

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

**Objednatel:****Městská část Praha 4**

Se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

IČO: 00063584

DIČ: CZ00063584

zastoupená na základě příkazní smlouvy uzavřené dne 20. 5. 2022 společností:

**4 – Majetková a.s.**

Sídlo: Plamínkové 1592/4, 140 00 Praha 4 - Nusle

IČO: 28477456

DIČ: CZ28477456

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupená: Ing. Radek Svoboda, předseda představenstva, Ing. Bohumil Mach, místopředseda představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku MS v Praze v oddíle B, vložce 14768

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

**Zhotovitel:****Evyt, s.r.o.**

sídlo: Služeb 3056/4, 108 00 Praha 10 - Strašnice

IČO: 27421775

DIČ: CZ27421775

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupená: Miloslav Ryšavý, jednatel

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze v oddíle C, vložce 111533

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

**I.****Úvodní ustanovení**

- 1.1. Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

**II.****Předmět díla**

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatel dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.
- 2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších

předpisů (dále jen „ZZVZ“) realizovanou na základě výjimky dle § 31 ZZVZ mimo zadávací řízení pod názvem:

### „Generální oprava výtahu v Ubytovně Novodvorská – SO.02 Výtah 2“

- 2.3. Dílo podle této smlouvy spočívá ve výměně kabiny „SO.02 Výtah 2“ včetně všech souvisejících stavebních prací v objektu Ubytovny Novodvorská 435/153. Práce budou provedeny v rozsahu a v souladu s projektovou dokumentací vyhotovenou firmou [REDAKCE] a dle přílohy č. 1 této smlouvy – Položkový soupis prací.
- 2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

### III.

#### Doba zhotovení díla

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele místo plnění, a to protokolárně a nejpozději do **10 pracovních dnů** ode dne účinnosti této smlouvy.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději do 5 pracovních dnů po převzetí místa plnění od objednatele.
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě **210 pracovních dnů** ode dne předání a převzetí místa plnění (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, uvede místo plnění do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

### IV.

#### Splnění díla

- 4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky apod.
- 4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a nedodělků a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 4, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem převzetí díla nebo jeho dílčí částí při zdanitelném plnění uskutečněném podle smlouvy o dílo.
- 4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla.

Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady či nedodělky, které sami o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky ani jeho užívání neomezují. V případě pochybností ve výkladu dle tohoto odstavce rozhoduje objednatel.

- 4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělky či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Žádná platba provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.
- 4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.
- 4.6. Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. VIII. odst. 8.2. či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. VIII. odst. 8.3.

## V. Cena díla

- 5.1. Cena díla činí:

**4.490.006,25 Kč bez DPH (za SO.02 Výtah 2)**

**942.901,31 Kč (21% DPH)**

**5.432.907,56 Kč vč. DPH**

Výše uvedená cena díla je v souladu s nabídkou č.j. 290/2023 ze dne 19. 6. 2023, která byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

- 5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele podané v rámci zadání veřejné zakázky malého rozsahu. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě. Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy – provedení díla – předmětné veřejné zakázky, tj. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.
- 5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšení ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

## VI. Platební podmínky

- 6.1. Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu až na základě podepsaného zjišťovacího protokolu dle předchozí věty s tím, že tento zjišťovací protokol bude vždy přílohou faktury. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje. Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90 % ceny díla. Zbývajících 10 % z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla, jeho předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bez výhrad. Pozastávka bude uvedena v konečné faktuře zhotovitele.
- 6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů.
- 6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu jakékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.
- 6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.
- 6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

## VII. Podmínky provádění díla

- 7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci subdodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Pokud zhotovitel hodlá plnit předmět díla, resp. část díla za pomoci subdodavatele, informuje o této skutečnosti v dostatečném předstihu objednatele. Zhotovitel řídí a koordinuje subdodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy subdodavateli. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se subdodavateli. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna subdodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna subdodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele, pokud se ukáže, že původní subdodavatel není schopen provádět dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní subdodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele také bez udání důvodů.

- 7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.
- 7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané místo plnění. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.
- 7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla z viny na straně zhotovitele třetím, na místě plnění nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa plnění nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli.
- 7.5. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci díla si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztríděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák.č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a obecně závazné vyhlášky hl.m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích (vyhláška o čistotě);
  - zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák.č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni;
  - veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
  - po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
  - všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku provádění předmětu díla uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
  - zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.
- 7.6. Při převzetí místa plnění si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním díla, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

## VIII.

### Záruky a reklamace

- 8.1. Na výše uvedený předmět díla dle bodu článku II. poskytuje zhotovitel záruku po **dobu 36 měsíců** a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.
- 8.2. V průběhu záruční doby objednatelem oznámené vady zhotovitel odstraní do 5 dnů po doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

- 8.3. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 8.2., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli – opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele – opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.
- 8.4. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.
- 8.5. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.
- 8.6. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.
- 8.7. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem – opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

## IX.

### Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.
- 9.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a je účinné doručením druhé smluvní straně. Pokud druhá smluvní strana nepřevzme do 3 (tří) pracovních dnů ode dne odeslání poštovní zásilky obsahující odstoupení od smlouvy, je odstoupení účinné 4. (čtvrtý) pracovní den ode dne odeslání poštovní zásilky.
- 9.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 9.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s protokolárním převzetím místa plnění od objednatele delší než 10 pracovních dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 7 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 7 dnů, a to dle článku III. této smlouvy, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů, za podmínky, že na takové prodlení zhotovitel písemně upozornil objednatele a objednatel neprovedl nápravu.
- 9.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:
  - a) bezdůvodné přerušování provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
  - b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,
  - c) opuštění místa plnění zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
  - d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.
- 9.6. Objednatel může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
  - b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku,
  - c) je zhotovitel v úpadku,
  - d) zhotovitel nebo subdodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,
  - e) byl zhotovitel vyškrtnut ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 ZZVZ),
  - f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 240 ZZVZ),
  - g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba).
- 9.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 9.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. VIII. odst. 8.3. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoliv důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.
- 9.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.
- 9.9. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení, resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

## X.

### Smluvní pokuty

- 10.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 10.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. 4.1. této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.
- 10.3. V případě, že zhotovitel poruší jakoukoli povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500 Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.
- 10.4. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500 Kč.
- 10.5. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. VIII. odst. 8.2. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 10.6. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši,

zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.

