

## Smlouva o dodání klimatizace

Číslo u objednatele:

### **Středisko společných činností AVČR, v. v. i.**

se sídlem Národní 1009/3, 110 00 Praha 1  
zastoupena Ing. Tomášem Wenclem, MBA  
IČO: 60457856  
DIČ: CZ60457856

zapsána v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném MŠMT  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: 123-246450247/0100  
ID datové schránky: 6vtfr9w

Tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

### **DPD - služby, s.r.o.**

se sídlem Hvozdnice 140, 252 05 Hvozdnice  
zastoupena [REDACTED], jednatelem  
IČO: 25131036  
DIČ: CZ25131036

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka č. 52276  
dne 23. května 1997

Bankovní spojení: Poštovní spořitelna, a.s., č.ú.: 112407331/0300

Tel.: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

(dále jen „dodavatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dodání klimatizace (dále jen „smlouva“):

### **Úvodní ustanovení**

Objednatel je veřejný zadavatel ve smyslu zák. č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, a zahájil výběrové řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „WD; Klimatizace - 3. patro - dodávka a montáž“, č. 23/VZ77, kdy oslovil výše uvedenou společnost k podání nabídky. Dodavatel podal nabídku, která byla zadavatelem akceptována, proto se smluvní strany dohodly na uzavření této smlouvy takto:

#### **1. Předmět smlouvy**

1.1 Dodavatel se zavazuje dodat objednateli klimatizaci včetně montáže a zprovoznění, a to vše dle specifikace uvedené v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále také jako „zařízení“). Součástí plnění je také, kromě úspěšného provedení montáže, individuální vyzkoušení dodaného a instalovaného zařízení v rozsahu nutném pro prověření úplnosti a funkčnosti dodaného zařízení.

1.2 Předmět smlouvy je dále vymezen nabídkou dodavatele CN - 0116 AD 23 ze dne 30.05.2023.

1.3 Součástí plnění je i dodání veškeré dokumentace potřebné k provozování zařízení, a to v českém jazyce.

1.4 Součástí plnění je úspěšné provedení zkoušek a revizí nutných k bezpečnému uvedení zařízení do provozu. Dodavatel se zavazuje provést plnění řádně a včas, v souladu s podmínkami této smlouvy, technickými normami a obecně závaznými právními předpisy a s odbornou péčí tak, že jeho předmět bude kvalitní a funkční pro účel, kterému má sloužit.

1.5 Objednatel se zavazuje zaplatit za výše uvedené plnění cenu, a to ve výši a způsobem dle čl. 4. této smlouvy.

## **2. Doba plnění a místo plnění**

2.1 Dodavatel se zavazuje dodat plnění, provést jeho montáž a vyzkoušení do 10.08.2023.

2.2 Místem plnění díla je objekt objednatele Wiehlův dům na adrese: Vodičkova 792/40, Praha 1, 3. patro (4. NP) prostory kanceláří.

## **3. Vlastnické právo a nebezpečí škody**

3.1 Vlastnické právo k zařízení včetně všech součástí a příslušenství přechází na objednatele dnem řádného předání a převzetí díla.

3.2 Nebezpečí škody na zařízení přechází na objednatele dnem řádného předání a převzetí díla.

3.3 O předání a převzetí plnění bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Součástí předávacího protokolu bude zápis o provedené zkoušce/zkouškách, která/é bude/ou součástí předání a převzetí plnění a k jejichž provedení je dodavatel povinen pozvat objednatele nejméně 5 dnů předem.

## **4. Cena a způsob její úhrady**

4.1 Objednatel se zavazuje dodavateli zaplatit za dodání předmětu plnění včetně montáže a zkoušek:

Celková cena bez DPH	498 586 Kč
Výše DPH v Kč	104 703 Kč
Celková cena vč. DPH	603 289 Kč

Výše uvedená cena je cenou konečnou a maximální, zahrnující veškeré náklady související s dodávkou specifikovanou v čl. 1 této smlouvy.

