

# SMLOUVA O DÍLO

## „Údržba povrchu z umělé trávy“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi:

---

**Objednatel:**

**Město Tišnov**

se sídlem nám. Míru 111, 666 19 Tišnov,

zastoupený: Mgr. Jana Daněčková, vedoucí odboru správy majetku a komunálních služeb

odpovědný útvar: Odbor správy majetku a komunálních služeb

zástupce ve věcech technických: Ing. Ondřej Vrtěl

IČ: 00282707

DIČ: CZ00282707

bankovní spojení: Komerční banka a. s. Brno-venkov, č. ú. 1425641/0100

(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:**

**Umělký s.r.o.**

se sídlem: Fučíkova 909/19, 628 00 Brno

zastoupené: Ing David Kozák, jednatel

IČ: 04776763

DIČ: CZ04776763

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: Ing. David Kozák

- ve věcech technických: Ing. David Kozák

Bankovní spojení: 115-8626150277/0100, vedený u Komerční banky, a.s.

Zapsána: V obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 91841

dále jen „zhotovitel“ na straně jedné

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

## **Článek I.**

### **Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je kompletní dodávka služby: „Údržba povrchu z umělé trávy“ /dále jen „dílo“/ viz cenová nabídka – položkový rozpočet.
2. Rozsah a kvalita díla je vymezen:  
a/ cenovou nabídkou – položkový rozpočet (příloha č. 1, č. 2, č. 3, č. 4 této smlouvy)  
b/ příslušnými ČSN a předpisy platnými v době provádění díla  
c/ podmínkami dodavatele stanovenými v této smlouvě
3. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu.

## **Článek II.**

### **Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo do 18. 8. 2023.
2. Místem plnění jsou hřiště vedle škol, ZŠ Smíškova, Riegrova, ZŠ 28. října (viz cenová nabídka – položkový rozpočet viz přílohy) k. ú. Tišnov.

## **Článek III.**

### **Cena za dílo**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla smluvní cenu

Cena díla bez DPH: 92 941 Kč

2. Smluvní strany si ujednávají, že cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných předpisů povinen.

## **Článek IV.**

### **Platební podmínky**

1. Splatnost faktury je 14-ti denní. Lhůta splatnosti běží od následujícího dne po doručení faktury objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.

2. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH ve znění pozdějších předpisů.
3. Faktury budou vystaveny jednotlivě na základě cenových nabídek viz příloha.
4. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu neprodleně vrátit zhotoviteli. U takové faktury běží nova lhůta splatnosti až po doručení opravené faktury objednateli.

## **Článek V**

### **Smluvní pokuty**

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla z důvodu neležícího na straně objednavatele, zavazuje se zaplatit objednavateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení s úhradou faktury v dohodnutých termínech uhradí objednavatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že na právní vztahy z této smlouvy se nepoužijí ustanovení § 2050 a § 2051 občanského zákoníku.

## **Článek VI.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv MVČR.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

Přílohy:

č. 1, č. 2, č. 3, č. 4 - cenová nabídka (položkový rozpočet) ze dne 11. 5. 2023

V Tišnově dne 21. 6. 2023

za objednavatele

Mgr. Jana Daněčková

vedoucí odboru správy majetku

a komunálních služeb

V <sup>30VE</sup>..... dne 24. 6. 2023



za zhotovitele

Ing. David Kozák

jednatel Umělky s.r.o

# hloubkový rozpočet profesionální dlouhodobé údržby

11. května 2023  
Tišnov  
ZŠ 28. října

Dobrý den,

na základě poptávky předkládáme cenovou kalkulaci na profesionální dlouhodobou údržbu sportoviště s umělým povrchem a výplní křemičitý písek.

## Využíváme speciální certifikované stroje

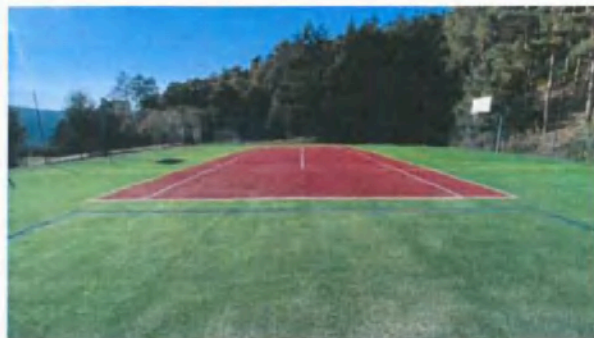
společnosti SMG, které hloubkově vyčistí povrch bez jeho poškození. Stroj vynese vrchní vrstvu plnicího materiálu (křemičitý písek nebo gumový granulát) pomocí rotačního kartáče do vibračního síta. Zde dochází k třídění a uchování jemných a hrubých nečistot ve stroji a následně stroj rovnoměrně rozprostře výplň na povrch. Na stroji lze s velkou přesností nastavit pracovní hloubku dle aktuálních potřeb hřiště.

## V čem spočívá profesionální údržba

Profesionální údržba se provádí minimálně jednou za rok pro dosažení optimálních hracích vlastností sportovišť. Při údržbě dochází k odstranění hrubých a jemných nečistot, provzdušnění povrchu a doplnění křemičitého písku rovnoměrně po celé ploše dle norem. Důležitou součástí profesionální údržby je dekomprese celé hrací plochy. Pravidelnou a dobře provedenou údržbou prodloužíte životnost sportoviště až dvojnásobně.

## Informace o sportovišti

Délka	Šířka	Celkem m2
36	30	1080



### POPIS JEDNOTLIVÝCH ÚKONŮ

CENA CELKEM  
ZA ÚKON

1. Odstranění hrubých nečistot a mechu mechanicky a chemicky v několika fázích vždy v jednotlivých hloubkových rovinách - strojově
2. Hloubkové tří-fázové čištění syntetického povrchu, odstranění hrubých a jemných nečistot z povrchu a pročištění výplně profesionálním strojem SMG
3. Plošná dekomprese povrchu (provzdušnění)
4. Plošná kontrola spojů umělého trávníku včetně kontroly lepených lajn
5. Dodání a rovnoměrná plošná aplikace přírodně bílého křemičitého písku oválného zrna dle normy ( min 500 kg ) - aplikace bude provedena profesionálním strojem pod tlakem pro zajištění rovnoměrné aplikace po celém povrchu
6. Kartáčování povrchu, zapravení nového křemičitého písku a vzpřímení vlasců - srovnání povrchu profesionálním strojem
7. Provedení plošného postřiku proti mechu speciálním přípravkem na sportoviště z umělého povrchu s obsahem: (100 g/kg kvarterní amoniové sloučeniny, alkyl (C12-C16) (benzyl) dimethylamonium- chloridy; 50 g/kg didecyl (dimethyl) amoniumchlorid.
8. Doprava materiálů, strojů a osob

**Cena celkem**

**18 499,00 Kč**

Ceny jsou uvedeny bez DPH. Nabídka je časově omezena.

# Reference sportoviště před a po údržbě



Věříme, že Vás nabídka zaujme. V případě dotazů nás neváhejte kontaktovat.

**Umělky s.r.o.**

Ing. David Kozák

Brno | Praha | Ostrava

IČ: 04776763

DIČ: CZ04776763

[www.umelky.cz](http://www.umelky.cz)



# bložkový rozpočet profesionální dlouhodobé údržby

11. května 2023  
Tišnov  
ZŠ Smíškova

Dobrý den,

na základě poptávky předkládáme cenovou kalkulaci na profesionální dlouhodobou údržbu sportoviště s umělým povrchem a výplní křemičitý písek.

## Využíváme speciální certifikované stroje

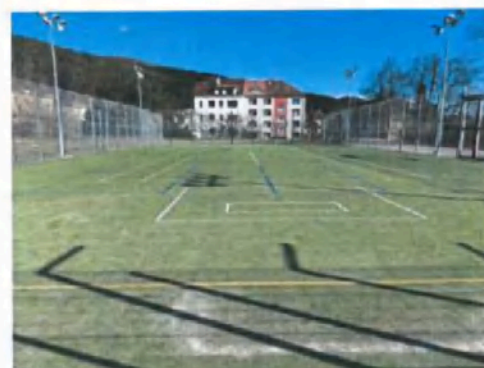
společnosti SMG, které hloubkově vyčistí povrch bez jeho poškození. Stroj vynese vrchní vrstvu plnicího materiálu (křemičitý písek nebo gumový granulát) pomocí rotačního kartáče do vibračního síta. Zde dochází k třídění a uchování jemných a hrubých nečistot ve stroji a následně stroj rovnoměrně rozprostře výplň na povrch. Na stroji lze s velkou přesností nastavit pracovní hloubku dle aktuálních potřeb hřiště.

