

**Podpůrný a garanční rolnický a lesnický fond, a.s.**

se sídlem Sokolovská 394/17, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 492 41 494, společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2130 společnost zastupuje [REDAKCE], ředitel úseku úvěrového a analytického, na základě pověření  
(dále jen „Fond“)

**a**

**Ing. Karel Horák**

Bytem: Žehuň 116, 289 05 Žehuň

RČ: [REDAKCE]

IČO: 431 44 136

(dále jen „Klient“)

(dále společně jen „Smluvní strany“ a jednotlivě „Smluvní strana“)

**uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento**

## **Dodatek č. 1**

### **ke Smlouvě o investičním úvěru v rámci programu Investiční úvěry Zemědělec č. 1856700271 ze dne 27.5.2019**

(dále jen „Dodatek“)

#### **Článek I.**

- 1.1 Klient a Fond uzavřeli dne 27.5.2019 Smlouvu o investičním úvěru v rámci programu Investiční úvěry Zemědělec č. 1856700271 (dále jen „Smlouva o úvěru“).
- 1.2 Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy o úvěru na základě tohoto Dodatku následovně:

#### **Čl. V., odst. 5.1 Smlouvy o úvěru se ruší a nahrazuje následujícím zněním:**

- 5.1 Fond a Klient se dohodli na níže uvedeném zajištění peněžitých dluhů Klienta vzniklých na základě této Smlouvy. Klient se zavazuje, že sjednané zajištění Fondu poskytne v plném rozsahu. Úvěr je zajištěn tímto typem zajištění:
  - (i) Blankosměnkou, specifikovanou v Dohodě o směnečném vyplňovacím prohlášení č. **1856700271-1**;
  - (ii) Zajišťovacím převodem vlastnického práva k Předmětu Úvěru, dle Smlouvy o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce č. **1856700271-2**;
  - (iii) Zástavním právem k nemovité věci, zřízeným ve prospěch Fondu na základě Zástavní smlouvy k nemovité věci č. **1856700271-3**;

- (iv) Zástavním právem k nemovité věci, zřízeným ve prospěch Fondu na základě Zástavní smlouvy k nemovité věci č. **1856700271-4**;
- (v) Zástavním právem k pohledávkám z pojistného plnění k nemovité věci dle Zástavní smlouvy k pohledávkám z pojistného plnění č. **1856700271-6**, ve znění pozdějších dodatků.

**Čl. XI., odst. 11.1 Smlouvy o úvěru se ruší a nahrazuje následujícím zněním:**

**11.1 Ostatní podmínky. Klient je povinen doložit Fondu:**

- (i) kopii platné a účinné pojistné smlouvy vztahující se k Předmětu Úvěru;
- (ii) originál platné a účinné Zástavní smlouvy k pohledávkám z pojistného plnění č. **1856700271-6**, ve znění pozdějších dodatků;
- (iii) originál Oznámení o zřízení zástavního práva s potvrzením pojišťovny o doručení dle Zástavní smlouvy k pohledávkám z pojistného plnění č. **1856700271-6**, ve znění pozdějších dodatků;

a to vše **do 60 (šedesáti) pracovních dnů ode dne podpisu tohoto Dodatku.**

**Článek II.**

- 2.1 Ustanovení Smlouvy o úvěru, tímto Dodatkem nedotčená, zůstávají nadále v platnosti beze změny.
- 2.2 Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami, není-li právními předpisy stanoveno jinak.
- 2.3 Smluvní strany berou na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že úplné znění tohoto Dodatku, včetně identifikačních údajů Smluvních stran, bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněno v Registru smluv.
- 2.4 Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

2.5 Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly s náležitou péčí, jeho obsahu plně porozuměly, s jeho zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle připojují níže své podpisy.

V Praze dne 26-07-2023

V Žehuni dne 14.7.2023

**Fond:**

**Klient:**

.....  
[redacted]  
ředitel úseku úvěrového a analytického  
na základě pověření  
**Podpurný a garanční rolnický  
a lesnický fond, a.s.**

.....  
[redacted]  
**Ing. Karel Horák**

[redacted]

[redacted]

[redacted]

.....  
[redacted]

[redacted]

[redacted]

.....  
[redacted]