4.2 K dohodnuté ceně bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými právními předpisy ke dni zdanitelného plnění, a to dle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

4.3 Cena díla bude uhrazena na základě daňového dokladu - faktury, kterou dodavatel vyhotoví a odešle objednateli po řádném předání plnění včetně kopie protokolu o předání a převzetí plnění a popř. potvrzení objednatele o odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených při předání díla oprávněnou osobou objednatele.

4.4 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů s uvedením čísla této smlouvy. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s platnými daňovými předpisy nebo bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit před uplynutím lhůty splatnosti k doplnění nebo opravě. Pro opravenou nebo novou fakturu běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury zpět objednateli.

4.5 Lhůta splatnosti faktury je 21 dnů a počíná běžet jejím doručením objednateli.

## **5. Práva a povinnosti smluvních stran při plnění předmětu této smlouvy**

- 5.1 Objednatel je povinen do tří dnů po podpisu této smlouvy umožnit dodavateli vstup do příslušných prostor k provedení montážních prací a zkouškám dle této smlouvy.
- 5.2 Dodavatel je povinen užívat předmětné prostory jen pro účely související s plněním dle této smlouvy a je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 5.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Kontrola se soustředí zejména na ty technologické části předmětu plnění, které budou zakryty. Dodavatel je povinen řídit se při provádění díla pokyny objednatele.
- 5.4 Dodavatel je povinen v místě plnění dle této smlouvy udržovat pořádek a čistotu. Je povinen neprodleně odstraňovat odpady vzniklé při plnění dle této smlouvy v souladu s právními předpisy.
- 5.5 Dodavatel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostorách plnění předmětu této smlouvy a zabezpečí, aby osoby dodavatele byly vybaveny na pracovišti ochrannými pracovními pomůckami. Dodavatel odpovídá za dodržování všech bezpečnostních požárních předpisů v objektu při plnění předmětu této smlouvy.
- 5.6 Dodavatel prohlašuje, že má ke dni uzavření této smlouvy uzavřenou smlouvu o odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti, které kryje škody na věcech a na zdraví způsobené provozní činností, vadným výrobkem, vzniklé na věcech zaměstnanců, včetně možných škod způsobených pracovníky dodavatele a to do výše 5 000 000,- Kč.
- 5.7 Doklady o pojištění odpovědnosti je dodavatel povinen předložit ke dni podpisu této smlouvy. Nepředložení dokladů dodavatelem o pojištění odpovědnosti za škodu ani v dodatečně stanovené lhůtě, je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

## **6. Odpovědnost za vady a záruka**

- 6.1 Dodavatel prohlašuje, že dodané zařízení bude nové, nepoužité, nepoškozené a že jeho kvalita splňuje požadavky stanovené touto smlouvou a právními předpisy.
- 6.2 Objednatel a dodavatel ujednávají, že záruční doba na plnění stejně jako na každou jeho část činí 36 měsíců od řádného předání a převzetí díla dle této smlouvy.
- 6.3 Dodavatel je odpovědný za to, že po celou záruční dobu bude mít plnění vlastností sjednané ve smlouvě a vlastností požadované právními předpisy anebo vlastností obvyklé s ohledem na účel užívání anebo vlastností objednatelům vytčené.
- 6.4 Dodavatel odpovídá za vhodnost použitého zařízení, materiálu a technologických postupů.
- 6.5 Vady zjištěné po řádném předání a převzetí plnění je objednatel oprávněn uplatnit u dodavatel písemnou formou dopisem nebo e-mailem. V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popř. uvést, jak se projevují.
- 6.6 Vady díla, resp. jeho předmětu je dodavatel povinen na žádost objednatele v přiměřené lhůtě odstranit, nejpozději do 5 dnů od jejich písemného oznámení dodavateli. Tato lhůta se vztahuje na veškeré vady díla včetně případných drobných vad a nedodělků z přijímacího řízení.
- 6.7 Dodavatel neprodleně po obdržení reklamace identifikuje vadu a vyjádří se ke způsobu jejího odstranění a dohodne s objednatel termín odstranění reklamované vady tak, aby bylo zabráněno případným škodám a nebyla překročena lhůta pro odstranění vad stanovená v předchozím odstavci. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, platí pro odstranění vad lhůta dle předchozího odstavce.
- 6.8 Objednatel má vůči dodavateli tato práva z odpovědnosti za vady:
- a) v případě, že lze vady odstranit formou opravy, vč. výměny vadné části předmětu díla, má právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad,
  - b) v případě, že dodavatel v dohodnuté lhůtě vady neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit vady třetí osobou na náklady dodavatele,