## Článek XI.

### Informace o zpracování osobních údajů

- 11.1. Objednatel informuje zhotovitele o uchování osobních údajů, které v rámci smluvního vztahu byly poskytnuty, a to všechny nebo některé uvedené níže:
- Jméno, příjmení jednatel/ kontaktní osoby; příp. adresa;
  - Identifikační číslo, je-li to osobní údaj;
  - Emailovou adresu jednatel/kontaktní osoby;
  - Telefonní číslo jednatel/kontaktní osoby;
  - Číslo bankovního účtu, je-li to osobní údaj;
  - Daňové identifikační číslo
  - Fakturační adresu
- a to v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „Nařízení“) a v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů (dále jen „Zákon“), a to za účelem poskytnutí plnění ze smlouvy a dále za účelem evidence smlouvy a případného budoucího uplatnění a obranu práv a povinností smluvních stran.
- 11.2. Uchování a zpracování osobních údajů je za výše uvedeným účelem po dobu 10 let od realizace poslední části plnění dle smlouvy, nepožaduje-li jiný právní předpis uchování smluvní dokumentace po dobu delší.
- 11.3. Objednatel prohlašuje, že veškeré osobní údaje jsou důvěrné a nebudou poskytnuty žádné třetí osobě. Výjimku představují zpracovatelé, kterými jsou poskytovatel informačního systému; poskytovatel datového úložiště, případně další poskytovatelé zpracovatelských softwarů, služeb a aplikací.
- 11.4. Zhotovitel má podle Nařízení nebo Zákona právo:
- požadovat po objednateli informaci, jaké osobní údaje zpracovává,
  - vyžádat si u objednatele přístup k těmto údajům a tyto nechat aktualizovat nebo opravit, popřípadě požadovat omezení zpracování,
  - požadovat po objednateli výmaz osobních údajů – výmaz objednatel provede, pokud tento výmaz není v rozporu s odst. 11.1. tohoto článku a oprávněnými zájmy objednatele,
  - na přenositelnost údajů a právo požadovat kopii zpracovávaných osobních údajů,
  - na účinnou soudní ochranu, pokud máte jako smluvní strana za to, že vaše práva podle Nařízení nebo Zákona byla porušena v důsledku zpracování vašich osobních údajů v rozporu s tímto Nařízením nebo Zákonem,
  - v případě pochybností o dodržování povinností souvisejících se zpracováním osobních údajů obrátit se na objednatele nebo na Úřad pro ochranu osobních údajů.

## Článek XII.

### Závěrečná ustanovení

- 12.1. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv MVČR dle odstavce 12.6. tohoto článku.
- 12.2. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající a zvláště v ní neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

- 12.3. Tato smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních s platností originálu, z nichž tři obdrží objednatel a dva zhotovitel.
- 12.4. Tato smlouva může být změněna či doplněna pouze na základě dohody smluvních stran formou dodatků k této smlouvě podepsaného oběma stranami.
- 12.5. V případě sporů o obsah a plnění smlouvy jsou účastníci povinni vynaložit veškeré úsilí, které lze na nich spravedlivě požadovat, aby tyto spory byly řešeny smírnou cestou. V případě soudního sporu smluvní strany sjednávají místní příslušnost soudu tak, že se řídí sídlem objednatele.
- 12.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
- 12.7. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv podmínek.
- 12.8. V případě, že některá ustanovení této smlouvy jsou nebo se stanou z jakéhokoliv důvodu neúčinná nebo neplatná, a to v důsledku rozhodnutí příslušných správních orgánů, nebude to mít za následek neplatnost či neúčinnost celé smlouvy. Příslušné neplatné ustanovení se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takovým platným ustanovením, jehož věcný obsah bude shodný nebo co nejvíc podobný nahrazovanému ustanovení, přičemž účel a smysl této smlouvy zůstane zachován, nebo se použije právní předpis, který nejbližší odpovídá účelu a smyslu této smlouvy.
- 12.9. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha č. 1 smlouvy: Položkový soupis prací

V Praze dne: 29 -06- 2023

V Praze dne: 30 -06- 2023

Za objednatele:

[Redacted signature]

Ing. Kadek Svoboda  
předseda představenstva

Za zhotovitele

[Redacted signature]

Miloslav Ryšavý, jednatel

[Redacted signature]

Ing. Bohumil Mach  
místopředseda představenstva

## Příloha č. 1 Smlouvy

Položkový soupis prací

### SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Generální oprava dvou kusů výtahů v ubytovně Novodvorská

Objekt:

02 - 2.etapa - Výtah č.2

Soupis:

**02.01 - VRN**

Místo:

Praha 4

Zadavatel:

4-Majetková, a.s.

