|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  | **ZEDNICKÉ PRÁCE ROMAN ZÍDEK**Plzeňská 450353 01 Velká HleďsebeIČO: 73681334 |  |
|  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Vaše značka: | Naše značka: | Vyřizuje/linka: | V Mariánských Lázních |
|  |  | Ing. K.CHYTRA / 398 | 13. 07. 2023 |

**OBJEDNÁVKA**

**„****Stavební úpravy v objektu bývalého FÚ, Hlavní 661, Mariánské Lázně.“**

1. **Objednávka**

Objednáváme u Vás **Stavební úpravy v objektu bývalého FÚ, Hlavní 661, Mariánské Lázně**

dle cenové nabídky. Dohodnutá cena 479.970,- Kč bez DPH.

## **2. Předmět plnění objednávky**

Předmětem díla je závazek zhotovitele zhotovit, dokončit a předat objednateli **„Stavební úpravy v objektu bývalého FÚ, Hlavní 661, Mariánské Lázně.“**.Rozsah prací je dán těmito technickými a dodacími podmínkami a nabídkou předloženou zhotovitelem.

 Smluvní strany se dohodly, že předmět plnění bude obsahovat Stavební úpravy dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 12. 07. 2023.

**3. Platební podmínky, fakturace**

Práce budou uhrazeny po předání díla objednateli

Podkladem pro úhradu smluvní ceny bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty – přenesená daňová povinnost, ve znění pozdějších předpisů.

Splatnost faktur bude 14 dní.

**4. Průběh provádění díla**

Zhotovitel je povinen v průběhu prací seznámit objednatele s rozpracovaným dílem na kontrolních dnech na místě provádění díla, nebo v sídle zaměstnavatele, případně elektronickou komunikací (e-mailem). Termín dokončení díla je nejpozději do 22. 09. 2023.

**5. Majetkové sankce, smluvní pokuty**

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu ve výší 500,- Kč za každý den prodlení proti termínu dokončení díla zhotovitelem.

V případě prodlení uhrazení faktury objednavatelem náleží zhotoviteli smluvní pokuta ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

**6. Záruční podmínky**

- Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků a bude mít vlastnosti dle výkazu výměr, obecně závazných právních předpisů, norem, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.

## **Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla ode dne řádného protokolárního převzetí díla, a to v délce 24 měsíců ode dne řádného protokolárního převzetí díla. Tyto lhůty počínají běžet ode dne protokolárního převzetí díla bez vad a nedodělků.**

## **Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady.**

* Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů od okamžiku oznámení vady díla či její části, bude-li to v daném případě technicky možné, zahájit odstraňování vady díla či její části.

**7. Závěrečné ustanovení**

Zhotovitel se zavazuje po dobu účinnosti této objednávky provádět činnost dle této objednávky v souladu s příslušnými právními předpisy, s těmito technickými a dodacími podmínkami objednávky, dobrými mravy, účelem této objednávky, zájmy objednatele a podle pokynů objednatele, které jsou zhotoviteli známy nebo které musí znát.

Ing. Petr Řezník

vedoucí odboru

 Převzal dne: