

Dílčí smlouva úkol - Předdemoliční audit a demontáž budovy jako standardní postup odstranění stavby

„Dílčí smlouva č. 4“

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Dílčí smlouva“)

Strany Smlouvy:

Česká agentura pro standardizaci

právní forma: státní příspěvková organizace
se sídlem: Biskupský dvůr 1148/5, 110 00 Praha 1
IČ: 065 78 705
ID datové schránky: 4htvpem
zastoupená: Mgr. Zdeněk Veselý, generální ředitel
kontaktní osoba: Mgr. Eva Kaiserová
e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX
dále jen „**Objednatel**“ na straně jedné

a

ČVUT v Praze, Univerzitní centrum energeticky efektivních budov

se sídlem: Třínecká 1024, 273 43 Buštěhrad
kterou zastupuje/jí: Ing. Robert Jára, Ph.D.
IČO: 68407700
DIČ: CZ68407700
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: XXXXXXXXXXXX
ID datové schránky: p83j9ee
e-mail: XXXXXXXXXXXX
dále jen „**Poskytovatel**“ na straně jedné
(společně též „Smluvní strany“)

PREAMBULE

Objednatel a Poskytovatel společně také jako „Smluvní strany“ se, na základě a v souladu s Rámcovou smlouvou – rozborové úkoly k řešení problematických oblastí z hlediska požadavků technických norem uzavřenou dne 02. 03. 2022 mezi Smluvními stranami (dále také jako „Rámcová smlouva“) a v souladu s článkem III a násl. Rámcové smlouvy, dohodli na následující prováděcí Dílčí smlouvě Rámcové smlouvy. Evidenční Dílčí smlouvy DS2023/019.... k RS2022/001.

Účel Dílčí smlouvy

1. Architekti, stavebníci, recyklační střediska ale i krajské a městské úřady řeší, jakým způsobem maximalizovat využití recyklovaných materiálů ve stavebnictví. Potřebným krokem je především potřeba definovat podobu předdemoličního auditu a postupného odstranění stavby.

2. Předdemoliční audit by měl především pomoci:

- a. identifikovat vznik stavebních a demoličních odpadů,
- b. provádět řádnou dekonstrukci a specifikovat postupy demontáže a demolice
- c. zajistí bezpečnost pracovníků
- d. zvýšení kvality a množství recyklovaných výrobků
- e. zvýšit množství materiálů, které mají být opětovně použity, na staveništi nebo v jeho blízkosti
- f. implementace těchto auditů může navíc pomoci odběratelům při stanovování úrovně výkonnosti pro dodavatele demoličních prací
- g. podporovat plány pro nakládání s odpady v konkrétních lokalitách
- h. prokazovat environmentální vlastnosti
- i. zvyšovat efektivitu materiálu a práce
- j. snižovat množství odpadů.

3. Účelem předdemoličního auditu je provést analýzu a identifikaci bariér a mezer v současných národních normách a legislativních předpisech souvisejících s odstraněním stavby (Stavební zákon) a nakládání s odpady, popř. definovat, kdy odpad přestává být odpadem (Zákon o odpadech a příslušné vyhlášky) Dále bude provedena rešerše současné situace v národních normách zemí Evropy.

4. Pro získání jednoznačných technických detailů budou organizovány workshopy se zainteresovanými stranami, kde budou představeny již provedené předdemoliční audity, které budou konsorciem připomínkovány.

Článek I.

Předmět Dílčí smlouvy

1. Poskytovatel se na základě této Dílčí smlouvy zavazuje poskytovat Služby spočívající v řešení předdemoličních auditů a metody postupného odstranění stavby (dále jen „Služby DS“).

2. V rámci poskytování Služeb DS zajistí Poskytovatel následující činnosti:

- a. rozbor současných českých legislativních předpisů a norem
- b. rešerše současné situace v národních normách zemí Evropy
- c. tvorba manuálu pro edukativní účely – výukový materiál pro tvorbu předdemoličních auditů a postupu odstranění stavby
- d. pořádání konzultačních workshopů
- e. analýza výsledků provedených předdemoličních auditů

3. Poskytovatel je povinen zajistit v rámci plnění Služeb DS následující výstupy:

- a. zpráva o analýze a identifikaci bariér v současných národních normách a legislativních předpisech
- b. zpráva o rešerši současné situace v národních normách zemí Evropy
- c. manuál pro edukativní účely
- d. výstupy z jednání v rámci workshopů
- e. zpráva o návrhu nové národní normy

Článek II.
Doba plnění
Doba plnění

1. Poskytovatel se zavazuje zajistit poskytnutí Služeb DS v následujících termínech:
 - a. výstup dle čl. I. odst. 3 písm. a., b. Dílčí smlouvy se Poskytovatel zavazuje dodat a předat nejpozději do 5 měsíců ode dne nabytí účinnosti Dílčí smlouvy.
 - b. výstup dle čl. I. odst. 3 písm. c., d., e. Dílčí smlouvy se Poskytovatel zavazuje dodat a předat nejpozději do 18 měsíců ode dne nabytí účinnosti Dílčí smlouvy.

Článek III.
Odměna dle Dílčí smlouvy

4. Poskytovatel má právo na úhradu Odměny za poskytnutí Služeb DS v celkové výši 1 123 235,- Kč bez DPH (dále jen „Odměna DS“). Pokud je Poskytovatel plátcem DPH, bude k Odměně DS připočteno DPH ve výši dle právních předpisů. Odměna DS se skládá s přehledu úkonů, které tvoří přílohu č. 1 této Dílčí smlouvy.
5. Smluvní strany si sjednávají, že výše Odměny DS je nepřekročitelná a zahrnuje veškeré vedlejší výdaje a případné další náklady spojené s poskytováním Služby DS.
6. Poskytovatel má právo na úhradu části Odměny ve výši dle přehledu úkonů, který Poskytovatel zašle Objednateli nejpozději do 5. dne v kalendářním měsíci za měsíc předchozí.

Článek IV.
Závěrečná ustanovení

1. Zveřejnění plného znění této Dílčí smlouvy v registru smluv ministerstva vnitra ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Tato Dílčí smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv podle předchozího odstavce.
3. Nestanoví-li tato Dílčí smlouva pro konkrétní případ výslovně jinak, lze ji měnit jen písemným dodatkem, uzavřeným mezi Smluvními stranami.
4. Smluvní strany sjednávají, že právní vztah založený touto Dílčí smlouvou se řídí právem České republiky s vyloučením jeho kolizních norem.
5. Tato Dílčí smlouva obsahuje následující přílohy:
 - a. Příloha č. 1: Přehled úkonů
6. Tato Dílčí smlouva je sepsána ve dvou (2) stejnopisech. Každá Smluvní strana obdrží jeden (1).
7. Smluvní strany prohlašují, že jsou oprávněny k právnímu jednání, že si Dílčí smlouvu před jejím podpisem přečetly a jsou seznámeny s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich vážné a svobodné vůle, dobrovolně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne:2023

V Buštěhradě dne: 2023

.....
Mgr. Zdeněk Veselý,
generální ředitel

.....
Ing. Robert Jára, Ph.D.
ředitel