Uchazeč:

Vyplň údaj

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
----	-----	-----	-------	----	----------

#### Náklady soupisu celkem

D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady		
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce		
1	K	011434000	Měření (monitoring) hlukové hladiny	soubor	1,000
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/011434000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/011434000</a>		
2	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/013254000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/013254000</a>		
D	VRN3		Zařízení staveniště		
3	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	soubor	1,000
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/032903000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/032903000</a>		
4	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	soubor	1,000
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/034303000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/034303000</a>		
5	K	035103001	Pronájem ploch	soubor	1,000
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/035103001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/035103001</a>		
D	VRN4		Inženýrská činnost		
6	K	042503000	Plán BOZP na staveništi	soubor	1,000
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/042503000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/042503000</a>		
7	K	042603000	Plán zkoušek	soubor	1,000
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/042603000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/042603000</a>		
8	K	042703000	Technické požadavky na výrobky	soubor	1,000
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/042703000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/042703000</a> Poznámka k položce		
	P		vzorování		
9	K	045203000	Kompletační činnost	soubor	1,000
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/045203000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/045203000</a>		
10	K	045303000	Koordinační činnost	soubor	1,000
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/045303000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/045303000</a>		

D	VRN5	Finanční náklady		
11	K	051002000	Pojistné	soubor 1,000
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/051002000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/051002000</a>	
D	VRN6	Územní vlivy		
12	K	063303000	Práce ve výškách, v hloubkách	soubor 1,000
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/063303000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/063303000</a>	
D	VRN7	Provozní vlivy		
13	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	soubor 1,000
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/071002000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/071002000</a>	

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Generální oprava dvou kusů výtahů v ubytovně Novodvorská

Objekt:

02 - 2.etapa - Výtah č.2

Soupis:

**02.02 - Stavební práce**

Místo:

Praha 4

Zadavatel:

4-Majetková, a.s.

Uchazeč:

Vyplň údaj

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
----	-----	-----	-------	----	----------

### Náklady soupisu celkem

D HSV Práce a dodávky HSV

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

1	K	342291131	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce betonové	m	55,900
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/342291131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/342291131</a>		
	VV		ukotvení přízdívky - doplnění ostění nových výtahových dveří		
	VV		"1.NP" 2,15+2,15		4,300
	VV		"2.NP" 2,15+2,15		4,300
	VV		"3.NP" 2,15+2,15		4,300
	VV		"4.NP" 2,15+2,15		4,300
	VV		"5.NP" 2,15+2,15		4,300
	VV		"6.NP" 2,15+2,15		4,300
	VV		"7.NP" 2,15+2,15		4,300
	VV		"8.NP" 2,15+2,15		4,300
	VV		"9.NP" 2,15+2,15		4,300
	VV		"10.NP" 2,15+2,15		4,300
	VV		"11.NP" 2,15+2,15		4,300
	VV		"12.NP" 2,15+2,15		4,300
	VV		"13.NP" 2,15+2,15		4,300
	VV		Součet		55,900
2	K	3492348.R	Doplnění ostění otvoru pro výtahové dveře (s dodáním hmot)	m	55,900

P

Poznámka k položce:

porobeton

VV	doplnění ostění nových výtahových dveří	
VV	"1.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	"2.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	"3.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	"4.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	"5.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	"6.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	"7.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	"8.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	"9.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	"10.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	"11.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	"12.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	"13.NP" 2,15+2,15	4,300
VV	Součet	55,900

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

D 61 Úprava povrchů vnitřních

3	K	612135011	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm stěn	m2	26,260
---	---	-----------	---	----	--------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/iterni/CS\\_URS\\_2022\\_02/612135011](https://podminky.urs.cz/iterni/CS_URS_2022_02/612135011)

VV	vyrovnání povrchu všech stěn s výtahovými dveřmi - jak stěny s demontovaným dřevěným obkladem, tak stěny bez obkladu = sjednocení povrchů	
VV	vyrovnání povrchu stěny po montáži výtahových dveří	
VV	rozsah: od hrany nových dveří výtahu č.2 do leva k výtahovým dveřím výtahu č.1 při pohledu od schodiště	
VV	"1.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"1.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"2.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"2.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"3.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"3.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"4.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"4.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"5.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"5.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"6.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"6.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"7.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"7.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"8.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"8.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"9.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"9.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"10.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"10.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"11.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"11.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"12.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"12.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"13.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"13.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	Součet	26,260

4	K	612311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	26,260
---	---	-----------	--	----	--------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/iterni/CS\\_URS\\_2022\\_02/612311131](https://podminky.urs.cz/iterni/CS_URS_2022_02/612311131)

VV	vyrovnání povrchu všech stěn s výtahovými dveřmi - jak stěny s demontovaným dřevěným obkladem, tak stěny bez obkladu = sjednocení povrchů	
VV	vyrovnání povrchu stěny po montáži výtahových dveří	
VV	rozsah: od hrany nových dveří výtahu č.2 do leva k výtahovým dveřím výtahu č.1 při pohledu od schodiště	
VV	"1.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"1.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537

VV	"2.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"2.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"3.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"3.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"4.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"4.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"5.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"5.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"6.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"6.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"7.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"7.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"8.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"8.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"9.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"9.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"10.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"10.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"11.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"11.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"12.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"12.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"13.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"13.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	Součet	26,260

5	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	58,630
---	---	-----------	--	---	--------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_02/619995001](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/619995001)

VV

začištění omítek kolem výtahových dveří výtahu č.2

VV

13 podlaží

VV

dveře rozměru 1180x 2150 mm

VV

(1,18+2,15+1,18)\*13

58,630

VV

Součet

58,630

6	K	619996115	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obedněním z řeziva podlahy	m2	180,668
---	---	-----------	--	----	---------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_02/619996115](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/619996115)

VV

částečně plocha podesty na každém podlaží

VV

5,45\*2,55\*13

180,668

VV

Součet

180,668

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

D 94

Lešení a stavební výtahy

7	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	52,000
---	---	-----------	---	----	--------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_02/949101111](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/949101111)

VV

na podestách

VV

pro úpravy otvorů dveří do výtahové šachty

VV

délka = 4,00 m (podél upravované stěny)

VV

šířka = 1 m

VV

13 podlaží

VV

4,00\*1,00\*13

52,000

VV

Součet

52,000

8	K	949311114	Montáž lešení trubkového do šachet (výtahových, potrubních) o půdorysné ploše do 6 m2, výšky přes 30 do 40 m	m	39,000
---	---	-----------	--	---	--------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_02/949311114](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/949311114)

