

# PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

dle ust § 2430 a násl. Zákona č. 89/2012Sb, občanský zákoník

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

## 1. Vodohospodářské sdružení Turnov

Dobrovolný svazek obcí, registrovaný u Krajského úřadu LK

Se sídlem Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov

IČ : 49295934, DIČ: CZ 49295934

Bankovní spojení: KB, a.s. Turnov, č.ú.

jehož jménem jedná Ing. Milan Hejduk, předseda Rady sdružení VHS Turnov

zástupce ve věcech technických: Andrea Bímová, investiční technik, tel.

email:

kontakt: tel.

email:

(dále jen „příkazce“)

a

## 2. Ing. Libor Kinčl

Se sídlem Železnice, Za Humny 67, 507 13

IČ : 03653846

Bankovní spojení: Equa bank č.ú.:

jehož jménem jedná Ing. Libor Kinčl

kontakt: tel.

email:

(dále jen „příkazník“)

uzavírají na základě vzájemného konsenzu tuto

## příkazní smlouvu

### I.

#### Předmět smlouvy

1. Příkazník se zavazuje obstarat jménem příkazce na jeho účet a za úplatu násl. záležitosti:

Zajištění technického dozoru stavby “**Turnov – výstavba vodovodu a kanalizace, Hruštica – Károvsko V. etapa**”, dle projektové dokumentace firmy PROFES PROJEKT, s.r.o., stupeň DPS z 01.2017 (objekt IO-301.4 Kanalizace, objekt IO-311.4 Zásobování vodovody a objekt IO-321.4 Odvodnění) a to nejpozději do 09/2017.

2. Případné činnosti, které bude příkazce požadovat nad rámec této smlouvy, se zavazuje příkazník provést po odsouhlasení jejich rozsahu, termínů plnění a odměny.

## II. Odměna a platební podmínky

1. Příkazce se zavazuje za práce a činnosti uvedené v této smlouvě zaplatit příkazníkovi odměnu, která činí **47.600,- Kč** (slovy: čtyřicetsedmtisícšestsetkorun českých).

Cena je stanovena jako pevná smluvní takto:

- 1.1. Základní činnost TDI je minimálně 5x 1 hod. týdně na stavbě + 3hod. týdně (vč. předání staveniště) administrativa + 1x týdně kontrolní den nebo pracovní porada (1 hod.). Požadovaný rozsah činnosti TDI je kalkulován v rozsahu: 14 týdnů x 8 hod. týdně, tj. 112 hod., čas na přípravu protokolu o předání staveniště: 5 hod., vady a nedodělky + kolaudace: 23 hod., celkem 140 hod.
- 1.2. Činnost před předáním staveniště – projednání harmonogramu s dodavatelem, příprava předání staveniště včetně zápisu o předání staveniště, koordinace všech činností.
- 1.3. Činnost po vyklizení staveniště – jde zejména o sledování procesu odstraňování vad a nedodělků, realizace procesu zajištění vydání kolaudačního souhlasu či oznámení o dokončení prací.

**Celková minimální četnost výkonu TDI je 140 hodin.**

**Cena výkonu TDI je 340 Kč/hod.**

2. Odměna bude hrazena v měsíčních intervalech a je splatná do 14-ti dnů. Podkladem pro fakturaci bude vykazována činnost ve 14-ti denních intervalech formou emailového podkladu.
3. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude poslední den fakturovaného měsíce, tj. poslední den v kalendářním měsíci, za něj se fakturuje. Ve fakturách bude účtována DPH v zákonné výši.
4. Odměna příkazníkovi náleží, i když výsledek nenastane, ledaže nezdár bude způsoben tím, že příkazník poruší své povinnosti. Právo na odměnu vznikne příkazníkovi i v případě, že splnění příkazu zmaří náhoda.

## III. Plná moc

1. Příkazce zmocňuje příkazníka, aby jednal při zajišťování činností v rozsahu čl. I. této smlouvy jako jeho zástupce, aby ho zastupoval při zajištění technického dozoru stavby "Turnov – výstavba vodovodu a kanalizace, Hrušnice – Károvsko V. etapa" a v jednáních s realizací stavby souvisejících.  
Za tím účelem vybavil příkazníka plnou mocí.
3. Udělená plná moc je platná ode dne jejího udělení a končí splněním předmětu této smlouvy.

## IV. Povinnosti příkazníka

1. Příkazník je povinen provést příkaz osobně, nesmí svěřit provedení příkazu jinému ani si

ustanovit náhradníka. Příkazník je povinen plnit příkaz poctivě a pečlivě podle svých schopností. Je povinen přitom použít každého prostředku, které ho vyžaduje povaha obstarávané záležitosti, jakož i takového, který se shoduje s vůlí příkazce.

2. Od pokynů příkazcových se příkazník může odchýlit jen tehdy, pokud je to nezbytné v zájmu příkazce a nemůže-li včas obdržet jeho souhlas; jinak odpovídá za škodu.

3. Příkazník je povinen upozornit příkazce na jeho zřejmě nesprávné pokyny, takový pokyn je povinen splnit jen tehdy, když na něm příkazce bude přes upozornění trvat.

4. Příkazník je povinen přenechat příkazci veškerý užitek z obstarané záležitosti.

5. Příkazník je povinen podat příkazci na jeho žádost zprávy o postupu plnění příkazu a převést na příkazce užitek z prováděného příkazu; po jeho provedení je povinen předložit vyúčtování.

6. Další závazky příkazníka:

- Seznámení se s projektovou dokumentací stavby včetně výkazu výměr.
- Finalizace zahájení stavby (projednání harmonogramu a dalších souvislostí), organizace a účast při předání staveniště a při projednávání objízdných tras, zápis o předání staveniště.
- Kontrola průběhu provádění díla a kontrola kvality provádění prací.
- Řízení kontrolní dnů stavby či pracovních porad včetně zápisů a jeho rozeslání všem dotčeným stranám.
- Konzultace s projektantem v průběhu výstavby.
- Komunikace vůči okolí stavby.
- Spolupráce s provozovatelem, dotčenými orgány a organizacemi, správci technické infrastruktury a ostatními účastníky stavby dle aktuální potřeby.
- Koordinace stavby s navazujícími investicemi - Město Turnov (komunikace, plyn, VO), ČEZ a Pamico)
- Evidence, projednání a vyhodnocování více a méně prací.
- Projednávání realizace přípojek s majiteli nemovitostí.
- Zabezpečení přejímacího řízení (předání a převzetí dokončeného díla dle harmonogramu stavby včetně všech potřebných dokladů a náležitostí potřebných ke kolaudaci díla).
- Dohled nad odstraněním vad a nedodělků.
- Dohled nad bezpečností práce.
- Řízení procesu kvality prováděného díla.
- Uskutečnění všech dalších, v tomto bodě nepojmenovaných činností, dle min. požadavků na četnost výkonu požadavků a přítomnost na stavbě vždy na vyžádání investora mimo pracovní dny.
- Ostatní potřebné činnosti ke kompletnímu dokončení díla bez vad a nedodělků.
- Kolaudace stavby
- Zajištění zorganizování 1. záruční prohlídky po osmi měsících od dokončení díla spolupracuje při předávání staveniště způsobilého k provádění díla zhotoviteli spolupracuje s investorem při technickém projednání stavby s vlastníky dotčených a přilehlých nemovitostí
- iniciuje provedení zkoušek vodotěsnosti a dalších provozních zkoušek a revizí technologických zařízení, předání stavby mezi dodavatelem a investorem

- kontroluje požadovanou technologii provádění stavby a dodržení zásad projektové dokumentace a stavebního povolení
- při činnosti provádí řádné zápisy do stavebního deníku a o průběhu stavby informuje budoucího vlastníka a provozovatele
- investora stavby uvědomí o provádění případných víceprací nebo naopak upuštění od některých prací pro konečné vyúčtování stavby, dle požadavku investora odsouhlasí průběžné fakturace
- vyhotovení podkladů pro zařazení dokončené investice do majetku příkazce

7. V případě, že nebude moci TDI vykonávat svoji činnost – nemoc, dovolená, apod. – musí navrhnout způsob náhradního řešení a po odsouhlasení investora jej zabezpečit.

## V.

### Povinnosti příkazce

1. Příkazce se zavazuje předat příkazníkovi veškeré podklady a dokumenty o předmětu realizace stavby
2. Příkazce je povinen nahradit příkazníkovi škodu, která mu vznikla v souvislosti s plněním příkazu.
3. Příkazce je povinen potvrdit příkazníkovi plnou moc.

## VI.

### Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva může být ukončena:
  - a) splněním předmětu smlouvy;
  - b) dohodou smluvních stran;
  - c) výpovědí smlouvy některou ze smluvních stran, přičemž příkazník může příkaz vypovědět nejdříve ke konci měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena
  - d) příkazce je oprávněn příkaz písemně odvolat podle libosti, je však povinen nahradit příkazníkovi náklady, které do té doby měl, a škodu, pokud ji utrpěl, jakož i část odměny přiměřenou vynaložené námaze příkazníka.
  - e) závazek z příkazu zaniká též smrtí příkazce i smrtí příkazníka
2. Vypoví-li příkazník příkaz před obstaráním záležitosti, kterou byl zvláště pověřen, nebo s jejímž obstaráním začal podle všeobecného pověření, nahradí škodu z toho vzešlou podle obecných ustanovení.
3. Ve všech případech zániku příkazu je příkazník povinen zařídit ještě vše, co nesnese odkladu, dokud příkazce nebo jeho právní nástupce neprojeví jinou vůli.

**VII.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Vztahy mezi stranami této smlouvy se řídí platným právním řádem České republiky, zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou (3) stejnopisech v českém jazyce. Příkazce obdrží dvě vyhotovení, příkazník jedno vyhotovení.
3. Jakékoli změny nebo doplňky této smlouvy je možno provádět jen písemně, se souhlasem obou smluvních stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.
5. Tato smlouva se uzavírá na dobu 06-10/2017  
*(termín realizace stavby dle SoD se zhotovitelem: předání staveniště 23. týden, zahájení prací 06/2017, předání stavby 18.9.2017, následně do 14 dnů odstranění vad a nedodělků, poté kolaudace stavby)*
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz výše uvedeného prohlášení připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

V Turnově dne 7.6.2017

V Železnici dne 7.6.2017

.....  
Ing. Milan Hejduk  
předseda Rady sdružení VHS Turnov

.....  
Ing. Libor Kinčl

