

Smlouva o dílo

Uzavřena dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. V platném znění

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

Článek I

Smluvní strany

Objednatel: Město Varnsdorf
Sídlo: nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf
Zastoupen: starostou Ing. Stanislavem Horáčkem

IČ: 00261718

DIČ: CZ00261718

Telefon:

E-mail:

Kontaktní osoba:

Zhotovitel: DOKOM FINAL s. r. o.

Sídlo: Kamenná 2, 407 11 Děčín XXXII

Registrace: U KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 20411

Zastoupen: Martinem Lieselem, jednatelem společnosti

Martinem Kalvasem, jednatelem společnosti

IČ: 25487230

DIČ: CZ25487230

Číslo účtu:

Článek II

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provedení díla s názvem „**Celoplošná oprava komunikace technologií lehké penetrace v ul. Zhořelecká ve Varnsdofru a Studánka úsek č. I.**“

2. Cena:

Objednatel se touto smlouvou zavazuje za provedení díla zaplatit cenu:

Cena celkem bez DPH	408 956,00 Kč
DPH 21 %	85 880,76 Kč
<u>Cena celkem včetně DPH</u>	<u>494 836,76 Kč</u>

Cena je stanovena na základě výkazu výměr – stavebního rozpočtu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Cena je splatná do 21 dnů ode dne doručení faktury. Fakturace bude probíhat měsíčně.

Objednatel nebude poskytovat zálohy.

Platba za dodávku předmětu plnění bude realizována bezhotovostním převodem na základě faktury vystavené zhotovitelem v okamžiku provedení díla.

Pozastávka ve výši 10% z celkové ceny díla (bez DPH) bude uvolněna po dokončení a předání objednateli a po odstranění případných vad a nedodělků. Pozastávka bude uvolněna po odstranění vad a nedodělků.

V případě neodstranění závad zjištěných v průběhu provádění prací v termínech stanovených objednatelem bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý kalendářní den prodlení.

Při neodstranění závad uvedených v předávacím protokolu nebo závad zjištěných v záruční době, a to v dohodnutých termínech, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý kalendářní den prodlení.

3. Objednatel je povinen k provedení díla opatřit na vlastní náklady pro stavbu a předat zhotoviteli:

- staveniště, protokolárně zápisem do stavebního deníku, se zachycením stavu staveniště

4. Termín zahájení stavby : červenec 2016

Termín ukončení stavby : září 2016

5. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo a předat jej objednateli, pokud objednatel splní své povinnosti II/3 ve lhůtě stanovené, případně dříve. V případě, že dokončení díla v uvedené

lhůtě zabrání vyšší moc nebo jiné překážky způsobené zaviněním objednatele (např. nečasné předání staveniště objednatelem) či jiné překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno (jako jsou překládky podzemních vedení a jiných zařízení, nezahrnuté v rozpočtu), prodlouží se dodací lhůta o dobu působení této vyšší moci, popř. jiné takovéto překážky.

6. Objednatel se zavazuje téhož dne v místě provedení díla toto protokolárně převzít, v případě dřívějšího ukončení pak 5. den poté, co jej zhotovitel o dřívějším dokončení díla vyrozumí.

7. Nedokončí-li zhotovitel dílo ve lhůtě uvedené v bodu II/4 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč**, a to za každý započatý den prodlení s předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků.

8. Nezaplatí-li objednatel cenu díla ve lhůtě a výši určených čl. II/2, je povinen za každý den prodlení zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky (bez DPH).

9. Účastník této smlouvy, který porušuje svou povinnost, nebo který s přihlédnutím ke všem okolnostem má vědět, že poruší svou povinnost z této smlouvy, je povinen bez zbytečného odkladu tuto skutečnost oznámit druhému účastníku a upozornit ho na povahu překážky, která mu brání nebo bude bránit v plnění povinností, jinak má druhý účastník nárok na náhradu vzniklé škody.

10. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání, pokud nebyly způsobeny použitím věcí předaných mu objednatelem nebo dodržením nevhodných pokynů objednatele, pokud tuto jejich nevhodnost nemohl zhotovitel zjistit, nebo na ni objednatel marně upozornit.

11. Záruka

Zhotovitel odpovídá za způsobilost díla pro použití ke svému účelu **24 měsíců** ode dne předání a převzetí díla. V této době je objednatel oprávněn požadovat od něj bezplatné odstranění vad nebo přiměřenou slevu z ceny díla.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující provedení díla smluveným způsobem nebo je nepřiměřeně ztěžující, je povinen oznámit je bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Pokud nedojde k dohodě o změně díla do 3 dnů, je zhotovitel oprávněn provedení díla přerušit. Nedohodnou-li se účastníci v přiměřené době na změně smlouvy, může kterýkoliv účastník od smlouvy odstoupit.

2. Poruší-li účastník podstatně povinnost z této smlouvy, je druhý účastník oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže to účastníku porušivšímu povinnost oznámí bez zbytečného odkladu poté, co se o tomto porušení dověděl. Za takovéto se považuje zejména neoprávněná činnost 3. osoby na předaném staveništi.

3. V případě potřeby provedení dalších prací, přesahujících rámec této smlouvy, mohou její účastníci smluvit její dodatky. Relevantní jsou pouze dodatky písemné a podepsané osobami oprávněnými v takových věcech za účastníky jednat.

4. Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu, je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každého účastníka, z nichž každé má platnost originálu.

5. Smlouva odpovídá svobodné a vážně projevené vůli obou účastníků a na důkaz toho připojují osoby k tomu oprávněné své podpisy.

6. Nedílnou součástí smlouvy jsou následující dokumenty: stavební položkový rozpočet ze dne 26.5.2016.

7. Tato smlouva je uzavřena v souladu s usnesením RM z 9.6.2016, usnesení č. 260/2016/2.

Ve Varnsdorfu, dne 12. 09. 2016

V Děčíně, dne 7.9.2016

Za objednatele

Za DOKOM FINAL s. r. o.

Ing. Stanislav Horáček

M.Liesel, M.Kalvas - Jednatelé společnosti