

Smlouva o užívání plaveckých drah v objektu bazén Strahov

uzavřená podle § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, PSČ 110 00

IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581

zastoupené

TRADECENTRE PRAHA a.s.

se sídlem: Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ 120 00

IČO: 00409316, DIČ: CZ00409316

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. B 43

zastoupená Mgr. Janem Bouškou, předsedou představenstva a

Ing. Josefem Bláhou, místopředsedou představenstva

bankovní spojení: [REDACTED]

ID datové schránky: vajqqj2

(dále také i jen „Poskytovatel“)

a

2. Sdružení fotbalového klubu AC SPARTA PRAHA, zapsaný spolek

se sídlem Milady Horákové 1066/98, Bubeneč, 170 00 Praha

IČO: 70827095

zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. L10819

zastoupený Mgr. Michalem Antonínem, předsedou správní rady

bankovní spojení: [REDACTED]

ID datové schránky: n9xbhxn

(dále také i jen „Uživatel“)

(společně dále také jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o užívání plaveckých drah v objektu plavecký bazén Strahov (dále také jen „Smlouva“):

Článek I.

Preambule

1. Hlavní město Praha je výlučným vlastníkem plaveckého bazénu Strahov, umístěném ve východní tribuně Velkého strahovského stadionu na adrese Praha 6, Vaničková 100/6 (dále jen „Bazén“).
2. Společnost TRADE CENTRE PRAHA a.s. je na základě Příkazní Smlouvy č. PRK/83/021453/2015 ze dne 30. 9. 2015 uzavřené s hl. m. Prahou povinna obstarat správu a provozování Bazénu.

Článek II.
Předmět Smlouvy

1. Předmětem Smlouvy se rozumí zajištění užívání plaveckých drah bazénu Uživatelem, a to za účelem regenerace mládeže od U11 do U15 organizované Uživatelem, to vše ve lhůtách a za podmínek stanovených v této Smlouvě
2. Uživatel se zavazuje uhradit Poskytovateli za užívání plaveckých drah Bazénu sjednanou odměnu a dodržovat podmínky užívání předmětných prostor pro klienty Uživatele, v souladu s touto Smlouvou, Návštěvním řádem Bazénu, příslušnými právními předpisy a pokyny zaměstnanců Bazénu, zejména plavčků.

Článek III.
Doba užívání

1. Smluvní strany sjednávají užívání plaveckých drah 18. 9. 2023 do 18. 6. 2024 a to ve dnech:
Pondělí Plavecká dráha č. 4 - 6 od 12:00 hod do 13:00 hod
Úterý Plavecká dráha č. 1 - 3 od 12:00 hod do 12:30 hod.
Plavecká dráha č. 4 - 6 od 14:30 hod do 15:00 hod
Smluvní strany se dohodly, že Uživatel nebude užívat Bazén v termínech státních svátků 25. 12. a 26. 12. 2023 a 1. 1., 1. 4. 2024 a ve dnech školních prázdnin 2. 1., 12. 2. a 13. 2. 2024.
2. V dnech a hodinách uvedených v předchozím odstavci budou pro Uživatele vyhrazeny k užívání plavecké dráhy v Bazénu. Klientům Uživatele bude umožněn vstup do šaten nejdříve 15 minut před začátkem kurzu a klienti Uživatele jsou povinni opustit šatny nejpozději 30 minut po ukončení kurzu.
3. Uživatel je povinen případné změny v rozsahu čerpaných služeb oznámit Poskytovateli 3 dny předem, a to na e-mail info@bazenstrahov.cz

