

Dohoda o předčasném užívání stavby nebo její části prováděné za provozu

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem Na Pankráci 546/56

140 00 Praha 4 – Nusle

IČ: 65993390

DIČ: CZ 65993390

Jehož jménem jedná: _____
(dále jen „objednatel“)

a

M - SILNICE a.s.

se sídlem: Husova 1697, 530 03 Pardubice

IČO, DIČ: 42196868, CZ42196868

Bankovní spojení: _____

Jehož jménem jedná:

Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové

oddíl B vložka 430

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají tuto

D o h o d a

o předčasném užívání Díla, Sekce nebo části Díla v rozsahu

**D11 Oprava AB vozovky v km 26,8 – 18,2 vlevo – Prodloužení přejezdu
SDP (dále jen „Dílo“)**

(dále jen „Dohoda“)

ve smyslu uzavřené Smlouvy o dílo mezi Objednatel a Zhotovitelem č. 01PU-003108 ze dne 18. 5. 2017 ve znění uzavřených Dodatků na akci (D11 Oprava AB vozovky v km 26,8 – 18,2 vlevo (dále jen Smlouva), jakož i ustanovení § 123 odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů a po zvážení všech ustanovení a z nich plynoucích ujednání obsažených v této Dohodě, s úmyslem být touto Dohodou právně vázáni, se účastníci dohodli takto:

I.

Předmět Dohody

- 1) Předmětem této Dohody je souhrn podmínek, právních jednání a opatření vedoucích k zajištění a bezproblémovému průběhu předčasného užívání Díla.
- 2) Předčasným užíváním se v rozsahu této Dohody rozumí časově omezené užívání Díla před jeho převzetím Objednatelem v souladu s ustanovením Pod-článku 7.6 Smluvních podmínek pro stavby menšího rozsahu - Obecných podmínek ve znění upraveném Zvláštními podmínkami (dále jen „Smluvní podmínky“), které jsou součástí Smlouvy.

II.

Souhlas s předčasným užíváním a jeho rozsah

- 1) Na základě zjištění stavu realizace Díla, prohlášení Zhotovitele v odstavci (2) odstavce II., skutečných potřeb další výstavby dle Harmonogramu ve smyslu ustanovení Pod – článku 7.2 Smluvních podmínek a po vzájemné shodě stran této Dohody, Objednatel i Zhotovitel souhlasí s předčasným užíváním Díla, a to v období od 3. 6. 2017 do okamžiku převzetí Díla Objednatelem ve smyslu Smlouvy, za podmínek uvedených a specifikovaných v této Dohodě, v souladu s ustanovením Pod-článku 7.6 Smluvních podmínek (dále jen „Doba předčasného užívání Díla“).
- 2) Zhotovitel v souvislosti s předmětem této Dohody prohlašuje, že provedl Dílo tak, že odpovídá projektové dokumentaci, podmínkám Smlouvy a předčasné užívání Díla před jeho převzetím Objednatelem nemá podstatný vliv na jeho užitelnost, neohroží bezpečnost a zdraví osob anebo životní prostředí. Toto prohlášení nenahrazuje prohlášení stavebního úřadu.
- 3) Strany této Dohody vycházejí v rámci tohoto smluvního vztahu z předem stanovených podmínek a ujednání, sjednaných mezi Objednatelem a Zhotovitelem ve Smlouvě. V záležitostech neřešených touto Dohodou se použije Smlouva.

III.

Podmínky předčasného užívání

- 1) Strany této Dohody prohlašují, že tato Dohoda nenahrazuje Potvrzení o převzetí Díla.
- 2) Práva a závazky smluvních stran vyplývající ze Smlouvy zůstávají nezměněny a v souvislosti s předčasným užíváním přijímají obě strany tyto další povinnosti:

A. Povinnosti zhotovitele:

- 1) Plnit i nadále podmínky uvedené ve stavebním povolení č. j. 53/2017-910-IPK/3 vydaném dne 19. 4. 2017 stavebním úřadem MD Odbor infrastruktury a územního plánu.
- 2) V souladu s ustanovením Pod-článku 13.1 Smluvních podmínek nést veškerou odpovědnost za péči o Dílo a Věci určené pro dílo, a to od Data zahájení prací až do doby vydání Potvrzení o převzetí Díla, kromě činností zajišťovaných Objednatelem podle článku III. B

- 3) Provádět konkrétní činnosti a úkony k tomu, aby Stavba, která je uvedena do předčasného užívání, byla dokončena tak, aby její předání a převzetí objednatelom mohlo být provedeno nejpozději v den skončení platnosti předčasného užívání Stavby. Doklady a dokumenty potřebné k předání a převzetí Stavby je zhotovitel povinen předat objednateli minimálně 30 dnů před termínem stanoveným k předání a převzetí díla.
- 4) Provádět potřebné opravy poškozených stavebních objektů včetně jejich součástí a příslušenství uvedených do předčasného užívání, a to v souladu s ustanoveními VOP. U škod způsobených v důsledku dopravních nehod provést neprodleně odstranění takové škody a uvedení objektu do původního stavu, a to sám nebo po výzvě objednatelom díla. Potřebné finanční prostředky na tuto činnost si zhotovitel díla zajistí přes pojišťovnu, u které je původce škody pojištěn z odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla. V případě nezjištěného původce škody zajistí zhotovitel finanční prostředky v rámci svého podnikatelského pojištění jako škodu na objednatelom nepřevzatých konstrukcích. K provádění oprav přizve zhotovitel vždy zástupce objednatelom – stavební dozor. Zprávy o provedení oprav poškození, vad a poruch a o kvalitě těchto oprav bude předávat bez odkladu objednateli.

B. Povinnosti objednatelom:

- 1) Poskytnout zhotoviteli součinnost při zajišťování podkladů potřebných k uvedení Stavby do předčasného užívání a v součinnosti s ním zajistit rozhodnutí k uvedení Stavby do předčasného užívání.
- 2) Zajistit běžnou zimní a letní údržbu Stavby dle platných právních předpisů a interních směrnic objednatelom.
- 3) Nést odpovědnost za škody vzniklé uživatelům Stavby uvedené do předčasného užívání, jejichž příčinou byla závada ve sjízdnosti.

IV.

Běh záruční doby

- 1) Běh záruční doby Stavby začíná uvedením Stavby do provozu tj. 3. 6. 2017

V.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tato dohoda nabývá účinnosti dnem uvedení Stavby do předčasného užívání, článku II. odst. (1) nabývají účinnosti dnem podpisu této dohody. Účinnost dohody zaniká uplynutím doby, na kterou byla sjednána dle ustanovení článku II. odst. (1) této dohody. Pokud v průběhu touto dohodou stanovené doby předčasného užívání dojde k předání a převzetí díla mezi objednatelom a zhotovitelem, skončí účinnost této dohody dnem uzavření protokolu o předání a převzetí díla.
- 2) Tato dohoda je vyhotovena v pěti výtiscích, z nichž dva obdrží objednatel, dva obdrží zhotovitel a jeden stavební úřad.

- 3) Podmínky sjednané v této dohodě lze změnit jen souhlasnou vůlí obou stran, a to formou písemných dodatků k této dohodě.
- 4) Účastníci této dohody prohlašují, že tato je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí, že nebyla uzavřena v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Datum: 30. 5. 2017

Datum: 30. 5. 2017

za objednatele:

Ředitelství silnic a dálnic ČR

za dodavatele/zhotovitele:

M – SILNICE a.s.