VV

na celou výšku výtahové šachty

VV

39,00

39,000

VV

Součet

39,000

9	K	949311214	Montáž lešení trubkového do šachet (výtahových, potrubních) Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1114 nebo -1115	m	2 340,000
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/949311214">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/949311214</a>		
		VV	na celou výšku výtahové šachty		
		VV	39,00		39,000
		VV	Součet		39,000
		VV	39*60 'Přepočtené koeficientem množství		2 340,000
10	K	949311814	Demontáž lešení trubkového do šachet (výtahových, potrubních) o půdorysné ploše do 6 m2, výšky přes 30 do 40 m	m	39,000
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/949311814">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/949311814</a>		
		VV	na celou výšku výtahové šachty		
		VV	39,00		39,000
		VV	Součet		39,000
		D	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb		
		D	95		
11	K	952901131	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací konstrukcí nebo prvků omytím	m2	180,668
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/952901131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/952901131</a>		
		VV	částečně plocha podesty na každém podlaží		
		VV	5,45*2,55*13		180,668
		VV	Součet		180,668
12	K	952902611	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací vysátím prachu z ostatních ploch	m2	180,668
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/952902611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/952902611</a>		
		VV	částečně plocha podesty na každém podlaží		
		VV	5,45*2,55*13		180,668
		VV	Součet		180,668
		D	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	
13	K	977151116	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 70 do 80 mm	m	5,200
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/977151116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/977151116</a>		
		VV	jádrové vrtý v rozích pro zamezení přeřezu při řezání otvorů strojní pilou s diamantovým kotoučem (úprava otvorů pro dveře do výtahové šachty)		
		VV	stavební úprava otvorů pro výtahové dveře		
		VV	13 podlaží = 13 otvorů pro dveře		
		VV	tl.stěny = 100 mm		
		VV	"levá strana při pohledu z podesty - vrt při spodní hraně otvoru" 0,10*13		1,300
		VV	"levá strana při pohledu z podesty - vrt při horní hraně otvoru" 0,10*13		1,300
		VV	"pravá strana při pohledu z podesty - vrt při spodní hraně otvoru" 0,10*13		1,300
		VV	"pravá strana při pohledu z podesty - vrt při horní hraně otvoru" 0,10*13		1,300
		VV	Součet		5,200
14	K	977151123	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 130 do 150 mm	m	0,750
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/977151123">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/977151123</a>		
		VV	jádrové vrtý - prostupy v žebet.strojní konstrukci mezi 13. a 14.NP (strojovna výtahu)		
		VV	tl.strojní kce = 250 mm		
		VV	počet vrtů = 3		
		VV	0,25*3		0,750
		VV	Součet		0,750

15	K	977211111.4	Řezání konstrukcí stěnovou pilou železobetonových průměru řezané výztuže do 16 mm hloubka řezu do 200 mm	m	27,950
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/977211111.4">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/977211111.4</a>		
		VV	úprava otvorů pro výtahové dveře		
		VV	13 podlaží = 13 otvorů		
		VV	tl.stěny = 100 mm		
		VV	šířka "odřezu" = 250 mm		
		VV	"svislý řez - pravá strana při pohledu z podesty" 2,15*13		27,950
		VV	Součet		27,950
16	K	977211111.3	Řezání konstrukcí stěnovou pilou železobetonových průměru řezané výztuže do 16 mm hloubka řezu do 200 mm	m	15,340
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/977211111.3">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/977211111.3</a>		
		VV	úprava otvorů pro výtahové dveře		
		VV	13 podlaží = 13 otvorů		
		VV	tl.stěny = 100 mm		
		VV	šířka "odřezu" = 115 mm		
		VV	"vodorovný řez při pohledu z podesty" 1,18*13		15,340
		VV	Součet		15,340
17	K	977312112	Řezání stávajících betonových mazanin s vyztužením hloubky přes 50 do 100 mm	m	15,340
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/977312112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/977312112</a>		
		VV	řez pro drážku v podlaze v místě pojezdu výtahových dveří		
		VV	"1.NP" 1,18		1,180
		VV	"2.NP" 1,18		1,180
		VV	"3.NP" 1,18		1,180
		VV	"4.NP" 1,18		1,180
		VV	"5.NP" 1,18		1,180
		VV	"6.NP" 1,18		1,180
		VV	"7.NP" 1,18		1,180
		VV	"8.NP" 1,18		1,180
		VV	"9.NP" 1,18		1,180
		VV	"10.NP" 1,18		1,180
		VV	"11.NP" 1,18		1,180
		VV	"12.NP" 1,18		1,180
		VV	"13.NP" 1,18		1,180
		VV	Součet		15,340
18	K	965043321	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy do 1 m2	m3	0,078
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/965043321">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/965043321</a>		
		VV	drážka v podlaze v místě pojezdu výtahových dveří		
		VV	"1.NP" 1,18*0,07*0,07		0,006
		VV	"2.NP" 1,18*0,07*0,07		0,006
		VV	"3.NP" 1,18*0,07*0,07		0,006
		VV	"4.NP" 1,18*0,07*0,07		0,006
		VV	"5.NP" 1,18*0,07*0,07		0,006
		VV	"6.NP" 1,18*0,07*0,07		0,006
		VV	"7.NP" 1,18*0,07*0,07		0,006
		VV	"8.NP" 1,18*0,07*0,07		0,006
		VV	"9.NP" 1,18*0,07*0,07		0,006
		VV	"10.NP" 1,18*0,07*0,07		0,006
		VV	"11.NP" 1,18*0,07*0,07		0,006
		VV	"12.NP" 1,18*0,07*0,07		0,006
		VV	"13.NP" 1,18*0,07*0,07		0,006
		VV	Součet		0,078
	D	98	Demolice a sanace		
19	K	985113111.R1	Frézování, broušení povrchu betonu stěn - vyrovnání stěn výtahové šachty	m2	43,700
		VV	zadní stěna výtahové šachty		
		VV	v rozsahu od 6.NP po stropní kci nad 13.NP		
		VV	1,90*23,00		43,700
		VV	Součet		43,700