## V čem spočívá profesionální údržba

Profesionální údržba se provádí minimálně jednou za rok pro dosažení optimálních hracích vlastností sportovišť. Při údržbě dochází k odstranění hrubých a jemných nečistot, provzdušnění povrchu a doplnění křemičitého písku rovnoměrně po celé ploše dle norem. Důležitou součástí profesionální údržby je dekomprese celé hrací plochy. Pravidelnou a dobře provedenou údržbou prodloužíte životnost sportoviště až dvojnásobně.

## Informace o sportovišti

Délka	Šířka	Celkem m2
45	22	990
22	18	396
		1386



POPIS JEDNOTLIVÝCH ÚKONŮ	CENA CELKEM ZA ÚKON
1. Odstranění hrubých nečistot a mechu mechanicky a chemicky v několika fázích vždy v jednotlivých hloubkových rovinách - strojově	
2. Hloubkové tří-fázové čištění syntetického povrchu, odstranění hrubých a jemných nečistot z povrchu a pročištění výplně profesionálním strojem SMG	
3. Plošná dekomprese povrchu (provzdušnění)	
4. Plošná kontrola spojů umělého trávníku včetně kontroly lepených lajn	
5. Dodání a rovnoměrná plošná aplikace přírodně bílého křemičitého písku oválného zrna dle normy ( min 800 kg ) - aplikace bude provedena profesionálním strojem pod tlakem pro zajištění rovnoměrné aplikace po celém povrchu	
6. Kartáčování povrchu, zapravení nového křemičitého písku a vzpřímení vlasců - srovnání povrchu profesionálním strojem	
7. Provedení plošného postřiku proti mechu speciálním přípravkem na sportoviště z umělého povrchu s obsahem: (100 g/kg kvarterní amoniové sloučeniny, alkyl (C12-C16) (benzyl) dimethylamonium- chloridy; 50 g/kg didecyl (dimethyl) amoniumchlorid.	
8. Doprava materiálů, strojů a osob	
<b>Cena celkem</b>	<b>25 319,00 Kč</b>

Ceny jsou uvedeny bez DPH. Nabídka je časově omezena.

# Reference sportoviště před a po údržbě



Věříme, že Vás nabídka zaujme. V případě dotazů nás neváhejte kontaktovat.

**Umělky s.r.o.**  
Ing. David Kozák  
Brno | Praha | Ostrava

IC: 04776763  
DIČ: CZ04776763  
[www.umelky.cz](http://www.umelky.cz)





# hloubkový rozpočet profesionální dlouhodobé údržby

11. května 2023  
Tišnov  
ZŠ 28. října

Dobrý den,

na základě poptávky předkládáme cenovou kalkulaci na profesionální dlouhodobou údržbu sportoviště s umělým povrchem a výplní křemičitý písek.

## Využíváme speciální certifikované stroje

společnosti SMG, které hloubkově vyčistí povrch bez jeho poškození. Stroj vynesou vrchní vrstvu plnicího materiálu (křemičitý písek nebo gumový granulát) pomocí rotačního kartáče do vibračního síta. Zde dochází k třídění a uchování jemných a hrubých nečistot ve stroji a následně stroj rovnoměrně rozprostře výplň na povrch. Na stroji lze s velkou přesností nastavit pracovní hloubku dle aktuálních potřeb hřiště.

## V čem spočívá profesionální údržba

Profesionální údržba se provádí minimálně jednou za rok pro dosažení optimálních hracích vlastností sportovišť. Při údržbě dochází k odstranění hrubých a jemných nečistot, provzdušnění povrchu a doplnění křemičitého písku rovnoměrně po celé ploše dle norem. Důležitou součástí profesionální údržby je dekomprese celé hrací plochy. Pravidelnou a dobře provedenou údržbou prodloužíte životnost sportoviště až dvojnásobně.

## Informace o sportovišti

Délka	Šířka	Celkem m2
55	35	1925



POPIS JEDNOTLIVÝCH ÚKONŮ		CENA CELKEM ZA ÚKON
1.	Odstranění hrubých nečistot a mechu mechanicky a chemicky v několika fázích vždy v jednotlivých hloubkových rovinách - strojově	
2.	Hloubkové tří-fázové čištění syntetického povrchu, odstranění hrubých a jemných nečistot z povrchu a pročištění výplně profesionálním strojem SMG	
3.	Plošná dekomprese povrchu (provzdušnění)	
4.	Plošná kontrola spojů umělého trávníku včetně kontroly lepených lajn	
5.	Dodání a rovnoměrná plošná aplikace přírodně bílého křemičitého písku oválného zrna dle normy ( min 1000 kg ) - aplikace bude provedena profesionálním strojem pod tlakem pro zajištění rovnoměrné aplikace po celém povrchu	
6.	Kartáčování povrchu, zapravení nového křemičitého písku a vzpřímení vlasců - srovnání povrchu profesionálním strojem	
7.	Provedení plošného postřiku proti mechu speciálním přípravkem na sportoviště z umělého povrchu s obsahem: (100 g/kg kvarterní amoniové sloučeniny, alkyl (C12-C16) (benzyl) dimethylamonium- chloridy; 50 g/kg didecyl (dimethyl) amoniumchlorid.	
8.	Doprava materiálů, strojů a osob	
<b>Cena celkem</b>		<b>29 249,00 Kč</b>

