

Dodatek č. 1

**ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání v domě čp. 1457
Čelakovského ul., Hořice ze dne 22.05.2019
uzavřené mezi**

**Pronajímatelem: Město Hořice
508 01 Hořice, nám. Jiřího z Poděbrad 342
zastoupené starostou města Ing. arch. Martinem Pourem
IČ: 00271560 DIČ: CZ699 005965
bankovní spojení: ČS Hořice 19-1161157329/0800**

**Nájemcem: Ing. Josef Hátle
Blahoslavova 1609, 508 01 Hořice
IČ: 75405334**

Předmět dodatku

Předmětem dodatku je změna článku V. smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 22.05.2019. Na základě článku V. odst. 7 - inflační doložka a vnitřní směrnice VS/31 vydání č. 8 o sazbách z nebytových prostor ve vlastnictví města Hořice, schválené radou dne 22.03.2023, se upravuje nájemné s platností **od 01.07.2023.**

mění se na nové znění:

Článek V. odst. 1.

Za pronájem prostor je mezi účastníky smlouvy sjednáno nájemné ve výši **8.800,00 Kč** ročně s tím, že za 1 m² užívaného prostoru je stanovena roční sazba 449,- Kč.

Článek V. odst. 3.

Celkové roční nájemné a zálohy na služby činí **19.100,00 Kč** slovy devatenácttisícjedno sto korun. Nájemce se zavazuje hradit takto sjednané nájemné včetně záloh na služby ve čtvrtletních splátkách **4.775,00 Kč (za nájemné 2.200,00 Kč, zálohy na služby 2.575,00 Kč)** splatných vždy do 5. dne v druhém měsíci příslušného čtvrtletí na č. účtu 19-1161157329/0800 variabilní symbol 31621457.

Ostatní body smlouvy se nemění.

Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání se vyhotovuje ve dvou stejnopisech a každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Důkazem souhlasu s obsahem dodatku č. 1 smlouvy jsou vlastnoruční podpisy účastníků smlouvy.

V Hořicích dne 20. 6. 2023

V Hořicích dne 30. 6. 2023

Pronajímatel:

Nájemce: