

Dodatek č. 5/2012

k Nájemní smlouvě č. 1707/2004 ze dne 19.11.2004

Smluvní strany:

Statutární město Hradec Králové

se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

IČ: 00268810; DIČ: CZ00268810; plátce DPH

Jednající na základě vnitřních předpisů Mgr. Ondřejem Votroubkem,
vedoucím odboru správy majetku města, magistrátu města

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

Číslo účtu: 1222-42651/0100

(dále jen „pronajímatel“)

a

ASTRO HK CZ, S.R.O.


se sídlem Žitná 1598/52, 120 00 Praha 2

IČ : 27480267

DIČ: CZ17480267; plátce DPH

zastoupená Josefem Peterou, ředitelem

zapsaná v obch. rejstříku Městského soudu v Praze v oddíle C, vložka
144483

bankovní spojení: 

(dále jen „nájemce“)

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 19.11.2004 Nájemní smlouvu č. 1707/2004 a následně dodatky č. 1 - 4 (dále jen „smlouva“) o nájmu sloupů veřejného osvětlení k umístění tabulí propagačně-informačního systému dle čl. I. Smlouvy.

Na základě usnesení Rady města Hradec Králové č. RM/2012/352 ze dne 20.3.2012 a usnesení Zastupitelstva města Hradec Králové č. ZM/2012/704 ze dne 27.3.2012 a žádosti pana Petery, ředitele společnosti ASTRO HK CZ s.r.o. (příloha č. 1) se částka ve výši 1.164.910,- Kč za zhodnocení nebytového prostoru ve 2. NP (413,44 m²), v ulici Československé armády, Gayerova kasárna – v objektu Kavalír A započítává takto:

1. Částka ve výši 1.164.910,- Kč se dělí na částku 793.399,- Kč jako zápočet proti nájemnému za pronájem sloupů veřejného osvětlení k umístění tabulí propagačně-informačního systému za 1. čtvrtletí roku 2012 (nájemné za 1. čtvrtletí činí 1.025.000,- Kč) a částku 371.511,- Kč.
2. Částka ve výši 371.511,- Kč bude započtena oproti nájemnému ve stejné výši za pronájem nebytových prostor v období od 1.4.2012 do 31.12.2012 v ulici Československé armády, Gayerovy kasárna – objekt Kavalír „A“
(Dodatkem č. 3/2012 k Nájemní smlouvě č. 10160/10/1/216 ze dne 27.5.2010 mezi spol. ASTRO HK CZ s.r.o. a Správou nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace se sídlem Kydlinovská 1521, 501 52 Hradec Králové se započítá částka vložených finančních prostředků do technického zhodnocení pronajatých nebytových prostor v ulici Československé armády, Gayerovy kasárna – objekt Kavalír „A“ ve výši 371.511,- Kč oproti nájemnému ve



stejně výši za pronájem nebytových prostor v období od 1.4.2012 do 31.12.2012. (příloha č. 4).)

Smluvní strany dohodly na změně čl. II. Smlouvy č. 1707/2004 ze dne 19.11.2004o nájmu sloupů veřejného osvětlení k umístění tabulí propagačně-informačního systému takto:

II. Nájemné

Pronajímatel a nájemce se dohodli na započtení nájemcem vložených finančních prostředků do technického zhodnocení pronajatých nebytových prostor v ulici Československé armády, Gayerovy kasárna – objekt Kavalír „A“ ve výši 793.399,- Kč oproti nájemnému za pronájem sloupů veřejného osvětlení - platba za 1. čtvrtletí roku 2012.

Společnost se zavazuje zaplatit městu nájemné včetně DPH ve splátce za 1. čtvrtletí roku 2012 do 25.06. na účet č. 1222-42651/0100, VS [redacted] vedený u Komerční banky, a.s.pobočky Hradec Králové a to částku ve výši 232.601,- Kč.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčená.

Strany si dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což stvrzují svými podpisy.

Dodatek smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, každý o síle originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy.

V Hradci Králové dne 15.05.2012

V Hradci Králové dne 15.05.2012

Pronajímatel:

Nájemce:

[redacted]

Mgr. Ondřej Votroubek
Vedoucí odboru správy majetku města

[redacted]

[redacted]

Josef Petera
ředitel

[redacted]