c) bez ohledu na charakter vady má objednatel právo na zaplacení přiměřené slevy z ceny díla,

d) v případě, že bude ze strany dodavatele smlouva porušena podstatným způsobem, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.

O podstatné porušení smlouvy se jedná zejm. tehdy, pokud dílo nebo jeho část není funkční.

6.9 O odstranění reklamovaných vad bude mezi smluvními stranami sepsán protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

## **7. Sankce**

7.1 V případě, že dodavatel nedodrží dobu plnění, sjednanou v této smlouvě, je objednatel oprávněn po něm požadovat smluvní pokutu ve výši 3 % z dohodnuté ceny plnění bez DPH za každých započatých 14 dní prodlení.

7.2 V případě, že dodavatel nedodrží dohodnutý termín pro odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení a reklamovaných vad, je objednatel oprávněn po něm požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dohodnuté ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.

7.3 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je dodavatel oprávněn po něm požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

7.4 Sankci je povinná smluvní strana uhradit na základě vyúčtování oprávněné smluvní strany, a to do 21 dnů ode dne doručení vyúčtování povinné smluvní straně.

7.5 Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

## **8. Ochrana osobních údajů**

8.1 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva obsahuje osobní údaje fyzických osob typu: jméno a příjmení, e-mail, telefon a souhlasí s tím, že správci osobních údajů jsou nadále pro účely této smlouvy obě smluvní strany.

8.2 Smluvní strany jsou si dále vědomy, že právním titulem pro zpracování zde uvedených osobních údajů je splnění smlouvy dle článku 6 odst. 1. písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

8.3 Správce osobních údajů se zavazuje tyto osobní údaje zpracovávat výlučně pro účely této smlouvy a v souladu s platnými právními předpisy. Bližší informace o zpracování osobních údajů je možno nalézt na webové stránce [www.ssc.cas.cz](http://www.ssc.cas.cz).

## **9. Odstoupení od smlouvy**

9.1 Od této smlouvy lze odstoupit v případě podstatného porušení povinností jednou smluvní stranou, jestliže je takové porušení povinnosti označeno za podstatné touto smlouvou nebo zákonem. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

9.2 Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit krom shora uvedených případů zejména:

a) zjistí-li, že dochází k prodlení plnění, nebo

b) zjistí-li, že dochází k prodlení v odstranění vad předmětu plnění.

## **10. Odpovědné zadávání**

10.1 Dodavatel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek.

10.2 Dodavatel je povinen zajistit po celou dobu plnění této smlouvy dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené je dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů, kteří vykonávají činnost na území České republiky.

### 11. Závěrečná ustanovení

11.1 Právní vztahy mezi smluvními stranami založené touto smlouvou a zvláště v ní neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a ostatními souvisejícími obecně závaznými právními předpisy.

11.2 Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze písemným oboustranným ujednáním ve formě dodatku, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

11.3 Dodavatel je povinen poskytnout objednateli spolupůsobení při výkonu finanční kontroly podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a je povinen toto zajistit i u svých subdodavatelů.

