

RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

uzavřena dle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, (dále „obchodní zákoník“)

mezi:

I.

Smluvní strany

Objednatel: Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové,
Vocelova 1338

zastoupené: Ing. Košťál Vladislav

se sídlem: Hradec Králové, Vocelova 1338
IČ: 00175790
DIČ: CZ00175790

Osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických: p. Daniel Jiří

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: ENERMO s.r.o.
Jednatel/zastoupený: p. Bedřich Cvrček
se sídlem: Sloupno 98, 503 53 Smidary
IČ: 28777654
DIČ: CZ28777654
tel.: +420 732 340 075
e-mail: cvrcek@enermo.cz

spol. zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 26744

dále jen „zhotovitel“

II.

Předmět a účel smlouvy

- Objednatel má zájem na provedení pravidelných revizí elektroinstalace jednotlivých objektů uvedených v příloze č. 1 této smlouvy. Případně zhotovení projektových prací v oblasti elektrotechniky.
- Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v provedení jednotlivých písemných revizních zpráv a projektových prací.
(dále jen „dílo“).
- Objednatel se zavazuje dílo provedené bez vad a nedodělků převzít a zaplatit sjednanou cenu, jak je dohodnuto v čl. III. této smlouvy.
- Objednatel předá zhotoviteli v dohodnuté lhůtě v množství a kvalitě tyto podklady:
 - objednávku se seznamem objektů k provedení revizí a termínu ukončení,
 - dokumentaci stavu kontrolované elektroinstalace v podobě předchozí revize,
 - projektovou dokumentaci stavby

- d) podklady pro vypracování projektové dokumentace
5. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn dle zvláštního zákona provádět revize elektrických zařízení viz. příloha č.2. Zavazuje se práce provádět jen k tomu způsobilými pracovníky.
 6. Veškeré podklady, které objednatel předal zhotoviteli k provedení díla jsou majetkem objednatele. Zhotovitel předá tyto podklady objednateli zpět bez zbytečného odkladu, nejpozději do tří dnů, po předání a převzetí díla.
 7. Zhotovitel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě řádně a včas provedené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli v termínu uvedeném v čl. V. této smlouvy.
 8. Objednatel bez zbytečného odkladu provede kontrolu podkladů předaných zhotovitelem podle odst. 8. tohoto článku smlouvy a nejpozději do 3 pracovních dnů po jejich obdržení zašle zhotoviteli (osobně; elektronicky případně písemnou formou) své vyjádření nebo požadavky.
 9. Při zpracovávání díla je zhotovitel povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit předanými výchozími podklady objednatele a jeho pokyny. Zhotovitel je však povinen objednatele upozornit na nevhodnost jeho požadavků a pokynů nebo vady objednatelům předaných podkladů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou.
 10. Změna rozsahu díla a s tím související změna ceny díla je možná jen na základě dodatku uzavřeného smluvními stranami před provedením takové změny.

III.

Cena díla

1. Provedení pravidelných revizí elektroinstalací objektů dle přílohy č. 1 je cena stanovena dle cenové nabídky.
2. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla dle této smlouvy. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou.

IV.

Platební podmínky

1. Podkladem pro placení ceny za dílo je faktura vystavená zhotovitelem na základě písemného dodacího listu o předání a převzetí řádně provedeného díla bez vad a nedodělků podepsaného objednatelům.
2. Faktura bude objednateli předána osobně v jeho sídle, jak je shora uvedeno, nebo zaslána poštou na adresu uvedenou tamtéž. Faktura je splatná ve lhůtě 14 dní ode dne jejího doručení objednateli.
3. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zejména *označení zhotovitele a objednatele, sídlo, IČ, DIČ, číslo faktury, datum vystavení faktury, den splatnosti, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, účel platby – rozpis provedených prací a výkonů vč. věcí, zařízení a materiálu opatřených zhotovitelem pro potřeby provedení díla, fakturovaná částka, razítko a podpis oprávněné osoby.*
4. Objednatel je oprávněn doručenou fakturu ve lhůtě splatnosti zhotoviteli vrátit, jestliže vyúčtovaná cena není v souladu s cenou za provedení předmětu díla sjednanou v této smlouvě nebo faktura neobsahuje náležitosti dle předchozího odstavce tohoto článku. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti v délce 14 dnů začne běžet od doručení nové nebo opravené faktury. Do doby doručení nové nebo opravené faktury není objednatel v prodlení s placením ceny za dílo.
5. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání částky z účtu objednatele.