20	K	985113121.R	Frézování, broušení povrchu betonu podhledu stropu - pro aplikaci uhlíkových lamel	m2	1,665
	VV		Frézování, broušení povrchu betonu podhledu stropu - pro aplikaci uhlíkových lamel		
	VV		1) zesílení stropní konstrukce mezi 13. a 14. NP		
	VV		délky lamel: 4,10/2x2; 1,50x4; 1,00x4		
	VV		šířka frézování cca 150 mm		
	VV		4,10/2*0,15*2		0,615
	VV		1,50*0,15*2		0,450
	VV		1,00*0,15*4		0,600
	VV		Součet		1,665
21	K	985341101	Uhlíkové lamely pro zesílení nosných železobetonových konstrukcí stěn tloušťky 1,2 mm modulu pružnosti 170 kN/mm2, lepené na povrch, šířky 50 mm	m	11,100
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/985341101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/985341101</a>		
	VV		1) zesílení stropní konstrukce mezi 13. a 14. NP v rozsahu výtahu č.2		
	VV		délky lamel:		
	VV		4,10/2*2		4,100
	VV		1,50*2		3,000
	VV		1,00*4		4,000
	VV		Součet		11,100
D 997			Přesun sutě		
22	K	997013161	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 36 do 45 m	t	15,318
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013161">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013161</a>		
23	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	15,318
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013219">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013219</a>		
24	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	15,318
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501</a>		
25	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	382,950
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509</a>		
	VV		15,318*25 *Přepočtené koeficientem množství		382,950
26	K	997013862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	6,941
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013862">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013862</a>		
27	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	8,404
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013871">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013871</a>		
D 998			Přesun hmot		
28	K	998017005	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 36 do 45 m	t	7,695
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998017005">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998017005</a>		

## D PSV

## Práce a dodávky PSV

D 767

Konstrukce zámečnické

29	K	767122812	Demontáž stěn a příček s výplní z drátěné sítě svařovaných	m2	5,400
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767122812">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767122812</a>		
		VV	dělicí stěna mezi výtahem č.2 a výtahem č.3		
		VV	"spodní hrana dojezdu - 1.NP"		
		VV	2,40*2,25		5,400
		VV	Součet		5,400
30	K	767996701	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů řezáním do 50 kg	kg	627,840
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767996701">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767996701</a>		
		VV	1) demontáž UPN 100 (na celou hloubku výtahové šachty)		
		VV	hmotnost UPN 100 = 10,60 kg/m		
		VV	profily na mezi výtahovou šachtou č.2 a č.3		
		VV	"1.NP" 2,40*10,60		25,440
		VV	"2.NP" 2,40*10,60		25,440
		VV	"3.NP" 2,40*10,60		25,440
		VV	"4.NP" 2,40*10,60		25,440
		VV	"5.NP" 2,40*10,60		25,440
		VV	"6.NP" 2,40*10,60		25,440
		VV	"7.NP" 2,40*10,60		25,440
		VV	"8.NP" 2,40*10,60		25,440
		VV	"9.NP" 2,40*10,60		25,440
		VV	"10.NP" 2,40*10,60		25,440
		VV	"11.NP" 2,40*10,60		25,440
		VV	"12.NP" 2,40*10,60		25,440
		VV	"13.NP" 2,40*10,60		25,440
		VV	"nad 13.NP" 2,40*10,60+2,40*10,60		50,880
		VV	Mezisoučet		381,600
		VV	2) demontáž UPN 80 (na celou šířku výtahové šachty č.2)		
		VV	hmotnost UPN 80 = 8,64 kg/m		
		VV	profily v rozsahu šířky výtahové šachty č.2		
		VV	"1.NP" 1,90*8,64		16,416
		VV	"2.NP" 1,90*8,64		16,416
		VV	"3.NP" 1,90*8,64		16,416
		VV	"4.NP" 1,90*8,64		16,416
		VV	"5.NP" 1,90*8,64		16,416
		VV	"6.NP" 1,90*8,64		16,416
		VV	"7.NP" 1,90*8,64		16,416
		VV	"8.NP" 1,90*8,64		16,416
		VV	"9.NP" 1,90*8,64		16,416
		VV	"10.NP" 1,90*8,64		16,416
		VV	"11.NP" 1,90*8,64		16,416
		VV	"12.NP" 1,90*8,64		16,416
		VV	"13.NP" 1,90*8,64		16,416
		VV	"nad 13.NP" 1,90*8,64+1,90*8,64		32,832
		VV	Mezisoučet		246,240
		VV	Součet		627,840
31	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotností do 5 kg	kg	96,000
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767995111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767995111</a>		
		VV	montáž kotevní plotny pro UPE 100		
		VV	hmotnost plechu tl.10 mm = 80,00 kg/m2		
		VV	1 plotna na každé straně U 100		
		VV	"1.NP" 0,20*0,20*80,00*2		6,400
		VV	"2.NP" 0,20*0,20*80,00*2		6,400
		VV	"3.NP" 0,20*0,20*80,00*2		6,400
		VV	"4.NP" 0,20*0,20*80,00*2		6,400
		VV	"5.NP" 0,20*0,20*80,00*2		6,400
		VV	"6.NP" 0,20*0,20*80,00*2		6,400
		VV	"7.NP" 0,20*0,20*80,00*2		6,400
		VV	"8.NP" 0,20*0,20*80,00*2		6,400

VV	"9.NP" 0,20*0,20*80,00*2	6,400
VV	"10.NP" 0,20*0,20*80,00*2	6,400
VV	"11.NP" 0,20*0,20*80,00*2	6,400
VV	"12.NP" 0,20*0,20*80,00*2	6,400
VV	"13.NP" 0,20*0,20*80,00*2	6,400
VV	"nad 13.NP" 0,20*0,20*80,00*2+0,20*0,20*80,00*2	12,800
VV	Součet	96,000