11.4 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv podle zvláštního předpisu. Objednatel se zavazuje zajistit uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění.

11.5 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

11.6 Smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

**Příloha:** Specifikace díla: Cenová nabídka CN - 0016 AD 23

V Praze dne 24. 07. 2023

Ve Hvozdnici dne 24. 7. 23

**Objednatel:**  
Středisko společných činností  
AV ČR, v. v. i.

**Dodavatel:**  
DPD-Služby, s.r.o.

328-x/23

PŘÍLOHA



Služby s. r. o.

DPD - služby, s. r. o.

252 05 Hvozdnice 140

Tel. / fax. - [REDACTED]

Email: [REDACTED]

**SSČ AVČR v.v.i**

Pan [REDACTED]  
vedoucí Oddělení správy nemovitostí  
Hybernská 1000/8  
110 00 Praha 1, Česká republika

E-mail : [REDACTED]

Evidenční číslo: CN - 0116 AD 23

Dobrý den pane [REDACTED]

níže Vám předkládám cenovou nabídku na dochlazování vybraných prostor ve Wiehlově domě Praha 1, Vodičkova ulice. Cenová nabídka byla zpracována na základě osobní prohlídky a Vámi předané slepé tabulky

**Dochlazování kanceláří - WD 4. np****TOSHIBA - 3 roky záruka**

Chladicí jednotky Toshiba multisplit		Množství	Cena za kus	Cena celkem bez DPH
Venkovní jednotka	RAS-5M34G3AVG-E - 10 kW	1 ks.	[REDACTED]	[REDACTED]
kancelář 419	3,6 kW - RAS-B13G3KVSG-E	1 ks.		
kancelář 421	4,6 kW - RAS-B16G3KVSG-E	1 ks.		
kancelář 424	2,5 kW - RAS-B10G3KVSG-E	1 ks.		
Venkovní jedn zased	RAS-22J2AVSG-E1 - 6,1 kW	1 ks.		
zasedací míst. 422	6,1 kW - RAS-B22G3KVSG-E	1 ks.		
Centrální rozvod propojovací CU potrubí vč. uchycení, izolace obou trubek, AG pájky, kolen, spojek, tlakové zkoušky, chladiva R32, propojovacího kabelu, odpadu kondenzátu		138 bm		
Sada krycí lišty s kondenzátním čerpadlem, plovákem a tlumičem		4 sd.		
Uvedení do provozu-připojení Cu potrubí, el propojení vč. připojení el. přívodu, potrubí, vakuování, odzkoušení chodu zařízení a zaškolení obsluhy na (vnitřní-venkovní jednotky), elektrorevize		4 sd.		
Drobné stavební úpravy, sekání a vrtání prostupů, sekání rýhy pro potrubí a kabeláž včetně zapravení a lokální výmalby		1 sd.		
Úprava rozvaděče pro napájení CHJ		1 sd.		
Uložení pro venkovní jednotku		2 ks.		
<b>Sleva na technologii Toshiba</b>				
<b>Celkem za dodávku a montáž bez DPH</b>				<b>498 586 Kč</b>
<b>DPH 21 %</b>				<b>104 703 Kč</b>
<b>Celkem za dodávku a montáž s DPH</b>				<b>603 289 Kč</b>

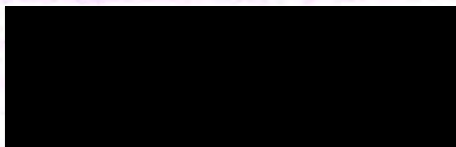
**Ceny:** jsou stanoveny v českých korunách bez DPH.

**Termín dodávky :** dle dohody v co nejkratším termínu

**Platební podmínky :** platba na základě faktury po realizaci díla se splatností faktury 30 dní.

**Platnost nabídky :** 3 měsíce

**Kontakty :**



**Ve Hvozdnici 30.05.2023**

**za DPD – služby s.r.o.**

