

47.

pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664, zastoupený Ing. Ludmilou Musilovou, vedoucí Odloučeného pracoviště PF ČR v Kutné Hoře, adresa Benešova 97., 284 41 Kutná Hora.

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., číslo účtu: 305109584/0600

(dále jen „pronajímatel“)
- na straně jedné –
a

AGRO PERTOLTICE, a.s., ul. Nová 331, 285 22 Zruč nad Sázavou, IČ: 25745042, DIČ : 040-25745042, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5839, zastoupená Ing. Jaroslavem Bělinou předsedou a Ing. Zdeňkem Nácovským místopředsedou představenstva.

(dále jen "nájemce")
- na straně druhé –

uzavírají tento

dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. 22N06/45

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 31.3.2006 nájemní smlouvu č. 22N06/45 a její dodatky č. 1-4 (dále jen "smlouva").

Čl. II

- K některým nemovitostem nabyta vlastnické právo třetí osoba:

k.ú. Dolní Pohleď

9.12.2010, [redacted] č. 125/3, 140, 141/1, 205, 212/2, 249/2,
252/2, 273, 419, 420,
9.12.2010, [redacted] : p.č. 67/1, 302/1

k.ú. Horka nad Sázavou

9.12.2010, [redacted] : 45/1, 193

26.10.2010, k.s. 1009991045, **OBEC Horka II.** p.č. KN 394/12 - po GP zbytková z PK 363/1 – KN 394/11 – zůstává v NS a 16.9.2010, k.s. 1006991045 dle GP PK 203/1 rozdělena na KN: 203/9,203/11, 203/12 vydány dle ÚPD a 203/10 vydána v restit. nabídce – zůstává v NS zbytková z PK – KN p. č. 203/2.

k.ú. Hranice u Slavošova

9.12.2010, [redacted] 588/1, 588/2, 588/3, 804
9.12.2010, [redacted] : p.č. 464, 614, 615, 1040
18.1.2011, [redacted] : p.č. 317

k.ú. Machovice

18.9.2008 z LV 10002 vyloučena p.č. PK 130/1 a PK 132 identifikovaná jako ostatní plocha – komunikace (LV 2).

- Na základě dohody do nájemní smlouvy přidány pozemky, na které PFČR uplatnil předkupní právo u K.s. [redacted] le sdělení a.s. nebyla nová NS se jmenovanou sepsána – zůstala NS původní před aktualizací tj. 11N00/45 - Nájemní vztah nepřerušen.

k.ú. Řendějov : 108, 109, 110, 111, 120, 205, 227/2, 227/7, 1236, a **k.ú. Zruč nad Sázavou** : 656, 662, 663, 664, 713, 727, 734, 750, 1051, 1056/1, 1056/2, 1064, 1087, 1154, 1155.

a) nájemné za období od přechodu nemovitostí na stát tj. **13.8.2010 do 30.9.2010** činí**604,00 Kč** (slovy:šestsetčtyřikoruny české) a bude zaplacen do **15.6.2011**.

b) za období od 1.10.2010 do 30.9.2011 včetně činí **roční nájemné** a bude uhrazeno k 1.10. 2011.

- Souhlasným prohlášením převedeno z UZSVM/SKH do správy PFČR p.č. 198/7 v **k.ú. Horka n/S.** do NS zařazeno v části dle půdního bloku – viz příloha.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se stanovuje výše **ročního nájemného** na částku 26 012,00 Kč (slovy: dvacetšesttisícdvánáctkorun českých).

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku **27 881,00 Kč** (slovy: dvacetsedmtisícosemsetosmdesátjednakorun). Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, viz záhlaví, **variabilní symbol 2210645**.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodný projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře 22. 06. 2011

Poze
Odlouče



Pozemkový fond České republiky
Ing. Ludmila Musilová
vedoucí územního pracoviště Kutná Hora

pronajímatel



AGRO PERTŮLTICE, a.s.
zastoupená Ing. Jaroslavem Bělinou předsedou
a Ing. Zdeňkem Nácovským místopředsedou
představenstva

nájemce

Za správnost: Milena Novotná