32	M	13611228	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 10mm tabule	t	0,106
VV			96*0,0011 'Přepočtené koeficientem množství		0,106

33	K	953961215	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene chemická patrona, velikost M 20, hloubka 170 mm	kus	120,000
----	---	-----------	---	-----	---------

Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/953961215">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/953961215</a>	
VV	kotvy pro kotvení plotny pro UPE 100	
VV	4 kotvy na 1 plotnu	
VV	"1.NP" 4+4	8,000
VV	"2.NP" 4+4	8,000
VV	"3.NP" 4+4	8,000
VV	"4.NP" 4+4	8,000
VV	"5.NP" 4+4	8,000
VV	"6.NP" 4+4	8,000
VV	"7.NP" 4+4	8,000
VV	"8.NP" 4+4	8,000
VV	"9.NP" 4+4	8,000
VV	"10.NP" 4+4	8,000
VV	"11.NP" 4+4	8,000
VV	"12.NP" 4+4	8,000
VV	"13.NP" 4+4	8,000
VV	"nad 13.NP" 4+4+4+4	16,000
VV	Součet	120,000

34	K	767995114	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotností přes 20 do 50 kg	kg	353,520
----	---	-----------	--	----	---------

Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767995114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767995114</a>	
VV	montáž UPE 100 (na celou hloubku výtahové šachty)	
VV	hmotnost UPE 100 = 9,82 kg/m	
VV	profily mezi výtahovou šachtou č.1 a č.2	
VV	"1.NP" 2,40*9,82	23,568
VV	"2.NP" 2,40*9,82	23,568
VV	"3.NP" 2,40*9,82	23,568
VV	"4.NP" 2,40*9,82	23,568
VV	"5.NP" 2,40*9,82	23,568
VV	"6.NP" 2,40*9,82	23,568
VV	"7.NP" 2,40*9,82	23,568
VV	"8.NP" 2,40*9,82	23,568
VV	"9.NP" 2,40*9,82	23,568
VV	"10.NP" 2,40*9,82	23,568
VV	"11.NP" 2,40*9,82	23,568
VV	"12.NP" 2,40*9,82	23,568
VV	"13.NP" 2,40*9,82	23,568
VV	"nad 13.NP" 2,40*9,82+2,40*9,82	47,136
VV	Součet	353,520

35	M	13011027	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez UPE 100	t	0,389
VV			353,52*0,0011 'Přepočtené koeficientem množství		0,389

36	K	767131111	Montáž stěn a příček z plechu spojených šroubováním	m2	188,160
----	---	-----------	---	----	---------

Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767131111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767131111</a>	
P	Poznámka k položce	
VV	- komplexní montáž včetně dodávky a montáže rámu jednotlivých polí	
VV	dělicí stěna mezi výtahem č.2 a výtahem č.3	
VV	"spodní hrana dojezdu - stropní kce nad 13.NP"	
VV	2,40*39,20	94,080
VV	Mezisoučet	94,080
VV	dělicí stěna mezi výtahem č.1 a výtahem č.2	

VV		"spodní hrana dojezdu - stropní kce nad 13.NP"		
VV		2,40*39,20		94,080
VV		Mezisoučet		94,080
VV		Součet		188,160

37	M	15945250.R	plech děrovaný tahokov oka 15/15 mm nerez	m2	206,976
VV			188,16*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		206,976

38	K	998767205	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 36 do 48 m	%	
----	---	-----------	---	---	--

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_02/998767205](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998767205)

D 771 Podlahy z dlaždic

39	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	5,500
----	---	-----------	---	---	-------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_02/771473810](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/771473810)  
Poznámka k položce:

P - šetrná demontáž soklíku pro další použití (pokud bude možné)

VV		"1.NP" 0,50		0,500
VV		"2.NP" 0,50		0,500
VV		"3.NP" 0,50		0,500
VV		"4.NP" 0,50		0,500
VV		"5.NP" 0,50		0,500
VV		"6.NP" 0,50		0,500
VV		"7.NP" 0,50		0,500
VV		"8.NP" 0,50		0,500
VV		"9.NP" 0,50		0,500
VV		"10.NP" 0,50		0,500
VV		"11.NP" 0,50		0,500
VV		Součet		5,500

40	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	4,680
----	---	-----------	---	---	-------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_02/771474113](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/771474113)  
Poznámka k položce:

P - pokud bude možné použít původní soklíky nebude dodáván nový materiál

VV		"1.NP" 0,30+0,06		0,360
VV		"2.NP" 0,30+0,06		0,360
VV		"3.NP" 0,30+0,06		0,360
VV		"4.NP" 0,30+0,06		0,360
VV		"5.NP" 0,30+0,06		0,360
VV		"6.NP" 0,30+0,06		0,360
VV		"7.NP" 0,30+0,06		0,360
VV		"8.NP" 0,30+0,06		0,360
VV		"9.NP" 0,30+0,06		0,360
VV		"10.NP" 0,30+0,06		0,360
VV		"11.NP" 0,30+0,06		0,360
VV		"12.NP" 0,30+0,06		0,360
VV		"13.NP" 0,30+0,06		0,360
VV		Součet		4,680

41	K	771573810.R	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m	11,220
----	---	-------------	--	---	--------

Poznámka k položce:

P - šetrná demontáž dlažby pro další použití (pokud bude možné)

VV - šetrná demontáž dlažby v celé šířce a průřezu stávajícího otvoru pro dveře

VV		"1.NP" 1,02		1,020
VV		"2.NP" 1,02		1,020
VV		"3.NP" 1,02		1,020
VV		"4.NP" 1,02		1,020
VV		"5.NP" 1,02		1,020
VV		"6.NP" 1,02		1,020
VV		"7.NP" 1,02		1,020
VV		"8.NP" 1,02		1,020

