.	Revize požární klapky	250,00 Kč
6.	Revize podzemního hydrantu	120,00 Kč
7.	Revize suchovodu	75,00 Kč
8.	Vypracování revizní zprávy	150,00 Kč
9.	Periodická tlaková zkouška hasicích přístrojů	320,00 Kč
10.	Hydrantová hadice C 52	1 350,00 Kč
11.	Hydrantová hadice D 25	890,00 Kč
12.	Proudnice D25 - plast	160,00 Kč
13.	Tlaková zkouška hydrantových hadic	260,00 Kč
14.	Hasicí přístroj práškový 2 kg	450,00 Kč
15.	Hasicí přístroj práškový 6 kg	890,00 Kč
16.	Hasicí přístroj vodní 9 l	990,00 Kč
17.	Hasicí přístroj CO2 5 kg	1 930,00 Kč
18.	Hasicí přístroj CO2 2 kg	870,00 Kč
19.	Likvidace starého hasicího přístroje	95,00 Kč
20.	Zpěňovací grafitová páska na požární dveře včetně montáže (cena za m)	45,00 Kč
21.	Kontrola a přemotání hadic	15,00 Kč
22.	Pojistka hasicích přístrojů	16,00 Kč
23.	Kontrolní štítek	4,00 Kč
24.	FTL cedulky - únikový východ včetně montáže	85,00 Kč
25.	Plnění hasicích přístrojů práškových (cena za kg)	55,00 Kč
26.	Plnění hasicích přístrojů CO2 (cena za kg)	30,00 Kč
27.	Hodinová sazba v případě více práce	300,00 Kč
28.	Doprava (režie 1 km)*	10,00 Kč

* doprava bude účtována dle reálně najetých kilometrů