V.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo po obdržení objednávky do 15-ti pracovních dní.
2. Místem předání a převzetí díla je sídlo objednatele dle čl.I této smlouvy.

VI.

Nebezpečí škody a vlastnické právo

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném předmětu díla.
2. Nebezpečí škody na zhotovovaném předmětu díla a vlastnické právo k němu přejde na objednatele okamžikem převzetí řádně provedeného díla bez vad a nedodělků objednatelem.

VII.

Záruka a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude zhotoveno podle této smlouvy a bude způsobilé k účelu uvedenému v čl.II. této smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady předmětu díla, které existují v době jeho předání nebo které se vyskytnou v průběhu záruční doby.
3. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost předmětu díla po 24 měsíců.
4. Případné vady díla budou písemně reklamovány u zhotovitele na adrese uvedené shora bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
5. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vadu díla bez zbytečného odkladu, nejpozději do ... dnů, po doručení písemného oznámení o vadě nebo ve lhůtě dohodnuté s objednatelem.
6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Provedení opravy vady sdělí zhotovitel objednateli písemně.
7. Doba od doručení oznámení o vadě do odstranění vady se do záruční doby nezapočítává.
8. V ostatních případech platí příslušná ustanovení obchodního zákoníku.

VIII.

Sankce

1. Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli a zhotovitel je povinen zaplatit v případě, že zhotovitel
 - a) je v prodlení s předáním kterékoliv části díla, a to ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo včetně DPH uvedené v odst. 1 čl. V. této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení
 - b) nesplní nebo poruší některou z povinností uvedených v čl. IX. této smlouvy, a to ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo včetně DPH uvedené v odst. 1 čl. V. této smlouvy, a to za každý případ nebo započatý den prodlení
2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat a objednatel povinen zaplatit smluvní úroky z prodlení výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu na účet objednatele ve lhůtě uvedené ve vyúčtování smluvní pokuty.
4. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody, kterou je možno vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty.
5. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.

IX.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen projednat a nechat odsouhlasit návrh díla objednatelem, a to způsobem uvedeným v odst. v odst. 9 čl. II. této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje projednat se zhotovitelem návrh díla na jeho požádání. Objednatel poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost při zpracovávání díla.

X.

Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků i odstoupení musí být písemné jinak jsou neplatné.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v obchodním zákoníku a v případě, že zhotovitel podstatně nebo nepodstatně poruší ustanovení této smlouvy.
3. Za podstatné porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy se rozumí zejména případy, kdy
 - a) zhotovitel je v prodlení s řádným dokončením a předáním díla déle než 20 dnů
 - b) zhotovitel neoprávněně nebo bezdůvodně přerušil či ukončil provádění díla před jeho řádným dokončením a předáním objednateli
 - c) zhotovitel při provádění díla postupuje v rozporu s pokyny objednatele
4. Zjistí-li objednatel nepodstatné porušení smlouvy, je povinen tuto skutečnost písemně sdělit zhotoviteli. O zjištěném nepodstatném porušení smlouvy bude za účasti obou smluvních stran sepsán protokol s uvedením termínu a způsobu nápravy. Nebude-li tato náprava zhotovitelem učiněna řádně a včas dle sepsaného protokolu, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy písemným sdělením doručeným na adresu zhotovitele uvedenou shora.
5. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel je v prodlení s uhrazením faktury déle než 1 měsíc nebo neposkytne písemně požadovanou součinnost ani v dodatečně lhůtě poskytnuté zhotovitelem, která nesmí být kratší než 14 dní.
6. Odstoupení je účinné od okamžiku doručení druhé smluvní straně na adresu uvedenou shora.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran formou dodatků podepsaných smluvními stranami. Veškeré dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné.
2. Smluvní strany se dohodly, že spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní budou řešit přednostně vzájemnou dohodou a pokud se takové dohody nepodaří dosáhnout do tří měsíců od vzniku sporu, předají spor k řešení věcně a místně příslušnému soudu.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si ji před podpisem přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V
MADCI KVALOVÉ dne
5.6.2014
Mladá Boleslav

V
MADCI KVALOVÉ dne
5.6.2014
Za zhotovitele: Bedřich Cvrček, jednatel