

2/5/06

Příloha 2

Mgr. Kamila Finkesová

dodatek č.11

B - Kalkulace provozních nákladů

m2

21,95

Pol. nákladu	Zápočet m2	Poměr	Náklady Kč	Úhrada Kč	Měs. Kč	Pozn.:
1. Úklid	15,03	0,0000	282	1 272	106	Nebytové prostory
Čistící prostředky	15,03	0,0000	15	68	6	Kč/m2
Úklid	6,04	0,0000	269	487	41	Společné prostory
Čistící prostředky	6,04	0,0000	14	25	2	Kč/m2
2. El. energie	3 537	0,0062	357 274	665	55	
3. Vodné, stočné	4 086	0,0054	121 020	195	16	
Srážkové vody	4 086	0,0054	50 987	274	23	
4. Výtahy	2 237	0,0098	29 272	86	7	
5. RTG zubní	0	0,2000	0	0	0	
6. Telefon	0,30	0,0000	3 823	344	29	126
7. Kom. odpad	3 537	0,0062	20 460	38	3	
Zálohy celkem :				3 454	288	
8. Kont. odpad				0	0	
9. Převoz prádla				0	0	
Paušál celkem :				0	0	

Celkem ročně	3 454
---------------------	--------------

<u>Rekapitulace :</u>		měs.	Pozn.:
Nájemné	nebyty	13 609	1 134 příl. 1
	HIM	0	0 příl. 4
Služby	zálohy	3 454	288 Pol. 1-7
	paušál	0	0 Pol. 8,9
Celkem :		17 063	

Měsíční úhrada :	Nájem + služby	1 422 Kč
-------------------------	-----------------------	-----------------

<u>Topení :</u>	Vytápění	TUV	Celkem	Kč/rok	Příl. 3
	GJ				
	6,476	4,537	11,014	5 830	
Měsíčně :	486 Kč				

Pozn.:

- 1) Ceny jednotlivých komodit jsou uvedeny bez DPH
- 2) Pol. (vyjma srážkových vod) přepočteny koef. využití 0,3