	VV		"9.NP" 1,02		1,020
	VV		"10.NP" 1,02		1,020
	VV		"11.NP" 1,02		1,020
	VV		Součet		11,220
42	K	771573913.R	Výměna keramické dlaždice lepené velikosti přes 9 do 12 ks/m2	m	14,040
	VV		montáž dlažby v celé šířce a průřezu nového otvoru pro dveře		
	VV		"1.NP" 1,08		1,080
	VV		"2.NP" 1,08		1,080
	VV		"3.NP" 1,08		1,080
	VV		"4.NP" 1,08		1,080
	VV		"5.NP" 1,08		1,080
	VV		"6.NP" 1,08		1,080
	VV		"7.NP" 1,08		1,080
	VV		"8.NP" 1,08		1,080
	VV		"9.NP" 1,08		1,080
	VV		"10.NP" 1,08		1,080
	VV		"11.NP" 1,08		1,080
	VV		"12.NP" 1,08		1,080
	VV		"13.NP" 1,08		1,080
	VV		Součet		14,040
43	M	59761602	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 85 do 100ks/m2	m2	2,000
	VV		dlažba ve vstupu do výtahu		
	VV		bude použito 30% stávající dlažby, která bude šetrně demontována		
	VV		70% bude doplněno z nové dlažby		
	VV		"1.NP" 1,08*0,10		0,108
	VV		"2.NP" 1,08*0,10		0,108
	VV		"3.NP" 1,08*0,10		0,108
	VV		"4.NP" 1,08*0,10		0,108
	VV		"5.NP" 1,08*0,10		0,108
	VV		"6.NP" 1,08*0,10		0,108
	VV		"7.NP" 1,08*0,10		0,108
	VV		"8.NP" 1,08*0,10		0,108
	VV		"9.NP" 1,08*0,10		0,108
	VV		"10.NP" 1,08*0,10		0,108
	VV		"11.NP" 1,08*0,10		0,108
	VV		"12.NP" 1,08*0,10		0,108
	VV		"13.NP" 1,08*0,10		0,108
	VV		Mezisoučet		1,404
	VV		"zaokrouhlení na celé m2" 0,596		0,596
	VV		Součet		2,000
44	K	998771205	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 36 do 48 m	%	
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998771205">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998771205</a>		
	D	776	Podlahy povlakové		
45	K	776201812.R	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m	2,040
	VV		"12.NP" 1,02		1,020
	VV		"13.NP" 1,02		1,020
	VV		Součet		2,040
46	K	776410811	Demontáž soklíků a lišt textilních, kobercových	m	1,000
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776410811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/776410811</a>		
	VV		"12.NP" 0,50		0,500
	VV		"13.NP" 0,50		0,500
	VV		Součet		1,000
47	K	998776205	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 36 do 48 m	%	

## D 783 Dokončovací práce - nátěry

48	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	17,431
----	---	-----------	---	----	--------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_02/783314201](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783314201)

VV			1) UPE 100		
VV			rozvinutá šířka = 411 mm		
VV			"1.NP" 2,40*0,411		0,986
VV			"2.NP" 2,40*0,411		0,986
VV			"3.NP" 2,40*0,411		0,986
VV			"4.NP" 2,40*0,411		0,986
VV			"5.NP" 2,40*0,411		0,986
VV			"6.NP" 2,40*0,411		0,986
VV			"7.NP" 2,40*0,411		0,986
VV			"8.NP" 2,40*0,411		0,986
VV			"9.NP" 2,40*0,411		0,986
VV			"10.NP" 2,40*0,411		0,986
VV			"11.NP" 2,40*0,411		0,986
VV			"12.NP" 2,40*0,411		0,986
VV			"13.NP" 2,40*0,411		0,986
VV			"nad 13.NP" 2,40*0,411+2,40*0,411		1,973
VV			Mezisoučet		14,791
VV			kotevní plotna pro UPE 100		
VV			1 plotna na každé straně U 100		
VV			"1.NP" (0,20*0,20*2+0,20*4*0,01)*2		0,176
VV			"2.NP" (0,20*0,20*2+0,20*4*0,01)*2		0,176
VV			"3.NP" (0,20*0,20*2+0,20*4*0,01)*2		0,176
VV			"4.NP" (0,20*0,20*2+0,20*4*0,01)*2		0,176
VV			"5.NP" (0,20*0,20*2+0,20*4*0,01)*2		0,176
VV			"6.NP" (0,20*0,20*2+0,20*4*0,01)*2		0,176
VV			"7.NP" (0,20*0,20*2+0,20*4*0,01)*2		0,176
VV			"8.NP" (0,20*0,20*2+0,20*4*0,01)*2		0,176
VV			"9.NP" (0,20*0,20*2+0,20*4*0,01)*2		0,176
VV			"10.NP" (0,20*0,20*2+0,20*4*0,01)*2		0,176
VV			"11.NP" (0,20*0,20*2+0,20*4*0,01)*2		0,176
VV			"12.NP" (0,20*0,20*2+0,20*4*0,01)*2		0,176
VV			"13.NP" (0,20*0,20*2+0,20*4*0,01)*2		0,176
VV			"nad 13.NP" (0,20*0,20*2+0,20*4*0,01)*4		0,352
VV			Mezisoučet		2,640
VV			Součet		17,431

49	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	17,431
----	---	-----------	--	----	--------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_02/783315101](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783315101)

VV			17,431		17,431
VV			Součet		17,431

50	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	17,431
----	---	-----------	--	----	--------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_02/783317101](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783317101)

VV			17,431		17,431
VV			Součet		17,431

## D 784 Dokončovací práce - malby a tapety

51	K	784181105	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	114,829
----	---	-----------	--	----	---------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_02/784181105](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784181105)

