

3805709

Výtisk č. 2

Pozemkový úřad ČR
Územní úřad
Břeclav

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
zastoupený Ing. Petrem Klanicou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Břeclavi
adresa: náměstí T.G.Masaryka 13, Břeclav, 690 02

IČ: 45797072
DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
Bankovní spojení: GE Money Bank., a.s.-oblastní pobočka Brno, filiálka Břeclav
Číslo účtu: 341109514/0600
(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –
a

Statek Pohořelice, spol. s r.o.

sídlo: Vídeňská 702, Pohořelice, PSČ 691 23

IČO: 485 33 173
DIČ: CZ 48533173

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 10960
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Jirí Pevný, jednatel společnosti.
(dále jen "uživatel")

- na straně druhé –

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovitosti
č. 317-N-06/59**

Čl. I

Uživatel nemovitostí ve vlastnictví státu a ve správě pronajímatele specifikovaných v příloze č. 1 této dohody zapsaných u Katastrálního pracoviště Brno - venkov Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se zavazuje za jejich užívání za období od 21.11.2008 do 28.2.2009 (včetně) zaplatit pronajímateli úhradu za užívání (dále jen „úhrada“).

Tyto nemovitosti byly předmětem rozhodnutí Pozemkového úřadu v Břeclavi č.j. 3859/2008-Za/1, právní moc dne 21.11.2008 o výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům.

Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovitosti specifikované v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí 183.497,-Kč (slovy: stoosmdesátitřicetýřistadevadesát sedm korun českých) jak je uvedeno v nedílné příloze této dohody.

Celková úhrada za období od 21.11.2008 do 28.2.2009 (včetně) tedy činí 50.273,- Kč (slovy: padesátitřicetdvěstasedmdesát tři korun českých).

Čl. III

Uživatel se zavazuje celkovou úhradu specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet pronajímatele vedený u GE Money Bank., a.s. - oblastní pobočka Brno, filiálka Břeclav, číslo účtu 341109514/0600 variabilní symbol č. 31710659 do 28.2.2009. Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

Čl. IV

Další užívací vztahy k nemovitostem specifikovaným v čl. I. této dohody budou řešeny dodatkem č. 2 k nájemní smlouvě č. 317-N-06/59, který bude uzavřen po podpisu této dohody.

Čl. V

Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Čl. VII

Účastníci dohody po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 26. 2. 2009



Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Petr Klanica
pronajímatele



Statek Pohořelice, spol. s r.ó.
Ing. Jiri Pevný, jednatel společnosti
uživatel

Statek Pohořelice, spol. s r.ó.
Pohořelice, Vídeňská 702, PSČ 691 23

Za správnost: Štěpánka Rácová

.....
podpis

Příloha č. 1 k dohodě o zaplacení úhrady za užívání nemovitostí č. 681-N-05/59

Přehled pozemků

obec	kat. území	druh evid.	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6216	142705	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6217	217796	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6218	220567	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6219	75044	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6220	22220	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6234	10506	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6235	13273	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6236	46123	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6257	24753	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6273	4117	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6279/1	211465	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6279/2	16052	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6279/3	46153	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6289	9393	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6295	104	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6298	22729	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6299	6664	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6301	2404	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6302	210267	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6303	22760	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6310	21985	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6311	77059	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6331	335	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6347	18962	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6356	20337	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6357	42853	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6374	1234	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6382	50119	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6383	62142	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6385	3252	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6390	13236	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6403	2564	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6421	15729	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6424	11973	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6428	77973	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6432	36083	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6434	10700	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6435	12977	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6733	3502	orná
Pohořelice	Pohořelice nad Jihlavou	KN	6810	3312	ostatní plocha
Celkem:				1811422 m²	

Výpočet: $181\,1422\text{ m}^2 \times 10,13\text{-Kč/m}^2 \times 1\% = 183.497,-\text{Kč}$

za období od 21.11.2008 do 28.2.2009 (tj. za 100 dní) činí alikvotní částka 50.273,-Kč