



891/PDO/2023-PDOM

Čj.: UZSVM/PDO/713/2023-PDOM

PVL: 418/2023/SML

SMLOUVA

o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

sídlo: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

IČO: 69797111

Územní pracoviště Plzeň, adresa: Radobyčická 14, 301 00 Plzeň

za kterou právně jedná [REDAKCE], ředitel Územního pracoviště Plzeň

na základě Příkazu generálního ředitele úřadu č. 6/2019, v účinném znění

(dále „předávající“)

a

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel

IČO: 70889953

(dále „přejímající“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a to předávající podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), a přejímající podle zákona č. 305/2000 Sb., o povodích (dále jen „zákon č. 305/2000 Sb.“), a podle ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), a obě smluvní strany pak s přihlédnutím k ustanovení zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“), **tuto smlouvu:**

I.

1. Česká republika je na základě níže uvedeného nabývacího titulu vlastníkem nemovitých věcí:

Pozemky označené jako:

- pozemková parcela KN č. **613/2** o výměře 32 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené
- pozemková parcela KN č. **613/3** o výměře 14 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené
- pozemková parcela KN č. **613/5** o výměře 284 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Starec**, obec Kdyně, ve veřejném seznamu – katastru nemovitostí (dále jen „katastr nemovitostí“) vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Domažlice (společně dále jen „Pozemky“).

2. Pozemkové parcely KN č. 613/2 a 613/3 vznikly z části parcely vedené v evidenci bývalého pozemkového katastru č. 613 PK v katastrálním území Starec. Vlastnické právo státu vzniklo na základě vládního nařízení č. 4/1945 Sb. ze dne 5.5.1945 o volbě a pravomoci národních výborů a zákona č. 279/1949 Sb., o finančním hospodaření národních výborů (obecní majetek, tj. kmenové jmění obce, převzal s účinností od 1. ledna 1950 stát) a dále na základě ústavního zákona č. 100/1960 Sb., Ústava Československé socialistické republiky ze dne 11.7.1960 a zákona č. 138/1973 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů.

Pozemková parcela KN č. 613/5 vznikla z částí parcel vedených v evidenci bývalého pozemkového katastru č. 613 PK, 166 PK, 167 PK, vše v katastrálním území Starec a z části parcely vedené v evidenci bývalého pozemkového katastru č. 229 PK v katastrálním území Prapořiště. Vlastnické právo státu vzniklo na základě vládního nařízení č. 4/1945 Sb. ze dne 5.5.1945 o volbě a pravomoci národních výborů a zákona č. 279/1949 Sb., o finančním hospodaření národních výborů (obecní majetek, tj. kmenové jmění obce, převzal s účinností od 1. ledna 1950 stát) a dále na základě ústavního zákona č. 100/1960 Sb., Ústava Československé socialistické republiky ze dne 11.7.1960 a zákona č. 138/1973 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů.

II.

1. Pozemky tvoří část koryta drobného vodního toku Stareckého potoka, IDVT 10278594, který je na základě rozhodnutí Ministerstva zemědělství č.j. 85308/2011-MZE-15112 ze dne 9.5.2011, kterým se mění rozhodnutí Ministerstva zemědělství č.j. 35934/2010-15110 ze dne 21.12.2010, v návaznosti na § 48 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ve správě přejímajícího. Přejímající Pozemky potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a plnění předmětu činnosti.
2. Pozemky jsou pro předávajícího nepotřebné, a proto je touto smlouvou předává přejímajícímu, který je přejímá do práva hospodařit podle § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb.
3. Touto smlouvou se mění příslušnost předávajícího hospodařit s Pozemky na právo hospodařit s Pozemky ve prospěch přejímajícího, a to okamžikem, kdy návrh na zápis došel katastrálnímu úřadu.
4. Předávající předává Pozemky přejímajícímu do práva hospodařit s veškerými součástmi a příslušenstvím, se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými.

III.

1. Hodnota Pozemků vedená v účetní evidenci předávajícího ke dni uzavření této smlouvy činí celkem 231,00 Kč (slovy: dvěsetřicetjedna korun českých) a jednotlivě u pozemku označeného jako:

– p. p. č. 613/2	-	22,- Kč
– p. p. č. 613/3	-	10,- Kč
– p. p. č. 613/5	-	199,- Kč.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že za Pozemky přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu, a to v souladu s ustanovením § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb.

IV.

1. Předávající prohlašuje, že na Pozemcích nevážnou žádné dluhy, věcná břemena – služebnosti, zástavní práva, práva nájmu, práva stavby ani jiné právní vady či jiné právní povinnosti, a že mu nejsou ani známy žádné skutečnosti, na které by měl přejímajícího upozornit.
2. Přejímající prohlašuje, že byl seznámen se stavem Pozemků, a že je v tomto stavu do práva hospodařit přejímá.

V.

1. Předávající se zavazuje, že nejpozději do 30 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy zajistí podání návrhu na změnu zápisu v katastru nemovitostí dle této smlouvy. Přejímající zmocňuje předávajícího k podání návrhu na záznam změn katastrálnímu úřadu na základě této smlouvy a předávající toto zmocnění přijímá.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá smlouva dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb.
4. Pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.

VI.

1. Smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží předávající, dva obdrží přejímající a jeden stejnopis bude použit pro změnu zápisu záznamem v katastru nemovitostí dle této smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

V Plzni dne

předávající:

V Praze dne

prejímající:

.....
[redacted]
ředitel Územního pracoviště Plzeň
Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových

.....
RNDr. Petr Kubala
generální ředitel
Povodí Vltavy, státní podnik