Ceny jsou uvedeny bez DPH. Nabídka je časově omezena.

# Reference sportoviště před a po údržbě



Věříme, že Vás nabídka zaujme. V případě dotazů nás neváhejte kontaktovat.

**Umělky s.r.o.**

Ing. David Kozák  
Brno | Praha | Ostrava

IČ: 04776763

DIČ: CZ04776763

[www.umelky.cz](http://www.umelky.cz)



# hĺbkov  rozpočet

## profesionální dlouhodob  údržba

11. května 2023  
Tišnov  
Riegrova

Dobrý den,

na základě poptávky předkládáme cenovou kalkulaci na profesionální dlouhodobou údržbu sportoviště s um l m povrchem a v pln  křemičitý písek.

### Vyu iv me speci ln  certifikovan  stroje

společnosti SMG, kter  hloubkov  vyčistí povrch bez jeho po kozen . Stroj vynese vrchní vrstvu plnicího materiálu (křemičitý písek nebo gumov  granulát) pomocí rotačního kartáče do vibračního síta. Zde dochází k t rd n  a uchování jemných a hrubých nečistot ve stroji a n sledn  stroj rovnom rn  rozprostře v pln  na povrch. Na stroji lze s velkou p esnos  nastavit pracovní hloubku dle aktuálních potřeb hřiště.

### V čem spo iv  profesionální  dr ba

Profesionální  dr ba se provádí minim ln  jednou za rok pro dosa en  optimálních hracích vlastnosť sportoviště. Při údržbě dochází k odstranění hrubých a jemných nečistot, provzdušnění povrchu a dopln n  křemičitého písku rovnom rn  po celé ploše dle norem. Důležitou součastí profesionální údržby je dekomprese celé hrací plochy. Pravidelnou a dobře provedenou údržbou prodlou ite životnost sportoviště a  dvojn sobn .

### Informace o sportovišti

Délka	�i�ka	Celkem m2
48	20	960



POPIS JEDNOTLIVÝCH ÚKONŮ	CENA CELKEM ZA ÚKON
1. Odstranění hrubých nečistot a mechu mechanicky a chemicky v několika f�zich vždy v jednotlivých hloubkových rovinách - strojov�	
2. Hloubkov� tři-f�zov�e čištění syntetického povrchu, odstranění hrubých a jemných nečistot z povrchu a pročištění v�pln� profesionálním strojem SMG	
3. Plo�n� dekomprese povrchu (provzdušnění)	
4. Plo�n� kontrola spoj� umělého trávníku včetně kontroly lepených lajn	
5. Dodání a rovnom�rn� plo�n� aplikace p�rodn� bílého křemičitého písku oválného zrna dle normy ( min 500 kg ) - aplikace bude provedena profesionálním strojem pod tlakem pro zajištění rovnom�rn� aplikace po celém povrchu	
6. Kart�a�ov�n� povrchu, zapraven� nového křemičitého písku a vzp�imen� vlas�� - srovnání povrchu profesionálním strojem	
7. Proveden� plošného postřiku proti mechu speciálním p�pravkem na sportoviště z umělého povrchu s obsahem: (100 g/kg kvarterní amoniov� sloučeniny, alkyl (C12-C16) (benzyl) dimethylamonium- chloridy; 50 g/kg didecyl (dimethyl) amoniumchlorid.	
8. Doprava materiálů, strojů a osob	
<b>Cena celkem</b>	<b>19 874,00 Kč</b>

Ceny jsou uvedeny bez DPH. Nabídka je  asov  omezena.

# Reference sportoviště před a po údržbě



Věříme, že Vás nabídka zaujme. V případě dotazů nás neváhejte kontaktovat.

**Umělky s.r.o.**  
Ing. David Kozák  
Brno | Praha | Ostrava

IC: 04776763  
DIČ: CZ04776763  
[www.umelky.cz](http://www.umelky.cz)