Článek IV.
Finanční ujednání

1. Podle dohody smluvních stran se platba za užívání jedné plavecké dráhy v Bazénu sjednává ve výši **650 Kč** za 60 minut. Platba je osvobozena od DPH ve smyslu ustanovení § 61 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění.
2. Po každé odplavané lekci zapíše Uživatel do tabulky „Denní záznam“, která se nachází na pokladně Bazénu, údaj o odplavaných hodinách a počtu zúčastněných osob a toto stvrdí svým podpisem.
3. Do pátého dne následujícího měsíce zašle Uživatel Poskytovateli, a to na e-mail info@bazenstrahov.cz, přehled s údaji o skutečně odplavaných hodinách, na jehož základě, po odsouhlasení Poskytovatelem, bude Uživateli vystavena faktura. Nebude-li daný přehled zaslán do uvedeného termínu, bude účtována částka dle údajů z tabulky „Denní záznam“ dle odst. 2 tohoto článku.
4. Platbu bude Uživatel hradit na základě faktury vystavené Poskytovatelem měsíčně zpětně ve lhůtě splatnosti uvedené na faktuře, která nebude kratší než 10 dnů po doručení faktury na e-mail [REDACTED]

Článek V. **Práva a povinnosti**

Poskytovatel se zavazuje:

- v souladu s touto Smlouvou zajistit užívání plaveckých drah v Bazénu;
- zajistit, aby po dobu a v termínu sjednaném touto Smlouvou byla dráha k dispozici pouze Uživateli;
- zajistit a dodržovat hygienické podmínky a další požadavky dle platné vyhlášky;
- upozornit neprodleně Uživatele na skutečnosti, za kterých není možno užít Bazén a přílehlé prostory (návštěvní či havarijní důvody) a zavazuje se nabídnout za toto Uživateli náhradní termín nebo dle dohody snížit poměrně cenu za kalendářní měsíc.

Poskytovatel je oprávněn:

- upozorňovat klienty Uživatele na jejich chování, pokud se budou chovat tak, že by mohli narušit pořádek, ohrozit zdraví a život, jakož i způsobit majetkovou škodu ostatních osob v objektu bazénu Strahov;
- vykázat z prostoru bazénu klienty Uživatele, kteří nedodržují Návštěvní řád Bazénu, nereagují na upozornění a nadále se chovají tak, že jejich chování narušuje pořádek, ohrožuje zdraví a život, jakož i majetek ostatních osob v objektu bazénu Strahov

Uživatel se zavazuje:

- seznámit svoje klienty s Návštěvním řádem Bazénu, obecně závaznými právními předpisy, které se týkají výuky plavání, včetně chování v plaveckém areálu a zajistit, aby všechny takové předpisy a dále i pokyny Poskytovatele byly klienty dodržovány;
- zajistit přítomnost kvalifikovaného dozoru v prostorách Bazénu a ostatních prostor, kde se budou klienti Uživatele nacházet, a to po celou dobu užívání těchto prostor;
- dohlížet na pořádek v prostorách Bazénu po celou dobu užívání těchto prostor;
- dodržovat Návštěvní řád Bazénu a řídit se pokyny zaměstnanců, Poskytovatele, kteří konají službu;
- je plně odpovědný za bezpečnost a zdraví svých klientů počínaje vstupem do areálu Bazénu a konče výstupem z tohoto areálu;
- mít platně sjednáno pojištění své odpovědnosti za způsobenou škodu po celou dobu účinnosti této Smlouvy;

Uživatel prohlašuje, že je dostatečně kvalifikován k výkonu všech činností dle této Smlouvy.

Článek VI. **Ukončení nájmu**

1. Tato Smlouva je uzavřena na dobu určitou do 18. 6. 2024 a může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí.
2. Poskytovatel je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu v případě:
 - a. pokud Uživatel nedodržuje Návštěvní řád objektu bazén Strahov a/nebo nedodržuje pokyny zaměstnanců Bazénu a na tato porušení svých povinností byl Uživatel písemně upozorněn a ve stanovené lhůtě nebyla sjednána náprava;
 - b. pokud Uživatel je v prodlení s placením faktur Poskytovatele více jak 10 dnů.
3. Uživatel je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu v případě, že Poskytovatel nezajistí, aby ve sjednaný termín a čas byly plavecké dráhy v Bazénu k dispozici pouze Uživateli