VV			stěny výtahové šachty		
VV			(zadní a přední - šachta je bez bočních stěn)		
VV			plochy od podlahy v 1.NP po stropní kci nad 13.NP		
VV			(1,95+1,95)*37,90		147,810
VV			odpočet otvorů dveří		
VV			-1,18*2,15*13		-32,981
VV			Součet		114,829

52	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	26,260
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784181121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784181121</a>		
		VV	rozsah: od hrany nových dveří výtahu č.2 do leva k výtahovým dveřím výtahu č.1 při pohledu od schodiště		
		VV	"1.NP plocha" 2,10*2,17		4,557
		VV	"1.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15		-2,537
		VV	"2.NP plocha" 2,10*2,17		4,557
		VV	"2.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15		-2,537
		VV	"3.NP plocha" 2,10*2,17		4,557
		VV	"3.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15		-2,537
		VV	"4.NP plocha" 2,10*2,17		4,557
		VV	"4.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15		-2,537
		VV	"5.NP plocha" 2,10*2,17		4,557
		VV	"5.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15		-2,537
		VV	"6.NP plocha" 2,10*2,17		4,557
		VV	"6.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15		-2,537
		VV	"7.NP plocha" 2,10*2,17		4,557
		VV	"7.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15		-2,537
		VV	"8.NP plocha" 2,10*2,17		4,557
		VV	"8.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15		-2,537
		VV	"9.NP plocha" 2,10*2,17		4,557
		VV	"9.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15		-2,537
		VV	"10.NP plocha" 2,10*2,17		4,557
		VV	"10.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15		-2,537
		VV	"11.NP plocha" 2,10*2,17		4,557
		VV	"11.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15		-2,537
		VV	"12.NP plocha" 2,10*2,17		4,557
		VV	"12.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15		-2,537
		VV	"13.NP plocha" 2,10*2,17		4,557
		VV	"13.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15		-2,537
		VV	Součet		26,260
53	K	784221015	Malby z malířských směsí ošetřovacích za sucha jednonásobné, bílé za sucha ošetřovací středně v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	114,829
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784221015">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784221015</a>		
		VV	stěny výtahové šachty		
		VV	(zadní a přední - šachta je bez bočních stěn)		
		VV	plochy od podlahy v 1.NP po stropní kci nad 13.NP		
		VV	(1,95+1,95)*37,90		147,810
		VV	odpočet otvorů dveří		
		VV	-1,18*2,15*13		-32,981
		VV	Součet		114,829
54	K	784221101	Malby z malířských směsí ošetřovacích za sucha dvojnásobné, bílé za sucha ošetřovací dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	26,260
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784221101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784221101</a>		
		VV	rozsah: od hrany nových dveří výtahu č.2 do leva k výtahovým dveřím výtahu č.1 při pohledu od schodiště		
		VV	"1.NP plocha" 2,10*2,17		4,557
		VV	"1.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15		-2,537
		VV	"2.NP plocha" 2,10*2,17		4,557
		VV	"2.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15		-2,537
		VV	"3.NP plocha" 2,10*2,17		4,557
		VV	"3.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15		-2,537
		VV	"4.NP plocha" 2,10*2,17		4,557
		VV	"4.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15		-2,537
		VV	"5.NP plocha" 2,10*2,17		4,557
		VV	"5.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15		-2,537
		VV	"6.NP plocha" 2,10*2,17		4,557
		VV	"6.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15		-2,537
		VV	"7.NP plocha" 2,10*2,17		4,557
		VV	"7.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15		-2,537
		VV	"8.NP plocha" 2,10*2,17		4,557

VV	"8.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"9.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"9.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"10.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"10.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"11.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"11.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"12.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"12.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"13.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"13.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	Součet	26,260

55	K	784221151	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha Příplatek k cenám dvojnásobných maleb na tónovacích automatech, v odstínu světlém	m2	26,260
----	---	-----------	--	----	--------

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_02/784221151](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784221151)

VV	rozsah: od hrany nových dveří výtahu č.2 do leva k výtahovým dveřím výtahu č.1 při pohledu od schodiště	
VV	"1.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"1.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"2.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"2.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"3.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"3.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"4.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"4.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"5.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"5.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"6.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"6.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"7.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"7.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"8.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"8.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"9.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"9.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"10.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"10.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"11.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"11.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"12.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"12.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	"13.NP plocha" 2,10*2,17	4,557
VV	"13.NP - odpočet otvorů dveří" -1,18*2,15	-2,537
VV	Součet	26,260

D OST Ostatní

56	K	OST.002	Demontáž tlačítek a ukazatelů polohy a směru	ks	13,000
VV			13		13,000
VV			Součet		13,000
57	K	OST.003	Demontáž a zpětná montáž informační tabule	ks	13,000
VV			13		13,000
VV			Součet		13,000

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Generální oprava dvou kusů výtahů v bytovně Novodvorská

Objekt:

02 - 2.etapa - Výtah č.2

Soupis:

## 02.03 - Výtah

Místo: Praha 4  
Zadavatel: 4-Majetková, a.s.  
Uchazeč: Vyplň údaj

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
----	-----	-----	-------	----	----------

### Náklady soupisu celkem

D M M

D 33-M.R Výtah č.2

1	K	33-M.R.001	Komplexní demontáž stávajícího výtahu vč.technologie	soubor	1,000
---	---	------------	--	--------	-------

P

*Poznámka k položce*

*vč veškerých vedlejších nákladů a VRN*

2	K	33-M.R.002	Dodávka a montáž nového výtahu vč. veškeré technologie, elektro a UPS evakuačního řízení pro 2 ks výtahové zařízení V2 a V3	soubor	1,000
---	---	------------	---	--------	-------

P

*Poznámka k položce*

*- vč veškerých vedlejších nákladů a VRN*

*- vč technické dokumentace*

*- vč atestů*

*- vč montážní zkoušky a předávací dokumentace*

*- vč revizní zkoušky*