

Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664, zastoupený Ing. Petrem Vavřinou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Kutné Hoře, adresa Benešova 97., 284 41 Kutná Hora.

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., číslo účtu: 305109-584/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

AGRO PERTOLTICE, a.s., ul. Nová 331, 285 22 Zruč nad Sázavou, IČ: 25745042,

DIČ : 040-25745042, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5839, zastoupená Ing. Jaroslavem Bělinou předsedou a Pavlem Hlavou členem představenstva (dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 22N06/45

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 31.3.2006 nájemní smlouvu č. 22N06/45 (dále jen "smlouva").

Čl. II

- Z nájemní smlouvy byly vyloučeny pozemky na jiných LV než PF ČR s platností od 1.10.2006 (hospodářský rok):

k.ú. Horka n/S. : 52/9 d.2, 913/5 d2 LV 60000, 899 d.2, 1812 LV 138

k.ú. Hranice n/S. : 613 LV 60000

k.ú. Pavlovice u Vlast. 275 d.2, 499 LV 60000

- Z nájemní smlouvy vyloučeny pozemky převedené na třetí osoby dle kupních smluv :

k.ú. Laziště u Pertoltic

4.1.2007, k.ú. [redacted] : 223, 224, 429, 799, 844

k.ú. Ostrov u Bohdanče

5.12.2006, k.ú. [redacted] : 16/5, 196/2, 196/6, 197/7

k.ú. Pertoltice u Zruče n/S.

4.1.2007, k.ú. [redacted] : 205

k.ú. Vlastějovice

4.1.2007, k.ú. [redacted] : 145(PK), 145(KN)

k.ú. Zruč nad Sázavou

15.1.2007, k.ú. [redacted] : 675, 1013

5.12.2006, k.ú. [redacted] : 640/2, 1104, 1129

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 38 299,00 Kč** (slovy: třicetostisícdvěstědevadesádevětikorun českých).

Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, viz záhlaví, **variabilní symbol 2210645** .

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře dne 14. února 2007



.....
Pozemkový fond České republiky
Ing. Petr Vavřina
vedoucí územního pracoviště Kutná Hora
pronajímatel



.....
AGRO PERTOLTICE, a.s.
zastoupená Ing. Jaroslavem Bělinou předsedou
a Pavlem Hlavou členem představenstva
nájemce

Za správnost: Milena Novotná



PF

4.

Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 , IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664, zastoupený Ing. Petrem Vavřinou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Kutné Hoře, adresa Benešova 97., 284 41 Kutná Hora.

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., číslo účtu: 305109-584/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

AGRO PERTOLTICE, a.s., ul. Nová 331, 285 22 Zruč nad Sázavou, IČ: 25745042, DIČ : 040-25745042, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5839, zastoupená Ing. Jaroslavem Bělinou předsedou a Pavlem Hlavou členem představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé –

uzavírají tento

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 22N06/45

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 31.3.2006 nájemní smlouvu č. 22N06/45 (dále jen "smlouva").

Čl. II

K některým nemovitostem nabyta vlastnické třetí osoba na základě *kupních smluv*:

k.ú. Řendějov - 3.4.2006 :

: 310, 315, 492/3, 768,770, 1148, 1254

: 1146

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se **nově** stanovuje **výše ročního** nájemného na částku **41 491,00 Kč** (slovy: čtyřicetjednatisícčtyřistadevadesátjednakoruna česká).

K 1.10.2007 (*nejbližší datum splatnosti*) je nájemce povinen zaplatit roční částku nájemného.

Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, viz záhlaví, **variabilní symbol** 2210645 .

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

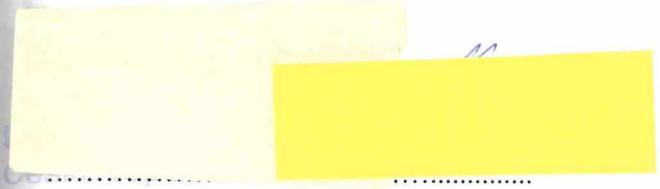
Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

PF

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře dne 17. září 2006



Pozemkový fond České republiky
Ing. Petr Vavřina
vedoucí územního pracoviště Kutná Hora
pronajímatel

AGRO PERTOLTICE, a.s.
zastoupená Ing. Jaroslavem Bělinou předsedou
a Pavlem Hlavou členem představenstva
nájemce

Za správnost: Milena Novotná

