

## Předpokládaný rozsah projektových prací

- oprava prostor dle přiloženého polohopisu, předběžně v tomto rozsahu:

### **1. projekt stavební části, kdy se zde předpokládá:**

- výmalba prostor, odstranění starých a instalace nových tapet dle výběru investora, repase olištování příp. výměna
- přebroušení parket (nejprve sejmутí chemicky vrstev laku a následně naolejování) a jejich lokální výměna, zvláště pak v místech pod okny, kde zatékalo.
- repase oken vnějších, vnitřních i rámu (u oken na jih bude kompletní výměna vnějších křídel), a to vše realizované pouze z interiéru, provést revizi, příp. opravu kování a mechanismu otevírání (u okenních křídel i u okenic), typově sjednotit a také doplnit těsnění.
- repase dveří včetně obložek (odstranění silné vrstvy nátěru a opatřit nátěrem novým), kování všech dveří bude třeba vyčistit, zkontrolovat funkčnost, případně i doplnit. U kování je třeba ověřit stav, většina těchto prvků byla galvanicky zlacena.
- lustry budou odbornou firmou vyčištěny, zrepasovány a dojde ke kontrole jejich elektrorozvodů

### **2. projekt části silnoproud, kde se zde předpokládá:**

- demontáž veškeré stávající elektroinstalace ve stěnách a pod textilními tapetami a nahrazení novými kabely z požárně odolných materiálů dle ČSN 73 0895 a bezhalogenových kabelů dle ČSN EN 50 267-2-3
- kabeláž bude vedena ve stávajících trasách, případné změny tras budou konzultovány s OPP KPR.
- prověření elektroinstalace v koupelně a zjištění možnosti protažení kabeláže za kamenným obložení a prověření stávající přívodní kabeláže k lustrům.

### **3. projekt slaboproud, kde se zde předpokládá:**

- výměna datových rozvodů v trasách telefonních případně silnoproudu
- instalace systému EKV a domácího vrátného, případně videointerkomu

### **4. projekt ústřední topení, kde se zde předpokládá:**

- výměna regulačních ventilů topných těles (včetně ovládacích hlavic), výměna odvodušňovacích ventilů topných těles a uzavíratelných šroubení na topná tělesa
- přetěsnění všech napojovacích spojů topných těles a v případě potřeby i přetěsnění spojů článků topných těles
- nalakování topných těles jednotným odstínem (některá mají jiný odstín – zažloutlá či nalakovaná jiným odstínem, jsou otlučená či jinak poškozená škrábanci či od unikající topné vody) a připojovacích rozvodů a spojů až do vstupu do zdíva